

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.3	108	8	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	13	1	22	5322	150	798,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,300	-	-	798,300	0.01	
2	น.ส.3ก		49	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	2	66	2666	150	399,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900	-	-	399,900	0.01	
3	น.ส.3ก	12	62	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	3	86	4386	150	657,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900	-	-	657,900	0.01	
4	น.ส.3	147	71	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	2	83	3483	150	522,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,450	-	-	522,450	0.01	
5	น.ส.3ก	4	74	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	3	31	1531	150	229,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,650	-	-	229,650	0.01	
6	น.ส.3ก		85	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	0	64	4064	150	609,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600	-	-	609,600	0.01	
7	น.ส.3ก		97	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	70	70	2,200	154,000	1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	6,550	1,834,000	20	550,200	1,283,800	1,437,800	-	1,283,800	154,000	0.02
					2	0	0	8	8	2,200	17,600	2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	11	9,600	70,400	88,000	-	70,400	17,600	0.02
					1	3	3	88	1588	2,200	3,493,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,493,600	-	-	3,493,600	0.01	
8	น.ส.3ก	2	102	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	9	0	0	3600	150	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01	
9	น.ส.3ก	4	104	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	14	1	79	5779	380	2,196,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,020	-	-	2,196,020	0.01	
10	น.ส.3ก	8	108	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	2	40	240	150	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.01	
11	น.ส.3	64	110	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	64	2264	380	860,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,320	-	-	860,320	0.01	
12	โฉนด	1465	117	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	240	5,760	3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	31	326,976	301,824	307,584	-	307,584	-	-
					1	9	3	52	3952	240	948,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,480	-	948,480	-	-	
13	น.ส.3	160	136	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	2	78	3078	150	461,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,700	-	-	461,700	0.01	
14	น.ส.3	160	137	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	3	26	4326	150	648,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,900	-	-	648,900	0.01	
15	อื่นๆ		160	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	1	2	25	625	750	468,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,750	-	-	468,750	0.3	
					1	18	1	74	7374	750	5,530,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,530,500	-	-	5,530,500	0.01	
16	น.ส.3	43	195	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	12	12	380	4,560	4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	21	100,608	213,792	218,352	-	213,792	4,560	0.02
					1	9	1	49	3749	380	1,424,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,620	-	-	1,424,620	0.01	
17	น.ส.3ก		226	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	23	23	2,500	57,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	-	0.02	
18	น.ส.3ก		239	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	2	42	242	200	48,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,400	-	-	48,400	0.3	
19	น.ส.3ก		248	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	10	2	0	4200	330	1,386,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20	น.ส.3	94	257	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	51	1951	380	741,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,380	-	-	741,380	0.01
21	น.ส.3ก		260	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	1	78	1378	150	206,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700	-	-	206,700	0.01
22	น.ส.3	185	265	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	94.5	94.5	380	35,910	5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	378	100	6,550	2,475,900	46	1,881,684	594,216	630,126	-	594,216	35,910	0.02
					1	18	1	63.5	7363.5	380	2,798,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,798,130	-	-	2,798,130	0.01
23	น.ส.3ก	31	282	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	0	11	411	240	98,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,640	-	-	98,640	0.01
24	น.ส.3	169	285	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	16	0	90	6490	380	2,466,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,200	-	-	2,466,200	0.01
25	น.ส.3ก		300	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	6	806	150	120,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900	-	-	120,900	0.01
26	น.ส.3ก		313	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	2	74	3474	240	833,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,760	-	-	833,760	0.01
27	น.ส.3ก		374	ต.ควนศรี	1	3	1	39	1339	150	200,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,850	-	-	200,850	0.01
28	โฉนด	3608	402	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	44	2044	150	306,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600	-	306,600	-	-
29	โฉนด	3929	419	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	48	48	1,250	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
30	น.ส.3	21	442	หมู่ 5 ต.ควนศรี	5	0	0	35	35	380	13,300	6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	128	100	6,550	838,400	71	712,640	125,760	139,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	17,383	-	17,383	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	52,148	52,148	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	69,530	69,530	-	-
31	น.ส.3ก	44	444	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	0	74	2474	150	371,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,100	-	-	371,100	0.01
32	อื่นๆ	21	444	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	150	2,700	7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	2	4,192	205,408	208,108	-	205,408	2,700	0.02
33	น.ส.3	34	508	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	380	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.01
34	น.ส.3ก		517	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	1	0	42	442	150	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	-	66,300	0.3
35	น.ส.3ก		518	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	36	36	2,500	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
36	น.ส.3ก		519	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3
37	น.ส.3ก		520	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3
38	น.ส.3ก		521	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3
39	น.ส.3ก		522	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
40	น.ส.3ก		523	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3	
41	น.ส.3ก		524	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3	
42	น.ส.3ก		525	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3	
43	น.ส.3ก		526	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3	
44	น.ส.3ก		527	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3	
45	น.ส.3ก		528	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3	
46	น.ส.3ก		529	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3	
47	น.ส.3ก		530	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	1,900	47,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500	-	-	47,500	0.3	
48	น.ส.3ก		531	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	1,900	47,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500	-	-	47,500	0.3	
49	น.ส.3ก		538	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	79	279	380	106,020	8	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	512	100	6,550	3,353,600	6	201,216	3,152,384	3,258,404	-	3,152,384	106,020	0.02
50	น.ส.3ก	48	548	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	4	0	12	1612	200	322,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,400	-	-	322,400	0.3	
51	น.ส.3ก		561	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	16	1	77	6577	150	986,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,550	-	-	986,550	0.3	
52	น.ส.3ก		562	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	880	39,600	9	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	23	400,860	778,140	817,740	-	778,140	39,600	0.02
					2	0	0	20	20	880	17,600	10	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	7	31,440	492,560	510,160	-	492,560	17,600	0.02
					2	0	0	30	30	880	26,400	11	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	11	94,320	691,680	718,080	-	691,680	26,400	0.02
					1	3	2	34	1434	880	1,261,920	12	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	1	176	100	6,550	1,152,800	2565	876,128	276,672	1,538,592	-	-	1,538,592	0.01
53	น.ส.3ก	15	564	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	0	1	42	142	770	109,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,340	-	-	109,340	0.3	
54	น.ส.3ก	2	573	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	16	1	13	6513	150	976,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,950	-	-	976,950	0.01	
55	น.ส.3ก	13	613	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	3	20	2720	150	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.01	
56	น.ส.3ก	14	614	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	0	75	2475	150	371,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250	-	-	371,250	0.01	
57	น.ส.3ก		615	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	17	2217	150	332,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,550	-	-	332,550	0.01	
58	น.ส.3ก		616	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	3	88	2388	150	358,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200	-	-	358,200	0.01	
59	น.ส.3ก		617	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	3	63	1163	150	174,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,450	-	-	174,450	0.01	
60	น.ส.3ก	18	618	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	3	19	1119	150	167,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,850	-	-	167,850	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	น.ส.3ก	21	621	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	0	58	858	380	326,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,040	-	-	326,040	0.01	
62	น.ส.3	60	676	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	15	1	33	6133	150	919,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,950	-	-	919,950	0.01	
63	น.ส.3	69	725	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	15	1	66	6166	150	924,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,900	-	-	924,900	0.01	
64	น.ส.3ก		850	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	1	11	111	150	16,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,650	-	-	16,650	0.3	
65	น.ส.3ก	20	920	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	10	2	16	4216	150	632,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400	-	-	632,400	0.01	
66	น.ส.3	164	923	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	11	1	50	4550	150	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	-	682,500	0.01	
67	น.ส.3ก		928	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	40	0	53	16053	200	3,210,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,210,600	-	-	3,210,600	0.01	
68	น.ส.3ก	59	995	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	1	0	1700	150	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01	
69	น.ส.3ก		1022	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	2	80	1480	660	976,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,800	-	-	976,800	0.01	
70	โฉนด	2408	1026	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	1	86	2586	290	749,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,940	-	749,940	-	-	
71	น.ส.3ก		1066	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	1	9	1309	750	981,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,750	-	-	981,750	0.01	
72	น.ส.3ก	13	1073	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	0	20	1220	200	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	-	244,000	0.01	
73	น.ส.3ก		1078	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	16.5	16.5	150	2,475	13	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	7	60,522	804,078	806,553	-	804,078	2,475	0.02
					1	3	3	83.5	1583.5	150	237,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,525	-	-	237,525	0.01	
74	น.ส.3ก	15	1165	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	3	53	4353	200	870,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,600	-	-	870,600	0.01	
75	น.ส.3ก	19	1167	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	1	20	2920	150	438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	-	438,000	0.01	
76	น.ส.3ก		1208	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	18	1	26	7326	310	2,271,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,271,060	-	-	2,271,060	0.01	
77	น.ส.3ก	28	1228	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	11	2	66	4666	380	1,773,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,080	-	-	1,773,080	0.01	
78	น.ส.3ก		1235	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	1	10	2110	200	422,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000	-	-	422,000	0.01	
79	น.ส.3ก		1619	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	8	3	33	3533	880	3,109,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,109,040	-	-	3,109,040	0.01	
80	น.ส.3ก	11	1711	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	20	3	33	8333	380	3,166,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,166,540	-	-	3,166,540	0.01	
81	น.ส.3ก		1725	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	2	6	3406	150	510,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,900	-	-	510,900	0.01	
82	น.ส.3ก	26	1726	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	20	2120	150	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.01	
83	น.ส.3ก	32	1732	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	0	33	1633	150	244,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,950	-	-	244,950	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
84	น.ส.3ก	22	1772	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	14	3	60	5960	150	894,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000	-	-	894,000	0.01	
85	น.ส.3ก	25	1775	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	0	2400	380	912,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01	
86	น.ส.3ก	41	1791	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	63	63	150	9,450	14	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,550	1,650,600	43	1,403,010	247,590	257,040	-	247,590	9,450	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	150	2,025	15	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	13	56,592	297,108	299,133	-	297,108	2,025	0.02
					2	0	0	12	12	150	1,800	16	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	8	25,152	289,248	291,048	-	289,248	1,800	0.02
					1	10	3	51.5	4351.5	150	652,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,725	-	-	652,725	0.01	
87	น.ส.3ก		1794	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	16	3	20	6720	200	1,344,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.01	
88	น.ส.3ก	55	1795	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	1	20	1720	150	258,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.01	
89	น.ส.3ก		1798	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	80	2480	330	818,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,400	-	-	818,400	0.01	
90	น.ส.3ก		1849	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	1	53	2153	150	322,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,950	-	-	322,950	0.01	
91	น.ส.3ก	41	1891	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	3	53	353	380	134,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,140	-	-	134,140	0.01	
92	น.ส.3ก	42	1892	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	3	26	2726	150	408,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,900	-	-	408,900	0.01	
93	น.ส.3ก	5	1905	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	46	2246	150	336,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,900	-	-	336,900	0.01	
94	น.ส.3ก	19	1919	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	1	73	973	310	301,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,630	-	-	301,630	0.01	
95	น.ส.3ก		1920	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	2	73	1073	330	354,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,090	-	-	354,090	0.01	
96	น.ส.3ก	21	1921	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	1	5	1305	290	378,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,450	-	-	378,450	0.01	
97	น.ส.3ก		1922	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	13	1213	330	400,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,290	-	-	400,290	0.01	
98	น.ส.3ก		1927	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	3	3	3503	150	525,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,450	-	-	525,450	0.01	
99	น.ส.3ก		1995	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	2	5	1805	150	270,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,750	-	-	270,750	0.01	
100	น.ส.3ก		2061	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	1	0	3300	290	957,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.01	
101	น.ส.3ก	14	2064	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	18	1	60	7360	150	1,104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
102	น.ส.3ก		2099	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	150	3,375	17	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	26	247,590	341,910	345,285	-	341,910	3,375	0.02
					2	0	0	14	14	150	2,100	18	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	27	161,392	205,408	207,508	-	205,408	2,100	0.02
					2	0	0	18	18	150	2,700	19	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	17	113,184	358,416	361,116	-	358,416	2,700	0.02
					1	4	1	78.5	1778.5	150	266,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,775	-	-	266,775	0.01
103	น.ส.3ก		2111	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	3	0	3500	150	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01
104	น.ส.3ก		2159	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	12	1	86	4986	150	747,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,900	-	-	747,900	0.01
105	น.ส.3ก		2160	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	73	1773	240	425,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,520	-	-	425,520	0.01
106	น.ส.3ก	25	2175	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	14	0	20	5620	150	843,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000	-	-	843,000	0.01
107	โฉนด	14	2180	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	20	1	93	8193	200	1,638,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,600	-	1,638,600	-	-
108	โฉนด	15	2181	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	560	33,600	20	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	480	100	6,550	3,144,000	6	188,640	2,955,360	2,988,960	-	2,988,960	-	-
												21	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	21	201,216	427,584	427,584	-	427,584	-	-
					1	3	2	86	1486	560	832,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,160	-	832,160	-	-
109	โฉนด	19	2182	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	1	7	107	750	80,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250	-	80,250	-	-
110	โฉนด	20	2183	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	68	68	750	51,000	22	504-โรงจอดรถ	-	2	-	100	2,500	-	11	-	-	51,000	-	51,000	-	-
111	โฉนด	22	2184	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	21	21	750	15,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750	-	-	15,750	0.3
112	โฉนด	23	2185	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	24	24	150	3,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600	-	-	3,600	0.3
113	โฉนด	24	2186	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	34	34	150	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	-	5,100	0.3
114	โฉนด	25	2187	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	0	27	27	150	4,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050	-	4,050	-	-
115	โฉนด	26	2188	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	12	2	29	5029	660	3,319,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,319,140	-	3,319,140	-	-
116	โฉนด	41	2189	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	3	96	2796	150	419,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,400	-	419,400	-	-
117	โฉนด	44	2190	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	3	64	4364	200	872,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,800	-	872,800	-	-
118	โฉนด	49	2191	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	10	0	90	4090	400	1,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,000	-	1,636,000	-	-
119	โฉนด	53	2192	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	2	37	4637	150	695,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,550	-	695,550	-	-
120	โฉนด	55	2193	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	0	26	2826	150	423,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,900	-	423,900	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
121	โฉนด	59	2194	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	18	2	88	7488	150	1,123,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,200	-	1,123,200	-	-	
122	โฉนด	60	2195	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	0	69	1269	150	190,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350	-	190,350	-	-	
123	โฉนด	65	2196	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	0	86	4486	310	1,390,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,660	-	1,390,660	-	-	
124	โฉนด	67	2197	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	1	3	90	790	150	118,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500	-	118,500	-	-	
125	โฉนด	72	2198	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	26	0	40	10440	470	4,906,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,906,800	-	4,906,800	-	-	
126	โฉนด	75	2199	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	2	15	3015	560	1,688,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,400	-	1,688,400	-	-	
127	โฉนด	76	2200	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	3	85	2785	560	1,559,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,600	-	1,559,600	-	-	
128	โฉนด	77	2201	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	2	37	3037	150	455,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,550	-	455,550	-	-	
129	โฉนด	79	2202	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	0	65	1665	150	249,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,750	-	249,750	-	-	
130	โฉนด	80	2203	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	1	2	47	647	150	97,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050	-	97,050	-	-	
131	โฉนด	81	2204	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	1	2	91	691	150	103,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,650	-	103,650	-	-	
132	โฉนด	82	2205	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	3	38	1138	150	170,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700	-	170,700	-	-	
133	โฉนด	83	2206	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	0	85	885	150	132,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750	-	132,750	-	-	
134	โฉนด	84	2207	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	2	67	2667	150	400,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,050	-	400,050	-	-	
135	โฉนด	85	2208	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	1	99	999	200	199,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800	-	199,800	-	-	
136	โฉนด	86	2209	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	2	47	3447	200	689,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,400	-	689,400	-	-	
137	โฉนด	87	2210	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	14	0	4.9	5604.9	200	1,120,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,980	-	1,120,980	-	-	
138	โฉนด	88	2211	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	13	0	87	5287	150	793,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,050	-	793,050	-	-	
139	โฉนด	89	2212	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	2	13	3013	150	451,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,950	-	451,950	-	-	
140	โฉนด	90	2213	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	0	59	2459	150	368,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,850	-	368,850	-	-	
141	โฉนด	91	2214	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	0	85	1285	200	257,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000	-	257,000	-	-	
142	โฉนด	92	2215	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	20	0	21	8021	310	2,486,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,486,510	-	2,486,510	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
143	โฉนด	93	2216	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	660	22,275	23	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,550	1,768,500	71	1,503,225	265,275	287,550	-	287,550	-	-
					2	0	0	60	60	660	39,600	24	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	31	817,440	754,560	794,160	-	794,160	-	-
					1	6	2	87.25	2687.25	660	1,773,585		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,585	-	1,773,585	-	-	
144	โฉนด	95	2217	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	14	0	35	5635	470	2,648,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,648,450	-	2,648,450	-	-
145	โฉนด	96	2218	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	12.5	12.5	560	7,000	25	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	2	6,550	320,950	327,950	-	327,950	-	-
					1	4	3	52.5	1952.5	560	1,093,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,400	-	1,093,400	-	-
146	โฉนด	98	2219	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	1	41	941	150	141,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,150	-	141,150	-	-
147	น.ส.3ก	19	2219	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	16	1	6	6506	150	975,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,900	-	-	975,900	0.01
148	โฉนด	99	2220	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	0	10	3610	660	2,382,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,382,600	-	2,382,600	-	-
149	โฉนด	100	2221	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	2	89	3889	150	583,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,350	-	583,350	-	-
150	โฉนด	103	2222	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	37	37	150	5,550	26	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	240	100	6,550	1,572,000	11	707,400	864,600	870,150	-	870,150	-	-
151	โฉนด	105	2223	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	3	52	6352	150	952,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,800	-	952,800	-	-
152	โฉนด	107	2224	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	2	68	3468	200	693,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600	-	693,600	-	-
153	โฉนด	109	2225	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	56	56	350	19,600	27	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	5	73,360	1,393,840	1,413,440	-	1,413,440	-	-
					1	7	0	17	2817	350	985,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,950	-	985,950	-	-
154	โฉนด	112	2226	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	0	33	2433	150	364,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,950	-	364,950	-	-
155	โฉนด	113	2227	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	2	35	3835	560	2,147,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,147,600	-	2,147,600	-	-
156	โฉนด	114	2228	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	2	81	3481	150	522,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,150	-	522,150	-	-
157	โฉนด	115	2229	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	1	1	96	596	150	89,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400	-	89,400	-	-
158	โฉนด	116	2230	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	0	76	876	150	131,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400	-	131,400	-	-
159	โฉนด	118	2231	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	1	60	2560	200	512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000	-	512,000	-	-
160	โฉนด	119	2232	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	1	72	2172	560	1,216,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,320	-	1,216,320	-	-
161	โฉนด	120	2233	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	1	12	2112	150	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	316,800	-	-
162	โฉนด	121	2234	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	2	7	3807	150	571,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,050	-	571,050	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
163	โฉนด	129	2235	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	3	78	4378	200	875,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,600	-	875,600	-	-	
164	โฉนด	2	2236	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	150	2,700	28	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	21	150,912	320,688	323,388	-	323,388	-	-
					1	5	3	39	2339	150	350,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,850	-	350,850	-	-	
165	โฉนด	6	2237	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	12	1	12	4912	330	1,620,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,960	-	1,620,960	-	-	
166	โฉนด	7	2238	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	1	74	3374	240	809,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,760	-	809,760	-	-	
167	โฉนด	8	2239	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	3	71	3971	150	595,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,650	-	595,650	-	-	
168	โฉนด	9	2240	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	3	1	3501	200	700,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,200	-	700,200	-	-	
169	โฉนด	16	2241	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	55	155	750	116,250	29	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,550	982,500	31	835,125	147,375	263,625	-	263,625	-	-
170	โฉนด	17	2242	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	0	43	43	750	32,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250	-	32,250	-	-	
171	โฉนด	18	2243	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	0	96	96	750	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-	
172	โฉนด	27	2244	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	3	9	4309	470	2,025,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,230	-	2,025,230	-	-	
173	โฉนด	28	2245	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	1	99	4199	350	1,469,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,650	-	1,469,650	-	-	
174	โฉนด	29	2246	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	2	69.2	3469.2	150	520,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,380	-	520,380	-	-	
175	โฉนด	30	2247	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	0	61	2461	400	984,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,400	-	984,400	-	-	
176	โฉนด	31	2248	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	0	45	2045	400	818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,000	-	818,000	-	-	
177	โฉนด	32	2249	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	2	30	3830	150	574,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500	-	574,500	-	-	
178	โฉนด	33	2250	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	0	35	1635	400	654,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000	-	654,000	-	-	
179	โฉนด	34	2251	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	15	15	150	2,250	30	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	19	110,040	282,960	285,210	-	285,210	-	-
					1	11	0	16	4416	150	662,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400	-	662,400	-	-	
180	โฉนด	35	2252	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	0	53	3653	750	2,739,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,739,750	-	2,739,750	-	-	
181	โฉนด	36	2253	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	18	3	77	7577	350	2,651,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,651,950	-	2,651,950	-	-	
182	โฉนด	37	2254	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	1	62	4562	150	684,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,300	-	684,300	-	-	
183	โฉนด	39	2255	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	3	92	3592	150	538,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800	-	538,800	-	-	
184	โฉนด	40	2256	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	3	34	1934	150	290,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,100	-	290,100	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
185	โฉนด	42	2257	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	3	47	2747	150	412,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,050	-	412,050	-	-	
186	โฉนด	45	2258	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	2	14	3414	200	682,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,800	-	682,800	-	-	
187	โฉนด	46	2259	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	2	38	1038	400	415,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200	-	415,200	-	-	
188	โฉนด	47	2260	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	1	44	4144	200	828,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,800	-	828,800	-	-	
189	โฉนด	50	2261	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	73.5	73.5	350	25,725	31	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	294	100	6,550	1,925,700	39	1,309,476	616,224	641,949	-	641,949	-	-
					2	0	0	37.5	37.5	350	13,125	32	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	26	412,650	569,850	582,975	-	582,975	-	-
					1	10	1	1	4101	350	1,435,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,350	-	1,435,350	-	-	
190	โฉนด	51	2262	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	1	46	4146	350	1,451,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,100	-	1,451,100	-	-	
191	โฉนด	52	2263	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	560	20,160	33	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	10	169,776	1,716,624	1,736,784	-	1,736,784	-	-
					2	0	0	24	24	560	13,440	34	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	10	125,760	1,131,840	1,145,280	-	1,145,280	-	-
					1	6	2	32	2632	560	1,473,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,920	-	1,473,920	-	-	
192	โฉนด	54	2264	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	2	65	2665	150	399,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750	-	399,750	-	-	
193	โฉนด	56	2265	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	1	71	2171	150	325,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,650	-	325,650	-	-	
194	โฉนด	57	2266	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	3	2	3102	150	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	465,300	-	-	
195	โฉนด	58	2267	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	1	41	6141	150	921,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,150	-	921,150	-	-	
196	โฉนด	61	2268	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	2	75	3875	150	581,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,250	-	581,250	-	-	
197	โฉนด	62	2269	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	3	31	3531	200	706,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,200	-	706,200	-	-	
198	โฉนด	63	2270	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	2	15	2615	240	627,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600	-	627,600	-	-	
199	โฉนด	64	2271	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	13	1	2	5302	200	1,060,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,400	-	1,060,400	-	-	
200	โฉนด	66	2272	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	3	93	4793	150	718,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,950	-	718,950	-	-	
201	โฉนด	68	2273	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	1	64	964	150	144,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	144,600	-	-	
202	โฉนด	69	2274	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	1	5	2905	200	581,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000	-	581,000	-	-	
203	โฉนด	70	2275	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	1	97	2997	470	1,408,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,590	-	1,408,590	-	-	
204	โฉนด	71	2276	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	1	32	932	470	438,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,040	-	438,040	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
205	โฉนด	73	2277	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	3	64	4364	560	2,443,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,443,840	-	2,443,840	-	-	
206	โฉนด	74	2278	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	2	4	2204	150	330,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,600	-	330,600	-	-	
207	น.ส.3ก		2278	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	0	10	3610	200	722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000	-	-	722,000	0.01	
208	โฉนด	78	2279	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	3	55	4755	310	1,474,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,050	-	1,474,050	-	-	
209	โฉนด	122	2280	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	1	77	2577	660	1,700,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,820	-	1,700,820	-	-	
210	โฉนด	124	2281	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	0	53	2053	750	1,539,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,750	-	1,539,750	-	-	
211	โฉนด	127	2282	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	0	31	831	660	548,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,460	-	548,460	-	-	
212	น.ส.3ก	41	2291	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	3	73	3973	150	595,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,950	-	-	595,950	0.01	
213	น.ส.3ก	50	2300	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	30	30	200	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.3	
214	น.ส.3ก		2339	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,200	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.3	
					2	0	0	20.25	20.25	2,200	44,550	35	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,550	530,550	24	201,609	328,941	373,491	-	328,941	44,550	0.02
					1	3	0	34.75	1234.75	2,200	2,716,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,450	-	-	2,716,450	0.01	
215	โฉนด	1	2488	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	220	7,425	36	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	11	106,110	778,140	785,565	-	785,565	-	-
					1	1	1	64.25	564.25	220	124,135		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,135	-	124,135	-	-	
216	โฉนด	3	2559	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	3	69	1569	240	376,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,560	-	376,560	-	-	
217	โฉนด	4	2560	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	3	16	3116	290	903,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,640	-	903,640	-	-	
218	โฉนด	5	2561	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	3	19	3519	290	1,020,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,510	-	1,020,510	-	-	
219	โฉนด	11	2562	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	3	92	4792	150	718,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,800	-	718,800	-	-	
220	โฉนด	12	2563	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	2	0	2200	150	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-	
221	โฉนด	13	2564	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	12	2	36	5036	150	755,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,400	-	755,400	-	-	
222	โฉนด	21	2565	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	1	29	4129	150	619,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,350	-	619,350	-	-	
223	โฉนด	38	2566	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	1	90	990	150	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-	
224	โฉนด	43	2567	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	30	0	62	12062	150	1,809,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,300	-	1,809,300	-	-	
225	โฉนด	94	2568	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	1	30	2530	240	607,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200	-	607,200	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
226	โฉนด	97	2569	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	0	86	2486	470	1,168,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,420	-	1,168,420	-	-	
227	โฉนด	101	2570	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	15	2	7	6207	150	931,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,050	-	931,050	-	-	
228	โฉนด	111	2571	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	1	39	4539	150	680,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,850	-	680,850	-	-	
229	โฉนด	1078	2685	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	780	17,550	37	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	26	247,590	341,910	359,460	-	359,460	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	780	2,925	38	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,550	98,250	3	2,948	95,303	98,228	-	98,228	-	-
					1	6	1	21.75	2521.75	780	1,966,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,965	-	1,966,965	-	-	
230	โฉนด	10	2775	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	12	2	20	5020	150	753,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000	-	753,000	-	-	
231	โฉนด	104	2809	หมู่ 5 ต.ควนศรี	3	0	3	92	392	150	58,800	39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	6,550	982,500	31	510,900	471,600	530,400	-	-	530,400	0.3
232	โฉนด	3747	2848	หมู่ 1 ต.ควนศรี	4	0	0	56.1	56.1	1,000	56,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100	-	-	56,100	0.3	
233	โฉนด	2828	2884	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	67	67	1,000	67,000	40	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	13	161,392	847,308	914,308	-	914,308	-	-
234	โฉนด	48	2923	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	2	15	1815	150	272,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250	-	272,250	-	-	
235	โฉนด	403	3274	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	240	10,800	41	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	21	377,280	801,720	812,520	-	812,520	-	-
					1	11	3	43	4743	240	1,138,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,320	-	1,138,320	-	-	
236	โฉนด	3753	3310	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	11	3	73	4773	150	715,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,950	-	715,950	-	-	
237	โฉนด	125	3502	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	750	40,500	42	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	432	100	6,550	2,829,600	10	282,960	2,546,640	2,587,140	-	2,587,140	-	-
					2	0	0	27	27	750	20,250	43	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	19	183,400	471,600	491,850	-	491,850	-	-
					1	0	3	36	336	750	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
238	โฉนด	102	3509	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	26	126	380	47,880	44	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,550	1,310,000	61	1,113,500	196,500	244,380	-	244,380	-	-
239	โฉนด	106	3510	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	2	30	4230	150	634,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500	-	634,500	-	-	
240	โฉนด	126	3547	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	1	24	924	660	609,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,840	-	609,840	-	-	
241	โฉนด	128	3548	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	40.5	40.5	660	26,730	45	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	22	360,774	700,326	727,056	-	727,056	-	-
					2	0	0	31.5	31.5	660	20,790	46	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	33	462,168	363,132	383,922	-	383,922	-	-
					1	1	3	82	782	660	516,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,120	-	516,120	-	-	
242	โฉนด	270	3598	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	1	7	107	2,000	214,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000	-	214,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
243	โฉนด	272	3600	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	42	42	2,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
244	โฉนด	273	3601	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	43	43	2,000	86,000	47	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	24	74,670	121,830	207,830	-	207,830	-	-
												48	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	2	3,144	154,056	154,056	-	154,056	-	-
245	โฉนด	274	3602	หมู่ 2 ต.ควนศรี	5	0	1	26	126	2,000	252,000	49	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	630	100	6,550	4,126,500	21	1,320,480	2,806,020	3,058,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	728,115	-	728,115	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	26.19	-	-	-	-	-	-	800,895	800,895	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,529,010	1,529,010	-	-
246	โฉนด	275	3603	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	72	72	1,750	126,000	50	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,550	655,000	36	406,100	248,900	374,900	-	-	374,900	0.3
247	โฉนด	276	3604	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	75	75	1,750	131,250	51	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	16	103,752	367,848	499,098	-	-	499,098	0.02
248	โฉนด	278	3606	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	7	107	1,000	107,000	52	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	31	272,480	251,520	358,520	-	-	358,520	0.02
249	โฉนด	279	3607	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	3	31	331	1,750	579,250	53	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,500	500,000	11	60,000	440,000	1,019,250	-	1,019,250	-	-
250	โฉนด	3608	3608	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	58	158	1,750	276,500	54	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	29	628,800	681,200	957,700	-	957,700	-	-
251	โฉนด	283	3610	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	2	55	255	1,150	293,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250	-	293,250	-	-
252	โฉนด	284	3611	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	2	64	264	2,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
253	โฉนด	285	3612	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	39	39	2,000	78,000	55	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	6,550	753,250	19	210,910	542,340	620,340	-	620,340	-	-
254	โฉนด	286	3613	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	39	39	2,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
255	โฉนด	287	3614	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	38	38	2,000	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	76,000	-	-
256	โฉนด	288	3615	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	38	38	2,000	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.3
257	โฉนด	289	3616	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	38	38	2,000	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.3
258	โฉนด	290	3617	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	38	38	2,000	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.3
259	โฉนด	291	3618	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	39	39	2,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3
260	โฉนด	292	3619	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	39	39	2,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
261	โฉนด	293	3620	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	39	39	2,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3
262	โฉนด	294	3621	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	38	38	2,000	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
263	โฉนด	295	3622	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	39	39	2,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3
264	โฉนด	296	3623	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	41	41	2,000	82,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000	-	-	82,000	0.3
265	โฉนด	297	3624	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	820	19,680	56	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,550	1,257,600	56	1,068,960	188,640	208,320	-	208,320	-	-
					1	4	2	83	1883	820	1,544,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,060	-	1,544,060	-	-
266	โฉนด	298	3625	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	820	49,200	57	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	21	503,040	1,068,960	1,118,160	-	1,118,160	-	-
					1	4	2	33	1833	820	1,503,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,060	-	1,503,060	-	-
267	โฉนด	299	3626	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	820	14,760	58	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	2	9,432	462,168	476,928	-	476,928	-	-
					1	4	2	23	1823	820	1,494,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,860	-	1,494,860	-	-
268	โฉนด	300	3627	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	52.5	52.5	940	49,350	59	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	6,550	2,751,000	21	2,200,800	550,200	599,550	-	599,550	-	-
					2	0	0	40	40	940	37,600	60	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	21	335,360	712,640	750,240	-	750,240	-	-
					1	4	1	69.5	1769.5	940	1,663,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,330	-	1,663,330	-	-
269	โฉนด	302	3629	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	41.25	41.25	940	38,775	61	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	330	100	6,550	2,161,500	41	1,556,280	605,220	643,995	-	-	643,995	0.02
					1	11	0	91.75	4491.75	940	4,222,245		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,222,245	-	4,222,245	-	-
270	โฉนด	303	3630	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	200	7,200	62	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,550	1,886,400	51	1,603,440	282,960	290,160	-	290,160	-	-
					2	0	0	16	16	200	3,200	63	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	6	25,152	394,048	397,248	-	397,248	-	-
					1	6	3	0	2700	200	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
271	โฉนด	304	3631	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	1	26	1726	1,750	3,020,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,020,500	-	3,020,500	-	-
272	โฉนด	305	3632	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	90	90	240	21,600	64	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	6,550	2,358,000	20	707,400	1,650,600	1,672,200	-	1,672,200	-	-
					1	5	0	46	2046	240	491,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,040	-	491,040	-	-
273	โฉนด	306	3633	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	560	16,800	65	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	37	503,040	282,960	299,760	-	299,760	-	-
					1	5	3	10	2310	560	1,293,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,600	-	1,293,600	-	-
274	โฉนด	307	3634	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	97	97	750	72,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750	-	72,750	-	-
275	โฉนด	308	3635	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	330	19,800	66	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	15	314,400	1,257,600	1,277,400	-	1,277,400	-	-
					1	2	0	72	872	330	287,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,760	-	287,760	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
276	โฉนด	309	3636	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	2	38	1838	560	1,029,280	67	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	140	100	6,550	917,000	4	36,680	880,320	1,909,600	-	1,909,600	-	-
277	โฉนด	123	3640	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	560	16,800	68	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	26	330,120	455,880	472,680	-	472,680	-	-
					1	3	3	40	1540	560	862,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400	-	862,400	-	-
278	โฉนด	110	3641	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	13	0	3	5203	200	1,040,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,600	-	1,040,600	-	-
279	โฉนด	441	3645	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	42.5	142.5	660	94,050	69	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	570	100	6,550	3,733,500	12	1,418,730	2,314,770	2,408,820	-	2,408,820	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	660	8,910	70	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	21	113,184	240,516	249,426	-	249,426	-	-
					1	6	0	54	2454	660	1,619,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,640	-	1,619,640	-	-
280	โฉนด	426	3646	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	19	0	7	7607	150	1,141,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,050	-	1,141,050	-	-
281	โฉนด	434	3647	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	48	1448	150	217,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200	-	217,200	-	-
282	โฉนด	438	3648	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	40	40	150	6,000	71	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	46	796,480	251,520	257,520	-	257,520	-	-
283	โฉนด	440	3649	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	2	61	3461	310	1,072,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,910	-	1,072,910	-	-
284	โฉนด	433	3650	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	71.5	71.5	330	23,595	72	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	286	100	6,550	1,873,300	50	1,423,708	449,592	473,187	-	473,187	-	-
					1	4	3	38.5	1938.5	330	639,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,705	-	639,705	-	-
285	โฉนด	435	3651	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	0	9	809	150	121,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,350	-	121,350	-	-
286	โฉนด	436	3652	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	1	1	2101	150	315,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,150	-	315,150	-	-
287	โฉนด	439	3653	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	2	25	3425	240	822,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000	-	822,000	-	-
288	โฉนด	443	3655	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	50	50	1,250	62,500	73	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	6	62,880	985,120	1,047,620	-	1,047,620	-	-
												74	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	534,480	-	534,480	-	-
					1	4	1	59	1759	1,250	2,198,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,750	-	2,198,750	-	-
289	โฉนด	444	3656	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	1,250	75,000	75	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	41	1,100,400	471,600	546,600	-	546,600	-	-
					1	3	2	99	1499	1,250	1,873,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,750	-	1,873,750	-	-
290	โฉนด	379	3657	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	880	19,800	76	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	16	129,690	459,810	479,610	-	479,610	-	-
					1	5	2	66	2266	880	1,994,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,994,080	-	1,994,080	-	-
291	โฉนด	382	3659	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	15	1	94	6194	200	1,238,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,800	-	1,238,800	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
292	โฉนด	386	3660	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	52.5	52.5	1,750	91,875	77	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,550	1,375,500	6	82,530	1,292,970	1,384,845	-	1,384,845	-	-
					2	0	0	30	30	1,750	52,500	78	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	5	39,300	746,700	799,200	-	799,200	-	-
					1	1	2	87.5	687.5	1,750	1,203,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,125	-	1,203,125	-	-	
293	โฉนด	387	3661	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	1	0.6	1300.6	940	1,222,564		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,564	-	1,222,564	-	-
294	โฉนด	388	3662	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	21	2	15	8615	200	1,723,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,000	-	1,723,000	-	-
295	โฉนด	389	3663	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	11	0	16	4416	290	1,280,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,640	-	1,280,640	-	-
296	โฉนด	390	3664	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	0	65	2465	880	2,169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,169,200	-	2,169,200	-	-
297	โฉนด	391	3665	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	25	25	240	6,000	79	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,550	1,310,000	57	1,113,500	196,500	202,500	-	202,500	-	-
					1	9	0	92	3692	240	886,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,080	-	886,080	-	-
298	โฉนด	392	3666	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	38.5	38.5	290	11,165	80	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	51	766,612	242,088	253,253	-	253,253	-	-
					1	1	3	41.5	741.5	290	215,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,035	-	215,035	-	-
299	โฉนด	393	3667	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	6	2	40	2640	290	765,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600	-	765,600	-	-
300	โฉนด	394	3668	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	18	1	98	7398	150	1,109,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,700	-	1,109,700	-	-
301	โฉนด	395	3669	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	47.49	47.49	940	44,641	81	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	189.95	100	6,550	1,244,173	2	24,883	1,219,289	1,263,930	-	1,263,930	-	-
					2	0	0	17.5	17.5	940	16,450	82	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	21	146,720	311,780	328,230	-	328,230	-	-
					1	15	2	22.01	6222.01	940	5,848,689		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,848,689	-	5,848,689	-	-
302	โฉนด	396	3670	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	21.25	21.25	940	19,975	83	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	6,550	556,750	21	178,160	378,590	398,565	-	398,565	-	-
					1	5	0	80.75	2080.75	940	1,955,905		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,905	-	1,955,905	-	-
303	โฉนด	398	3671	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	3	84	784	560	439,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,040	-	439,040	-	-
304	โฉนด	401	3672	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	96	196	750	147,000	84	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	21	268,288	570,112	717,112	-	717,112	-	-
305	โฉนด	402	3673	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	0	24	824	150	123,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600	-	123,600	-	-
306	โฉนด	404	3675	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	2	98	1898	150	284,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,700	-	284,700	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
307	โฉนด	405	3676	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	40	40	560	22,400	85	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	9	94,320	953,680	976,080	-	976,080	-	-
					2	0	0	24	24	560	13,440	86	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	21	201,216	427,584	441,024	-	441,024	-	-
					1	3	0	86	1286	560	720,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,160	-	720,160	-	-
308	โฉนด	406	3677	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	9	0	81	3681	470	1,730,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,070	-	1,730,070	-	-
309	โฉนด	407	3678	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	1	33	3333	150	499,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950	-	499,950	-	-
310	โฉนด	408	3679	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	50	50	560	28,000	87	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	51	995,600	314,400	342,400	-	342,400	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	560	18,900	88	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	28	406,755	477,495	496,395	-	496,395	-	-
					1	4	1	90.25	1790.25	560	1,002,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,540	-	1,002,540	-	-
311	โฉนด	409	3680	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	86.25	86.25	350	30,188	89	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	345	100	6,550	2,259,750	11	271,170	1,988,580	2,018,768	-	2,018,768	-	-
					1	13	2	52.75	5452.75	350	1,908,463	90	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	168	100	2,000	336,000	3	30,240	305,760	2,214,223	-	2,214,223	-	-
312	โฉนด	410	3681	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	21	2	49	8649	150	1,297,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,350	-	1,297,350	-	-
313	โฉนด	411	3682	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	15	2	69	6269	150	940,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,350	-	940,350	-	-
314	โฉนด	412	3683	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	3	70	1570	150	235,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500	-	235,500	-	-
315	โฉนด	413	3684	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	2	39	3039	150	455,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,850	-	455,850	-	-
316	โฉนด	414	3685	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	12	1	60	4960	150	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	744,000	-	-
317	โฉนด	415	3686	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	10	110	150	16,500	91	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	880	100	6,550	5,764,000	46	4,899,400	864,600	881,100	-	881,100	-	-
					1	26	1	37	10537	150	1,580,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,550	-	1,580,550	-	-
318	โฉนด	416	3687	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	1	80	3380	150	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	507,000	-	-
319	โฉนด	417	3688	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	0	83.7	1683.7	290	488,273		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,273	-	488,273	-	-
320	โฉนด	418	3689	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	21	21	240	5,040	92	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	38	311,256	160,344	165,384	-	165,384	-	-
												93	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,550	78,600	4	3,144	75,456	75,456	-	75,456	-	-
					1	13	3	53	5553	240	1,332,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,720	-	1,332,720	-	-
321	โฉนด	419	3690	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	91	91	880	80,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,080	-	80,080	-	-
322	โฉนด	420	3691	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	2	97	3497	880	3,077,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,077,360	-	3,077,360	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
323	โฉนด	421	3692	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	3	77.2	777.2	880	683,936	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,936	-	683,936	-	-	
324	โฉนด	422	3693	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	1	21	921	880	810,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,480	-	810,480	-	-	
325	โฉนด	423	3694	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	88	88	630	55,440	94	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	704	100	6,550	4,611,200	46	3,504,512	1,106,688	1,162,128	-	1,162,128	-	-
					1	12	2	16	5016	630	3,160,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,080	-	3,160,080	-	-	
326	โฉนด	424	3695	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	150	3,000	95	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	71	796,480	251,520	254,520	-	254,520	-	-
					1	9	3	80	3980	150	597,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000	-	597,000	-	-	
327	โฉนด	427	3696	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	48.5	48.5	470	22,795	96	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	6,550	2,122,200	51	1,803,870	318,330	341,125	-	341,125	-	-
												97	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	4	8,384	201,216	201,216	-	201,216	-	-
					1	21	2	23.5	8623.5	470	4,053,045	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,053,045	-	4,053,045	-	-	
328	โฉนด	428	3697	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	32	32	660	21,120	98	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	3	25,152	813,248	834,368	-	834,368	-	-
					1	1	1	50	550	660	363,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	363,000	-	-	
329	โฉนด	429	3698	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	21	0	56	8456	400	3,382,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,382,400	-	3,382,400	-	-	
330	โฉนด	430	3699	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	55	55	2,000	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3	
331	โฉนด	431	3700	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	2	76	3076	560	1,722,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,560	-	1,722,560	-	-	
332	โฉนด	432	3701	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	0	61	2061	660	1,360,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,260	-	1,360,260	-	-	
333	โฉนด	234	3702	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	80	80	2,000	160,000	99	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,550	1,277,250	9	114,953	1,162,298	1,322,298	-	1,322,298	-	-
334	โฉนด	235	3703	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	2,000	70,000	100	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	15	183,400	733,600	803,600	-	803,600	-	-
335	โฉนด	236	3704	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	2,000	48,000	101	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	26	264,096	364,704	412,704	-	412,704	-	-
336	โฉนด	237	3705	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	26	26	2,000	52,000	102	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	26	286,104	395,096	447,096	-	447,096	-	-
337	โฉนด	238	3706	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	25	25	2,000	50,000	103	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	9	58,950	596,050	646,050	-	646,050	-	-
338	โฉนด	239	3707	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	26	26	2,000	52,000	104	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	6,550	622,250	16	136,895	485,355	537,355	-	537,355	-	-
339	โฉนด	240	3708	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	54	54	2,000	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
340	โฉนด	243	3710	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	71.25	71.25	660	47,025	105	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	6,550	1,866,750	11	224,010	1,642,740	1,689,765	-	1,689,765	-	-
					3	0	0	3	3	660	1,980	106	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,550	78,600	3	2,358	76,242	78,222	-	-	78,222	0.3
					2	0	0	20	20	660	13,200	107	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	2	10,480	513,520	526,720	-	526,720	-	-
					2	0	0	6.75	6.75	660	4,455	108	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,550	176,850	2	3,537	173,313	177,768	-	177,768	-	-
					1	4	0	21	1621	660	1,069,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,860	-	1,069,860	-	-
341	โฉนด	244	3711	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	1	92	192	660	126,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,720	-	126,720	-	-
342	โฉนด	245	3712	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	1	8	108	380	41,040	109	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	10	78,600	707,400	748,440	-	748,440	-	-
343	โฉนด	248	3713	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	3	39	339	750	254,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,250	-	254,250	-	-
344	โฉนด	249	3714	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	28	28	560	15,680	110	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	11	88,032	645,568	661,248	-	661,248	-	-
					1	2	1	31	931	560	521,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,360	-	521,360	-	-
345	โฉนด	250	3715	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	750	22,500	111	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	61	597,360	188,640	211,140	-	211,140	-	-
					2	0	0	24	24	750	18,000	112	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	11	75,456	553,344	571,344	-	553,344	18,000	0.02
					2	0	0	28	28	750	21,000	113	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	2	14,672	718,928	739,928	-	718,928	21,000	0.02
					1	1	2	74	674	750	505,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500	-	505,500	-	-
346	โฉนด	251	3716	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	2	24	1824	330	601,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,920	-	601,920	-	-
347	โฉนด	252	3717	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	660	21,780	114	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	9	77,814	786,786	808,566	-	808,566	-	-
					1	4	1	17	1717	660	1,133,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,220	-	1,133,220	-	-
348	โฉนด	253	3718	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	70	70	750	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.3
349	โฉนด	254	3719	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	2,000	90,000	115	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	61	806,436	254,664	344,664	-	-	344,664	0.02
350	โฉนด	255	3720	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	28	28	2,000	56,000	116	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	27	317,020	403,480	459,480	-	459,480	-	-
351	โฉนด	256	3721	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	1	4	104	2,000	208,000	117	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	400	100	6,550	2,620,000	11	314,400	2,305,600	2,513,600	-	2,513,600	-	-
352	โฉนด	257	3722	หมู่ 8 ต.ควนศรี	5	0	0	52	52	2,000	104,000	118	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	195	100	6,550	1,277,250	12	178,815	1,098,435	1,202,435	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	53.85	-	-	-	-	-	-	647,511	647,511	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	46.15	-	-	-	-	-	-	554,924	-	554,924	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
353	โฉนด	260	3724	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	11	2	89	4689	470	2,203,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,203,830	-	2,203,830	-	-
354	โฉนด	261	3725	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	2	91	3891	200	778,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,200	-	778,200	-	-
355	โฉนด	262	3726	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	39	39	200	7,800	119	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,550	1,021,800	3	30,654	991,146	998,946	-	998,946	-	-
					2	0	0	14	14	200	2,800	120	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	3	11,004	355,796	358,596	-	358,596	-	-
					1	2	3	36	1136	200	227,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,200	-	227,200	-	-
356	โฉนด	263	3727	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	19.5	19.5	380	7,410	121	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,550	510,900	41	367,848	143,052	150,462	-	150,462	-	-
					2	0	0	3	3	380	1,140	122	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,550	78,600	36	48,732	29,868	31,008	-	31,008	-	-
					1	1	0	66.5	466.5	380	177,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,270	-	177,270	-	-
357	โฉนด	265	3728	ต.ควนศรี	1	1	1	81	581	660	383,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,460	-	383,460	-	-
358	โฉนด	266	3729	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	6	6	290	1,740	123	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	9	14,148	143,052	144,792	-	144,792	-	-
					1	7	0	43	2843	290	824,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,470	-	824,470	-	-
359	โฉนด	267	3730	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	2	93	293	750	219,750	124	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	144	100	6,550	943,200	16	-	943,200	1,162,950	-	1,162,950	-	-
360	โฉนด	268	3731	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	24.75	24.75	660	16,335	125	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	198	100	6,550	1,296,900	51	985,644	311,256	327,591	-	327,591	-	-
					1	1	2	92.25	692.25	660	456,885		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,885	-	456,885	-	-
361	โฉนด	269	3732	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	17	1	48	6948	400	2,779,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,779,200	-	2,779,200	-	-
362	น.ส.3ก	20	3770	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	3	65	365	380	138,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,700	-	138,700	-	-
363	น.ส.3ก		3771	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	2	77	277	380	105,260	126	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	6,550	2,947,500	26	2,505,375	442,125	547,385	-	442,125	105,260	0.02
364	โฉนด	246	3804	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	0	37	837	750	627,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,750	-	627,750	-	-
365	โฉนด	247	3805	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	21	21	750	15,750	127	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	39	374,136	176,064	191,814	-	191,814	-	-
					2	0	0	32	32	750	24,000	128	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	23	301,824	536,576	560,576	-	560,576	-	-
					1	2	3	24	1124	750	843,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000	-	843,000	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
366	โฉนด	264	3806	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	42.75	42.75	290	12,398	129	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	6,550	1,120,050	29	537,624	582,426	594,824	-	594,824	-	-
					2	0	0	24.5	24.5	290	7,105	130	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,550	641,900	22	218,246	423,654	430,759	-	430,759	-	-
					2	0	0	17.5	17.5	290	5,075	131	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	25	183,400	275,100	280,175	-	280,175	-	-
					1	5	1	27.25	2127.25	290	616,903		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,903	-	616,903	-	-
367	โฉนด	478	3868	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	3	85	3185	150	477,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,750	-	477,750	-	-
368	โฉนด	479	3869	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	1	68	3768	150	565,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,200	-	565,200	-	-
369	โฉนด	484	3870	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	150	2,700	132	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	41	339,552	132,048	134,748	-	134,748	-	-
					1	10	0	61	4061	150	609,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,150	-	609,150	-	-
370	โฉนด	484	3870	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	150	2,700	133	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	41	339,552	132,048	134,748	-	134,748	-	-
					1	7	1	27.3	2927.3	150	439,095		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,095	-	439,095	-	-
371	โฉนด	485	3871	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	26	26	150	3,900	134	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	9	61,308	619,892	623,792	-	623,792	-	-
					1	6	2	75	2675	150	401,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,250	-	401,250	-	-
372	โฉนด	486	3872	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	76	2276	150	341,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,400	-	341,400	-	-
373	โฉนด	488	3873	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	15	3	13	6313	150	946,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,950	-	946,950	-	-
374	โฉนด	489	3874	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	2	34	1034	150	155,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100	-	155,100	-	-
375	โฉนด	491	3875	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	3	88	788	150	118,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200	-	118,200	-	-
376	โฉนด	492	3876	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	21	1421	660	937,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,860	-	937,860	-	-
377	โฉนด	493	3877	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	36	2136	150	320,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,400	-	320,400	-	-
378	โฉนด	494	3878	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	88	488	750	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	366,000	-	-
379	โฉนด	3669	3879	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	2	66	1066	660	703,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,560	-	703,560	-	-
380	โฉนด	496	3880	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	1	61	1761	150	264,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,150	-	264,150	-	-
381	โฉนด	498	3881	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	6	3	80	2780	1,250	3,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,475,000	-	-	3,475,000	0.3
382	โฉนด	500	3882	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	53	53	2,000	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	-	106,000	0.3
383	โฉนด	501	3883	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	56	56	2,000	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
384	โฉนด	242	3884	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	3	4	1504	560	842,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,240	-	842,240	-	-
385	โฉนด	310	3885	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	56	56	2,000	112,000	135	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	6,550	818,750	21	262,000	556,750	668,750	-	668,750	-	-
386	โฉนด	311	3886	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	2	8	208	290	60,320	136	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	16	230,560	817,440	877,760	-	877,760	-	-
387	โฉนด	312	3887	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	660	24,750	137	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	13	157,200	825,300	850,050	-	850,050	-	-
					2	0	0	60	60	660	39,600	138	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	13	251,520	1,320,480	1,360,080	-	1,360,080	-	-
					1	1	0	87.5	487.5	660	321,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750	-	321,750	-	-
388	โฉนด	313	3888	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	32.5	32.5	750	24,375	139	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	19	238,420	613,080	637,455	-	637,455	-	-
					1	1	1	60.5	560.5	750	420,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,375	-	420,375	-	-
389	โฉนด	327	3889	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	750	27,000	140	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	5	47,160	896,040	923,040	-	923,040	-	-
					2	0	0	18	18	750	13,500	141	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	11	56,592	415,008	428,508	-	428,508	-	-
390	โฉนด	328	3890	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	2	30	230	490	112,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700	-	112,700	-	-
391	โฉนด	332	3891	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	19	2219	330	732,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,270	-	732,270	-	-
392	โฉนด	333	3892	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	3	89	1189	290	344,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,810	-	344,810	-	-
393	โฉนด	334	3893	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	76	2076	150	311,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400	-	311,400	-	-
394	โฉนด	336	3895	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	10	3	15	4315	350	1,510,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,250	-	1,510,250	-	-
395	โฉนด	337	3896	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	40	2040	240	489,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,600	-	489,600	-	-
396	โฉนด	339	3897	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	52	2252	290	653,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,080	-	653,080	-	-
397	โฉนด	347	3898	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	1	63	2963	150	444,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,450	-	444,450	-	-
398	โฉนด	348	3899	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	15	2015	330	664,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,950	-	664,950	-	-
399	โฉนด	349	3900	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	2	3	3003	330	990,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,990	-	990,990	-	-
400	โฉนด	350	3901	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	18	2	7	7407	240	1,777,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,680	-	1,777,680	-	-
401	โฉนด	351	3902	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	11	0	69	4469	150	670,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,350	-	670,350	-	-
402	โฉนด	352	3903	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	2	87	3087	150	463,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,050	-	463,050	-	-
403	โฉนด	358	3904	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	27	2227	380	846,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,260	-	846,260	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
404	โฉนด	359	3905	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	15	2	33	6233	200	1,246,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,600	-	1,246,600	-	-	
405	โฉนด	361	3906	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	10	0	11	4011	240	962,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,640	-	962,640	-	-	
406	โฉนด	363	3907	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	16	1	84	6584	290	1,909,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,360	-	1,909,360	-	-	
407	โฉนด	364	3908	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	2	72	3472	150	520,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800	-	520,800	-	-	
408	โฉนด	365	3909	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	1	63	3363	150	504,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,450	-	504,450	-	-	
409	โฉนด	368	3910	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	91	2191	150	328,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,650	-	328,650	-	-	
410	โฉนด	369	3911	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	96	2096	150	314,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400	-	314,400	-	-	
411	โฉนด	370	3912	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	3	19	3919	150	587,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,850	-	587,850	-	-	
412	โฉนด	371	3913	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	3	40	2340	150	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-	
413	โฉนด	372	3914	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	1	39	2539	330	837,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,870	-	837,870	-	-	
414	โฉนด	375	3915	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	3	5	3505	400	1,402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,000	-	1,402,000	-	-	
415	โฉนด	448	3917	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	13	1	78	5378	290	1,559,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,620	-	1,559,620	-	-	
416	โฉนด	450	3918	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	1	78	578	380	219,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,640	-	219,640	-	-	
417	โฉนด	453	3919	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	2	98	298	150	44,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700	-	44,700	-	-	
418	โฉนด	454	3920	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	3	20	3920	150	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	588,000	-	-	
419	โฉนด	455	3921	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	2	32	3032	150	454,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800	-	454,800	-	-	
420	โฉนด	457	3922	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	15	15	290	4,350	142	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	4	31,440	754,560	758,910	-	758,910	-	-
					1	6	0	44	2444	290	708,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,760	-	708,760	-	-	
421	โฉนด	458	3923	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	15	0	16	6016	150	902,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,400	-	902,400	-	-	
422	โฉนด	463	3924	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	3	90	2790	150	418,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500	-	418,500	-	-	
423	โฉนด	464	3925	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	200	4,000	143	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	7	36,680	487,320	491,320	-	491,320	-	-
					1	14	0	58	5658	200	1,131,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,600	-	1,131,600	-	-	
424	โฉนด	470	3927	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	87	2087	380	793,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,060	-	793,060	-	-	
425	โฉนด	471	3928	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	2	97	1897	150	284,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,550	-	284,550	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
426	โฉนด	472	3929	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	12	0	20	4820	150	723,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000	-	723,000	-	-	
427	โฉนด	474	3930	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	0	98	3698	150	554,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,700	-	554,700	-	-	
428	โฉนด	475	3931	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	3	63	3963	150	594,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,450	-	594,450	-	-	
429	โฉนด	476	3932	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	16	3	51	6751	150	1,012,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,650	-	1,012,650	-	-	
430	โฉนด	477	3933	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	15	1	26	6126	150	918,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,900	-	918,900	-	-	
431	โฉนด	259	3976	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	54	1454	660	959,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,640	-	959,640	-	-	
432	โฉนด	385	3977	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	3	47	347	1,250	433,750	144	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	2	3,668	363,132	796,882	-	-	796,882	0.02
												145	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,550	131,000	2	2,620	128,380	128,380	-	-	128,380	0.02
433	โฉนด	397	3978	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	0	82	2882	200	576,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400	-	576,400	-	-	
434	โฉนด	442	3979	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	1	20	1720	150	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	258,000	-	-	
435	โฉนด	233	4082	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	1	64	164	2,000	328,000	146	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	15	262,000	1,048,000	1,376,000	-	1,376,000	-	-
436	โฉนด	320	4083	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	15	0	9	6009	200	1,201,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,800	-	1,201,800	-	-	
437	โฉนด	321	4084	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	13	2113	330	697,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,290	-	697,290	-	-	
438	โฉนด	322	4085	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	11	1411	290	409,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,190	-	409,190	-	-	
439	โฉนด	323	4086	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	0	24	824	330	271,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,920	-	271,920	-	-	
440	โฉนด	324	4087	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	1	6	2906	290	842,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,740	-	842,740	-	-	
441	โฉนด	340	4088	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	92	2192	150	328,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800	-	328,800	-	-	
442	โฉนด	341	4089	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	310	9,300	147	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	61	1,194,720	377,280	386,580	-	386,580	-	-
					1	32	0	48	12848	310	3,982,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,982,880	-	3,982,880	-	-	
443	โฉนด	342	4090	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	0	16	816	150	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-	
444	โฉนด	343	4091	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	12	2	14	5014	200	1,002,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,800	-	1,002,800	-	-	
445	โฉนด	346	4092	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	1	87	3387	150	508,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,050	-	508,050	-	-	
446	โฉนด	360	4093	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	2	22	2622	150	393,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300	-	393,300	-	-	
447	โฉนด	366	4094	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	0	38	3238	150	485,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,700	-	485,700	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
448	โฉนด	367	4095	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	3	89	3189	150	478,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,350	-	478,350	-	-	
449	โฉนด	373	4096	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	19	2	12	7812	150	1,171,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,800	-	1,171,800	-	-	
450	โฉนด	374	4097	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	17	1	85	6985	200	1,397,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,000	-	1,397,000	-	-	
451	โฉนด	376	4098	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	470	14,100	148	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	16	172,920	613,080	627,180	-	627,180	-	-
					2	0	0	20	20	470	9,400	149	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	7	36,680	487,320	496,720	-	496,720	-	-
					1	4	3	90	1990	470	935,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,300	-	935,300	-	-	
452	โฉนด	377	4099	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	12.5	12.5	660	8,250	150	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	2	6,550	320,950	329,200	-	329,200	-	-
					1	3	3	41.5	1541.5	660	1,017,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,390	-	1,017,390	-	-	
453	โฉนด	378	4100	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	10	1	59	4159	200	831,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,800	-	831,800	-	-	
454	โฉนด	460	4101	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	9	9	240	2,160	151	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	21	75,456	160,344	162,504	-	162,504	-	-
					1	14	0	87	5687	240	1,364,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,880	-	1,364,880	-	-	
455	โฉนด	461	4102	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	3	26	1126	380	427,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,880	-	427,880	-	-	
456	โฉนด	465	4103	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	10	3	69	4369	200	873,800	152	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	24	100	6,550	157,200	4	6,288	150,912	1,024,712	-	1,024,712	-	-
												153	528-โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	54	100	2,000	108,000	4	4,320	103,680	103,680	-	103,680	-	-
457	โฉนด	466	4104	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	6	3	24	2724	290	789,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,960	-	-	789,960	0.3	
458	โฉนด	467	4105	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	2	26	3026	150	453,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,900	-	453,900	-	-	
459	โฉนด	480	4106	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	6	0	39	2439	330	804,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,870	-	804,870	-	-	
460	โฉนด	487	4107	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	8	2108	150	316,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,200	-	316,200	-	-	
461	โฉนด	490	4108	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	1	34	3734	150	560,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,100	-	560,100	-	-	
462	โฉนด	497	4109	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	2	1	51	951	1,750	1,664,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,250	-	-	1,664,250	0.3	
463	โฉนด	499	4110	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	8	0	10	3210	1,100	3,531,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,531,000	-	-	3,531,000	0.3	
464	โฉนด	502	4111	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	76.5	76.5	1,750	133,875	154	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	612	100	6,550	4,008,600	5	200,430	3,808,170	3,942,045	-	3,942,045	-	-
					1	1	1	16.5	516.5	1,750	903,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,875	-	903,875	-	-	
465	โฉนด	503	4112	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	5	405	1,750	708,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,750	-	708,750	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
466	โฉนด	504	4113	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	3	75	2775	560	1,554,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,000	-	1,554,000	-	-
467	โฉนด	505	4114	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	7	2207	1,750	3,862,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,862,250	-	3,862,250	-	-
468	โฉนด	282	4115	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	3	3	303	1,500	454,500	155	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	29	157,200	170,300	624,800	-	-	624,800	0.02
469	โฉนด	425	4116	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	0	1	801	880	704,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,880	-	704,880	-	-
470	โฉนด	425	4116	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	0	84	1284	880	1,129,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,920	-	1,129,920	-	-
471	โฉนด	506	4117	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	2,000	84,000	156	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,550	1,965,000	24	746,700	1,218,300	1,302,300	-	1,302,300	-	-
472	โฉนด	507	4118	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	1	27	127	2,000	254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000	-	-	254,000	0.3
473	โฉนด	509	4119	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	750	28,125	157	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	21	314,400	668,100	696,225	-	696,225	-	-
					1	6	1	44.5	2544.5	750	1,908,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,375	-	1,908,375	-	-
474	โฉนด	513	4120	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	16	16	240	3,840	158	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	7	29,344	389,856	393,696	-	393,696	-	-
					1	15	1	41	6141	240	1,473,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,840	-	1,473,840	-	-
475	โฉนด	514	4121	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	71.25	71.25	380	27,075	159	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	6,550	2,161,500	53	1,837,275	324,225	351,300	-	351,300	-	-
												160	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,550	1,768,500	11	212,220	1,556,280	1,556,280	-	1,556,280	-	-
					1	5	2	98.75	2298.75	380	873,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,525	-	873,525	-	-
476	โฉนด	515	4122	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	10	1	95	4195	290	1,216,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,550	-	1,216,550	-	-
477	โฉนด	517	4123	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	10	3	14	4314	150	647,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,100	-	647,100	-	-
478	โฉนด	519	4124	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	1	29	1729	150	259,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350	-	259,350	-	-
479	โฉนด	520	4125	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	73.5	73.5	400	29,400	161	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	588	100	6,550	3,851,400	34	2,233,812	1,617,588	1,646,988	-	1,646,988	-	-
					2	0	0	5.5	5.5	400	2,200	162	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	6,550	144,100	6	8,646	135,454	137,654	-	137,654	-	-
					2	0	0	18	18	400	7,200	163	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	3	14,148	457,452	464,652	-	464,652	-	-
					1	11	1	60	4560	400	1,824,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000	-	1,824,000	-	-
480	โฉนด	521	4126	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	2	43	2243	400	897,200	164	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	328	100	6,550	2,148,400	6	128,904	2,019,496	2,916,696	-	2,916,696	-	-
481	โฉนด	522	4127	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	49	49	400	19,600	165	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	392	100	6,550	2,567,600	71	2,182,460	385,140	404,740	-	404,740	-	-
					1	6	1	41	2541	400	1,016,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,400	-	1,016,400	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
482	โฉนด	526	4128	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	26.25	26.25	150	3,938	166	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	56	522,690	165,060	168,998	-	168,998	-	-
					1	1	2	79.75	679.75	150	101,963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,963	-	101,963	-	-
483	โฉนด	527	4129	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	13	2	43	5443	150	816,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,450	-	816,450	-	-
484	โฉนด	528	4130	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	150	6,300	167	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	37	704,256	396,144	402,444	-	402,444	-	-
					1	5	3	53	2353	150	352,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,950	-	352,950	-	-
485	โฉนด	529	4131	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	1	51	1351	150	202,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,650	-	202,650	-	-
486	โฉนด	531	4132	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	1	71	1371	1,100	1,508,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,100	-	1,508,100	-	-
487	โฉนด	532	4133	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	3	12	712	2,000	1,424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,000	-	1,424,000	-	-
488	โฉนด	533	4134	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	77.5	77.5	1,250	96,875	168	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	98	100	6,550	641,900	46	487,844	154,056	250,931	-	250,931	-	-
												169	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,550	137,550	46	104,538	33,012	33,012	-	33,012	-	-
												170	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	46	149,340	47,160	47,160	-	47,160	-	-
												171	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	26	330,120	455,880	455,880	-	455,880	-	-
												172	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	8	47,160	542,340	542,340	-	542,340	-	-
					1	10	0	98.5	4098.5	1,250	5,123,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,123,125	-	5,123,125	-	-
489	โฉนด	534	4135	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	2	24	1824	1,500	2,736,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,000	-	2,736,000	-	-
490	โฉนด	535	4136	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	6	1	49	2549	150	382,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,350	-	382,350	-	-
491	โฉนด	536	4137	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	10	3	3	4303	200	860,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,600	-	860,600	-	-
492	โฉนด	537	4138	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	3	41	1941	200	388,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,200	-	388,200	-	-
493	โฉนด	538	4139	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	1	41	1741	200	348,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,200	-	348,200	-	-
494	โฉนด	539	4140	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	0	75	2075	200	415,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000	-	415,000	-	-
495	โฉนด	540	4141	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	0	87	1687	290	489,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,230	-	489,230	-	-
496	โฉนด	541	4142	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	3	52	1552	330	512,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,160	-	512,160	-	-
497	โฉนด	542	4143	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	3	76	1576	290	457,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,040	-	457,040	-	-
498	โฉนด	546	4144	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	2	71	1871	290	542,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,590	-	542,590	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
499	โฉนด	548	4145	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	3	18	1118	150	167,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700	-	167,700	-	-	
500	โฉนด	549	4146	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	3	19	1119	150	167,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,850	-	167,850	-	-	
501	โฉนด	550	4147	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	3	44	1944	380	738,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,720	-	738,720	-	-	
502	โฉนด	552	4148	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	1	53	3353	380	1,274,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,140	-	1,274,140	-	-	
503	โฉนด	553	4149	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	0	22	1622	330	535,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,260	-	535,260	-	-	
504	โฉนด	554	4150	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	0	55	2055	330	678,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,150	-	678,150	-	-	
505	โฉนด	555	4151	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	2	42	3442	200	688,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,400	-	688,400	-	-	
506	โฉนด	556	4152	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	12	3	43	5143	330	1,697,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,190	-	1,697,190	-	-	
507	โฉนด	558	4153	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	6	1	36	2536	200	507,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,200	-	507,200	-	-	
508	โฉนด	559	4154	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	2	36	2236	200	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	447,200	-	-	
509	โฉนด	560	4155	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	3	6	706	560	395,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,360	-	395,360	-	-	
510	โฉนด	561	4156	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	47	47	750	35,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250	-	35,250	-	-	
511	โฉนด	564	4157	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	1	73	2973	750	2,229,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,229,750	-	2,229,750	-	-	
512	โฉนด	565	4158	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	12	1	83	4983	240	1,195,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,920	-	1,195,920	-	-	
513	โฉนด	567	4159	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	1,100	66,000	173	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	16	129,690	459,810	525,810	-	-	525,810	0.02
												174	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,500	100,000	16	22,000	78,000	78,000	-	-	78,000	0.02
												175	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	16	77,814	275,886	275,886	-	-	275,886	0.02
												176	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	26	154,056	212,744	212,744	-	-	212,744	0.02
					1	7	2	96	3096	1,100	3,405,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,405,600	-	3,405,600	-	-	
514	โฉนด	569	4161	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	2	49	249	2,000	498,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000	-	498,000	-	-	
515	โฉนด	508	4164	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	3	46	1946	150	291,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900	-	291,900	-	-	
516	โฉนด	510	4165	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	57	57	150	8,550	177	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,550	1,336,200	15	267,240	1,068,960	1,077,510	-	1,077,510	-	-
												178	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	15	31,440	125,760	125,760	-	125,760	-	-
					1	9	3	75	3975	150	596,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,250	-	596,250	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
517	โฉนด	511	4166	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	14	14	880	12,320	179	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	24	139,384	227,416	239,736	-	239,736	-	-
					1	1	2	24.9	624.9	880	549,912		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,912	-	549,912	-	-
518	โฉนด	523	4167	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	1,100	26,400	180	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	3	18,864	609,936	636,336	-	636,336	-	-
					1	8	2	36	3436	1,100	3,779,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,779,600	-	3,779,600	-	-
519	โฉนด	524	4168	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	150	5,063	181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	46	672,030	212,220	217,283	-	-	217,283	0.02
					1	1	2	47.25	647.25	150	97,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,088	-	97,088	-	-
520	โฉนด	525	4169	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	1	67	567	150	85,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	85,050	-	-
521	โฉนด	530	4170	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	14	2	74	5874	1,100	6,461,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,461,400	-	6,461,400	-	-
522	โฉนด	543	4171	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	1	61	3361	290	974,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,690	-	974,690	-	-
523	โฉนด	544	4172	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	26.25	26.25	1,500	39,375	182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	36	426,405	261,345	300,720	-	300,720	-	-
					1	15	2	70.75	6270.75	1,500	9,406,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,406,125	-	9,406,125	-	-
524	โฉนด	545	4173	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	0	3	1203	1,750	2,105,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,250	-	2,105,250	-	-
525	โฉนด	551	4174	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	1	34	3334	380	1,266,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,920	-	1,266,920	-	-
526	โฉนด	566	4175	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	2	0	3400	290	986,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,000	-	986,000	-	-
527	โฉนด	571	4176	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	52.9	152.9	1,500	229,350	183	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	6,550	1,604,750	36	994,945	609,805	839,155	-	839,155	-	-
528	โฉนด	572	4177	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	3	67	3167	290	918,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,430	-	918,430	-	-
529	โฉนด	537	4178	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	54.5	54.5	1,250	68,125	184	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	336	100	6,550	2,200,800	61	2,046,744	154,056	222,181	-	222,181	-	-
												185	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	3	9,825	317,675	317,675	-	317,675	-	-
					1	5	0	47.5	2047.5	1,250	2,559,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,559,375	-	2,559,375	-	-
530	โฉนด	576	4179	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	1	37	3337	410	1,368,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,170	-	1,368,170	-	-
531	โฉนด	577	4180	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	6	3	60	2760	750	2,070,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000	-	2,070,000	-	-
532	โฉนด	578	4181	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	2	46	246	750	184,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	-	184,500	0.3
533	โฉนด	579	4182	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	9	0	76	3676	150	551,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400	-	551,400	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
534	โฉนด	580	4183	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	12	12	200	2,400	186	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	51	238,944	75,456	77,856	-	77,856	-	-	
					1	17	3	21	7121	200	1,424,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,200	-	1,424,200	-	-
535	โฉนด	582	4184	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	2	2	602	1,250	752,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500	-	752,500	-	-	
536	โฉนด	583	4185	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	6	1	52	2552	1,250	3,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,190,000	-	3,190,000	-	-	
537	โฉนด	584	4186	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	3	15	1115	150	167,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250	-	167,250	-	-	
538	โฉนด	585	4187	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	3	33	1133	150	169,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,950	-	169,950	-	-	
539	โฉนด	586	4188	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	1	88	2188	290	634,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,520	-	634,520	-	-	
540	โฉนด	587	4189	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	3	78	3178	200	635,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,600	-	635,600	-	-	
541	โฉนด	588	4190	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	3	76	1976	290	573,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,040	-	573,040	-	-	
542	โฉนด	592	4192	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	1	26	2926	200	585,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,200	-	585,200	-	-	
543	โฉนด	593	4193	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	3	103	2,000	206,000	187	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	15	170,300	681,200	887,200	-	887,200	-	-	
544	โฉนด	594	4194	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	2	88	1488	150	223,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200	-	223,200	-	-	
545	โฉนด	595	4195	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	0	28	2028	150	304,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200	-	304,200	-	-	
546	โฉนด	596	4196	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	42.5	42.5	1,250	53,125	188	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,550	1,113,500	34	645,830	467,670	520,795	-	520,795	-	-	
					2	0	0	37.5	37.5	1,250	46,875	189	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	24	373,350	609,150	656,025	-	656,025	-	-	
					2	0	0	29.25	29.25	1,250	36,563	190	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,550	766,350	4	30,654	735,696	772,259	-	772,259	-	-	
					2	0	0	7	7	1,250	8,750	191	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,550	183,400	28	84,364	99,036	107,786	-	-	107,786	0.02	
					1	10	3	87.75	4387.75	1,250	5,484,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,484,688	-	5,484,688	-	-	
547	โฉนด	599	4197	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	10	3	21	4321	200	864,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,200	-	864,200	-	-	
548	โฉนด	600	4198	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	1	81	1781	150	267,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,150	-	267,150	-	-	
549	โฉนด	601	4199	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	58.5	58.5	820	47,970	192	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,550	1,532,700	14	275,886	1,256,814	1,304,784	-	1,304,784	-	-	
					1	6	1	25.5	2525.5	820	2,070,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,910	-	2,070,910	-	-	
550	โฉนด	602	4200	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	3	82	1982	150	297,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300	-	297,300	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
551	โฉนด	603	4201	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	62.5	62.5	1,750	109,375	193	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	24	373,350	609,150	718,525	-	718,525	-	-
												194	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	13	104,800	550,200	550,200	-	550,200	-	-
					1	1	2	46.5	646.5	1,750	1,131,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,375	-	1,131,375	-	-
552	โฉนด	604	4202	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	820	24,600	195	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	11	94,320	691,680	716,280	-	716,280	-	-
					1	4	3	57	1957	820	1,604,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,740	-	1,604,740	-	-
553	โฉนด	605	4203	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	2,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
554	โฉนด	606	4204	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	76	76	2,000	152,000	196	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	23	452,736	804,864	956,864	-	956,864	-	-
555	โฉนด	612	4205	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	1	57	3357	820	2,752,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,740	-	2,752,740	-	-
556	โฉนด	612	4206	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	9	2	66	3866	200	773,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,200	-	773,200	-	-
557	โฉนด	613	4207	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	26	0	35	10435	820	8,556,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,556,700	-	8,556,700	-	-
558	โฉนด	614	4208	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	0	36	1636	330	539,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,880	-	539,880	-	-
559	โฉนด	161	4209	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	1	76.3	576.3	150	86,445		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,445	-	86,445	-	-
560	โฉนด	618	4211	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	27.6	27.6	2,000	55,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200	-	55,200	-	-
561	โฉนด	619	4212	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	41	41	2,000	82,000	197	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	89.6	100	6,550	586,880	17	140,851	446,029	528,029	-	528,029	-	-
					3	0	0	3	3	2,000	6,000	198	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,550	78,600	17	18,864	59,736	65,736	-	-	65,736	0.3
562	โฉนด	620	4213	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	43	43	2,000	86,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000	-	86,000	-	-
563	โฉนด	622	4214	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	2,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-
564	โฉนด	625	4215	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	2,000	90,000	199	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	16	172,920	613,080	703,080	-	703,080	-	-
565	โฉนด	626	4216	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	2,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.02
566	โฉนด	627	4217	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	43	43	2,000	86,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000	-	-	86,000	0.02
567	โฉนด	628	4218	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	46	46	2,000	92,000	200	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	6,550	818,750	2	16,375	802,375	894,375	-	894,375	-	-
568	โฉนด	629	4219	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	47	47	2,000	94,000	201	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	256.5	100	6,550	1,680,075	6	100,805	1,579,271	1,673,271	-	1,673,271	-	-
569	โฉนด	630	4220	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	2,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-
570	โฉนด	632	4222	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	29	29	2,000	58,000	202	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	6,550	753,250	6	45,195	708,055	766,055	-	766,055	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
571	โฉนด	633	4223	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	29	29	2,000	58,000	203	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	11	65,500	589,500	647,500	-	647,500	-	-
572	โฉนด	634	4224	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	29	29	2,000	58,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000	-	-	58,000	0.3
573	โฉนด	635	4225	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	41	41	2,000	82,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000	-	82,000	-	-
574	โฉนด	636	4226	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	29	29	2,000	58,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000	-	58,000	-	-
575	โฉนด	637	4227	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	29	29	2,000	58,000	204	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,550	890,800	8	71,264	819,536	877,536	-	877,536	-	-
576	โฉนด	638	4228	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	29	29	2,000	58,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000	-	58,000	-	-
577	โฉนด	639	4229	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	150	4,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050	-	4,050	-	-
578	โฉนด	640	4230	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	1	43.6	543.6	150	81,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,540	-	81,540	-	-
579	โฉนด	641	4231	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	2	28	1428	150	214,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	214,200	-	-
580	โฉนด	644	4232	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	2	57.8	657.8	200	131,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,560	-	131,560	-	-
581	โฉนด	645	4233	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	0	48	1248	750	936,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	936,000	-	-
582	โฉนด	646	4234	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	0	6	806	750	604,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500	-	604,500	-	-
583	โฉนด	647	4235	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	60.1	160.1	750	120,075	205	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	16	121,044	429,156	549,231	-	549,231	-	-
												206	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	13	117,376	616,224	616,224	-	616,224	-	-
584	โฉนด	648	4236	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	0	28	1228	150	184,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200	-	184,200	-	-
585	โฉนด	649	4237	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	48	48	2,000	96,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
586	โฉนด	650	4238	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	99	99	2,000	198,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.3
587	โฉนด	651	4239	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	51	51	2,000	102,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
588	โฉนด	652	4240	หมู่ 2 ต.ควนศรี	5	0	0	50	50	240	12,000	207	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	6,550	524,000	25	209,600	314,400	326,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	163,200	163,200	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	163,200	-	163,200	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
589	โฉนด	654	4242	หมู่ 2 ต.ควนศรี	5	0	0	50	50	2,000	100,000	208	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	200	100	6,550	1,310,000	23	471,600	838,400	938,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	469,200	469,200	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	46,920	-	46,920	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45	-	-	-	-	-	-	422,280	422,280	-	-
590	โฉนด	656	4243	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	71.25	71.25	1,250	89,063	209	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	6,550	1,866,750	31	970,710	896,040	985,103	-	985,103	-	-
												210	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	11	28,296	207,504	207,504	-	207,504	-	-
					1	1	3	91.75	791.75	1,250	989,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,688	-	989,688	-	-
591	โฉนด	656	4244	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	2	89	289	880	254,320	211	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	207	100	6,550	1,355,850	26	569,457	786,393	1,040,713	-	1,040,713	-	-
592	โฉนด	658	4245	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	10	10	880	8,800	212	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	36	162,440	99,560	108,360	-	108,360	-	-
					1	0	3	19	319	880	280,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,720	-	280,720	-	-
593	โฉนด	659	4246	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	84	184	880	161,920	213	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	19	242,088	622,512	784,432	-	784,432	-	-
594	โฉนด	660	4247	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	84	184	880	161,920	214	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,550	1,336,200	20	400,860	935,340	1,097,260	-	1,097,260	-	-
595	โฉนด	661	4248	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	70	170	880	149,600	215	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	23	282,960	503,040	652,640	-	-	652,640	0.02
596	โฉนด	4249	4249	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	47	47	2,000	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.3
597	โฉนด	663	4250	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	58	58	2,000	116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000	-	-	116,000	0.3
598	โฉนด	664	4251	หมู่ 2 ต.ควนศรี	5	0	0	55	55	2,000	110,000	216	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	94.4	100	6,550	618,320	19	173,130	445,190	555,190	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	18.54	-	-	-	-	-	-	102,932	-	102,932	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	81.46	-	-	-	-	-	-	452,258	-	452,258	0.02
599	โฉนด	665	4252	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	56	56	2,000	112,000	217	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,550	524,000	5	20,960	503,040	615,040	-	-	615,040	0.3
600	โฉนด	666	4253	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	58	58	2,000	116,000	218	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	5	65,500	1,244,500	1,360,500	-	1,360,500	-	-
601	โฉนด	670	4254	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	87	1687	380	641,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,060	-	641,060	-	-
602	โฉนด	671	4255	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	1	57	157	2,000	314,000	219	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	6,550	1,558,900	21	498,848	1,060,052	1,374,052	-	-	1,374,052	0.02
603	โฉนด	672	4256	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	47	47	2,000	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.3
604	โฉนด	673	4257	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	48	48	2,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
605	โฉนด	674	4258	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	49	49	2,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.3	
606	โฉนด	675	4259	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
607	โฉนด	676	4260	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	52	52	2,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
608	โฉนด	677	4261	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	2	38	238	2,000	476,000	220	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	6,550	1,493,400	12	209,076	1,284,324	1,760,324	-	1,760,324	-	-
609	โฉนด	679	4262	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	1	5	2905	1,500	4,357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,357,500	-	4,357,500	-	-	
610	โฉนด	680	4263	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	35.75	35.75	1,500	53,625	221	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,550	936,650	31	487,058	449,592	503,217	-	503,217	-	-
					1	3	3	65.25	1565.25	1,500	2,347,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,347,875	-	2,347,875	-	-	
611	โฉนด	682	4264	หมู่ 8 ต.ควนศรี	3	0	0	50	50	1,750	87,500	222	512-สถานที่ราชการ ถนนเทศบาลเพ็ญ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,350	1,070,000	31	556,400	513,600	601,100	-	-	601,100	0.3
					3	0	1	68.75	168.75	1,750	295,313	223	504-โรงเรียน จจรถ 1ชั้น	ตึก	3	675	100	2,500	1,687,500	31	877,500	810,000	1,105,313	-	-	1,105,313	0.3
					1	1	3	86.25	786.25	1,750	1,375,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,938	-	1,375,938	-	-	
612	โฉนด	683	4265	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	1	22	122	2,000	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	244,000	-	-	
613	โฉนด	684	4266	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	1	16	116	2,000	232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000	-	232,000	-	-	
614	โฉนด	685	4267	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	3	3	2303	150	345,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,450	-	345,450	-	-	
615	โฉนด	686	4268	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	1	83	1383	150	207,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,450	-	207,450	-	-	
616	โฉนด	687	4269	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	14	1614	150	242,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,100	-	242,100	-	-	
617	โฉนด	689	4270	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	4	1604	150	240,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600	-	240,600	-	-	
618	โฉนด	690	4271	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	3	62	1962	150	294,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	294,300	-	-	
619	โฉนด	691	4272	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	17	3	82	7182	150	1,077,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,300	-	1,077,300	-	-	
620	โฉนด	692	4273	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	2	57	3857	150	578,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,550	-	578,550	-	-	
621	โฉนด	693	4274	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	1	86	2986	150	447,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,900	-	447,900	-	-	
622	โฉนด	694	4275	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	2	81	3481	150	522,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,150	-	522,150	-	-	
623	โฉนด	695	4276	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	3	94	3194	150	479,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,100	-	479,100	-	-	
624	โฉนด	696	4277	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	2	59	2659	150	398,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,850	-	398,850	-	-	
625	โฉนด	697	4278	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	3	22	2722	150	408,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,300	-	408,300	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
626	โฉนด	699	4279	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	21	1621	150	243,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,150	-	243,150	-	-		
627	โฉนด	700	4280	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	13	1	31	5331	150	799,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,650	-	799,650	-	-		
628	โฉนด	701	4281	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	3	97	2397	200	479,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	479,400	-	-		
629	โฉนด	702	4282	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	10	2	92	4292	150	643,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,800	-	643,800	-	-		
630	โฉนด	703	4283	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	1	92	3392	150	508,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800	-	508,800	-	-		
631	โฉนด	704	4284	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	85	2285	150	342,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750	-	342,750	-	-		
632	โฉนด	705	4285	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	3	14	1514	380	575,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,320	-	575,320	-	-		
633	โฉนด	706	4286	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	0	0	3600	200	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
634	โฉนด	707	4287	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	3	53	1953	380	742,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,140	-	742,140	-	-		
635	โฉนด	708	4288	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	3	82	1982	150	297,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300	-	297,300	-	-		
636	โฉนด	710	4290	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	11	0	38	4438	290	1,287,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,020	-	1,287,020	-	-		
637	โฉนด	711	4291	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	3	31	3531	330	1,165,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,230	-	1,165,230	-	-		
638	โฉนด	712	4292	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	1	55	1755	200	351,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-		
639	โฉนด	713	4293	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	52	2152	150	322,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800	-	322,800	-	-		
640	โฉนด	714	4294	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	3	18	2318	150	347,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,700	-	347,700	-	-		
641	โฉนด	715	4295	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	0	7	2407	150	361,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,050	-	361,050	-	-		
642	โฉนด	716	4296	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	47	1447	240	347,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,280	-	347,280	-	-		
643	โฉนด	717	4297	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	2	61	2661	380	1,011,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,180	-	1,011,180	-	-		
644	โฉนด	718	4298	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	2	76	3476	200	695,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,200	-	695,200	-	-		
645	โฉนด	719	4299	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	3	36	2336	150	350,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	350,400	-	-		
646	โฉนด	720	4300	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	0	1	2801	150	420,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,150	-	420,150	-	-		
647	โฉนด	721	4301	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	25	2	68	10268	150	1,540,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,200	-	1,540,200	-	-		
648	โฉนด	722	4302	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	2	6	206	750	154,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500	-	154,500	-	-		
649	โฉนด	723	4303	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	74	1474	310	456,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,940	-	456,940	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
650	โฉนด	724	4304	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	2	1	601	660	396,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,660	-	396,660	-	-	
651	โฉนด	725	4305	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	10	1610	310	499,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,100	-	499,100	-	-	
652	โฉนด	726	4306	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	90	490	660	323,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	323,400	-	-	
653	โฉนด	727	4307	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	85	1285	350	449,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,750	-	449,750	-	-	
654	โฉนด	728	4308	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	28	28	660	18,480	224	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	6,550	733,600	71	682,248	51,352	69,832	-	69,832	-	-
					1	7	2	91	3091	660	2,040,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,060	-	2,040,060	-	-	
655	โฉนด	729	4309	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	0	32	832	660	549,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,120	-	549,120	-	-	
656	โฉนด	730	4310	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	0	97	97	750	72,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750	-	72,750	-	-	
657	โฉนด	731	4311	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	1	86	1386	150	207,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900	-	207,900	-	-	
658	โฉนด	732	4312	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	660	17,820	225	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	7	49,518	657,882	675,702	-	675,702	-	-
					1	2	0	23	823	660	543,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,180	-	543,180	-	-	
659	โฉนด	733	4313	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	56	56	660	36,960	226	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	16	322,784	1,144,416	1,181,376	-	1,181,376	-	-
					1	2	0	56	856	660	564,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,960	-	564,960	-	-	
660	โฉนด	734	4314	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	94	494	150	74,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100	-	74,100	-	-	
661	โฉนด	736	4315	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	0	56	856	330	282,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,480	-	282,480	-	-	
662	โฉนด	737	4316	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	150	5,400	227	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	11	113,184	830,016	835,416	-	835,416	-	-
					2	0	0	19.5	19.5	150	2,925	228	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,550	510,900	41	367,848	143,052	145,977	-	145,977	-	-
					2	1	0	13.5	413.5	150	62,025	229	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	21	113,184	240,516	302,541	-	302,541	-	-
					1	0	1	95	195	150	29,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250	-	29,250	-	-	
663	โฉนด	738	4317	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	16.5	16.5	150	2,475	230	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,550	432,300	51	328,548	103,752	106,227	-	106,227	-	-
					2	0	0	12	12	150	1,800	231	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	21	100,608	213,792	215,592	-	215,592	-	-
					1	1	1	65.5	565.5	150	84,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,825	-	84,825	-	-	
664	โฉนด	737	4318	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	1	70	170	750	127,500	232	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	16	181,566	643,734	771,234	-	-	771,234	0.02
665	โฉนด	741	4320	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	95	95	750	71,250	233	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,550	641,900	3	19,257	622,643	693,893	-	693,893	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
666	โฉนด	742	4321	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	17.5	17.5	660	11,550	234	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	31	238,420	220,080	231,630	-	231,630	-	-
					1	3	1	99.5	1399.5	660	923,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,670	-	923,670	-	-
667	โฉนด	746	4325	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	2	75	3075	200	615,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000	-	615,000	-	-
668	โฉนด	709	4389	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	88	2088	380	793,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,440	-	793,440	-	-
669	โฉนด	557	4565	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	6	3	9	2709	200	541,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800	-	541,800	-	-
670	โฉนด	574	4566	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	150	4,500	235	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	22	267,240	518,760	523,260	-	523,260	-	-
					1	7	1	1	2901	150	435,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,150	-	435,150	-	-
671	โฉนด	589	4567	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	6	0	52	2452	200	490,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400	-	490,400	-	-
672	โฉนด	590	4568	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	2	99	2299	200	459,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800	-	459,800	-	-
673	โฉนด	597	4569	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	1	45	2945	1,500	4,417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,417,500	-	4,417,500	-	-
674	โฉนด	598	4570	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	0	35	1235	200	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-
675	โฉนด	608	4571	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	21	0	42	8442	240	2,026,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,080	-	2,026,080	-	-
676	โฉนด	609	4572	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	1	78	978	200	195,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600	-	195,600	-	-
677	โฉนด	610	4573	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	2	95	295	380	112,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100	-	112,100	-	-
678	โฉนด	611	4574	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	21	2	82	8682	240	2,083,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,680	-	2,083,680	-	-
679	โฉนด	615	4575	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	2	1	1401	150	210,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,150	-	210,150	-	-
680	โฉนด	621	4576	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	44	44	2,000	88,000	236	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	700	100	6,550	4,585,000	31	2,384,200	2,200,800	2,288,800	-	2,288,800	-	-
681	โฉนด	623	4577	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	42	42	2,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-
682	โฉนด	624	4578	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	43	43	2,000	86,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000	-	86,000	-	-
683	โฉนด	642	4579	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	55	55	1,550	85,250	237	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	220	100	6,550	1,441,000	15	288,200	1,152,800	1,238,050	-	1,238,050	-	-
					3	0	0	22.5	22.5	1,550	34,875	238	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,550	589,500	15	117,900	471,600	506,475	-	-	506,475	0.3
					2	0	0	25	25	1,550	38,750	239	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	15	131,000	524,000	562,750	-	-	562,750	0.02
					1	2	1	86.5	986.5	1,550	1,529,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,075	-	1,529,075	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
684	โฉนด	655	4581	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	1,250	67,500	240	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	26	594,216	820,584	888,084	-	-	888,084	0.02
					1	2	2	9	1009	1,250	1,261,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,250	-	1,261,250	-	-
685	โฉนด	747	4582	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	2	30	1430	200	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	286,000	-	-
686	โฉนด	748	4583	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	56	56	240	13,440	241	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	11	176,064	1,291,136	1,304,576	-	1,304,576	-	-
					1	10	1	1	4101	240	984,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,240	-	984,240	-	-
687	โฉนด	749	4584	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	10	1	6	4106	560	2,299,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,360	-	2,299,360	-	-
688	โฉนด	750	4585	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	3	94	3194	150	479,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,100	-	479,100	-	-
689	โฉนด	751	4586	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	15	15	560	8,400	242	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	18	94,320	298,680	307,080	-	307,080	-	-
					2	0	0	20	20	560	11,200	243	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	8	36,680	487,320	498,520	-	487,320	11,200	0.02
					1	5	1	72	2172	560	1,216,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,320	-	1,216,320	-	-
690	โฉนด	752	4587	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	1	29	2529	240	606,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,960	-	606,960	-	-
691	โฉนด	753	4588	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	2	19	2219	200	443,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,800	-	443,800	-	-
692	โฉนด	754	4589	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	80.75	80.75	470	37,953	244	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	323	100	6,550	2,115,650	46	1,798,303	317,348	355,300	-	355,300	-	-
					1	12	3	59.25	5159.25	470	2,424,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,848	-	2,424,848	-	-
693	โฉนด	755	4590	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	13	2	64	5464	560	3,059,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,059,840	-	3,059,840	-	-
694	โฉนด	756	4591	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	32.5	32.5	660	21,450	245	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	49	647,140	204,360	225,810	-	225,810	-	-
					1	3	2	28.5	1428.5	660	942,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,810	-	942,810	-	-
695	โฉนด	757	4592	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	10	1	62	4162	240	998,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,880	-	998,880	-	-
696	โฉนด	758	4593	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	14	2	21	5821	240	1,397,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,040	-	1,397,040	-	-
697	โฉนด	759	4594	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	15	3	19	6319	150	947,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,850	-	947,850	-	-
698	โฉนด	761	4595	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	22	0	35	8835	470	4,152,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,152,450	-	4,152,450	-	-
699	โฉนด	760	4596	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	8	3	52	3552	150	532,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800	-	532,800	-	-
700	โฉนด	762	4597	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	0	59	459	150	68,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850	-	68,850	-	-
701	โฉนด	763	4598	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	13	0	95	5295	150	794,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,250	-	794,250	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
702	โฉนด	764	4599	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	2	23	1823	290	528,670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,670	-	528,670	-	-	
703	โฉนด	765	4600	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	24	0	48	9648	240	2,315,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,520	-	2,315,520	-	-	
704	โฉนด	766	4601	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	400	15,000	246	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,550	1,965,000	21	1,572,000	393,000	408,000	-	408,000	-	-
					1	18	2	64.5	7464.5	400	2,985,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,985,800	-	2,985,800	-	-	
705	โฉนด	767	4602	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	17	1	61	6961	560	3,898,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,898,160	-	3,898,160	-	-	
706	โฉนด	768	4603	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	26	3	52	10752	200	2,150,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,400	-	2,150,400	-	-	
707	โฉนด	769	4604	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	1	58	2158	200	431,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,600	-	431,600	-	-	
708	โฉนด	770	4605	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	2	93	2693	290	780,970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,970	-	780,970	-	-	
709	โฉนด	771	4606	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	3	95	795	150	119,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250	-	119,250	-	-	
710	โฉนด	773	4607	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	13.5	13.5	310	4,185	247	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,550	353,700	16	194,535	159,165	163,350	-	163,350	-	-
					2	0	0	6	6	310	1,860	248	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	9	14,148	143,052	144,912	-	144,912	-	-
					1	24	0	20.5	9620.5	310	2,982,355	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,355	-	2,982,355	-	-	
711	โฉนด	774	4608	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	17	0	30	6830	240	1,639,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,200	-	1,639,200	-	-	
712	โฉนด	775	4609	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	9	2	96	3896	290	1,129,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,840	-	1,129,840	-	-	
713	โฉนด	776	4610	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	52.5	52.5	400	21,000	249	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,550	1,375,500	16	275,100	1,100,400	1,121,400	-	1,121,400	-	-
					1	17	2	47.5	7047.5	400	2,819,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,819,000	-	2,819,000	-	-	
714	โฉนด	568	4610	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	3	94	394	2,000	788,000	250	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	21	176,064	374,136	1,162,136	-	1,162,136	-	-
715	โฉนด	777	4611	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	200	3,600	251	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	6	28,296	443,304	446,904	-	446,904	-	-
					1	5	2	61	2261	200	452,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,200	-	452,200	-	-	
716	โฉนด	778	4612	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	32.5	32.5	400	13,000	252	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	13	136,240	715,260	728,260	-	728,260	-	-
					1	5	2	57.5	2257.5	400	903,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	903,000	-	-	
717	โฉนด	779	4613	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	660	11,880	253	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	31	245,232	226,368	238,248	-	238,248	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	660	12,705	254	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,550	504,350	21	161,392	342,958	355,663	-	355,663	-	-
					1	3	1	66.75	1366.75	660	902,055	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,055	-	902,055	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
718	โฉนด	781	4614	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	94	1694	560	948,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,640	-	948,640	-	-	
719	โฉนด	782	4615	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	14	1	68	5768	310	1,788,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,080	-	1,788,080	-	-	
720	โฉนด	783	4616	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	3	46	2746	330	906,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,180	-	906,180	-	-	
721	โฉนด	784	4617	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	11	1	63	4563	150	684,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,450	-	684,450	-	-	
722	โฉนด	785	4618	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	2	28	2228	310	690,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,680	-	690,680	-	-	
723	โฉนด	786	4619	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	1	19	1719	350	601,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,650	-	601,650	-	-	
724	โฉนด	787	4620	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	8	2	82	3482	350	1,218,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,700	-	1,218,700	-	-	
725	โฉนด	788	4621	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	660	23,760	255	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	26	396,144	547,056	570,816	-	570,816	-	-
					1	4	0	66	1666	660	1,099,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,560	-	1,099,560	-	-	
726	โฉนด	789	4622	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	1	66	1766	150	264,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,900	-	264,900	-	-	
727	โฉนด	791	4623	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	13	0	48	5248	660	3,463,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,463,680	-	3,463,680	-	-	
728	โฉนด	792	4624	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	0	70	1270	660	838,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,200	-	838,200	-	-	
729	โฉนด	793	4625	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	23	1923	750	1,442,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,250	-	1,442,250	-	-	
730	โฉนด	794	4626	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	2	68	2668	310	827,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,080	-	827,080	-	-	
731	โฉนด	795	4627	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	3	91	1591	560	890,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,960	-	890,960	-	-	
732	โฉนด	796	4628	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	10	1	80	4180	150	627,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	627,000	-	-	
733	โฉนด	797	4629	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	1	25	2925	150	438,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,750	-	438,750	-	-	
734	โฉนด	798	4630	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	2	66	2666	350	933,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,100	-	933,100	-	-	
735	โฉนด	799	4631	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	41.25	41.25	350	14,438	256	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,550	1,080,750	10	108,075	972,675	987,113	-	987,113	-	-
					2	0	0	18	18	350	6,300	257	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	11	56,592	415,008	421,308	-	421,308	-	-
					1	13	2	86.75	5486.75	350	1,920,363	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,363	-	1,920,363	-	-	
736	โฉนด	800	4632	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	150	4,050	258	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	11	84,888	622,512	626,562	-	626,562	-	-
					1	7	2	21	3021	150	453,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150	-	453,150	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
737	โฉนด	801	4633	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	150	4,050	259	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	51	537,624	169,776	173,826	-	173,826	-	-
					2	0	0	9	9	150	1,350	260	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	9	21,222	214,578	215,928	-	215,928	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	150	2,363	261	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,550	412,650	26	173,313	239,337	241,700	-	241,700	-	-
					2	0	0	15	15	150	2,250	262	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	19	110,040	282,960	285,210	-	285,210	-	-
					1	4	3	21.25	1921.25	150	288,188		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,188	-	288,188	-	-	
738	โฉนด	802	4634	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	1	65	965	150	144,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750	-	144,750	-	-
739	โฉนด	803	4635	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	49.5	49.5	150	7,425	263	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	6,550	2,593,800	51	2,204,730	389,070	396,495	-	396,495	-	-
					1	5	1	96.5	2196.5	150	329,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,475	-	329,475	-	-
740	โฉนด	804	4636	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	11	2	10	4610	470	2,166,700	264	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	1	135	100	6,550	884,250	16	194,535	689,715	2,856,415	-	2,856,415	-	-
741	โฉนด	805	4637	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	13	3	89	5589	150	838,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,350	-	838,350	-	-
742	โฉนด	806	4638	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	63.75	63.75	560	35,700	265	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	255	100	6,550	1,670,250	31	868,530	801,720	837,420	-	837,420	-	-
					1	13	2	81.25	5481.25	560	3,069,500	266	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	120	100	2,500	300,000	21	96,000	204,000	3,273,500	-	3,273,500	-	-
												267	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	40	100	2,500	100,000	21	32,000	68,000	68,000	-	68,000	-	-
743	โฉนด	807	4639	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	15	15	560	8,400	268	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,550	786,000	41	668,100	117,900	126,300	-	126,300	-	-
					1	12	3	34	5134	560	2,875,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,040	-	2,875,040	-	-
744	โฉนด	808	4640	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	3	33	1533	150	229,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,950	-	229,950	-	-
745	โฉนด	809	4641	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	660	15,840	269	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	25	251,520	377,280	393,120	-	393,120	-	-
					1	1	0	70	470	660	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	310,200	-	-
746	โฉนด	812	4642	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	0	47	1247	150	187,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,050	-	187,050	-	-
747	โฉนด	813	4643	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	150	3,375	270	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	38	389,070	200,430	203,805	-	203,805	-	-
					2	0	0	9	9	150	1,350	271	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	3	7,074	228,726	230,076	-	230,076	-	-
					1	7	0	54.5	2854.5	150	428,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,175	-	428,175	-	-
748	โฉนด	814	4644	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	150	4,500	272	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	4	31,440	754,560	759,060	-	759,060	-	-
					1	5	0	89	2089	150	313,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,350	-	313,350	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
749	โฉนด	815	4645	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	200	5,400	273	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	6	42,444	664,956	670,356	-	670,356	-	-
					2	0	0	24	24	200	4,800	274	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	16	138,336	490,464	495,264	-	495,264	-	-
					1	9	2	37	3837	200	767,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,400	-	767,400	-	-
750	โฉนด	816	4646	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	330	14,850	275	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,550	2,358,000	56	2,004,300	353,700	368,550	-	368,550	-	-
					1	1	1	26	526	330	173,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,580	-	173,580	-	-
751	โฉนด	817	4647	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	2	63	1463	470	687,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,610	-	687,610	-	-
752	โฉนด	818	4648	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	1	25	1325	470	622,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,750	-	622,750	-	-
753	โฉนด	819	4649	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	9	3	61	3961	470	1,861,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,670	-	1,861,670	-	-
754	โฉนด	820	4650	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	16	1916	150	287,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400	-	287,400	-	-
755	โฉนด	821	4651	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	0	59	2059	150	308,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,850	-	308,850	-	-
756	โฉนด	822	4652	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	72	72	560	40,320	276	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	576	100	6,550	3,772,800	56	3,206,880	565,920	606,240	-	606,240	-	-
					2	0	0	74.25	74.25	560	41,580	277	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	297	100	6,550	1,945,350	21	622,512	1,322,838	1,364,418	-	1,364,418	-	-
					1	25	1	95.75	10195.75	560	5,709,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,709,620	-	5,709,620	-	-
757	โฉนด	823	4653	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	1	91	2591	660	1,710,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,060	-	1,710,060	-	-
758	โฉนด	824	4654	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	19	0	71	7671	150	1,150,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,650	-	1,150,650	-	-
759	โฉนด	826	4655	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	11	1	84	4584	150	687,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,600	-	687,600	-	-
760	โฉนด	827	4656	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	3	97	797	150	119,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,550	-	119,550	-	-
761	โฉนด	828	4657	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	8	0	64	3264	560	1,827,840	278	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	45	100	6,550	294,750	21	94,320	200,430	2,028,270	-	2,028,270	-	-
762	โฉนด	829	4658	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	0	20	1220	560	683,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,200	-	683,200	-	-
763	โฉนด	362	4786	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	28	28	330	9,240	279	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,550	1,467,200	48	1,247,120	220,080	229,320	-	229,320	-	-
					2	0	0	9	9	330	2,970	280	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	11	28,296	207,504	210,474	-	210,474	-	-
					1	3	1	49	1349	330	445,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,170	-	445,170	-	-
764	โฉนด	668	4787	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	3	19	1519	150	227,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,850	-	227,850	-	-
765	โฉนด	678	4788	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	3	86	1986	1,250	2,482,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,482,500	-	2,482,500	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	โฉนด	830	4789	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	1	15	1315	380	499,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,700	-	499,700	-	-	
767	โฉนด	831	4790	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	0	8	808	150	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	121,200	-	-	
768	โฉนด	833	4791	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	1	65	965	150	144,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750	-	144,750	-	-	
769	โฉนด	835	4792	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	1	88	188	750	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	141,000	-	-	
770	โฉนด	839	4793	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	38.5	38.5	660	25,410	281	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	17	242,088	766,612	792,022	-	792,022	-	-
					1	2	0	25.5	825.5	660	544,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,830	-	544,830	-	-	
771	โฉนด	840	4794	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	2	95	295	750	221,250	282	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	72	100	6,550	471,600	9	42,444	429,156	650,406	-	650,406	-	-
772	โฉนด	843	4795	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	0	48	48	490	23,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520	-	23,520	-	-	
773	โฉนด	844	4796	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	3	87	2387	330	787,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,710	-	787,710	-	-	
774	โฉนด	845	4797	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	26.25	26.25	330	8,663	283	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	41	495,180	192,570	201,233	-	201,233	-	-
					2	0	0	44	44	330	14,520	284	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,550	1,152,800	11	138,336	1,014,464	1,028,984	-	1,028,984	-	-
					1	1	2	41.75	641.75	330	211,778		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,778	-	211,778	-	-	
775	โฉนด	849	4798	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	3	57	3157	150	473,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,550	-	473,550	-	-	
776	โฉนด	850	4799	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	3	30	3130	150	469,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,500	-	469,500	-	-	
777	โฉนด	851	4800	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	11	1	27	4527	150	679,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,050	-	679,050	-	-	
778	โฉนด	852	4801	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	48.75	48.75	750	36,563	285	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,550	1,277,250	16	280,995	996,255	1,032,818	-	1,032,818	-	-
					1	1	3	5.25	705.25	750	528,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,938	-	528,938	-	-	
779	โฉนด	853	4802	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	1	84	184	750	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	138,000	-	-	
780	โฉนด	854	4803	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	0	49	49	750	36,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750	-	36,750	-	-	
781	โฉนด	855	4804	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	41.25	41.25	400	16,500	286	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	330	100	6,550	2,161,500	15	432,300	1,729,200	1,745,700	-	1,745,700	-	-
					1	6	0	51.75	2451.75	400	980,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,700	-	980,700	-	-	
782	โฉนด	856	4805	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	13	0	33	5233	330	1,726,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,890	-	1,726,890	-	-	
783	โฉนด	857	4806	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	76	1676	660	1,106,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,160	-	1,106,160	-	-	
784	โฉนด	858	4807	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	2	33	3033	660	2,001,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,780	-	2,001,780	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
785	โฉนด	860	4808	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	2	56	1856	310	575,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,360	-	575,360	-	-	
786	โฉนด	861	4809	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	64	2264	310	701,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,840	-	701,840	-	-	
787	โฉนด	862	4810	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	13	3	94	5594	150	839,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,100	-	839,100	-	-	
788	โฉนด	864	4811	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	3	22	722	150	108,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300	-	108,300	-	-	
789	โฉนด	865	4812	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	1	9	2509	290	727,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,610	-	727,610	-	-	
790	โฉนด	866	4813	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	52	52	330	17,160	287	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	416	100	6,550	2,724,800	26	1,144,416	1,580,384	1,597,544	-	-	1,597,544	0.02
					1	4	1	10	1710	330	564,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,300	-	564,300	-	-	
791	โฉนด	868	4814	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	3	10	1110	150	166,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500	-	166,500	-	-	
792	โฉนด	869	4815	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	12	3	94	5194	150	779,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,100	-	779,100	-	-	
793	โฉนด	871	4816	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	3	77	4777	150	716,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,550	-	716,550	-	-	
794	โฉนด	872	4817	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	3	36	2336	150	350,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	350,400	-	-	
795	โฉนด	873	4818	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	2	44	2244	330	740,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,520	-	740,520	-	-	
796	โฉนด	874	4819	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	2	24	2224	200	444,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,800	-	444,800	-	-	
797	โฉนด	875	4820	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	19.25	19.25	150	2,888	288	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	7	70,609	938,091	940,979	-	940,979	-	-
					1	4	2	96.75	1896.75	150	284,513		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,513	-	284,513	-	-	
798	โฉนด	876	4821	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	21	21	660	13,860	289	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	61	836,304	264,096	277,956	-	277,956	-	-
					1	5	0	36	2036	660	1,343,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,760	-	1,343,760	-	-	
799	โฉนด	877	4822	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	2	78	278	750	208,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500	-	-	208,500	0.3	
800	โฉนด	878	4823	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	2	61	1861	150	279,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,150	-	279,150	-	-	
801	โฉนด	879	4824	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	3	94	394	150	59,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100	-	59,100	-	-	
802	โฉนด	880	4825	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	3	14	314	150	47,100	290	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	20	165,060	385,140	432,240	-	432,240	-	-
803	โฉนด	881	4826	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	2	54	254	150	38,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100	-	38,100	-	-	
804	โฉนด	882	4827	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	150	4,500	291	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	6	47,160	738,840	743,340	-	743,340	-	-
					1	2	3	1	1101	150	165,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,150	-	165,150	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
805	โฉนด	883	4828	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	56	56	330	18,480	292	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	5	73,360	1,393,840	1,412,320	-	1,412,320	-	-
					2	0	0	10	10	330	3,300	293	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	5	13,100	248,900	252,200	-	248,900	3,300	0.02
					1	2	3	42	1142	330	376,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,860	-	376,860	-	-	
806	โฉนด	884	4829	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	24	1424	150	213,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600	-	213,600	-	-
807	โฉนด	885	4830	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	3	12	1512	150	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	226,800	-	-
808	โฉนด	886	4831	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	12	2	88	5088	150	763,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200	-	763,200	-	-
809	โฉนด	887	4832	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	1	76	2576	150	386,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400	-	386,400	-	-
810	โฉนด	888	4833	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	51	51	750	38,250	294	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	6,550	2,672,400	56	2,271,540	400,860	439,110	-	439,110	-	-
					2	0	0	63.75	63.75	750	47,813	295	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	255	100	6,550	1,670,250	15	300,645	1,369,605	1,417,418	-	1,369,605	47,813	0.02
					1	2	3	82.25	1182.25	750	886,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,688	-	886,688	-	-	
811	โฉนด	889	4834	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	97	1297	150	194,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,550	-	194,550	-	-
812	โฉนด	890	4835	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	2	53	653	380	248,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,140	-	248,140	-	-
813	โฉนด	891	4836	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	0	90	890	290	258,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,100	-	258,100	-	-
814	โฉนด	892	4837	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	290	17,400	296	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	41	1,131,840	440,160	457,560	-	457,560	-	-
					1	3	3	3	1503	290	435,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,870	-	435,870	-	-
815	โฉนด	892	4837	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	290	17,400	297	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	41	1,131,840	440,160	457,560	-	457,560	-	-
					1	3	3	3	1503	290	435,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,870	-	435,870	-	-
816	โฉนด	893	4838	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	31.5	31.5	290	9,135	298	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	252	100	6,550	1,650,600	56	1,254,456	396,144	405,279	-	405,279	-	-
					1	6	2	25.5	2625.5	290	761,395		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,395	-	761,395	-	-
817	โฉนด	894	4839	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	10	10	200	2,000	299	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	61	199,120	62,880	64,880	-	64,880	-	-
					2	0	0	6	6	200	1,200	300	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	7	11,004	146,196	147,396	-	147,396	-	-
					1	12	3	30	5130	200	1,026,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000	-	1,026,000	-	-
818	โฉนด	895	4840	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	61.25	61.25	290	17,763	301	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	6,550	1,604,750	6	96,285	1,508,465	1,526,228	-	1,526,228	-	-
					1	6	2	86.75	2686.75	290	779,158		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,158	-	779,158	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
819	โฉนด	897	4841	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	44	2044	330	674,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,520	-	674,520	-	-	
820	โฉนด	898	4842	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	48.75	48.75	750	36,563	302	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	390	100	6,550	2,554,500	24	970,710	1,583,790	1,620,353	-	1,620,353	-	-
					1	1	1	67.25	567.25	750	425,438	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,438	-	425,438	-	-	
821	โฉนด	899	4843	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	3	10	1510	290	437,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,900	-	437,900	-	-	
822	โฉนด	901	4844	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	3	98	1198	330	395,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,340	-	395,340	-	-	
823	โฉนด	902	4845	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	97	1497	330	494,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,010	-	494,010	-	-	
824	โฉนด	903	4846	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	1	28	1728	240	414,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,720	-	414,720	-	-	
825	โฉนด	904	4847	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	330	10,890	303	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	56	657,096	207,504	218,394	-	218,394	-	-
					2	0	0	27	27	330	8,910	304	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	3	21,222	686,178	695,088	-	695,088	-	-
					1	4	2	38	1838	330	606,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,540	-	606,540	-	-	
826	โฉนด	905	4848	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	330	7,425	305	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	4	23,580	565,920	573,345	-	573,345	-	-
					1	2	3	50.5	1150.5	330	379,665	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,665	-	379,665	-	-	
827	โฉนด	906	4849	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	36	1636	150	245,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400	-	245,400	-	-	
828	โฉนด	908	4850	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	52	1452	330	479,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,160	-	479,160	-	-	
829	โฉนด	909	4851	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	21	3	94	8794	200	1,758,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,800	-	1,758,800	-	-	
830	โฉนด	910	4852	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	2	23	3023	200	604,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,600	-	604,600	-	-	
831	โฉนด	912	4853	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	67	2267	290	657,430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,430	-	657,430	-	-	
832	โฉนด	913	4854	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	12	12	290	3,480	306	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	16	69,168	245,232	248,712	-	248,712	-	-
					1	8	1	81	3381	290	980,490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,490	-	980,490	-	-	
833	โฉนด	914	4855	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	11	1	6	4506	290	1,306,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,740	-	1,306,740	-	-	
834	โฉนด	915	4856	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	48	1448	150	217,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200	-	217,200	-	-	
835	โฉนด	916	4857	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	2	87	3487	150	523,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,050	-	523,050	-	-	
836	โฉนด	917	4858	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	15	2	38	6238	150	935,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,700	-	935,700	-	-	
837	โฉนด	918	4859	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	20	1	34	8134	200	1,626,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,800	-	1,626,800	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
838	โฉนด	920	4860	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	10	1	31	4131	150	619,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,650	-	619,650	-	-	
839	โฉนด	921	4861	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	3	6	1906	150	285,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900	-	285,900	-	-	
840	โฉนด	922	4862	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	290	10,875	307	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,550	1,965,000	61	1,493,400	471,600	482,475	-	482,475	-	-
					1	13	1	57.5	5357.5	290	1,553,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,675	-	1,553,675	-	-	
841	โฉนด	924	4863	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	1	39	939	290	272,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,310	-	272,310	-	-	
842	โฉนด	925	4864	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	54	2454	150	368,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,100	-	368,100	-	-	
843	โฉนด	926	4865	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	89	2089	470	981,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,830	-	981,830	-	-	
844	โฉนด	927	4866	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	42	2242	150	336,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,300	-	336,300	-	-	
845	โฉนด	928	4867	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	2	16	1016	150	152,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400	-	152,400	-	-	
846	โฉนด	929	4868	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	150	5,625	308	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,550	1,965,000	18	510,900	1,454,100	1,459,725	-	1,459,725	-	-
					1	1	2	8.5	608.5	150	91,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,275	-	91,275	-	-	
847	โฉนด	473	4870	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	0	29	2829	150	424,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,350	-	424,350	-	-	
848	โฉนด	468	4871	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	2	61	3061	150	459,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,150	-	459,150	-	-	
849	โฉนด	459	4872	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	1	60	2960	200	592,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000	-	592,000	-	-	
850	โฉนด	338	4873	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	28	2128	200	425,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,600	-	425,600	-	-	
851	โฉนด	117	4962	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	1	86.9	3386.9	150	508,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,035	-	508,035	-	-	
852	โฉนด	932	5020	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	1	36	2136	200	427,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,200	-	427,200	-	-	
853	โฉนด	934	5021	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	3	42	1142	240	274,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,080	-	274,080	-	-	
854	โฉนด	935	5022	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	1	30	130	380	49,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400	-	49,400	-	-	
855	โฉนด	937	5023	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	0	61	2061	470	968,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,670	-	968,670	-	-	
856	โฉนด	938	5024	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	2	41	1041	660	687,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,060	-	687,060	-	-	
857	โฉนด	939	5025	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	2	86	1086	150	162,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900	-	162,900	-	-	
858	โฉนด	940	5026	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	2	74	2274	150	341,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,100	-	341,100	-	-	
859	โฉนด	941	5027	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	3	81	381	150	57,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150	-	57,150	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	โฉนด	942	5028	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	2	10	2210	150	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-	
861	โฉนด	943	5029	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	0	19	2819	150	422,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,850	-	422,850	-	-	
862	โฉนด	944	5030	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	1	91	2991	470	1,405,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,770	-	1,405,770	-	-	
863	โฉนด	946	5031	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	12	3	81	5181	150	777,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,150	-	777,150	-	-	
864	โฉนด	947	5032	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	9	3	34	3934	150	590,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,100	-	590,100	-	-	
865	โฉนด	948	5033	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	0	7	1207	150	181,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050	-	181,050	-	-	
866	โฉนด	949	5034	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	8	1	48	3348	150	502,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,200	-	502,200	-	-	
867	โฉนด	950	5035	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	80	80	750	60,000	309	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	27	922,240	1,173,760	1,233,760	-	1,233,760	-	-
					1	5	3	64	2364	750	1,773,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,000	-	1,773,000	-	-	
868	โฉนด	951	5036	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	2	73	1873	150	280,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,950	-	280,950	-	-	
869	โฉนด	952	5037	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	0	66	1266	660	835,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,560	-	835,560	-	-	
870	โฉนด	954	5038	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	13.5	13.5	660	8,910	310	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	41	254,664	99,036	107,946	-	107,946	-	-
					1	4	0	80.5	1680.5	660	1,109,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,130	-	1,109,130	-	-	
871	โฉนด	955	5039	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	2	46	246	750	184,500	311	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,550	766,350	16	168,597	597,753	782,253	-	782,253	-	-
872	โฉนด	961	5040	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	2	61	1861	150	279,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,150	-	279,150	-	-	
873	โฉนด	964	5041	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	27.5	27.5	400	11,000	312	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	26	302,610	417,890	428,890	-	428,890	-	-
					3	0	0	5	5	400	2,000	313	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,550	131,000	2	2,620	128,380	130,380	-	-	130,380	0.3
					1	5	0	85.5	2085.5	400	834,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,200	-	834,200	-	-	
874	โฉนด	966	5042	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	47	1647	470	774,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,090	-	774,090	-	-	
875	โฉนด	967	5043	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	27.5	27.5	470	12,925	314	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	2	14,410	706,090	719,015	-	719,015	-	-
					1	6	1	35.5	2535.5	470	1,191,685		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,685	-	1,191,685	-	-	
876	โฉนด	968	5044	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	2	8	1008	150	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	151,200	-	-	
877	โฉนด	969	5045	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	18	1	77	7377	150	1,106,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,550	-	1,106,550	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
878	โฉนด	971	5046	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	21	21	660	13,860	315	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	11	66,024	484,176	498,036	-	498,036	-	-
					1	3	0	17	1217	660	803,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,220	-	803,220	-	-
879	โฉนด	972	5047	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	11.25	11.25	150	1,688	316	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	45	224,010	70,740	72,428	-	72,428	-	-
					1	0	3	45.75	345.75	150	51,863		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,863	-	51,863	-	-
880	โฉนด	973	5048	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	0	15	2015	150	302,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250	-	302,250	-	-
881	โฉนด	975	5049	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	560	18,480	317	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	6,550	1,729,200	41	1,469,820	259,380	277,860	-	277,860	-	-
					1	2	2	90	1090	560	610,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,400	-	610,400	-	-
882	โฉนด	981	5050	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	0	20	2820	560	1,579,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,200	-	1,579,200	-	-
883	โฉนด	982	5051	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	40	40	400	16,000	318	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	34	607,840	440,160	456,160	-	456,160	-	-
					1	10	3	82	4382	400	1,752,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,800	-	1,752,800	-	-
884	โฉนด	983	5052	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	2	89	289	750	216,750	319	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	36	609,150	373,350	590,100	-	590,100	-	-
885	โฉนด	984	5053	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	1	30	130	750	97,500	320	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,550	1,375,500	25	550,200	825,300	922,800	-	922,800	-	-
886	โฉนด	986	5054	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	39	239	750	179,250	321	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	1	56	100	6,550	366,800	21	341,124	25,676	204,926	-	204,926	-	-
887	โฉนด	989	5055	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	150	4,050	322	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	26	297,108	410,292	414,342	-	414,342	-	-
					1	4	1	82	1782	150	267,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300	-	267,300	-	-
888	โฉนด	990	5056	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	630	22,050	323	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	11	110,040	806,960	829,010	-	829,010	-	-
					2	0	0	12	12	630	7,560	324	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	11	37,728	276,672	284,232	-	284,232	-	-
					1	11	1	41	4541	630	2,860,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,830	-	2,860,830	-	-
889	โฉนด	992	5058	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	150	6,750	325	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,550	2,358,000	61	2,004,300	353,700	360,450	-	360,450	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	150	3,713	326	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	7	45,392	603,059	606,771	-	606,771	-	-
					1	10	1	77.25	4177.25	150	626,588		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,588	-	626,588	-	-
890	โฉนด	993	5059	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	540	14,580	327	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	13	113,184	594,216	608,796	-	608,796	-	-
					1	8	1	55	3355	540	1,811,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,700	-	1,811,700	-	-
891	โฉนด	994	5060	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	0	65	2865	880	2,521,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,521,200	-	2,521,200	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
892	โฉนด	995	5061	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	8	0	15	3215	150	482,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,250	-	482,250	-	-
893	โฉนด	996	5062	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	11	1	90	4590	150	688,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500	-	688,500	-	-
894	โฉนด	997	5063	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	48	48	150	7,200	328	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	384	100	6,550	2,515,200	9	226,368	2,288,832	2,296,032	-	2,296,032	-	-
					2	0	0	9	9	150	1,350	329	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,650	239,400	21	76,608	162,792	164,142	-	-	164,142	0.02
					1	0	0	5	5	150	750	330	528-โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	20	100	2,000	40,000	21	12,800	27,200	27,950	-	27,950	-	-
					1	0	0	5	5	150	750	331	528-โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	20	100	2,000	40,000	21	12,800	27,200	27,950	-	27,950	-	-
					1	0	0	94.5	94.5	150	14,175	332	528-โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	378	100	2,000	756,000	21	241,920	514,080	528,255	-	528,255	-	-
					1	1	0	32	432	150	64,800	333	528-โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	1728	100	2,000	3,456,000	21	1,105,920	2,350,080	2,414,880	-	2,414,880	-	-
					1	0	0	48	48	150	7,200	334	528-โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	192	100	2,000	384,000	6	23,040	360,960	368,160	-	368,160	-	-
					1	17	3	22.5	7122.5	150	1,068,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,375	-	1,068,375	-	-
895	โฉนด	998	5064	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	14	2	85	5885	750	4,413,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,413,750	-	4,413,750	-	-
896	โฉนด	999	5065	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	3	37	2337	150	350,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,550	-	350,550	-	-
897	โฉนด	1000	5066	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	10	0	72	4072	150	610,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,800	-	610,800	-	-
898	โฉนด	1001	5067	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	93	1993	150	298,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,950	-	298,950	-	-
899	โฉนด	1002	5068	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	3	1	1901	150	285,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,150	-	285,150	-	-
900	โฉนด	1003	5069	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	8	2	9	3409	150	511,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,350	-	511,350	-	-
901	โฉนด	1007	5071	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	150	4,500	335	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	538,980	-	538,980	-	-
					2	0	0	36	36	150	5,400	336	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,550	1,886,400	51	1,603,440	282,960	288,360	-	282,960	5,400	0.02
					1	9	1	7	3707	150	556,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,050	-	556,050	-	-
902	โฉนด	1008	5072	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	2	62	2262	150	339,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300	-	339,300	-	-
903	โฉนด	1009	5073	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	7	7	150	1,050	337	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	56	100	6,550	366,800	2	22,008	344,792	345,842	-	345,842	-	-
					2	0	0	12	12	150	1,800	338	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	2	6,288	308,112	309,912	-	309,912	-	-
					1	2	2	89	1089	150	163,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350	-	163,350	-	-
904	โฉนด	1010	5074	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	2	16	1016	150	152,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400	-	152,400	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
905	โฉนด	1011	5075	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	2	49	3049	150	457,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,350	-	457,350	-	-	
906	โฉนด	1012	5076	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	13.5	13.5	150	2,025	339	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	31	183,924	169,776	171,801	-	171,801	-	-
					1	6	2	49.5	2649.5	150	397,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,425	-	397,425	-	-	
907	โฉนด	1013	5077	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	9	2	2	3802	150	570,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,300	-	570,300	-	-	
908	โฉนด	1014	5078	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	1	71	2571	150	385,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,650	-	385,650	-	-	
909	โฉนด	1015	5079	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	0	28	2028	150	304,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200	-	304,200	-	-	
910	โฉนด	1018	5080	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	2	3	2203	560	1,233,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,680	-	1,233,680	-	-	
911	โฉนด	1019	5081	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	1	16	1316	560	736,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,960	-	736,960	-	-	
912	โฉนด	1020	5082	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	2	55	1855	380	704,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,900	-	704,900	-	-	
913	โฉนด	1021	5083	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	12.25	12.25	880	10,780	340	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	6,550	641,900	61	545,615	96,285	107,065	-	107,065	-	-
					1	4	3	86.75	1986.75	880	1,748,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,340	-	1,748,340	-	-	
914	โฉนด	1023	5084	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	3	75	1175	200	235,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000	-	235,000	-	-	
915	โฉนด	1024	5085	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	660	22,275	341	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,550	1,768,500	41	1,503,225	265,275	287,550	-	287,550	-	-
					1	2	0	61.25	861.25	660	568,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,425	-	568,425	-	-	
916	โฉนด	1027	5086	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	39	39	400	15,600	342	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	6,550	2,043,600	61	1,737,060	306,540	322,140	-	322,140	-	-
					2	0	0	6	6	400	2,400	343	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	11	18,864	138,336	140,736	-	140,736	-	-
					2	0	0	21	21	400	8,400	344	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	36	341,124	209,076	217,476	-	-	217,476	0.02
					1	9	3	73	3973	400	1,589,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,589,200	-	1,589,200	-	-	
917	โฉนด	1028	5087	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	26.25	26.25	560	14,700	345	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,550	1,375,500	51	1,169,175	206,325	221,025	-	221,025	-	-
					1	3	3	25.75	1525.75	560	854,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,420	-	854,420	-	-	
918	โฉนด	1029	5088	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	2	66	1466	660	967,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,560	-	967,560	-	-	
919	โฉนด	1031	5089	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	2	12	1412	660	931,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,920	-	931,920	-	-	
920	โฉนด	1032	5090	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	0	85	2885	240	692,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,400	-	692,400	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	โฉนด	1126	5091	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	150	3,600	346	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	192	100	6,550	1,257,600	61	1,169,568	88,032	91,632	-	91,632	-	-
					2	0	0	28	28	150	4,200	347	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	6	44,016	689,584	693,784	-	693,784	-	-
					1	9	3	68	3968	150	595,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200	-	595,200	-	-
922	โฉนด	1127	5092	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	2	38	1838	400	735,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,200	-	735,200	-	-
923	โฉนด	1128	5093	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	0	97	1297	470	609,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,590	-	609,590	-	-
924	โฉนด	1129	5094	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	0	40	2840	150	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	426,000	-	-
925	โฉนด	1130	5095	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	14	2	20	5820	150	873,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000	-	873,000	-	-
926	โฉนด	1131	5096	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	11	0	13	4413	150	661,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,950	-	661,950	-	-
927	โฉนด	1132	5097	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	3	95	2795	150	419,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,250	-	419,250	-	-
928	โฉนด	1134	5098	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	8	1	25	3325	150	498,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,750	-	498,750	-	-
929	โฉนด	1135	5099	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	2	37	2637	150	395,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,550	-	395,550	-	-
930	โฉนด	1136	5100	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	150	5,063	348	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	4	35,370	848,880	853,943	-	853,943	-	-
					2	0	0	9	9	150	1,350	349	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	31	117,900	117,900	119,250	-	119,250	-	-
					1	9	1	24.25	3724.25	150	558,638		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,638	-	558,638	-	-
931	โฉนด	1137	5101	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	73.5	73.5	290	21,315	350	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	588	100	6,550	3,851,400	6	539,196	3,312,204	3,333,519	-	3,333,519	-	-
					2	0	0	9	9	290	2,610	351	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	6	14,148	221,652	224,262	-	224,262	-	-
					2	0	0	16	16	290	4,640	352	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	31	217,984	201,216	205,856	-	205,856	-	-
					1	10	1	51.5	4151.5	290	1,203,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,935	-	1,203,935	-	-
932	โฉนด	1138	5102	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	44	44	290	12,760	353	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	6,550	2,305,600	51	1,959,760	345,840	358,600	-	358,600	-	-
					1	8	3	59	3559	290	1,032,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,110	-	1,032,110	-	-
933	โฉนด	1148	5103	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	150	5,400	354	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	46	716,832	226,368	231,768	-	231,768	-	-
					1	5	1	84	2184	150	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
934	โฉนด	1149	5104	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	330	10,890	355	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	15	172,920	691,680	702,570	-	702,570	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	330	4,043	356	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,550	320,950	18	77,028	243,922	247,965	-	247,965	-	-
					1	3	0	72.75	1272.75	330	420,008		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,008	-	420,008	-	-
935	โฉนด	1151	5105	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	2	46	3046	330	1,005,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,180	-	1,005,180	-	-
936	โฉนด	1154	5106	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	25	1625	240	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-
937	โฉนด	1155	5107	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	22	1622	240	389,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,280	-	389,280	-	-
938	โฉนด	1156	5108	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	9	1909	330	629,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,970	-	629,970	-	-
939	โฉนด	1157	5109	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	2	96	1896	150	284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400	-	284,400	-	-
940	โฉนด	1158	5110	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	9	3	96	3996	380	1,518,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,480	-	1,518,480	-	-
941	โฉนด	1159	5111	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	500	17,500	357	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,550	1,834,000	59	1,558,900	275,100	292,600	-	292,600	-	-
					1	3	1	7	1307	500	653,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,500	-	653,500	-	-
942	โฉนด	1	5112	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	440	23,760	358	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	14	254,664	1,160,136	1,183,896	-	1,183,896	-	-
					1	6	1	74	2574	440	1,132,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,560	-	1,132,560	-	-
943	โฉนด	1161	5113	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	380	17,100	359	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,550	2,358,000	11	801,720	1,556,280	1,573,380	-	1,573,380	-	-
					2	0	0	15	15	380	5,700	360	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	11	47,160	345,840	351,540	-	351,540	-	-
					2	0	0	20	20	380	7,600	361	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	5	26,200	497,800	505,400	-	505,400	-	-
					3	0	0	12	12	380	4,560	362	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,550	314,400	5	15,720	298,680	303,240	-	-	303,240	0.3
					1	5	3	2	2302	380	874,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,760	-	874,760	-	-
944	โฉนด	1162	5114	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	10	3	92	4392	380	1,668,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,960	-	1,668,960	-	-
945	โฉนด	1163	5115	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	24.75	24.75	290	7,178	363	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	11	77,814	570,636	577,814	-	577,814	-	-
					1	5	3	58.25	2358.25	290	683,893		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,893	-	683,893	-	-
946	โฉนด	1164	5116	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	11	2	25	4625	290	1,341,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,250	-	1,341,250	-	-
947	โฉนด	1165	5117	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	3	75	2375	240	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
948	โฉนด	1166	5118	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	76	76	290	22,040	364	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	6,550	1,991,200	36	1,234,544	756,656	778,696	-	778,696	-	-
					1	6	1	69	2569	290	745,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,010	-	745,010	-	-
949	โฉนด	1167	5119	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	1	93	1793	150	268,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,950	-	268,950	-	-
950	โฉนด	1168	5120	ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	150	5,063	365	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	4	35,370	848,880	853,943	-	853,943	-	-
					2	0	0	25	25	150	3,750	366	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	8	52,400	602,600	606,350	-	606,350	-	-
					2	0	0	9	9	150	1,350	367	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	2	4,716	231,084	232,434	-	232,434	-	-
					1	18	3	60.25	7560.25	150	1,134,038		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,038	-	1,134,038	-	-
951	โฉนด	1169	5121	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	2	35	2635	150	395,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,250	-	395,250	-	-
952	โฉนด	1178	5123	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	96	1696	150	254,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400	-	254,400	-	-
953	โฉนด	1177	5124	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	1	10	1710	150	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	256,500	-	-
954	โฉนด	1170	5125	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	25.9	1925.9	310	597,029		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,029	-	597,029	-	-
955	โฉนด	1171	5126	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	1	80	2980	330	983,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,400	-	983,400	-	-
956	โฉนด	1172	5127	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	2	81	3081	150	462,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,150	-	462,150	-	-
957	โฉนด	1174	5128	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	1	53	2153	1,000	2,153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,153,000	-	2,153,000	-	-
958	โฉนด	1175	5129	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	3	78	3178	150	476,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,700	-	476,700	-	-
959	โฉนด	1176	5130	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	1	95	1795	150	269,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,250	-	269,250	-	-
960	โฉนด	1181	5131	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	13	1	31	5331	150	799,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,650	-	799,650	-	-
961	โฉนด	1182	5132	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	8	1	82	3382	150	507,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,300	-	507,300	-	-
962	โฉนด	1183	5133	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	71	1971	150	295,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,650	-	295,650	-	-
963	โฉนด	118	5134	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	9	2	93	3893	150	583,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,950	-	583,950	-	-
964	โฉนด	1185	5135	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	9	0	89	3689	150	553,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,350	-	553,350	-	-
965	โฉนด	1187	5137	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	13	0	53	5253	150	787,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,950	-	787,950	-	-
966	โฉนด	1188	5138	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	25.96	25.96	150	3,894	368	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	103.85	100	6,550	680,218	2	13,604	666,613	670,507	-	670,507	-	-
					1	15	3	31.84	6331.84	150	949,776		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,776	-	949,776	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
967	โฉนด	1189	5139	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	15	2	87	6287	150	943,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,050	-	943,050	-	-	
968	โฉนด	1190	5140	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	8	3	55	3555	150	533,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,250	-	533,250	-	-	
969	โฉนด	1193	5141	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	4.5	4.5	150	675	369	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	6,650	119,700	5	5,985	113,715	114,390	-	-	114,390	0.02
					3	0	0	81	81	150	12,150	370	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	324	100	7,050	2,284,200	5	114,210	2,169,990	2,182,140	-	-	2,182,140	0.3
					3	0	0	45	45	150	6,750	371	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	180	100	7,050	1,269,000	5	63,450	1,205,550	1,212,300	-	-	1,212,300	0.3
					3	0	0	20.25	20.25	150	3,038	372	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	81	100	6,450	522,450	5	26,123	496,328	499,365	-	-	499,365	0.3
					2	0	0	15	15	150	2,250	373	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	5	19,650	373,350	375,600	-	-	375,600	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	150	3,713	374	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	5	32,423	616,028	619,740	-	-	619,740	0.02
					2	0	0	90	90	150	13,500	375	300-ประเภทห้องแถว	ตึก	2	360	100	6,650	2,394,000	5	119,700	2,274,300	2,287,800	-	-	2,287,800	0.02
					2	0	0	4	4	150	600	376	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	6,550	104,800	5	5,240	99,560	100,160	-	-	100,160	0.02
					2	0	0	12	12	150	1,800	377	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	5	15,720	298,680	300,480	-	-	300,480	0.02
					2	0	0	24	24	150	3,600	378	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	5	31,440	597,360	600,960	-	-	600,960	0.02
					2	0	0	24	24	150	3,600	379	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	5	31,440	597,360	600,960	-	-	600,960	0.02
					2	0	0	24	24	150	3,600	380	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	5	31,440	597,360	600,960	-	-	600,960	0.02
					2	0	0	24	24	150	3,600	381	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	5	31,440	597,360	600,960	-	-	600,960	0.02
					2	0	0	28	28	150	4,200	382	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	5	36,680	696,920	701,120	-	-	701,120	0.02
					2	0	0	21	21	150	3,150	383	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	5	27,510	522,690	525,840	-	-	525,840	0.02
					2	0	0	14	14	150	2,100	384	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	5	18,340	348,460	350,560	-	-	350,560	0.02
					3	13	3	33.5	5533.5	150	830,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,025	-	-	830,025	0.3	
970	โฉนด	1194	5142	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	18	1	3	7303	150	1,095,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,450	-	-	1,095,450	0.01	
971	โฉนด	1195	5143	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	2	46	2246	150	336,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,900	-	336,900	-	-	
972	โฉนด	1196	5144	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	51	51	470	23,970	385	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	6,550	2,672,400	16	1,469,820	1,202,580	1,226,550	-	1,226,550	-	-
					1	12	2	32	5032	470	2,365,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,365,040	-	2,365,040	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
973	โฉนด	1197	5145	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	16	16	150	2,400	386	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	31	217,984	201,216	203,616	-	203,616	-	-
					1	5	1	14	2114	150	317,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,100	-	317,100	-	-
974	โฉนด	1198	5146	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	24.75	24.75	630	15,593	387	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	4	19,454	628,997	644,589	-	644,589	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	630	9,923	388	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,550	825,300	71	701,505	123,795	133,718	-	133,718	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	630	6,615	389	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	84	100	6,550	550,200	11	247,590	302,610	309,225	-	309,225	-	-
					1	8	3	8.4	3508.4	630	2,210,292		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,292	-	2,210,292	-	-
975	โฉนด	1199	5147	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	240	8,100	390	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	41	636,660	247,590	255,690	-	255,690	-	-
					2	0	0	24	24	240	5,760	391	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	16	138,336	490,464	496,224	-	496,224	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	240	8,100	392	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	11	106,110	778,140	786,240	-	786,240	-	-
					1	11	3	8.5	4708.5	240	1,130,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,040	-	1,130,040	-	-
976	โฉนด	870	5148	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	5	2005	150	300,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,750	-	300,750	-	-
977	โฉนด	1144	5368	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	20	220	880	193,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600	-	193,600	-	-
978	โฉนด	1145	5369	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	2	97	297	880	261,360	393	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	31	524,524	484,176	745,536	-	745,536	-	-
979	โฉนด	1146	5370	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	69.1	269.1	880	236,808		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,808	-	236,808	-	-
980	โฉนด	1374	5371	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	21	21	750	15,750	394	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	5	27,510	522,690	538,440	-	538,440	-	-
					2	0	0	19.5	19.5	750	14,625	395	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,550	510,900	5	25,545	485,355	499,980	-	499,980	-	-
					1	5	2	41.3	2241.3	750	1,680,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,975	-	1,680,975	-	-
981	โฉนด	1376	5373	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	6	6	750	4,500	396	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	23	56,592	100,608	105,108	-	-	105,108	0.3
					2	0	0	77	77	750	57,750	397	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	23	297,108	528,192	585,942	-	528,192	57,750	0.02
982	โฉนด	1378	5374	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	660	23,760	398	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,550	1,886,400	61	1,603,440	282,960	306,720	-	306,720	-	-
					2	0	0	21	21	660	13,860	399	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	61	418,152	132,048	145,908	-	145,908	-	-
					1	2	3	74	1174	660	774,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,840	-	774,840	-	-
983	โฉนด	1379	5375	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	49.5	49.5	240	11,880	400	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,550	1,296,900	36	804,078	492,822	504,702	-	504,702	-	-
					1	13	1	35.5	5335.5	240	1,280,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,520	-	1,280,520	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
984	โฉนด	1380	5376	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	21	2	36	8636	150	1,295,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,400	-	1,295,400	-	-	
985	โฉนด	1381	5377	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	1	20	2120	150	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	318,000	-	-	
986	โฉนด	1382	5378	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	2	16	2616	150	392,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400	-	392,400	-	-	
987	โฉนด	1383	5379	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	150	5,400	401	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	41	1,358,208	528,192	533,592	-	533,592	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	150	2,025	402	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	8	28,296	325,404	327,429	-	327,429	-	-
					1	9	1	79.5	3779.5	150	566,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,925	-	566,925	-	-	
988	โฉนด	1384	5380	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	2	26	1426	150	213,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900	-	213,900	-	-	
989	โฉนด	1385	5381	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	1	70	570	380	216,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600	-	216,600	-	-	
990	โฉนด	1386	5382	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	1	97	997	150	149,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,550	-	149,550	-	-	
991	โฉนด	1387	5383	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	2	16	1816	330	599,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,280	-	599,280	-	-	
992	โฉนด	1389	5384	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	410	22,140	403	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	36	877,176	537,624	559,764	-	559,764	-	-
					2	0	0	18	18	410	7,380	404	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	9	42,444	429,156	436,536	-	436,536	-	-
					1	12	1	90.1	4990.1	410	2,045,941		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,941	-	2,045,941	-	-	
993	โฉนด	1390	5385	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	0	84	2884	330	951,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,720	-	951,720	-	-	
994	โฉนด	1394	5386	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	2	36	1036	150	155,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400	-	155,400	-	-	
995	โฉนด	1395	5387	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	11	2	72	4672	200	934,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,400	-	934,400	-	-	
996	โฉนด	1396	5388	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	13	2	92	5492	150	823,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,800	-	823,800	-	-	
997	โฉนด	1397	5389	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	63	63	750	47,250	405	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,550	1,650,600	38	1,089,396	561,204	608,454	-	608,454	-	-
					3	0	0	12	12	750	9,000	406	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,500	120,000	2	2,400	117,600	126,600	-	-	126,600	0.3
					1	7	0	60	2860	750	2,145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000	-	2,145,000	-	-	
998	โฉนด	1398	5390	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	3	19	3119	150	467,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,850	-	467,850	-	-	
999	โฉนด	1399	5391	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	11	1	55	4555	150	683,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,250	-	683,250	-	-	
1000	โฉนด	1400	5392	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	2	20	2220	150	333,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000	-	333,000	-	-	
1001	โฉนด	1406	5393	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	68	68	150	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	10,200	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1002	โฉนด	1423	5394	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	34	34	2,000	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3	
1003	โฉนด	1424	5395	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	2,000	72,000	407	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,550	412,650	7	28,886	383,765	455,765	-	-	455,765	0.02
1004	โฉนด	1425	5396	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	39	39	2,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3	
1005	โฉนด	1426	5397	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	82	82	1,750	143,500	408	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	31	245,232	226,368	369,868	-	-	369,868	0.02
1006	โฉนด	1427	5398	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	82	82	1,750	143,500	409	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	32	509,328	433,872	577,372	-	577,372	-	-
1007	โฉนด	1428	5399	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	83	83	1,750	145,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,250	-	145,250	-	-	
1008	โฉนด	1429	5400	หมู่ 2 ต.ควนศรี	5	0	0	86	86	1,750	150,500	410	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	180	100	6,550	1,179,000	31	613,080	565,920	716,420	-	-	-	-
													-	-	3	-	30	-	-	-	-	-	214,926	-	214,926	0.3	
													-	-	2	-	70	-	-	-	-	-	501,494	501,494	-	-	
1009	โฉนด	1430	5401	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	51	151	150	22,650	411	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,550	1,257,600	34	1,068,960	188,640	211,290	-	211,290	-	-
1010	โฉนด	1431	5402	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	1	35	135	1,000	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-	
1011	โฉนด	1432	5403	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	24	24	880	21,120	412	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,500	225,000	10	22,500	202,500	223,620	-	-	223,620	0.3
1012	โฉนด	1433	5404	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	2,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-	
1013	โฉนด	1434	5405	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	63	63	150	9,450	413	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	19	440,160	1,131,840	1,141,290	-	1,141,290	-	-
1014	โฉนด	1435	5406	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	2,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-	
1015	โฉนด	1436	5407	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	69	69	1,000	69,000	414	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	6	63,666	997,434	1,066,434	-	1,066,434	-	-
												415	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	2	5,240	256,760	256,760	-	256,760	-	-
1016	โฉนด	1437	5408	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	27	27	2,000	54,000	416	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,550	235,800	17	51,876	183,924	237,924	-	-	237,924	0.3
1017	โฉนด	1438	5409	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	28	28	2,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-	
1018	โฉนด	1439	5410	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	1,100	39,600	417	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	8	75,456	867,744	907,344	-	907,344	-	-
					1	3	3	36	1536	1,100	1,689,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,600	-	1,689,600	-	-	
1019	โฉนด	1440	5411	หมู่ 2 ต.ควนศรี	5	0	0	33	33	2,000	66,000	418	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	6,550	524,000	19	146,720	377,280	443,280	-	-	-	-
													-	-	3	-	15	-	-	-	-	-	66,492	-	66,492	0.3	
													-	-	2	-	85	-	-	-	-	-	376,788	376,788	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1020	โฉนด	1441	5412	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	46	46	2,000	92,000	419	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	51	517,712	163,488	255,488	-	-	255,488	0.02
1021	โฉนด	1142	5413	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	35	35	2,000	70,000	420	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	110	100	6,550	720,500	22	244,970	475,530	545,530	-	-	545,530	0.3
1022	โฉนด	1443	5414	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	2,000	70,000	421	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	22	311,780	605,220	675,220	-	675,220	-	-
1023	โฉนด	1444	5415	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	2,000	72,000	422	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	20	265,275	618,975	690,975	-	690,975	-	-
1024	โฉนด	1445	5416	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	36.7	36.7	2,000	73,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,400	-	-	73,400	0.3
1025	โฉนด	1446	5417	หมู่ 2 ต.ควนศรี	5	0	0	68.75	68.75	2,000	137,500	423	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	275	100	6,550	1,801,250	16	396,275	1,404,975	1,542,475	-	-	-	-
													-	-	2	-	20	-	-	-	-	-	308,495	308,495	-	-	-
													-	-	3	-	80	-	-	-	-	-	1,233,980	-	1,233,980	0.3	
					2	0	0	70.25	70.25	2,000	140,500	424	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	16	158,510	561,990	702,490	-	702,490	-	-
1026	โฉนด	1447	5418	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	70	70	2,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
1027	โฉนด	1448	5419	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	71	71	2,000	142,000	425	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	97.82	100	6,550	640,721	2	12,814	627,907	769,907	-	769,907	-	-
1028	โฉนด	1449	5420	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	37	37	2,000	74,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000	-	74,000	-	-
1029	โฉนด	1450	5421	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	290	10,440	426	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	26	297,108	410,292	420,732	-	420,732	-	-
1030	โฉนด	1451	5422	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	36	36	2,000	72,000	427	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	6,550	530,550	13	84,888	445,662	517,662	-	-	517,662	0.3
1031	โฉนด	1452	5423	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	37	37	2,000	74,000	428	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	13	75,456	396,144	470,144	-	470,144	-	-
1032	โฉนด	836	5469	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	1	40	1740	330	574,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200	-	574,200	-	-
1033	โฉนด	837	5470	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	1	71	171	750	128,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250	-	128,250	-	-
1034	โฉนด	838	5471	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	24.5	24.5	660	16,170	429	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	196	100	6,550	1,283,800	35	770,280	513,520	529,690	-	529,690	-	-
					1	1	0	59.5	459.5	660	303,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,270	-	303,270	-	-
1035	โฉนด	846	5472	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	48.75	48.75	660	32,175	430	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,550	1,277,250	13	204,360	1,072,890	1,105,065	-	1,105,065	-	-
					1	1	2	97.25	697.25	660	460,185		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,185	-	460,185	-	-
1036	โฉนด	847	5473	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	3	37	337	660	222,420	431	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,550	1,336,200	13	187,068	1,149,132	1,371,552	-	1,371,552	-	-
1037	โฉนด	848	5474	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	22	1222	330	403,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,260	-	403,260	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1038	โฉนด	896	5475	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	32	32	330	10,560	432	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	21	268,288	570,112	580,672	-	580,672	-	-
					1	12	1	11	4911	330	1,620,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,630	-	1,620,630	-	-
1039	โฉนด	1035	5476	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	3	79	779	150	116,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,850	-	116,850	-	-
1040	โฉนด	1036	5477	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	2	65	3465	150	519,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,750	-	519,750	-	-
1041	โฉนด	1049	5478	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	150	5,400	433	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	61	716,832	226,368	231,768	-	231,768	-	-
1042	โฉนด	1052	5479	หมู่ 7 ต.ควนศรี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1043	โฉนด	1053	5480	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	38.5	38.5	290	11,165	434	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	26	423,654	585,046	596,211	-	596,211	-	-
					2	0	0	36	36	290	10,440	435	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	26	396,144	547,056	557,496	-	557,496	-	-
					2	0	0	17	17	290	4,930	436	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	6,550	445,400	21	142,528	302,872	307,802	-	307,802	-	-
					2	0	0	17.5	17.5	290	5,075	437	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	30	229,250	229,250	234,325	-	234,325	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	290	3,915	438	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	3	10,611	343,089	347,004	-	347,004	-	-
					1	8	1	94.5	3394.5	290	984,405		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,405	-	984,405	-	-
1044	โฉนด	1056	5481	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	14	1	88	5788	240	1,389,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,120	-	1,389,120	-	-
1045	โฉนด	1057	5482	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	2	80	2280	290	661,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,200	-	661,200	-	-
1046	โฉนด	1058	5483	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	56	2256	150	338,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400	-	338,400	-	-
1047	โฉนด	1064	5484	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	4	2104	470	988,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,880	-	988,880	-	-
1048	โฉนด	1066	5486	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	330	11,880	439	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	47	1,433,664	452,736	464,616	-	464,616	-	-
					1	6	0	33	2433	330	802,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,890	-	802,890	-	-
1049	โฉนด	1067	5487	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	99	2499	240	599,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,760	-	599,760	-	-
1050	โฉนด	1068	5488	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	240	4,320	440	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	3	28,296	914,904	919,224	-	919,224	-	-
1051	โฉนด	1070	5489	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	31.5	31.5	150	4,725	441	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	56	627,228	198,072	202,797	-	202,797	-	-
					1	3	3	28.5	1528.5	150	229,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,275	-	229,275	-	-
1052	โฉนด	1071	5490	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	39	2039	150	305,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,850	-	305,850	-	-
1053	โฉนด	1073	5491	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	2	2	2602	290	754,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,580	-	754,580	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1054	โฉนด	1077	5492	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	290	9,788	442	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	13	141,480	742,770	752,558	-	752,558	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	290	3,045	443	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	8	22,008	253,092	256,137	-	256,137	-	-
					1	12	2	64.75	5064.75	290	1,468,778		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,778	-	1,468,778	-	-	
1055	โฉนด	841	5493	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	660	24,750	444	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	24	373,350	609,150	633,900	-	633,900	-	-
					1	2	2	36.5	1036.5	660	684,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,090	-	684,090	-	-	
1056	โฉนด	1079	5494	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	3	69	1969	240	472,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,560	-	472,560	-	-
1057	โฉนด	1080	5495	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	3	5	705	150	105,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750	-	105,750	-	-
1058	โฉนด	1081	5496	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	3	27	1927	150	289,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,050	-	289,050	-	-
1059	โฉนด	1082	5497	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	0	85	1285	380	488,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,300	-	488,300	-	-
1060	โฉนด	1083	5498	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	330	9,900	445	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	544,380	-	544,380	-	-
					2	0	0	16	16	330	5,280	446	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,550	419,200	10	125,760	293,440	298,720	-	298,720	-	-
					2	0	0	6	6	330	1,980	447	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	11	18,864	138,336	140,316	-	140,316	-	-
					1	2	2	45	1045	330	344,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,850	-	344,850	-	-	
1061	โฉนด	1084	5499	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	3	41	3541	150	531,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,150	-	531,150	-	-
1062	โฉนด	1085	5500	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	67.5	67.5	200	13,500	448	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	270	100	6,550	1,768,500	51	1,344,060	424,440	437,940	-	437,940	-	-
					2	0	0	95	95	200	19,000	449	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	380	100	6,550	2,489,000	11	298,680	2,190,320	2,209,320	-	2,209,320	-	-
					2	0	0	12	12	200	2,400	450	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	3	9,432	304,968	307,368	-	307,368	-	-
					2	0	0	24	24	200	4,800	451	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	6	37,728	591,072	595,872	-	595,872	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	200	6,750	452	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	5	44,213	840,038	846,788	-	846,788	-	-
					1	10	2	57.75	4257.75	200	851,550	453	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	240	100	2,000	480,000	4	19,200	460,800	1,312,350	-	1,312,350	-	-
1063	โฉนด	1086	5501	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	86	2086	240	500,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,640	-	500,640	-	-
1064	โฉนด	1087	5502	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	40.5	40.5	290	11,745	454	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	41	763,992	297,108	308,853	-	308,853	-	-
					1	8	1	95.5	3395.5	290	984,695		-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,695	-	984,695	-	-	
1065	โฉนด	1088	5503	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	0	79	1679	150	251,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,850	-	251,850	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1066	โฉนด	1089	5504	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	19	1	67	7767	150	1,165,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,050	-	1,165,050	-	-	
1067	โฉนด	1091	5505	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	2	84	2684	150	402,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600	-	402,600	-	-	
1068	โฉนด	1092	5506	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	1	79	1379	330	455,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,070	-	455,070	-	-	
1069	โฉนด	1094	5508	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	3	93	393	1,000	393,000	455	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	2	20,174	988,526	1,381,526	-	1,381,526	-	-
1070	โฉนด	1095	5509	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	880	39,600	456	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	51	896,040	282,960	322,560	-	322,560	-	-
					2	0	0	45	45	880	39,600	457	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	51	896,040	282,960	322,560	-	322,560	-	-
					1	3	0	33	1233	880	1,085,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,040	-	1,085,040	-	-	
1071	โฉนด	1096	5510	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	8.75	8.75	150	1,313	458	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,550	229,250	36	142,135	87,115	88,428	-	88,428	-	-
					1	6	3	81.25	2781.25	150	417,188		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,188	-	417,188	-	-	
1072	โฉนด	1097	5511	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	40	40	630	25,200	459	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	36	649,760	398,240	423,440	-	423,440	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	630	6,615	460	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	21	88,032	187,068	193,683	-	193,683	-	-
					2	0	0	9	9	630	5,670	461	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	21	75,456	160,344	166,014	-	166,014	-	-
					1	9	1	75.5	3775.5	630	2,378,565		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,378,565	-	2,378,565	-	-	
1073	โฉนด	1098	5512	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	880	26,400	462	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	16	157,200	628,800	655,200	-	655,200	-	-
					2	0	0	20	20	880	17,600	463	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	16	115,280	408,720	426,320	-	426,320	-	-
					1	2	3	57	1157	880	1,018,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,160	-	1,018,160	-	-	
1074	โฉนด	1102	5513	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	880	31,680	464	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	31	980,928	905,472	937,152	-	937,152	-	-
					2	0	0	42	42	880	36,960	465	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	11	132,048	968,352	1,005,312	-	1,005,312	-	-
					1	1	3	84	784	880	689,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,920	-	689,920	-	-	
1075	โฉนด	1108	5514	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	81	281	150	42,150	466	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	800	100	6,550	5,240,000	36	3,248,800	1,991,200	2,033,350	-	2,033,350	-	-
												467	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	11	25,152	184,448	184,448	-	184,448	-	-
												468	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	9	18,864	190,736	190,736	-	190,736	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1076	โฉนด	1109	5515	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	3	25	325	1,000	325,000	469	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	21	419,200	890,800	1,215,800	-	1,215,800	-	-
												470	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,550	98,250	16	21,615	76,635	76,635	-	76,635	-	-
												471	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,550	78,600	13	12,576	66,024	66,024	-	66,024	-	-
												472	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,550	1,965,000	22	1,670,250	294,750	294,750	-	294,750	-	-
												473	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,550	117,900	22	40,086	77,814	77,814	-	77,814	-	-
												474	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,550	117,900	22	40,086	77,814	77,814	-	77,814	-	-
												475	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,550	137,550	22	46,767	90,783	90,783	-	90,783	-	-
												476	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	22	267,240	518,760	518,760	-	518,760	-	-
1077	โฉนด	1110	5516	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	150	5,400	477	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	15	188,640	754,560	759,960	-	759,960	-	-
												478	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	31	357,630	330,120	334,058	-	334,058	-	-
												1	2	1	67.75	967.75	150	145,163	-	-	-	145,163	-	145,163	-	-	
1078	โฉนด	1112	5518	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	1	93	593	880	521,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,840	-	521,840	-	-
1079	โฉนด	1113	5519	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	99	99	1,000	99,000	479	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,550	1,048,000	46	890,800	157,200	256,200	-	256,200	-	-
1080	โฉนด	1115	5520	ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	880	15,840	480	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	44	358,416	113,184	129,024	-	129,024	-	-
												481	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,550	235,800	21	219,294	16,506	24,426	-	24,426	-	-
												1	2	0	88	888	880	781,440	-	-	-	781,440	-	781,440	-	-	
1081	โฉนด	1114	5522	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	1,000	27,000	482	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	20	212,220	495,180	522,180	-	522,180	-	-
												1	0	3	98	398	1,000	398,000	-	-	-	398,000	-	398,000	-	-	
1082	โฉนด	1118	5523	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	2	35	1835	150	275,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,250	-	275,250	-	-
1083	โฉนด	1119	5524	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	2	0	1800	200	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
1084	โฉนด	1121	5525	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	74	2474	200	494,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,800	-	494,800	-	-
1085	โฉนด	1124	5526	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	1	83	2583	200	516,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,600	-	516,600	-	-
1086	โฉนด	1203	5527	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	75	2075	150	311,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,250	-	311,250	-	-
1087	โฉนด	1204	5528	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	82	2282	150	342,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,300	-	342,300	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1088	โฉนด	1205	5529	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	1	29	1729	150	259,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350	-	259,350	-	-	
1089	โฉนด	1206	5530	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	34	2034	240	488,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,160	-	488,160	-	-	
1090	โฉนด	1209	5531	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	1	98	598	880	526,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,240	-	526,240	-	-	
1091	โฉนด	1210	5532	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	0	9	809	880	711,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,920	-	711,920	-	-	
1092	โฉนด	1211	5533	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	3	83	383	880	337,040	483	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	16	181,566	643,734	980,774	-	980,774	-	-
1093	โฉนด	1212	5534	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	31.5	31.5	150	4,725	484	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	16	181,566	643,734	648,459	-	648,459	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	150	2,025	485	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	11	42,444	311,256	313,281	-	313,281	-	-
					1	1	3	31	731	150	109,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650	-	109,650	-	-	
1094	โฉนด	1213	5535	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	0	35	435	650	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	282,750	-	-	
1095	โฉนด	1214	5536	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	3	84	1184	880	1,041,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,920	-	1,041,920	-	-	
1096	โฉนด	1215	5537	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	2	47	1047	150	157,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,050	-	157,050	-	-	
1097	โฉนด	1216	5538	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	30	2430	150	364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500	-	364,500	-	-	
1098	โฉนด	1217	5539	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	0	67	1667	200	333,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,400	-	333,400	-	-	
1099	โฉนด	1218	5540	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	22	2	86	9086	200	1,817,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,200	-	1,817,200	-	-	
1100	โฉนด	1219	5541	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	11	0	8	4408	200	881,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,600	-	881,600	-	-	
1101	โฉนด	1221	5542	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	3	74	1174	150	176,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100	-	176,100	-	-	
1102	โฉนด	1222	5543	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	74	2174	150	326,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,100	-	326,100	-	-	
1103	โฉนด	1223	5544	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	0	50	3650	150	547,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500	-	547,500	-	-	
1104	โฉนด	1224	5545	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	2	31	2231	150	334,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,650	-	334,650	-	-	
1105	โฉนด	1225	5546	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	3	3	1903	150	285,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,450	-	285,450	-	-	
1106	โฉนด	1228	5547	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	60	2360	150	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-	
1107	โฉนด	1230	5548	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	0	82	2482	150	372,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,300	-	372,300	-	-	
1108	โฉนด	1231	5549	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	2	53	3053	150	457,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,950	-	457,950	-	-	
1109	โฉนด	1232	5550	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	3	80	3980	150	597,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000	-	597,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1110	โฉนด	1233	5551	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	0	30	3630	150	544,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	544,500	-	-	
1111	โฉนด	1241	5552	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	0	70	2470	330	815,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,100	-	815,100	-	-	
1112	โฉนด	1242	5553	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	3	73	3173	150	475,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,950	-	475,950	-	-	
1113	โฉนด	1247	5554	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	12	2	30	5030	150	754,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,500	-	754,500	-	-	
1114	โฉนด	1248	5555	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	17	2	49	7049	240	1,691,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,691,760	-	1,691,760	-	-	
1115	โฉนด	1249	5556	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-	
1116	โฉนด	1252	5557	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	0	6	3606	540	1,947,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,240	-	1,947,240	-	-	
1117	โฉนด	1253	5558	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	410	14,760	486	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	31	490,464	452,736	467,496	-	467,496	-	-
					1	14	0	49	5649	410	2,316,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,316,090	-	2,316,090	-	-	
1118	โฉนด	1254	5559	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	630	18,900	487	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	31	408,720	377,280	396,180	-	396,180	-	-
					1	6	0	62	2462	630	1,551,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,060	-	1,551,060	-	-	
1119	โฉนด	1258	5560	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	0	19	19	1,000	19,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000	-	19,000	-	-	
1120	โฉนด	1259	5561	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	630	17,010	488	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	76	537,624	169,776	186,786	-	186,786	-	-
					1	10	1	96	4196	630	2,643,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,643,480	-	2,643,480	-	-	
1121	โฉนด	1260	5562	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	81	81	330	26,730	489	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	648	100	6,550	4,244,400	4	169,776	4,074,624	4,101,354	-	4,101,354	-	-
					1	4	3	23	1923	330	634,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,590	-	634,590	-	-	
1122	โฉนด	1261	5563	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	11	1	16	4516	240	1,083,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,840	-	1,083,840	-	-	
1123	โฉนด	1262	5564	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	22	2022	330	667,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,260	-	667,260	-	-	
1124	โฉนด	1263	5565	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	2	43	1843	330	608,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,190	-	608,190	-	-	
1125	โฉนด	1264	5566	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	6	2006	200	401,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,200	-	401,200	-	-	
1126	โฉนด	1265	5567	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	11	1	80	4580	200	916,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,000	-	916,000	-	-	
1127	โฉนด	1266	5568	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	2	34	3434	150	515,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,100	-	515,100	-	-	
1128	โฉนด	1268	5569	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	2	77	3077	150	461,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,550	-	461,550	-	-	
1129	โฉนด	1269	5570	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	0	66	2866	330	945,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,780	-	945,780	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1130	โฉนด	1270	5571	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	8	2408	240	577,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,920	-	577,920	-	-	
1131	โฉนด	1275	5572	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	3	65	3965	150	594,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750	-	594,750	-	-	
1132	โฉนด	1276	5573	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	0	91	3291	150	493,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,650	-	493,650	-	-	
1133	โฉนด	1277	5574	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	49	2049	150	307,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,350	-	307,350	-	-	
1134	โฉนด	1278	5575	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	1	67	2967	150	445,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050	-	445,050	-	-	
1135	โฉนด	1279	5576	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	2	94	3094	150	464,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,100	-	464,100	-	-	
1136	โฉนด	1280	5577	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	3	29	3129	150	469,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,350	-	469,350	-	-	
1137	โฉนด	1282	5578	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	2	85	3485	290	1,010,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,650	-	1,010,650	-	-	
1138	โฉนด	1283	5579	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	0	97	3697	330	1,220,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,010	-	1,220,010	-	-	
1139	โฉนด	1284	5580	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	83	2183	200	436,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,600	-	436,600	-	-	
1140	โฉนด	1285	5581	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	64	2064	330	681,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,120	-	681,120	-	-	
1141	โฉนด	1286	5582	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	1	73	1773	330	585,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,090	-	585,090	-	-	
1142	โฉนด	1287	5583	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	38	2438	330	804,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,540	-	804,540	-	-	
1143	โฉนด	1288	5584	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	380	6,840	490	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	11	56,592	415,008	421,848	-	421,848	-	-
					2	0	0	6	6	380	2,280	491	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	13	25,152	132,048	134,328	-	134,328	-	-
					2	0	0	18	18	380	6,840	492	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	14	84,888	386,712	393,552	-	393,552	-	-
					1	2	0	3	803	380	305,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,140	-	305,140	-	-	
1144	โฉนด	1290	5585	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	13	2	36	5436	150	815,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,400	-	815,400	-	-	
1145	โฉนด	681	5589	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	31.5	31.5	1,750	55,125	493	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	21	264,096	561,204	616,329	-	616,329	-	-
					1	1	0	13.5	413.5	1,750	723,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,625	-	723,625	-	-	
1146	โฉนด	451	5590	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	18	418	380	158,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,840	-	158,840	-	-	
1147	โฉนด	452	5591	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
1148	โฉนด	462	5592	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	3	6	3506	150	525,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,900	-	525,900	-	-	
1149	โฉนด	449	5595	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	12	3	77	5177	400	2,070,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,800	-	2,070,800	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1150	โฉนด	314	5596	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	18.75	18.75	470	8,813	494	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,550	491,250	14	88,425	402,825	411,638	-	411,638	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	470	6,345	495	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	12	49,518	304,182	310,527	-	310,527	-	-
					1	5	0	57.75	2057.75	470	967,143		-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,143	-	967,143	-	-	
1151	โฉนด	315	5597	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	2	79	279	750	209,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250	-	209,250	-	-
1152	โฉนด	832	5598	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	1	73	1373	150	205,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,950	-	205,950	-	-
1153	โฉนด	859	5599	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	12	0	91	4891	240	1,173,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,840	-	1,173,840	-	-
1154	โฉนด	900	5600	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	1	86	986	380	374,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,680	-	374,680	-	-
1155	โฉนด	1289	5601	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	240	7,200	496	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	541,680	-	541,680	-	-
					1	8	2	69	3469	240	832,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,560	-	832,560	-	-
1156	โฉนด	1297	5602	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	2	3	3803	290	1,102,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,870	-	1,102,870	-	-
1157	โฉนด	1298	5603	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	2	77.6	2677.6	240	642,624		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,624	-	642,624	-	-
1158	โฉนด	1299	5604	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	2	23	3423	200	684,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,600	-	684,600	-	-
1159	โฉนด	1300	5605	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	37	2137	200	427,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,400	-	427,400	-	-
1160	โฉนด	1302	5606	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	2	8	4208	150	631,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200	-	631,200	-	-
1161	โฉนด	1303	5607	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	2	76	676	330	223,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,080	-	223,080	-	-
1162	โฉนด	1304	5608	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	49.5	49.5	330	16,335	497	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	6,550	1,296,900	21	1,037,520	259,380	275,715	-	275,715	-	-
					1	1	1	15.5	515.5	330	170,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,115	-	170,115	-	-
1163	โฉนด	1306	5609	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	0	46	3246	330	1,071,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,180	-	1,071,180	-	-
1164	โฉนด	1307	5610	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	3	57	3157	150	473,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,550	-	473,550	-	-
1165	โฉนด	1308	5611	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	3	6	4306	150	645,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,900	-	645,900	-	-
1166	โฉนด	1309	5612	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	2	28	2228	330	735,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,240	-	735,240	-	-
1167	โฉนด	1310	5613	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	0	66	1666	330	549,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,780	-	549,780	-	-
1168	โฉนด	1311	5614	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	1	14	4114	150	617,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,100	-	617,100	-	-
1169	โฉนด	1312	5615	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	3	78	3578	150	536,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,700	-	536,700	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1170	โฉนด	1313	5616	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	2	39	3039	290	881,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,310	-	881,310	-	-	
1171	โฉนด	1314	5617	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	1	26	3326	150	498,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,900	-	498,900	-	-	
1172	โฉนด	1318	5618	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	1	15	2515	290	729,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,350	-	729,350	-	-	
1173	โฉนด	1319	5619	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	2	63	2263	330	746,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,790	-	746,790	-	-	
1174	โฉนด	1320	5620	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	15	1	1	6101	150	915,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,150	-	915,150	-	-	
1175	โฉนด	1321	5621	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	25	0	99.6	10099.6	150	1,514,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,514,940	-	1,514,940	-	-	
1176	โฉนด	1322	5622	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	26	2	56	10656	150	1,598,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,400	-	1,598,400	-	-	
1177	โฉนด	1323	5623	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	2	67	2267	150	340,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,050	-	340,050	-	-	
1178	โฉนด	1324	5624	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	12	2	19	5019	150	752,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,850	-	752,850	-	-	
1179	โฉนด	1325	5625	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	20	0	81	8081	290	2,343,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,343,490	-	2,343,490	-	-	
1180	โฉนด	1327	5627	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	13	3	5	5505	150	825,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,750	-	825,750	-	-	
1181	โฉนด	1328	5628	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	14	1	58	5758	150	863,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,700	-	863,700	-	-	
1182	โฉนด	1336	5629	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	2	37	1437	330	474,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,210	-	474,210	-	-	
1183	โฉนด	1339	5630	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	1	43	1343	290	389,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,470	-	389,470	-	-	
1184	โฉนด	1339	5630	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	1	43	1343	290	389,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,470	-	389,470	-	-	
1185	โฉนด	1340	5631	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	58.5	58.5	150	8,775	498	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,550	1,532,700	10	153,270	1,379,430	1,388,205	-	1,388,205	-	-
					1	9	2	10.5	3810.5	150	571,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,575	-	571,575	-	-	
1186	โฉนด	1341	5632	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	1	30	2930	200	586,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,000	-	586,000	-	-	
1187	โฉนด	1342	5633	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	1	55	1755	290	508,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,950	-	508,950	-	-	
1188	โฉนด	1343	5634	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	2	38	2638	150	395,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,700	-	395,700	-	-	
1189	โฉนด	1344	5635	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	3	1	3501	200	700,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,200	-	700,200	-	-	
1190	โฉนด	1347	5636	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	15	0	29	6029	240	1,446,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,960	-	1,446,960	-	-	
1191	โฉนด	1348	5637	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	3	99	1999	150	299,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,850	-	299,850	-	-	
1192	โฉนด	1349	5638	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	1	84	2584	150	387,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600	-	387,600	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1193	โฉนด	1350	5639	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	2	54	1454	150	218,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100	-	218,100	-	-
1194	โฉนด	1351	5640	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	2	58	1858	150	278,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,700	-	278,700	-	-
1195	โฉนด	1354	5641	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	1	18	1718	150	257,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,700	-	257,700	-	-
1196	โฉนด	1359	5642	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	0	92	3292	290	954,680	499	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	150	100	6,550	982,500	16	216,150	766,350	1,721,030	-	1,721,030	-	-
1197	โฉนด	1360	5643	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	21	21	330	6,930	500	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	7	38,514	511,686	518,616	-	518,616	-	-
					2	0	0	56	56	330	18,480	501	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	448	100	6,550	2,934,400	61	2,230,144	704,256	722,736	-	722,736	-	-
					2	0	0	8	8	330	2,640	502	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	11	25,152	184,448	187,088	-	187,088	-	-
1198	โฉนด	1361	5644	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	31.5	31.5	880	27,720	503	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	36	511,686	313,614	341,334	-	341,334	-	-
					2	0	0	11	11	880	9,680	504	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	6,550	288,200	11	34,584	253,616	263,296	-	253,616	9,680	0.02
					1	1	0	40.5	440.5	880	387,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,640	-	387,640	-	-
1199	โฉนด	1362	5645	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	880	47,520	505	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	31	735,696	679,104	726,624	-	726,624	-	-
					1	1	0	87	487	880	428,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,560	-	428,560	-	-
1200	โฉนด	1363	5646	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	25	25	330	8,250	506	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	2	13,100	641,900	650,150	-	650,150	-	-
					1	8	0	88	3288	330	1,085,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,040	-	1,085,040	-	-
1201	โฉนด	1365	5647	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	56.25	56.25	630	35,438	507	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	450	100	6,550	2,947,500	17	707,400	2,240,100	2,275,538	-	2,275,538	-	-
					1	2	1	44.75	944.75	630	595,193		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,193	-	595,193	-	-
1202	โฉนด	1366	5648	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	1	88	1788	630	1,126,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,440	-	1,126,440	-	-
1203	โฉนด	1367	5649	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	3	103	1,000	103,000	508	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	600	100	6,550	3,930,000	18	1,021,800	2,908,200	3,011,200	-	3,011,200	-	-
1204	โฉนด	1368	5650	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	0	94	494	150	74,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100	-	74,100	-	-
1205	โฉนด	1369	5651	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	70	170	150	25,500	509	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	24	199,120	324,880	350,380	-	350,380	-	-
1206	โฉนด	1370	5652	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	150	4,050	510	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	64	537,624	169,776	173,826	-	173,826	-	-
					1	1	3	85	785	150	117,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750	-	117,750	-	-
1207	โฉนด	1373	5653	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	150	3,000	511	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	15	104,800	419,200	422,200	-	422,200	-	-
					1	5	2	6	2206	150	330,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,900	-	330,900	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1208	โฉนด	1472	5654	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	470	11,280	512	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	192	100	6,550	1,257,600	15	754,560	503,040	514,320	-	514,320	-	-
					1	12	1	37	4937	470	2,320,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,390	-	2,320,390	-	-
1209	โฉนด	1473	5655	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	1	91	2991	630	1,884,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,330	-	1,884,330	-	-
1210	โฉนด	1474	5656	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	11	1	22	4522	410	1,854,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,020	-	1,854,020	-	-
1211	โฉนด	1476	5657	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
1212	โฉนด	1477	5658	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	16	2	64	6664	150	999,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,600	-	999,600	-	-
1213	โฉนด	1101	5659	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	90	90	330	29,700	513	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,550	2,358,000	15	1,179,000	1,179,000	1,208,700	-	1,208,700	-	-
					2	0	0	36	36	330	11,880	514	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	4	37,728	905,472	917,352	-	917,352	-	-
					2	0	0	21	21	330	6,930	515	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	4	22,008	528,192	535,122	-	535,122	-	-
					1	2	0	47	847	330	279,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,510	-	279,510	-	-
1214	โฉนด	1301	5660	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	45	2145	150	321,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750	-	321,750	-	-
1215	โฉนด	1305	5661	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	1	45	1745	330	575,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,850	-	575,850	-	-
1216	โฉนด	1317	5662	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	94	2494	290	723,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,260	-	723,260	-	-
1217	โฉนด	1338	5663	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	77	2177	150	326,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550	-	326,550	-	-
1218	โฉนด	241	5709	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	53	53	2,000	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	-	106,000	0.3
1219	โฉนด	688	5865	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	18	2018	150	302,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,700	-	302,700	-	-
1220	โฉนด	1543	5866	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	1	10	110	1,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
1221	โฉนด	1549	5867	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	26	26	2,000	52,000	516	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	21	419,200	890,800	942,800	-	942,800	-	-
1222	โฉนด	1550	5868	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	3	92.9	392.9	1,000	392,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,900	-	392,900	-	-
1223	โฉนด	1552	5869	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	2	2	66	1066	400	426,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,400	-	-	426,400	0.3
1224	โฉนด	1553	5870	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	25	1	57	10157	350	3,554,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,554,950	-	-	3,554,950	0.3
1225	โฉนด	1555	5871	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	2	7	3007	350	1,052,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,450	-	1,052,450	-	-
1226	โฉนด	1556	5872	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	47	2247	150	337,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,050	-	337,050	-	-
1227	โฉนด	1557	5873	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	14	2	21	5821	150	873,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,150	-	873,150	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1228	โฉนด	1558	5874	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	25	2025	150	303,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750	-	303,750	-	-	
1229	โฉนด	1559	5875	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	0	3	2803	470	1,317,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,410	-	1,317,410	-	-	
1230	โฉนด	1560	5876	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	13	1	74	5374	150	806,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,100	-	806,100	-	-	
1231	โฉนด	1561	5877	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	3	17	3917	560	2,193,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,520	-	2,193,520	-	-	
1232	โฉนด	1562	5878	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	3	82	2782	300	834,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,600	-	834,600	-	-	
1233	โฉนด	1563	5879	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	47.5	47.5	660	31,350	517	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	6,550	1,244,500	51	945,820	298,680	330,030	-	330,030	-	-
					1	5	3	23.5	2323.5	660	1,533,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,510	-	1,533,510	-	-	
1234	โฉนด	1564	5880	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	2	75	3075	200	615,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000	-	615,000	-	-	
1235	โฉนด	1565	5881	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	44	44	660	29,040	518	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,550	1,152,800	70	876,128	276,672	305,712	-	305,712	-	-
					1	2	2	49	1049	660	692,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,340	-	692,340	-	-	
1236	โฉนด	1566	5882	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	26	1726	660	1,139,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,160	-	1,139,160	-	-	
1237	โฉนด	1567	5883	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	1	42	4542	560	2,543,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,543,520	-	2,543,520	-	-	
1238	โฉนด	1570	5884	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	8	2208	660	1,457,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,280	-	1,457,280	-	-	
1239	โฉนด	1571	5885	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	0	23	2823	470	1,326,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,810	-	1,326,810	-	-	
1240	โฉนด	1572	5886	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	13	2	16	5416	560	3,032,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,032,960	-	3,032,960	-	-	
1241	โฉนด	1573	5887	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	13.5	13.5	470	6,345	519	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,550	707,400	57	601,290	106,110	112,455	-	112,455	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	470	10,575	520	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,550	1,179,000	16	648,450	530,550	541,125	-	541,125	-	-
					1	6	3	58	2758	470	1,296,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,260	-	1,296,260	-	-	
1242	โฉนด	1574	5888	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	57	57	470	26,790	521	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	456	100	6,550	2,986,800	61	2,538,780	448,020	474,810	-	474,810	-	-
1243	โฉนด	1575	5889	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	54	1654	330	545,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,820	-	545,820	-	-	
1244	โฉนด	1576	5890	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	15	1	12	6112	150	916,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,800	-	916,800	-	-	
1245	โฉนด	1577	5891	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	47	1447	150	217,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,050	-	217,050	-	-	
1246	โฉนด	1578	5892	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	150	6,750	522	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	16	259,380	919,620	926,370	-	926,370	-	-
					1	12	2	17	5017	150	752,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,550	-	752,550	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1247	โฉนด	1579	5893	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	150	6,750	523	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	360	100	6,550	2,358,000	36	1,461,960	896,040	902,790	-	902,790	-	-
					1	12	1	79	4979	150	746,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,850	-	746,850	-	-
1248	โฉนด	1580	5894	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	93	2093	150	313,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,950	-	313,950	-	-
1249	โฉนด	1581	5895	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	31	2131	150	319,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,650	-	319,650	-	-
1250	โฉนด	1582	5896	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	2	13	1813	150	271,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,950	-	271,950	-	-
1251	โฉนด	1583	5897	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	27	2327	150	349,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,050	-	349,050	-	-
1252	โฉนด	1584	5898	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	92	2192	150	328,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800	-	328,800	-	-
1253	โฉนด	1586	5899	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	93	2393	150	358,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,950	-	358,950	-	-
1254	โฉนด	1587	5900	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	86	2186	150	327,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,900	-	327,900	-	-
1255	โฉนด	1588	5901	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	26	2	27	10627	150	1,594,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,050	-	1,594,050	-	-
1256	โฉนด	1590	5902	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	3	26	2726	150	408,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,900	-	408,900	-	-
1257	โฉนด	1591	5903	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	13	0	16	5216	150	782,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,400	-	782,400	-	-
1258	โฉนด	1592	5904	ต.ควนศรี	1	10	1	10	4110	200	822,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000	-	822,000	-	-
1259	โฉนด	1593	5905	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	14	3	30	5930	150	889,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,500	-	889,500	-	-
1260	โฉนด	1594	5906	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	0	79.9	3679.9	150	551,985		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,985	-	551,985	-	-
1261	โฉนด	1595	5907	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	0	23.7	3623.7	150	543,555		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,555	-	543,555	-	-
1262	โฉนด	1596	5908	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	2	79	3879	150	581,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,850	-	581,850	-	-
1263	โฉนด	1597	5909	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	0	91	4491	660	2,964,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,060	-	2,964,060	-	-
1264	โฉนด	1598	5910	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	1	53	2553	150	382,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,950	-	382,950	-	-
1265	โฉนด	1599	5911	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	56	2356	150	353,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,400	-	353,400	-	-
1266	โฉนด	1600	5912	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	12	1	7	4907	150	736,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,050	-	736,050	-	-
1267	โฉนด	1601	5913	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	2	72	3472	150	520,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800	-	520,800	-	-
1268	โฉนด	1603	5914	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	6	0	55	2455	150	368,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,250	-	-	368,250	0.3
1269	โฉนด	1604	5915	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	6	0	55	2455	150	368,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,250	-	-	368,250	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1270	โฉนด	5	5916	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	4	3	29	1929	150	289,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,350	-	-	289,350	0.3	
1271	โฉนด	1606	5917	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	9	3	82	3982	150	597,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,300	-	-	597,300	0.3	
1272	โฉนด	7	5918	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	47	2347	150	352,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,050	-	352,050	-	-	
1273	โฉนด	1608	5919	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	3	10	4310	150	646,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,500	-	646,500	-	-	
1274	โฉนด	9	5920	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	2	5	2605	660	1,719,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,300	-	1,719,300	-	-	
1275	โฉนด	1610	5921	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	17	2217	150	332,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,550	-	332,550	-	-	
1276	โฉนด	1611	5922	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	1	27	527	150	79,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050	-	79,050	-	-	
1277	โฉนด	1612	5923	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	25	2325	150	348,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,750	-	348,750	-	-	
1278	โฉนด	1613	5924	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	3	87	3987	240	956,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,880	-	956,880	-	-	
1279	โฉนด	1614	5925	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	1	92	3792	150	568,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800	-	568,800	-	-	
1280	โฉนด	469	5926	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	83	2083	150	312,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,450	-	312,450	-	-	
1281	โฉนด	1615	5926	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	13	1	42	5342	150	801,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,300	-	801,300	-	-	
1282	โฉนด	1616	5927	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	1	76	3376	150	506,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400	-	506,400	-	-	
1283	โฉนด	1617	5928	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	12	1	6	4906	150	735,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,900	-	735,900	-	-	
1284	โฉนด	1618	5929	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	1	22	122	150	18,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300	-	18,300	-	-	
1285	โฉนด	1619	5930	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	96	1796	150	269,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400	-	269,400	-	-	
1286	โฉนด	1620	5931	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	2	0	3400	150	510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-	
1287	โฉนด	1621	5932	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	2	25	3825	200	765,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	765,000	-	-	
1288	โฉนด	1622	5933	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	3	71	3171	290	919,590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,590	-	919,590	-	-	
1289	โฉนด	1623	5934	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	1	90	3390	150	508,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500	-	508,500	-	-	
1290	โฉนด	1624	5935	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	3	67	3167	150	475,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,050	-	475,050	-	-	
1291	โฉนด	1625	5936	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	1	85	2985	150	447,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750	-	447,750	-	-	
1292	โฉนด	1626	5937	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	2	33	2633	400	1,053,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,200	-	1,053,200	-	-	
1293	โฉนด	1627	5938	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	3	54	2754	400	1,101,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,600	-	1,101,600	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1294	โฉนด	1628	5939	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	3	83	3983	560	2,230,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,480	-	2,230,480	-	-	
1295	โฉนด	1629	5940	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	2	89	1089	430	468,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,270	-	468,270	-	-	
1296	โฉนด	1630	5941	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	75	75	660	49,500	524	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	6,550	3,930,000	56	3,340,500	589,500	639,000	-	639,000	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	660	12,705	525	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	16	221,914	786,786	799,491	-	799,491	-	-
					1	1	3	51.75	751.75	660	496,155		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,155	-	496,155	-	-	
1297	โฉนด	1633	5942	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	46	1446	150	216,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,900	-	216,900	-	-	
1298	โฉนด	1634	5943	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	2	99	1899	150	284,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,850	-	284,850	-	-	
1299	โฉนด	1635	5944	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	82	2182	150	327,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,300	-	327,300	-	-	
1300	โฉนด	1636	5945	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	3	95	1195	150	179,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,250	-	179,250	-	-	
1301	โฉนด	1641	5946	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	3	32	732	660	483,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,120	-	483,120	-	-	
1302	โฉนด	1642	5947	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	38.5	38.5	660	25,410	526	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	31	524,524	484,176	509,586	-	509,586	-	-
					1	3	0	90.5	1290.5	660	851,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,730	-	851,730	-	-	
1303	โฉนด	1643	5948	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	94	1494	150	224,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,100	-	224,100	-	-	
1304	โฉนด	1644	5949	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	0	12	412	660	271,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,920	-	271,920	-	-	
1305	โฉนด	1645	5950	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	94	1494	470	702,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,180	-	702,180	-	-	
1306	โฉนด	1646	5951	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	99	99	750	74,250	527	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,550	890,800	19	249,424	641,376	715,626	-	715,626	-	-
1307	โฉนด	1062	6053	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	0	68	2868	150	430,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,200	-	430,200	-	-	
1308	โฉนด	1063	6054	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	52.5	52.5	660	34,650	528	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,550	1,375,500	15	275,100	1,100,400	1,135,050	-	1,135,050	-	-
					1	4	3	68.5	1968.5	660	1,299,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,210	-	1,299,210	-	-	
1309	โฉนด	1069	6055	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	17	0	97	6897	630	4,345,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,345,110	-	4,345,110	-	-	
1310	โฉนด	1072	6056	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	45.5	45.5	630	28,665	529	100-บ้านเดี่ยว 12ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	2184	100	6,550	14,305,200	59	12,159,420	2,145,780	2,174,445	-	2,174,445	-	-
					1	7	2	35.5	3035.5	630	1,912,365		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,365	-	1,912,365	-	-	
1311	โฉนด	1074	6057	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	1	74	3374	470	1,585,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,780	-	1,585,780	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1312	โฉนด	1075	6058	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	32.5	32.5	630	20,475	530	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	32	459,810	391,690	412,165	-	412,165	-	-
					2	0	0	48.75	48.75	630	30,713	531	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,550	1,277,250	7	89,408	1,187,843	1,218,555	-	1,218,555	-	-
					1	5	2	39.75	2239.75	630	1,411,043		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,043	-	1,411,043	-	-	
1313	โฉนด	1090	6059	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	56	56	470	26,320	532	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	41	1,056,384	410,816	437,136	-	437,136	-	-
					3	0	0	54	54	470	25,380	533	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	7,550	407,700	11	48,924	358,776	384,156	-	-	384,156	0.3
					2	0	0	54	54	470	25,380	534	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,550	1,630,800	11	195,696	1,435,104	1,460,484	-	-	1,460,484	0.02
					1	19	2	73	7873	470	3,700,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,310	-	3,700,310	-	-	
1314	โฉนด	1099	6060	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	880	31,680	535	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	29	905,472	980,928	1,012,608	-	1,012,608	-	-
					2	0	0	60	60	880	52,800	536	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	23	565,920	1,006,080	1,058,880	-	1,058,880	-	-
					2	0	0	24	24	880	21,120	537	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	29	301,824	326,976	348,096	-	348,096	-	-
					1	4	3	61	1961	880	1,725,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,680	-	1,725,680	-	-	
1315	โฉนด	1100	6061	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	2	88	1088	200	217,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600	-	217,600	-	-
1316	โฉนด	1103	6062	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	21	221	150	33,150	538	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	21	226,368	481,032	514,182	-	514,182	-	-
1317	โฉนด	1104	6063	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	0	50	50	150	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	7,500	-	-
1318	โฉนด	1105	6064	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	3	23	323	150	48,450	539	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	18	201,216	637,184	685,634	-	685,634	-	-
1319	โฉนด	1106	6065	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	0	200	150	30,000	540	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,550	641,900	12	89,866	552,034	582,034	-	582,034	-	-
1320	โฉนด	1107	6066	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	150	6,750	541	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,550	2,358,000	61	2,004,300	353,700	360,450	-	360,450	-	-
					1	6	0	98	2498	150	374,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,700	-	374,700	-	-	
1321	โฉนด	1123	6067	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	0	35	4035	200	807,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000	-	807,000	-	-
1322	โฉนด	1208	6069	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	3	33	2733	150	409,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,950	-	409,950	-	-
1323	โฉนด	1226	6070	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	1	29	3729	150	559,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,350	-	559,350	-	-
1324	โฉนด	1227	6071	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	3	8	2308	150	346,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200	-	346,200	-	-
1325	โฉนด	1238	6072	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	2	51	3051	150	457,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,650	-	457,650	-	-
1326	โฉนด	1239	6073	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	11	3	34	4734	200	946,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,800	-	946,800	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1327	โฉนด	1240	6074	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	0	87	1687	330	556,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,710	-	556,710	-	-	
1328	โฉนด	1243	6075	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	2	81	1881	240	451,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,440	-	451,440	-	-	
1329	โฉนด	1244	6076	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	1	68	568	330	187,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,440	-	187,440	-	-	
1330	โฉนด	1245	6077	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	2	51	1451	330	478,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,830	-	478,830	-	-	
1331	โฉนด	1515	6079	หมู่ 7 ต.ควนศรี	3	1	0	0	400	560	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.3	
					1	0	1	59	159	560	89,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,040	-	89,040	-	-	
1332	โฉนด	1516	6080	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	880	52,800	542	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	14	282,960	1,289,040	1,341,840	-	-	1,341,840	0.02
					1	2	2	53	1053	880	926,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,640	-	926,640	-	-	
1333	โฉนด	1517	6081	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	38	2438	150	365,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700	-	365,700	-	-	
1334	โฉนด	1518	6082	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	880	31,680	543	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	26	792,288	1,094,112	1,125,792	-	1,125,792	-	-
					1	7	0	51	2851	880	2,508,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,880	-	2,508,880	-	-	
1335	โฉนด	1519	6083	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	1,000	18,000	544	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	10	47,160	424,440	442,440	-	442,440	-	-
					1	1	0	52	452	1,000	452,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000	-	452,000	-	-	
1336	โฉนด	1520	6084	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	66	66	880	58,080	545	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	6,550	1,729,200	18	449,592	1,279,608	1,337,688	-	1,337,688	-	-
					1	3	0	67	1267	880	1,114,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,960	-	1,114,960	-	-	
1337	โฉนด	1521	6085	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	15	2	39	6239	200	1,247,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,800	-	1,247,800	-	-	
1338	โฉนด	1522	6086	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	14	2	45	5845	150	876,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,750	-	876,750	-	-	
1339	โฉนด	1523	6087	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	16	3	72	6772	200	1,354,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,400	-	1,354,400	-	-	
1340	โฉนด	1524	6088	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	17	0	68	6868	200	1,373,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,600	-	1,373,600	-	-	
1341	โฉนด	1525	6089	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	29	2	19	11819	150	1,772,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,850	-	1,772,850	-	-	
1342	โฉนด	1526	6090	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	2	64	3464	290	1,004,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,560	-	1,004,560	-	-	
1343	โฉนด	1527	6091	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	88	2188	290	634,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,520	-	634,520	-	-	
1344	โฉนด	1528	6092	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	2	6	1806	200	361,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200	-	361,200	-	-	
1345	โฉนด	1529	6093	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	0	7	4407	290	1,278,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,030	-	1,278,030	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1346	โฉนด	1531	6094	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	0	84	1684	150	252,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600	-	252,600	-	-	
1347	โฉนด	1532	6095	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	14	2	62	5862	150	879,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,300	-	879,300	-	-	
1348	โฉนด	1533	6096	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	23	0	61	9261	200	1,852,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,200	-	1,852,200	-	-	
1349	โฉนด	1534	6097	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	2	14	3814	200	762,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,800	-	762,800	-	-	
1350	โฉนด	1535	6098	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	0	81	4081	150	612,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,150	-	612,150	-	-	
1351	โฉนด	1536	6099	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	56	2156	150	323,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	323,400	-	-	
1352	โฉนด	1537	6100	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	20	2020	150	303,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000	-	303,000	-	-	
1353	โฉนด	1538	6101	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	3	36	1536	150	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	230,400	-	-	
1354	โฉนด	1540	6102	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	2	16	1816	290	526,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,640	-	526,640	-	-	
1355	โฉนด	1541	6103	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	2	97	2297	330	758,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,010	-	758,010	-	-	
1356	โฉนด	1542	6104	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	10	2110	150	316,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500	-	316,500	-	-	
1357	โฉนด	1543	6105	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	38	1	1	15301	200	3,060,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,200	-	3,060,200	-	-	
1358	โฉนด	1544	6106	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	19	3	35	7935	150	1,190,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,250	-	1,190,250	-	-	
1359	โฉนด	1545	6107	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	1	93	3793	560	2,124,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,080	-	2,124,080	-	-	
1360	โฉนด	1546	6108	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	1	46	1346	150	201,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,900	-	201,900	-	-	
1361	โฉนด	1547	6109	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	200	9,000	546	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	38	778,140	400,860	409,860	-	409,860	-	-
					2	0	0	3	3	200	600	547	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,550	78,600	38	51,876	26,724	27,324	-	27,324	-	-
					1	7	3	23	3123	200	624,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600	-	624,600	-	-	
1362	โฉนด	1246	6110	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	1	91	591	330	195,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,030	-	195,030	-	-	
1363	โฉนด	1272	6111	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	3	28	728	150	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	109,200	-	-	
1364	โฉนด	1460	6112	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	380	13,680	548	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	11	113,184	830,016	843,696	-	843,696	-	-
					2	0	0	36	36	380	13,680	549	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	21	301,824	641,376	655,056	-	655,056	-	-
					1	3	0	64	1264	380	480,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,320	-	480,320	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โฉนด	1462	6114	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	87.5	87.5	150	13,125	550	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	6,550	2,292,500	40	1,604,750	687,750	700,875	-	700,875	-	-
					1	3	0	14.5	1214.5	150	182,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,175	-	182,175	-	-
1366	โฉนด	1463	6115	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	470	16,920	551	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	8	75,456	867,744	884,664	-	884,664	-	-
					2	0	0	30	30	470	14,100	552	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	16	172,920	613,080	627,180	-	627,180	-	-
					2	0	0	30	30	470	14,100	553	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	548,580	-	548,580	-	-
					2	0	0	33	33	470	15,510	554	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	26	363,132	501,468	516,978	-	516,978	-	-
					2	0	0	9	9	470	4,230	555	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	8	18,864	216,936	221,166	-	221,166	-	-
					2	0	0	21	21	470	9,870	556	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	8	44,016	506,184	516,054	-	516,054	-	-
					1	13	3	48	5548	470	2,607,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,607,560	-	2,607,560	-	-
1367	โฉนด	1464	6116	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	3	82	2382	200	476,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400	-	476,400	-	-
1368	โฉนด	1466	6118	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	2	3	3403	200	680,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,600	-	680,600	-	-
1369	โฉนด	1467	6119	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	1	69	3369	290	977,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,010	-	977,010	-	-
1370	โฉนด	1468	6120	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	58	2158	150	323,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,700	-	323,700	-	-
1371	โฉนด	1469	6121	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	2	9	1809	150	271,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,350	-	271,350	-	-
1372	โฉนด	1470	6122	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	2	79	2279	150	341,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,850	-	341,850	-	-
1373	โฉนด	1478	6123	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	15.75	15.75	200	3,150	557	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,550	412,650	36	255,843	156,807	159,957	-	159,957	-	-
					2	0	0	42	42	200	8,400	558	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	11	132,048	968,352	976,752	-	976,752	-	-
					1	10	3	44.25	4344.25	200	868,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,850	-	868,850	-	-
1374	โฉนด	1479	6124	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	92	2092	330	690,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,360	-	690,360	-	-
1375	โฉนด	1481	6126	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	16	1	29	6529	290	1,893,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,410	-	1,893,410	-	-
1376	โฉนด	1482	6127	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	35	2	7	14207	200	2,841,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,841,400	-	2,841,400	-	-
1377	โฉนด	1483	6128	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	17	1	96	6996	240	1,679,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,040	-	1,679,040	-	-
1378	โฉนด	1484	6129	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	1	2	902	330	297,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,660	-	297,660	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1379	โฉนด	1485	6130	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	63	63	660	41,580	559	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,550	1,650,600	16	363,132	1,287,468	1,329,048	-	1,329,048	-	-
					1	0	3	99	399	660	263,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,340	-	263,340	-	-
1380	โฉนด	1486	6131	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	290	5,800	560	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	11	62,880	461,120	466,920	-	466,920	-	-
					1	2	1	8	908	290	263,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,320	-	263,320	-	-
1381	โฉนด	1487	6132	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	1	3	2503	330	825,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,990	-	825,990	-	-
1382	โฉนด	1488	6133	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	0	57	1657	290	480,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,530	-	480,530	-	-
1383	โฉนด	1489	6134	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	52	2152	150	322,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800	-	322,800	-	-
1384	โฉนด	1491	6135	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	3	18	3118	150	467,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,700	-	467,700	-	-
1385	โฉนด	1492	6136	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	13	0	24	5224	150	783,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,600	-	783,600	-	-
1386	โฉนด	1493	6137	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	77	2077	150	311,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,550	-	311,550	-	-
1387	โฉนด	1494	6138	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	2	7	1007	150	151,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,050	-	151,050	-	-
1388	โฉนด	1495	6139	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	13	2	88	5488	150	823,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,200	-	823,200	-	-
1389	โฉนด	1496	6140	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	40	40	200	8,000	561	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	34	607,840	440,160	448,160	-	448,160	-	-
					2	0	0	12	12	200	2,400	562	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,550	314,400	10	94,320	220,080	222,480	-	222,480	-	-
					1	26	0	36	10436	200	2,087,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,087,200	-	2,087,200	-	-
1390	โฉนด	1497	6141	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	3	48	1148	150	172,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200	-	172,200	-	-
1391	โฉนด	1498	6142	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	39	39	150	5,850	563	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,550	1,021,800	14	183,924	837,876	843,726	-	843,726	-	-
					2	0	0	18	18	150	2,700	564	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	15	94,320	377,280	379,980	-	379,980	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	150	2,025	565	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	14	63,666	290,034	292,059	-	292,059	-	-
					2	0	0	16	16	150	2,400	566	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	31	217,984	201,216	203,616	-	203,616	-	-
					2	0	0	18	18	150	2,700	567	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	11	56,592	415,008	417,708	-	417,708	-	-
					1	8	1	32.5	3332.5	150	499,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,875	-	499,875	-	-
1392	โฉนด	1499	6143	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	0	16	3616	150	542,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,400	-	542,400	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	โฉนด	1500	6144	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	150	2,700	568	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	18	122,616	348,984	351,684	-	351,684	-	-
					2	0	0	24	24	150	3,600	569	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	25	251,520	377,280	380,880	-	380,880	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	150	3,713	570	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	3	19,454	628,997	632,709	-	632,709	-	-
					1	3	2	69.25	1469.25	150	220,388		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,388	-	220,388	-	-
1394	โฉนด	1501	6145	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	1	29	1329	150	199,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,350	-	199,350	-	-
1395	โฉนด	1503	6147	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	2	102	660	67,320	571	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	816	100	6,550	5,344,800	51	4,062,048	1,282,752	1,350,072	-	1,350,072	-	-
					2	0	0	44	44	660	29,040	572	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,550	1,152,800	26	484,176	668,624	697,664	-	697,664	-	-
					1	5	2	15	2215	660	1,461,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,900	-	1,461,900	-	-
1396	โฉนด	1504	6148	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	1	25	125	660	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	82,500	-	-
1397	โฉนด	1505	6149	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	15	3	59	6359	630	4,006,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,006,170	-	4,006,170	-	-
1398	โฉนด	1506	6150	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	540	12,960	573	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	16	138,336	490,464	503,424	-	503,424	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	540	13,365	574	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	12	90,783	557,667	571,032	-	571,032	-	-
					1	10	0	6.25	4006.25	540	2,163,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,375	-	2,163,375	-	-
1399	โฉนด	1507	6151	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	540	18,900	575	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	29	440,160	476,840	495,740	-	495,740	-	-
					1	3	2	80	1480	540	799,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200	-	799,200	-	-
1400	โฉนด	1508	6152	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	3	55	3155	540	1,703,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,700	-	1,703,700	-	-
1401	โฉนด	1511	6153	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	50	50	540	27,000	576	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	16	288,200	1,021,800	1,048,800	-	1,048,800	-	-
					1	1	0	32	432	540	233,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,280	-	233,280	-	-
1402	โฉนด	1509	6154	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	65	65	540	35,100	577	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	6,550	1,703,000	34	987,740	715,260	750,360	-	750,360	-	-
					2	0	0	10	10	540	5,400	578	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	11	31,440	230,560	235,960	-	235,960	-	-
					2	0	0	16	16	540	8,640	579	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	5	20,960	398,240	406,880	-	406,880	-	-
					1	3	3	13	1513	540	817,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,020	-	817,020	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1403	โฉนด	1510	6155	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	8	8	540	4,320	580	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	56	159,296	50,304	54,624	-	54,624	-	-
					2	0	0	49	49	540	26,460	581	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	392	100	6,550	2,567,600	56	1,951,376	616,224	642,684	-	642,684	-	-
					3	0	0	21	21	540	11,340	582	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,500	210,000	31	109,200	100,800	112,140	-	-	112,140	0.3
					1	9	1	69	3769	540	2,035,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,260	-	2,035,260	-	-
1404	โฉนด	1512	6156	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	78	78	750	58,500	583	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	312	100	6,550	2,043,600	13	326,976	1,716,624	1,775,124	-	1,775,124	-	-
					1	2	0	68	868	750	651,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000	-	651,000	-	-
1405	โฉนด	1513	6157	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	48.75	48.75	150	7,313	584	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,550	1,277,250	40	894,075	383,175	390,488	-	390,488	-	-
					1	3	1	12.25	1312.25	150	196,838		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,838	-	196,838	-	-
1406	โฉนด	669	6166	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	200	6,000	585	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	11	94,320	691,680	697,680	-	-	697,680	0.02
					1	8	2	89	3489	200	697,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,800	-	697,800	-	-
1407	โฉนด	1046	6171	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
1408	โฉนด	581	6189	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	11	0	79	4479	310	1,388,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,490	-	1,388,490	-	-
1409	โฉนด	1890	6223	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	66	2466	200	493,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,200	-	493,200	-	-
1410	โฉนด	1891	6224	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	11	2011	150	301,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,650	-	301,650	-	-
1411	โฉนด	1892	6225	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	3	27	1127	150	169,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050	-	169,050	-	-
1412	โฉนด	1899	6226	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	0	76	1276	240	306,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,240	-	306,240	-	-
1413	โฉนด	1900	6227	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	14	3	84	5984	290	1,735,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,735,360	-	1,735,360	-	-
1414	โฉนด	1901	6228	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	3	15	4715	310	1,461,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,650	-	1,461,650	-	-
1415	โฉนด	1902	6229	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	1	83	3783	150	567,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,450	-	567,450	-	-
1416	โฉนด	1903	6230	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	77	1377	150	206,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,550	-	206,550	-	-
1417	โฉนด	1907	6231	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	93	1393	150	208,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950	-	208,950	-	-
1418	โฉนด	1910	6232	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	0	36	3236	200	647,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,200	-	647,200	-	-
1419	โฉนด	1912	6233	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	80	1980	400	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-
1420	โฉนด	1913	6234	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	2	17	3017	560	1,689,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,520	-	1,689,520	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1421	โฉนด	1914	6235	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	560	21,000	586	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	8	78,600	903,900	924,900	-	924,900	-	-
					1	9	2	98.5	3898.5	560	2,183,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,183,160	-	2,183,160	-	-
1422	โฉนด	1915	6236	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	150	4,050	587	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,550	1,414,800	46	1,202,580	212,220	216,270	-	216,270	-	-
					2	0	0	67.5	67.5	150	10,125	588	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,550	1,768,500	4	70,740	1,697,760	1,707,885	-	1,707,885	-	-
1423	โฉนด	1917	6237	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	14	2	54	5854	400	2,341,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,341,600	-	2,341,600	-	-
1424	โฉนด	1920	6238	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	2	38	3438	560	1,925,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,280	-	1,925,280	-	-
1425	โฉนด	1922	6239	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	150	6,750	589	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	46	896,040	282,960	289,710	-	289,710	-	-
					1	4	0	86	1686	150	252,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900	-	252,900	-	-
1426	โฉนด	1923	6240	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	3	43	3543	470	1,665,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,210	-	1,665,210	-	-
1427	โฉนด	1924	6241	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	38.5	38.5	200	7,700	590	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	16	221,914	786,786	794,486	-	794,486	-	-
					1	18	2	69.5	7469.5	200	1,493,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,900	-	1,493,900	-	-
1428	โฉนด	1925	6242	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	25	2425	150	363,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,750	-	363,750	-	-
1429	โฉนด	1926	6243	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	0	84	4084	150	612,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,600	-	612,600	-	-
1430	โฉนด	1927	6244	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	88	1488	660	982,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,080	-	982,080	-	-
1431	โฉนด	1928	6245	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	59	1659	660	1,094,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,940	-	1,094,940	-	-
1432	โฉนด	1929	6246	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	1	10	110	560	61,600	591	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	440	100	6,550	2,882,000	51	2,190,320	691,680	753,280	-	753,280	-	-
					2	0	0	40.25	40.25	560	22,540	592	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	161	100	6,550	1,054,550	16	232,001	822,549	845,089	-	845,089	-	-
					1	2	0	99.75	899.75	560	503,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,860	-	503,860	-	-
1433	โฉนด	1931	6247	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	34	1934	330	638,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,220	-	638,220	-	-
1434	โฉนด	1932	6248	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	40.5	40.5	380	15,390	593	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	26	445,662	615,438	630,828	-	630,828	-	-
					2	0	0	38.5	38.5	380	14,630	594	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	9	90,783	917,917	932,547	-	932,547	-	-
					1	6	0	14	2414	380	917,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,320	-	917,320	-	-
1435	โฉนด	1944	6249	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	4	2104	150	315,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600	-	315,600	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1436	โฉนด	1954	6250	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	560	23,520	595	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	17	264,096	836,304	859,824	-	859,824	-	-
					2	0	0	8	8	560	4,480	596	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	6	12,576	197,024	201,504	-	201,504	-	-
					1	2	0	94	894	560	500,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,640	-	500,640	-	-
1437	โฉนด	1955	6251	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	76	1976	150	296,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400	-	296,400	-	-
1438	โฉนด	1831	6252	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	12	0	7	4807	150	721,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,050	-	721,050	-	-
1439	โฉนด	1832	6253	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	79	2279	150	341,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,850	-	341,850	-	-
1440	โฉนด	1833	6254	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	2	55	4255	150	638,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,250	-	638,250	-	-
1441	โฉนด	1835	6255	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	21	3	75	8775	150	1,316,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,250	-	1,316,250	-	-
1442	โฉนด	1836	6256	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	22	1	53	8953	150	1,342,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,950	-	1,342,950	-	-
1443	โฉนด	1837	6257	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	14	3	46	5946	150	891,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,900	-	891,900	-	-
1444	โฉนด	1838	6258	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	3	1	3901	150	585,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,150	-	585,150	-	-
1445	โฉนด	1842	6259	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	0	17	3217	150	482,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,550	-	482,550	-	-
1446	โฉนด	1843	6260	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	2	75	1875	330	618,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750	-	618,750	-	-
1447	โฉนด	1844	6261	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	28	1	81	11381	150	1,707,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,150	-	1,707,150	-	-
1448	โฉนด	1845	6262	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	21	0	71	8471	150	1,270,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,650	-	1,270,650	-	-
1449	โฉนด	1846	6263	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	14	1	26	5726	150	858,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,900	-	858,900	-	-
1450	โฉนด	1847	6264	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	28	2	93	11493	240	2,758,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,320	-	2,758,320	-	-
1451	โฉนด	1850	6265	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	72	2072	150	310,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800	-	310,800	-	-
1452	โฉนด	1856	6266	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	3	36	1536	150	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	230,400	-	-
1453	โฉนด	1857	6267	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	3	15	2715	150	407,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,250	-	407,250	-	-
1454	โฉนด	1858	6268	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	12	2112	150	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	316,800	-	-
1455	โฉนด	1859	6269	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	62	2162	150	324,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,300	-	324,300	-	-
1456	โฉนด	1860	6270	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	84	2184	150	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	-	-
1457	โฉนด	1861	6271	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	2	64	3864	150	579,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,600	-	579,600	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1458	โฉนด	1862	6272	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	31	1631	200	326,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,200	-	326,200	-	-	
1459	โฉนด	1863	6273	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	1	95	2595	150	389,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,250	-	389,250	-	-	
1460	โฉนด	1864	6274	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	3	97	4797	150	719,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,550	-	719,550	-	-	
1461	โฉนด	1865	6275	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	21	1	72	8572	150	1,285,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,800	-	1,285,800	-	-	
1462	โฉนด	1866	6276	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	2	23	3423	150	513,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,450	-	513,450	-	-	
1463	โฉนด	1868	6277	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	1	34	4134	150	620,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100	-	620,100	-	-	
1464	โฉนด	1873	6278	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	3	10	3510	150	526,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500	-	526,500	-	-	
1465	โฉนด	1874	6279	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	2	68	2668	400	1,067,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,200	-	1,067,200	-	-	
1466	โฉนด	1876	6280	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	36	2036	150	305,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400	-	305,400	-	-	
1467	โฉนด	1877	6281	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	15	0	94	6094	400	2,437,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,600	-	2,437,600	-	-	
1468	โฉนด	1879	6282	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	67	2267	150	340,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,050	-	340,050	-	-	
1469	โฉนด	1888	6283	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	12	2	57	5057	200	1,011,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,400	-	1,011,400	-	-	
1470	โฉนด	1889	6284	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	13	3	14	5514	150	827,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,100	-	827,100	-	-	
1471	โฉนด	1076	6285	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	1	77	1377	150	206,550	597	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	60	100	6,550	393,000	36	243,660	149,340	355,890	-	355,890	-	-
1472	โฉนด	1273	6287	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	0	63	1663	540	898,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,020	-	898,020	-	-	
1473	โฉนด	1274	6288	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	2	5	1805	630	1,137,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,150	-	1,137,150	-	-	
1474	โฉนด	1296	6289	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	0	9	409	650	265,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,850	-	265,850	-	-	
1475	โฉนด	1530	6290	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	1	59	3359	290	974,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,110	-	974,110	-	-	
1476	โฉนด	1649	6291	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	15	15	880	13,200	598	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	21	125,760	267,240	280,440	-	-	280,440	0.02
					1	2	2	36	1036	880	911,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,680	-	911,680	-	-	
1477	โฉนด	1650	6292	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	1	15	2915	150	437,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,250	-	437,250	-	-	
1478	โฉนด	1651	6293	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	2	86	2686	150	402,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,900	-	402,900	-	-	
1479	โฉนด	1652	6294	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	16	3	22	6722	150	1,008,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,300	-	1,008,300	-	-	
1480	โฉนด	1654	6295	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	14	1	28	5728	410	2,348,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,348,480	-	2,348,480	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1481	โฉนด	1655	6296	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	2	35	4235	410	1,736,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,350	-	1,736,350	-	-	
1482	โฉนด	1656	6297	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	1	52	2552	410	1,046,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,320	-	1,046,320	-	-	
1483	โฉนด	1657	6298	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	1	8	1708	410	700,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,280	-	700,280	-	-	
1484	โฉนด	1658	6299	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	2	17	217	1,000	217,000	599	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	6,550	2,593,800	31	2,204,730	389,070	606,070	-	606,070	-	-
1485	โฉนด	1659	6300	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	1	10	110	1,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3	
1486	โฉนด	1660	6301	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	55	155	1,000	155,000	600	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	14	188,640	859,360	1,014,360	-	1,014,360	-	-
1487	โฉนด	1661	6302	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	37	1	76	14976	410	6,140,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,140,160	-	6,140,160	-	-	
1488	โฉนด	1662	6303	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	410	9,225	601	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	6	35,370	554,130	563,355	-	563,355	-	-
					1	9	2	32.5	3832.5	410	1,571,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,571,325	-	1,571,325	-	-	
1489	โฉนด	1663	6304	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	13	3	60	5560	410	2,279,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,279,600	-	2,279,600	-	-	
1490	โฉนด	1664	6305	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	0	55	4055	540	2,189,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,700	-	2,189,700	-	-	
1491	โฉนด	1665	6306	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	2	58	258	1,000	258,000	602	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	51	597,360	188,640	446,640	-	446,640	0.02	
1492	โฉนด	1666	6307	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	1	23	123	1,000	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	123,000	-	-	
1493	โฉนด	1667	6308	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	39	39	1,000	39,000	603	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	10	52,400	471,600	510,600	-	510,600	-	-
1494	โฉนด	1668	6309	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	16	116	1,000	116,000	604	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	11	106,110	778,140	894,140	-	894,140	-	-
1495	โฉนด	1669	6310	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	2	42	242	1,000	242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000	-	242,000	-	-	
1496	โฉนด	1671	6312	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	65	65	1,000	65,000	605	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	6	37,728	591,072	656,072	-	656,072	-	-
1497	โฉนด	1675	6313	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	1	2	9	609	1,000	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	609,000	-	-	
1498	โฉนด	1676	6314	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	1	91	1391	880	1,224,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,080	-	1,224,080	-	-	
1499	โฉนด	1677	6315	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	750	45,000	606	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	36	974,640	597,360	642,360	-	642,360	-	-
					1	3	3	66	1566	750	1,174,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,500	-	1,174,500	-	-	
1500	โฉนด	1678	6316	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	1	98	4198	750	3,148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,148,500	-	3,148,500	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	โฉนด	1682	6317	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	21	121	750	90,750	607	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	484	100	6,550	3,170,200	21	2,536,160	634,040	724,790	-	724,790	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	750	19,688	608	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	11	82,530	605,220	624,908	-	624,908	-	-
					2	0	0	18	18	750	13,500	609	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	21	150,912	320,688	334,188	-	334,188	-	-
					1	1	2	4.75	604.75	750	453,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,563	-	453,563	-	-	
1502	โฉนด	1683	6318	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	630	37,800	610	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	29	754,560	817,440	855,240	-	855,240	-	-
1503	โฉนด	1684	6319	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	3	15	315	380	119,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	119,700	-	-	
1504	โฉนด	1686	6320	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	1,000	54,000	611	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	34	820,584	594,216	648,216	-	648,216	-	-
1505	โฉนด	1687	6321	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	38	38	1,000	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	-	38,000	0.3	
1506	โฉนด	1688	6322	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	11	11	1,000	11,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000	-	-	11,000	0.3	
1507	โฉนด	1690	6324	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	1,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
1508	โฉนด	1691	6325	หมู่ 5 ต.ควนศรี	3	0	0	8.75	8.75	1,000	8,750	612	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	6,550	229,250	31	119,210	110,040	118,790	-	-	118,790	0.3
					2	0	0	48.25	48.25	1,000	48,250	613	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	31	408,720	377,280	425,530	-	425,530	-	-
1509	โฉนด	1694	6327	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	48	48	1,000	48,000	614	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	31	217,984	201,216	249,216	-	249,216	-	-
1510	โฉนด	1695	6328	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	48	48	1,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-	
1511	โฉนด	1696	6329	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	48	48	1,000	48,000	615	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	31	326,976	301,824	349,824	-	349,824	-	-
1512	โฉนด	1698	6330	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	48	48	880	42,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,240	-	-	42,240	0.3	
1513	โฉนด	1699	6331	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	3	28	328	880	288,640	616	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	280	100	6,550	1,834,000	31	953,680	880,320	1,168,960	-	1,168,960	-	-
												617	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	11	88,032	645,568	645,568	-	645,568	-	-
												618	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	11	78,600	576,400	576,400	-	576,400	-	-
1514	โฉนด	1700	6332	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	35.1	135.1	1,000	135,100	619	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	11	75,456	553,344	688,444	-	688,444	-	-
1515	โฉนด	1712	6333	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	8	2	38	3438	150	515,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,700	-	515,700	-	-	
1516	โฉนด	1713	6334	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	12	0	88	4888	150	733,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200	-	733,200	-	-	
1517	โฉนด	1715	6335	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	7	2	33	3033	150	454,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,950	-	454,950	-	-	
1518	โฉนด	1716	6336	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	7	0	67	2867	150	430,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,050	-	-	430,050	0.3	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1519	โฉนด	1717	6337	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	2	44	1444	150	216,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600	-	216,600	-	-	
1520	โฉนด	1718	6338	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	5	5	150	750	620	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,550	131,000	2	2,620	128,380	129,130	-	129,130	-	-
					1	4	2	12	1812	150	271,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800	-	271,800	-	-	
1521	โฉนด	1719	6339	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	2	3	1803	150	270,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,450	-	270,450	-	-	
1522	โฉนด	1720	6340	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	1	53	2153	150	322,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,950	-	322,950	-	-	
1523	โฉนด	1672	6341	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	1,000	36,000	621	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	51	477,888	150,912	186,912	-	-	186,912	0.02
1524	โฉนด	1673	6342	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	47	47	1,000	47,000	622	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	16	230,560	817,440	864,440	-	864,440	-	-
1525	โฉนด	1697	6344	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	0	53	53	1,000	53,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	53,000	-	-	
1526	โฉนด	1693	6345	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	96	96	1,000	96,000	623	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	51	597,360	188,640	284,640	-	-	284,640	0.02
1527	โฉนด	1953	6346	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	50	50	350	17,500	624	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	11	157,200	1,152,800	1,170,300	-	1,170,300	-	-
					1	7	0	22	2822	350	987,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,700	-	987,700	-	-	
1528	โฉนด	1255	6357	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	3	39	2739	750	2,054,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,250	-	2,054,250	-	-	
1529	โฉนด	1256	6358	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	2	38	3038	150	455,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700	-	455,700	-	-	
1530	โฉนด	1267	6359	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	3	89	2789	150	418,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,350	-	418,350	-	-	
1531	โฉนด	1271	6360	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	12	2	0	5000	150	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-	
1532	โฉนด	1281	6361	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	1	9	2909	150	436,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,350	-	436,350	-	-	
1533	โฉนด	1292	6362	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	13.75	13.75	410	5,638	625	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	6,550	360,250	10	36,025	324,225	329,863	-	329,863	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	410	5,638	626	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	6,550	360,250	11	43,230	317,020	322,658	-	322,658	-	-
					2	0	0	36	36	410	14,760	627	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,550	1,886,400	89	1,603,440	282,960	297,720	-	297,720	-	-
					1	24	3	19.5	9919.5	410	4,066,995	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,066,995	-	4,066,995	-	-	
1534	โฉนด	1291	6363	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	2	77	677	1,000	677,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,000	-	677,000	-	-	
1535	โฉนด	1293	6364	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	8	208	880	183,040	628	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	33	396,144	311,256	494,296	-	494,296	-	-
1536	โฉนด	1337	6365	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	0	52	3252	240	780,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,480	-	780,480	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1537	โฉนด	1356	6366	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	58.74	58.74	150	8,811	629	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234.96	100	6,550	1,538,988	30	769,494	769,494	778,305	-	778,305	-	-
					3	0	0	4.5	4.5	150	675	630	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,550	117,900	30	58,950	58,950	59,625	-	-	59,625	0.3
					1	8	2	68.76	3468.76	150	520,314		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,314	-	520,314	-	-
1538	โฉนด	1364	6367	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	0	8	1208	330	398,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,640	-	398,640	-	-
1539	โฉนด	1648	6368	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	77	477	150	71,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550	-	71,550	-	-
1540	โฉนด	1722	6369	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	19	1	83	7783	200	1,556,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,600	-	1,556,600	-	-
1541	โฉนด	1725	6370	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	16	2	6	6606	200	1,321,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,200	-	1,321,200	-	-
1542	โฉนด	1726	6371	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	12	3	24	5124	240	1,229,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,760	-	1,229,760	-	-
1543	โฉนด	1727	6372	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	1	24	3324	150	498,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,600	-	498,600	-	-
1544	โฉนด	1728	6373	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	37	1437	150	215,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,550	-	215,550	-	-
1545	โฉนด	1729	6374	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	93	2493	150	373,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,950	-	373,950	-	-
1546	โฉนด	1733	6375	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	0	5	2405	150	360,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,750	-	360,750	-	-
1547	โฉนด	1734	6376	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	3	6	2306	150	345,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,900	-	345,900	-	-
1548	โฉนด	1735	6377	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	0	21	821	880	722,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,480	-	722,480	-	-
1549	โฉนด	1736	6378	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	1	40	2540	150	381,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000	-	381,000	-	-
1550	โฉนด	1737	6379	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	150	3,000	631	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,550	524,000	61	445,400	78,600	81,600	-	81,600	-	-
					1	15	0	6	6006	150	900,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900	-	900,900	-	-
1551	โฉนด	1738	6380	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	11	3	28	4728	150	709,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,200	-	709,200	-	-
1552	โฉนด	1739	6381	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	2	62	2662	150	399,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,300	-	399,300	-	-
1553	โฉนด	1740	6382	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	0	32	432	1,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-
1554	โฉนด	1741	6383	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	9	9	630	5,670	632	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	3	7,074	228,726	234,396	-	234,396	-	-
					2	0	0	30.25	30.25	630	19,058	633	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,550	792,550	11	95,106	697,444	716,502	-	716,502	-	-
					2	0	0	18	18	630	11,340	634	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	6	28,296	443,304	454,644	-	454,644	-	-
					1	9	3	90.75	3990.75	630	2,514,173		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,514,173	-	2,514,173	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1555	โฉนด	1744	6386	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	38.25	38.25	750	28,688	635	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,550	1,002,150	21	320,688	681,462	710,150	-	710,150	-	-
					1	3	3	89.55	1589.55	750	1,192,163		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,163	-	1,192,163	-	-
1556	โฉนด	1745	6387	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	31.5	31.5	880	27,720	636	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,550	825,300	21	660,240	165,060	192,780	-	192,780	-	-
					2	0	0	18	18	880	15,840	637	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	5	23,580	448,020	463,860	-	463,860	-	-
					1	2	2	49.5	1049.5	880	923,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,560	-	923,560	-	-
1557	โฉนด	1751	6388	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	3	39	1539	880	1,354,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,320	-	1,354,320	-	-
1558	โฉนด	1752	6389	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	2	75	1875	750	1,406,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,250	-	1,406,250	-	-
1559	โฉนด	1753	6390	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	750	15,000	638	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,550	524,000	46	487,320	36,680	51,680	-	51,680	-	-
					1	4	0	30	1630	750	1,222,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,500	-	1,222,500	-	-
1560	โฉนด	1754	6391	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	2	59	659	750	494,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,250	-	494,250	-	-
1561	โฉนด	1755	6392	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	880	29,700	639	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	19	247,590	636,660	666,360	-	666,360	-	-
					1	4	2	39.25	1839.25	880	1,618,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,540	-	1,618,540	-	-
1562	โฉนด	1756	6393	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	1	30	1730	880	1,522,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,400	-	1,522,400	-	-
1563	โฉนด	1757	6394	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	880	15,840	640	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,550	471,600	51	438,588	33,012	48,852	-	48,852	-	-
					1	5	1	18	2118	880	1,863,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,840	-	1,863,840	-	-
1564	โฉนด	1758	6395	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	8	3	72	3572	150	535,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,800	-	535,800	-	-
1565	โฉนด	1759	6396	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	3	52.25	352.25	880	309,980	641	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	209	100	6,550	1,368,950	61	1,040,402	328,548	638,528	-	638,528	-	-
					2	0	0	40	40	880	35,200	642	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	11	125,760	922,240	957,440	-	957,440	-	-
					1	2	3	64.75	1164.75	880	1,024,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,980	-	1,024,980	-	-
1566	โฉนด	1760	6397	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	0	2	36	236	650	153,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,400	-	153,400	-	-
1567	โฉนด	1761	6398	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	880	31,680	643	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	23	339,552	603,648	635,328	-	635,328	-	-
					2	0	0	32	32	880	28,160	644	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	6	50,304	788,096	816,256	-	816,256	-	-
					1	6	0	74	2474	880	2,177,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,177,120	-	2,177,120	-	-
1568	โฉนด	1762	6399	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	12	1	96	4996	750	3,747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,747,000	-	3,747,000	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1569	โฉนด	1763	6400	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	880	30,800	645	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	2	9,170	907,830	938,630	-	938,630	-	-
					1	4	1	94	1794	880	1,578,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,720	-	1,578,720	-	-
1570	โฉนด	1764	6401	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	630	22,050	646	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	46	696,920	220,080	242,130	-	242,130	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	630	3,938	647	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,550	163,750	6	9,825	153,925	157,863	-	157,863	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	630	8,505	648	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	21	113,184	240,516	249,021	-	249,021	-	-
					1	14	0	9.25	5609.25	630	3,533,828		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,533,828	-	3,533,828	-	-
1571	โฉนด	1765	6402	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	1	71	1771	880	1,558,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,558,480	-	1,558,480	-	-
1572	โฉนด	1766	6403	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	3	99	1599	750	1,199,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,250	-	1,199,250	-	-
1573	โฉนด	1768	6404	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	570	18,810	649	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	33	484,176	380,424	399,234	-	399,234	-	-
					1	2	2	67	1067	570	608,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,190	-	608,190	-	-
1574	โฉนด	1830	6405	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	1	74	4174	150	626,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,100	-	626,100	-	-
1575	โฉนด	1875	6406	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	3	88	388	750	291,000	650	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	21	150,912	320,688	611,688	-	611,688	-	-
1576	โฉนด	1893	6407	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	1	10	3310	470	1,555,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,700	-	1,555,700	-	-
1577	โฉนด	1896	6409	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	3	69	3969	150	595,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,350	-	595,350	-	-
1578	โฉนด	1897	6410	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	1	0	2900	200	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	580,000	-	-
1579	โฉนด	1904	6411	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	17	1	81	6981	310	2,164,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,110	-	2,164,110	-	-
1580	โฉนด	1905	6412	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	13	1713	350	599,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,550	-	599,550	-	-
1581	โฉนด	1908	6413	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	84	2384	150	357,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600	-	357,600	-	-
1582	โฉนด	1930	6414	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	560	18,480	651	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	6,550	1,729,200	51	1,469,820	259,380	277,860	-	277,860	-	-
					2	0	0	60	60	560	33,600	652	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	7	110,040	1,461,960	1,495,560	-	1,461,960	33,600	0.02
					1	3	2	84	1484	560	831,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,040	-	831,040	-	-
1583	โฉนด	1934	6415	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	58	1658	150	248,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,700	-	248,700	-	-
1584	โฉนด	1935	6416	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	26	1326	150	198,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900	-	198,900	-	-
1585	โฉนด	1936	6417	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	3	9	309	150	46,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350	-	46,350	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1586	โฉนด	1937	6418	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	68	1768	150	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	265,200	-	-	
1587	โฉนด	1938	6419	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	3	15	3515	200	703,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000	-	703,000	-	-	
1588	โฉนด	1939	6420	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	77	2077	200	415,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,400	-	415,400	-	-	
1589	โฉนด	1940	6421	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	50	1650	240	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-	
1590	โฉนด	1951	6422	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	3	44	2744	150	411,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600	-	411,600	-	-	
1591	โฉนด	575	6423	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	2	95	1095	150	164,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250	-	164,250	-	-	
1592	โฉนด	1771	6424	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	25	25	630	15,750	653	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	6	39,300	615,700	631,450	-	631,450	-	-
					1	7	1	90	2990	630	1,883,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,700	-	1,883,700	-	-	
1593	โฉนด	1772	6425	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	330	10,890	654	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	21	276,672	587,928	598,818	-	598,818	-	-
					1	2	1	36	936	330	308,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,880	-	308,880	-	-	
1594	โฉนด	1773	6426	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	0	96	896	330	295,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,680	-	295,680	-	-	
1595	โฉนด	1774	6427	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	0	39	2439	150	365,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,850	-	365,850	-	-	
1596	โฉนด	1775	6428	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	2	80	2680	150	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-	
1597	โฉนด	1776	6429	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	10	2	46	4246	150	636,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,900	-	636,900	-	-	
1598	โฉนด	1777	6430	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3	
					4	0	0	9.1	9.1	150	1,365		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365	-	-	1,365	0.3	
1599	โฉนด	1778	6431	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	3	68	768	150	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	115,200	-	-	
1600	โฉนด	1779	6432	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	0	55	2055	150	308,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,250	-	308,250	-	-	
1601	โฉนด	1780	6433	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	1	78	1378	150	206,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700	-	206,700	-	-	
1602	โฉนด	1781	6434	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	1	95	995	150	149,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250	-	149,250	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	โฉนด	1784	6436	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	750	20,250	655	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	16	155,628	551,772	572,022	-	572,022	-	-
					2	0	0	13	13	750	9,750	656	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	6,550	340,600	8	27,248	313,352	323,102	-	323,102	-	-
					2	0	0	9	9	750	6,750	657	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	8	18,864	216,936	223,686	-	223,686	-	-
					2	0	0	10	10	750	7,500	658	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	7	18,340	243,660	251,160	-	251,160	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	750	14,063	659	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,550	491,250	16	108,075	383,175	397,238	-	397,238	-	-
					2	0	0	28	28	750	21,000	660	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	8	58,688	674,912	695,912	-	695,912	-	-
					2	0	0	12	12	750	9,000	661	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	11	37,728	276,672	285,672	-	285,672	-	-
					1	5	3	19.25	2319.25	750	1,739,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,438	-	1,739,438	-	-
1604	โฉนด	1785	6437	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	0	1	2001	330	660,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,330	-	660,330	-	-
1605	โฉนด	1786	6438	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	2	28	1428	290	414,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,120	-	414,120	-	-
1606	โฉนด	1787	6439	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	12	1	95	4995	200	999,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000	-	999,000	-	-
1607	โฉนด	1788	6440	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	3	75	1975	200	395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	395,000	-	-
1608	โฉนด	1789	6441	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	12	2	28	5028	330	1,659,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,240	-	1,659,240	-	-
1609	โฉนด	1790	6442	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	13	0	12	5212	330	1,719,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,960	-	1,719,960	-	-
1610	โฉนด	1791	6443	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	8	0	79	3279	150	491,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,850	-	491,850	-	-
1611	โฉนด	1792	6444	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	3	54	2354	150	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	353,100	-	-
1612	โฉนด	1793	6445	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	1	56	1756	150	263,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,400	-	263,400	-	-
1613	โฉนด	1794	6446	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	1	83	2183	150	327,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,450	-	327,450	-	-
1614	โฉนด	1796	6447	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	13	0	70	5270	150	790,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,500	-	790,500	-	-
1615	โฉนด	1797	6448	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	0	45	1645	200	329,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000	-	329,000	-	-
1616	โฉนด	1800	6449	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	7	3	75	3175	150	476,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,250	-	476,250	-	-
1617	โฉนด	1801	6450	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	0	40	2440	150	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	366,000	-	-
1618	โฉนด	1802	6451	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	3	73	1973	150	295,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,950	-	295,950	-	-
1619	โฉนด	1803	6452	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	8	3	51	3551	150	532,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,650	-	532,650	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1620	โฉนด	1804	6453	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	0	67	1667	150	250,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,050	-	250,050	-	-		
1621	โฉนด	1805	6454	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	2	89	1889	150	283,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,350	-	283,350	-	-		
1622	โฉนด	1806	6455	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	240	6,480	662	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,550	1,414,800	55	1,202,580	212,220	218,700	-	218,700	-	-
					1	5	1	43	2143	240	514,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,320	-	514,320	-	-		
1623	โฉนด	1808	6456	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	2	5	1805	330	595,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,650	-	595,650	-	-		
1624	โฉนด	1810	6457	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	8	2	54	3454	150	518,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,100	-	518,100	-	-		
1625	โฉนด	1812	6458	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	3	16	1916	330	632,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,280	-	632,280	-	-		
1626	โฉนด	1813	6459	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	3	49	2749	330	907,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,170	-	907,170	-	-		
1627	โฉนด	1814	6460	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	1	89	2589	290	750,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,810	-	750,810	-	-		
1628	โฉนด	1815	6461	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	7	1	8	2908	290	843,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,320	-	843,320	-	-		
1629	โฉนด	1818	6462	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	0	83	1683	150	252,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450	-	252,450	-	-		
1630	โฉนด	1819	6463	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	1	41	2541	150	381,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,150	-	381,150	-	-		
1631	โฉนด	1820	6464	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	9	0	93	3693	150	553,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,950	-	553,950	-	-		
1632	โฉนด	1821	6465	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	9	1	89	3789	150	568,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,350	-	568,350	-	-		
1633	โฉนด	1822	6466	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	3	56	1156	290	335,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,240	-	335,240	-	-		
1634	โฉนด	1823	6467	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	7	2	50	3050	150	457,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500	-	457,500	-	-		
1635	โฉนด	1824	6468	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	3	39	1939	330	639,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,870	-	639,870	-	-		
1636	โฉนด	1825	6469	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	0	45	2445	240	586,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,800	-	586,800	-	-		
1637	โฉนด	1826	6470	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	17	2317	200	463,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,400	-	463,400	-	-		
1638	โฉนด	1828	6471	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	2	15	2615	200	523,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,000	-	523,000	-	-		
1639	โฉนด	3635	6472	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	35	35	2,500	87,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-		
1640	โฉนด	923	6727	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	12	1	92	4992	400	1,996,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,800	-	1,996,800	-	-		
1641	โฉนด	1059	6728	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	56	56	200	11,200	663	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	9	132,048	1,335,152	1,346,352	-	1,346,352	-	-
					1	12	1	89	4989	200	997,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,800	-	997,800	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1642	โฉนด	1220	6729	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	2	92	1492	200	298,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400	-	298,400	-	-	
1643	โฉนด	1229	6730	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	3	91	1191	150	178,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,650	-	178,650	-	-	
1644	โฉนด	1236	6731	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	9	0	56	3656	240	877,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,440	-	877,440	-	-	
1645	โฉนด	1237	6732	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	48	2148	150	322,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200	-	322,200	-	-	
1646	โฉนด	1257	6733	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	12	12	880	10,560	664	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	21	100,608	213,792	224,352	-	224,352	-	-
					1	1	2	56	656	880	577,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,280	-	577,280	-	-	
1647	โฉนด	1490	6734	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	18	0	38	7238	290	2,099,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,020	-	2,099,020	-	-	
1648	โฉนด	1539	6735	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	65	2465	290	714,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,850	-	714,850	-	-	
1649	โฉนด	1653	6736	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	50	3	71	20371	470	9,574,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,574,370	-	9,574,370	-	-	
1650	โฉนด	1679	6737	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	1	31	1331	750	998,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,250	-	998,250	-	-	
1651	โฉนด	1680	6738	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	630	22,680	665	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	28	433,872	509,328	532,008	-	532,008	-	-
					1	3	3	51	1551	630	977,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,130	-	977,130	-	-	
1652	โฉนด	1681	6739	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	0	73	1273	630	801,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,990	-	801,990	-	-	
1653	โฉนด	1714	6740	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	7	0	79	2879	150	431,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,850	-	431,850	-	-	
1654	โฉนด	1721	6741	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	380	7,600	666	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	21	167,680	356,320	363,920	-	363,920	-	-
					2	0	0	20	20	380	7,600	667	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	21	167,680	356,320	363,920	-	363,920	-	-
					1	1	0	50	450	380	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-	
1655	โฉนด	1748	6742	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	75	75	630	47,250	668	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	6,550	3,930,000	46	3,340,500	589,500	636,750	-	636,750	-	-
					2	0	0	21	21	630	13,230	669	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	2	11,004	539,196	552,426	-	552,426	-	-
					1	7	1	52	2952	630	1,859,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,760	-	1,859,760	-	-	
1656	โฉนด	1769	6744	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	44	44	880	38,720	670	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	352	100	6,550	2,305,600	11	276,672	2,028,928	2,067,648	-	2,067,648	-	-
					1	1	0	91	491	880	432,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,080	-	432,080	-	-	
1657	โฉนด	1782	6745	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	9	3	22	3922	150	588,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,300	-	588,300	-	-	
1658	โฉนด	1798	6746	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	16	2	15	6615	200	1,323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,000	-	1,323,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1659	โฉนด	1799	6747	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	3	28	1128	330	372,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,240	-	372,240	-	-	
1660	โฉนด	1807	6748	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	15	15	880	13,200	671	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	11	47,160	345,840	359,040	-	359,040	-	-
					1	1	3	19	719	880	632,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,720	-	632,720	-	-	
1661	โฉนด	1811	6749	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	0	60	2460	150	369,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000	-	369,000	-	-	
1662	โฉนด	2055	6750	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	8	1	68	3368	150	505,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,200	-	505,200	-	-	
1663	โฉนด	2056	6751	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	99	2099	150	314,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,850	-	314,850	-	-	
1664	โฉนด	2057	6752	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	9	1	3	3703	150	555,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,450	-	555,450	-	-	
1665	โฉนด	2058	6753	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	3	39	2339	150	350,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,850	-	350,850	-	-	
1666	โฉนด	2063	6754	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	8	1	24	3324	150	498,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,600	-	498,600	-	-	
1667	โฉนด	2065	6755	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	61	1361	150	204,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,150	-	204,150	-	-	
1668	โฉนด	2066	6756	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	27	0	10.7	10810.7	150	1,621,605	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,605	-	1,621,605	-	-	
1669	โฉนด	2067	6757	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	1	22	1722	150	258,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300	-	258,300	-	-	
1670	โฉนด	2068	6758	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	11	2	82	4682	150	702,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,300	-	702,300	-	-	
1671	โฉนด	2069	6759	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	1	64	2164	150	324,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,600	-	324,600	-	-	
1672	โฉนด	2071	6760	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	0	1	19	119	150	17,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850	-	17,850	-	-	
1673	โฉนด	2072	6761	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	2	65	1065	150	159,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750	-	159,750	-	-	
1674	โฉนด	2073	6762	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	10	0	58	4058	150	608,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,700	-	608,700	-	-	
1675	โฉนด	2074	6763	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	150	4,950	672	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	6,550	1,729,200	101	1,469,820	259,380	264,330	-	264,330	-	-
					3	0	0	27	27	150	4,050	673	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,600	604,800	4	24,192	580,608	584,658	-	-	584,658	0.3
					1	12	1	37	4937	150	740,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,550	-	740,550	-	-	
1676	โฉนด	2075	6764	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	2	71	2671	150	400,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,650	-	400,650	-	-	
1677	โฉนด	2076	6765	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	7	0	34	2834	150	425,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100	-	425,100	-	-	
1678	โฉนด	2077	6766	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	1	90	1390	150	208,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500	-	208,500	-	-	
1679	โฉนด	2078	6767	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	2	31	1831	150	274,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,650	-	274,650	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1680	โฉนด	2079	6768	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	0	82	2482	150	372,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,300	-	372,300	-	-		
1681	โฉนด	2080	6769	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	81	2381	330	785,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,730	-	785,730	-	-		
1682	โฉนด	2081	6770	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	3	15	1915	380	727,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,700	-	727,700	-	-		
1683	โฉนด	2043	6771	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	13	2	58.5	5458.5	150	818,775	674	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	4032	100	5,550	22,377,600	26	9,398,592	12,979,008	13,797,783	-	-	13,797,783	0.3
											675	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	576	100	7,050	4,060,800	26	1,705,536	2,355,264	2,355,264	-	-	2,355,264	0.3	
					2	0	0	87.5	87.5	150	13,125	676	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	7,550	2,642,500	26	1,109,850	1,532,650	1,545,775	-	-	1,545,775	0.02
1684	โฉนด	2165	6772	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	0	45	845	150	126,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	126,750	-	-		
1685	โฉนด	2167	6773	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	1	83	2183	200	436,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,600	-	436,600	-	-		
1686	โฉนด	2168	6774	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	7.5	7.5	1,000	7,500	677	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	35	117,900	78,600	86,100	-	86,100	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	1,000	22,500	678	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	18	306,540	872,460	894,960	-	894,960	-	-
					1	1	3	68	768	1,000	768,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	768,000	-	-		
1687	โฉนด	2169	6775	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	1	97	4197	150	629,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,550	-	629,550	-	-		
1688	โฉนด	1315	6779	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	21	2	67	8667	200	1,733,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,400	-	1,733,400	-	-		
1689	โฉนด	1316	6780	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	3	56	756	380	287,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280	-	287,280	-	-		
1690	โฉนด	1352	6781	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	3	30	330	290	95,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700	-	95,700	-	-		
1691	โฉนด	1353	6782	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	1	28	2528	210	530,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,880	-	530,880	-	-		
1692	โฉนด	1371	6783	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	3	67	1567	150	235,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,050	-	235,050	-	-		
1693	โฉนด	1372	6784	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	3	49	2349	150	352,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,350	-	352,350	-	-		
1694	โฉนด	1471	6785	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	2	87	687	150	103,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050	-	103,050	-	-		
1695	โฉนด	1685	6786	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	750	33,750	679	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	16	259,380	919,620	953,370	-	953,370	-	-
					1	1	2	87	687	750	515,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,250	-	515,250	-	-		
1696	โฉนด	1701	6787	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	0	71	471	2,500	1,177,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,500	-	1,177,500	-	-		
1697	โฉนด	1702	6788	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	0	3	1	301	2,500	752,500	680	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	756	100	5,350	4,044,600	2	80,892	3,963,708	4,716,208	-	-	4,716,208	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1698	โฉนด	1704	6790	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	1	77	177	2,500	442,500	681	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,550	981,500	7	68,705	912,795	1,355,295	-	-	1,355,295	0.02
												682	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,500	500,000	7	35,000	465,000	465,000	-	-	465,000	0.02
1699	โฉนด	1723	6791	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	3	22	722	2,500	1,805,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,000	-	1,805,000	-	-
1700	โฉนด	1724	6792	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	1	19	1719	2,200	3,781,800	683	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	162	100	6,550	1,061,100	8	84,888	976,212	4,758,012	-	-	4,758,012	-
1701	โฉนด	1746	6793	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	0	50	450	2,500	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	1,125,000	-	-
1702	โฉนด	1747	6794	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	31	31	1,650	51,150	684	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	585,630	-	-	585,630	-
1703	โฉนด	1795	6795	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	3	2	1902	150	285,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300	-	285,300	-	-
1704	โฉนด	1816	6796	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	2	66	1066	150	159,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900	-	159,900	-	-
1705	โฉนด	1817	6797	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	2	1	1801	150	270,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,150	-	270,150	-	-
1706	โฉนด	2059	6798	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	12	2	5	5005	330	1,651,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,650	-	1,651,650	-	-
1707	โฉนด	2060	6799	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	1	10	510	150	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-
1708	โฉนด	2061	6800	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	3	20	1120	150	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
1709	โฉนด	2062	6801	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	9	1	68	3768	150	565,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,200	-	565,200	-	-
1710	โฉนด	2064	6802	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	96	1796	150	269,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400	-	269,400	-	-
1711	โฉนด	2070	6803	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	10	0	93	4093	150	613,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,950	-	613,950	-	-
1712	โฉนด	2082	6804	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	1	50	1750	2,200	3,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,000	-	3,850,000	-	-
1713	โฉนด	2166	6805	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	3	28	2728	2,200	6,001,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,001,600	-	6,001,600	-	-
1714	โฉนด	136	6926	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	2	99	1499	380	569,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,620	-	569,620	-	-
1715	โฉนด	137	6927	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	99	1499	330	494,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,670	-	494,670	-	-
1716	โฉนด	138	6928	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	99	1499	290	434,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,710	-	434,710	-	-
1717	โฉนด	384	7091	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	0	91	2091	940	1,965,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,540	-	1,965,540	-	-
1718	โฉนด	380	7092	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	0	39	2839	150	425,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,850	-	425,850	-	-
1719	โฉนด	383	7093	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	90	90	1,750	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-
1720	โฉนด	1551	7591	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	3	3	97	1597	400	638,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,800	-	-	638,800	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1721	โฉนด	1554	7592	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	3	2	38	1438	660	949,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,080	-	-	949,080	0.3	
1722	โฉนด	1631	7593	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	83	2283	150	342,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,450	-	342,450	-	-	
1723	โฉนด	1632	7594	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	57	1357	150	203,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550	-	203,550	-	-	
1724	โฉนด	1637	7595	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	40	1440	150	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
1725	โฉนด	1640	7596	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	2	16	1016	750	762,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000	-	762,000	-	-	
1726	โฉนด	1839	7597	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	16	0	78	6478	240	1,554,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,720	-	1,554,720	-	-	
1727	โฉนด	1840	7598	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	17	2	14	7014	200	1,402,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,800	-	1,402,800	-	-	
1728	โฉนด	1841	7599	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	23	0	9	9209	200	1,841,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,800	-	1,841,800	-	-	
1729	โฉนด	1854	7600	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	35.75	35.75	350	12,513	685	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	286	100	6,550	1,873,300	61	1,592,305	280,995	293,508	-	293,508	-	-
					2	0	0	37.5	37.5	350	13,125	686	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	3	29,475	953,025	966,150	-	966,150	-	-
					1	14	0	76.75	5676.75	350	1,986,863		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,986,863	-	1,986,863	-	-	
1730	โฉนด	1855	7601	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	17	2217	150	332,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,550	-	332,550	-	-	
1731	โฉนด	1887	7602	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	35	2335	150	350,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,250	-	350,250	-	-	
1732	โฉนด	1878	7603	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	1	82	2182	150	327,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,300	-	327,300	-	-	
1733	โฉนด	1880	7604	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	2	57	3457	150	518,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,550	-	518,550	-	-	
1734	โฉนด	1881	7605	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	3	26	4326	150	648,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,900	-	648,900	-	-	
1735	โฉนด	1882	7606	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	2	48	4648	150	697,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200	-	697,200	-	-	
1736	โฉนด	1916	7607	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	1	51	3751	150	562,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,650	-	562,650	-	-	
1737	โฉนด	1933	7608	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	1	94	2594	380	985,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,720	-	985,720	-	-	
1738	โฉนด	1941	7609	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	42.5	42.5	440	18,700	687	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,550	1,113,500	26	467,670	645,830	664,530	-	664,530	-	-
					1	1	0	65.5	465.5	440	204,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,820	-	204,820	-	-	
1739	โฉนด	1942	7610	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	22	1922	380	730,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,360	-	730,360	-	-	
1740	โฉนด	1943	7611	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	86	2486	150	372,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,900	-	372,900	-	-	
1741	โฉนด	1945	7612	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	3	1903	240	456,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,720	-	456,720	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1742	โฉนด	1946	7613	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	82	1882	240	451,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,680	-	451,680	-	-		
1743	โฉนด	1947	7614	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	2	50	1850	240	444,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	444,000	-	-		
1744	โฉนด	1948	7615	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	92	1792	240	430,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,080	-	430,080	-	-		
1745	โฉนด	962	7616	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	3	15	2715	150	407,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,250	-	407,250	-	-		
1746	โฉนด	963	7617	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	83	1983	400	793,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,200	-	793,200	-	-		
1747	โฉนด	974	7618	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	660	17,820	688	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,550	1,414,800	51	1,202,580	212,220	230,040	-	230,040	-	-
					1	4	3	8	1908	660	1,259,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,280	-	1,259,280	-	-		
1748	โฉนด	1034	7619	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	52.5	52.5	440	23,100	689	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,550	1,375,500	56	1,045,380	330,120	353,220	-	353,220	-	-
					1	6	1	70.5	2570.5	440	1,131,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,020	-	1,131,020	-	-		
1749	โฉนด	1829	7620	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	3	9	709	660	467,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,940	-	467,940	-	-		
1750	โฉนด	1867	7621	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	2	0	3400	150	510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-		
1751	โฉนด	1869	7622	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	52.5	52.5	310	16,275	690	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	6,550	2,751,000	58	2,338,350	412,650	428,925	-	428,925	-	-
					1	8	3	2.5	3502.5	310	1,085,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,775	-	1,085,775	-	-		
1752	โฉนด	1870	7623	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	46	2046	150	306,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	306,900	-	-		
1753	โฉนด	1871	7624	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	31.5	31.5	660	20,790	691	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	10	82,530	742,770	763,560	-	763,560	-	-
					1	2	2	42.5	1042.5	660	688,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,050	-	688,050	-	-		
1754	โฉนด	1872	7625	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	2	81	1881	150	282,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,150	-	282,150	-	-		
1755	โฉนด	1886	7626	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	45	2345	150	351,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,750	-	351,750	-	-		
1756	โฉนด	1895	7627	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	66	1466	150	219,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,900	-	219,900	-	-		
1757	โฉนด	1909	7628	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	0	27	3227	350	1,129,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,450	-	1,129,450	-	-		
1758	โฉนด	1898	7628	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	11	2	70	4670	400	1,868,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,000	-	1,868,000	-	-		
1759	โฉนด	1918	7630	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	16	3	36	6736	470	3,165,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,165,920	-	3,165,920	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1760	โฉนด	1919	7631	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	49.5	49.5	660	32,670	692	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,550	1,296,900	16	285,318	1,011,582	1,044,252	-	1,044,252	-	-
					2	0	0	50	50	660	33,000	693	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	21	419,200	890,800	923,800	-	923,800	-	-
					1	5	3	68.5	2368.5	660	1,563,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,210	-	1,563,210	-	-	
1761	โฉนด	1921	7632	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	22.75	22.75	750	17,063	694	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,550	596,050	31	309,946	286,104	303,167	-	303,167	-	-
					2	0	0	36	36	750	27,000	695	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	26	396,144	547,056	574,056	-	574,056	-	-
					2	0	0	66.5	66.5	750	49,875	696	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	266	100	6,550	1,742,300	2	34,846	1,707,454	1,757,329	-	1,757,329	-	-
					1	1	1	51.75	551.75	750	413,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,813	-	413,813	-	-	
1762	โฉนด	1949	7633	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	69	1869	240	448,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,560	-	448,560	-	-
1763	โฉนด	1950	7634	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	90	1690	240	405,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600	-	405,600	-	-
1764	โฉนด	1956	7635	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	1	88	2588	150	388,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,200	-	388,200	-	-
1765	โฉนด	1957	7636	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	3	50	4350	330	1,435,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,500	-	1,435,500	-	-
1766	โฉนด	1958	7637	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	3	6	2706	290	784,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,740	-	784,740	-	-
1767	โฉนด	1959	7638	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	0	38	4438	150	665,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,700	-	665,700	-	-
1768	โฉนด	1960	7639	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	30	2230	150	334,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500	-	334,500	-	-
1769	โฉนด	1961	7640	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	64	2164	660	1,428,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,240	-	1,428,240	-	-
1770	โฉนด	1962	7641	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	17	0	22	6822	400	2,728,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,728,800	-	2,728,800	-	-
1771	โฉนด	1965	7642	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	2	8	3808	150	571,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200	-	571,200	-	-
1772	โฉนด	1967	7644	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	3	24	724	660	477,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,840	-	477,840	-	-
1773	โฉนด	1968	7645	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	90	890	150	133,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500	-	133,500	-	-
1774	โฉนด	1969	7646	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	92	92	750	69,000	697	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	6,550	425,750	26	178,815	246,935	315,935	-	315,935	-	-
1775	โฉนด	1970	7647	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	18	2	3	7403	200	1,480,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,600	-	1,480,600	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1776	โฉนด	1971	7648	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	68	68	330	22,440	698	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	272	100	6,550	1,781,600	36	1,104,592	677,008	699,448	-	699,448	-	-
					2	0	0	19.5	19.5	330	6,435	699	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,550	510,900	4	20,436	490,464	496,899	-	496,899	-	-
					2	0	0	17.5	17.5	330	5,775	700	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	41	330,120	128,380	134,155	-	134,155	-	-
					1	3	0	70	1270	330	419,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,100	-	419,100	-	-
1777	โฉนด	1972	7649	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	81	2481	560	1,389,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,360	-	1,389,360	-	-
1778	โฉนด	1973	7650	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	2	73	1073	150	160,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950	-	160,950	-	-
1779	โฉนด	1974	7651	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	1	44	4544	200	908,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,800	-	908,800	-	-
1780	โฉนด	1975	7652	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	14	0	9	5609	150	841,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,350	-	841,350	-	-
1781	โฉนด	1976	7653	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	380	15,960	701	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	21	352,128	748,272	764,232	-	764,232	-	-
					1	4	3	57	1957	380	743,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,660	-	743,660	-	-
1782	โฉนด	1977	7654	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	2	70	1070	440	470,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,800	-	470,800	-	-
1783	โฉนด	1978	7655	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	2	30	2630	150	394,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500	-	394,500	-	-
1784	โฉนด	1979	7656	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	1	55	3755	150	563,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,250	-	563,250	-	-
1785	โฉนด	1980	7657	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	40	1440	150	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
1786	โฉนด	1981	7658	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	95	1995	150	299,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250	-	299,250	-	-
1787	โฉนด	1982	7659	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	1	52	4152	200	830,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,400	-	830,400	-	-
1788	โฉนด	1984	7660	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	63.25	63.25	380	24,035	702	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	253	100	6,550	1,657,150	16	364,573	1,292,577	1,316,612	-	1,316,612	-	-
					1	3	3	1.75	1501.75	380	570,665		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,665	-	570,665	-	-
1789	โฉนด	1985	7661	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	2	43	1843	560	1,032,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,080	-	1,032,080	-	-
1790	โฉนด	1986	7662	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	92	1392	240	334,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,080	-	334,080	-	-
1791	โฉนด	1987	7663	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	56	1656	240	397,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,440	-	397,440	-	-
1792	โฉนด	1988	7664	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	3	70	770	330	254,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100	-	254,100	-	-
1793	โฉนด	1989	7665	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	2	39	2639	400	1,055,600	703	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	72	100	6,550	471,600	46	358,416	113,184	1,168,784	-	1,168,784	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1794	โฉนด	1990	7666	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	350	18,900	704	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	9	127,332	1,287,468	1,306,368	-	1,306,368	-	-
					2	0	0	18	18	350	6,300	705	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	8	37,728	433,872	440,172	-	440,172	-	-
					1	4	3	64	1964	350	687,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,400	-	687,400	-	-
1795	โฉนด	1991	7667	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	3	98	2798	310	867,380	706	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	192	100	6,550	1,257,600	21	1,006,080	251,520	1,118,900	-	1,118,900	-	-
1796	โฉนด	1992	7668	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	12	3	54	5154	310	1,597,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,740	-	1,597,740	-	-
1797	โฉนด	1993	7669	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	40	40	200	8,000	707	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	26	445,662	615,438	623,438	-	623,438	-	-
					1	5	3	42	2342	200	468,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,400	-	468,400	-	-
1798	โฉนด	1994	7670	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	9	3	58	3958	150	593,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,700	-	593,700	-	-
1799	โฉนด	1995	7671	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	8	0	82	3282	330	1,083,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,060	-	1,083,060	-	-
1800	โฉนด	1998	7674	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	65	65	150	9,750	708	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	6,550	1,703,000	31	885,560	817,440	827,190	-	827,190	-	-
					1	5	1	77	2177	150	326,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550	-	326,550	-	-
1801	โฉนด	1999	7675	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	3	76	376	150	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	56,400	-	-
1802	โฉนด	2000	7676	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	560	25,200	709	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	38	778,140	400,860	426,060	-	426,060	-	-
					2	0	0	9	9	560	5,040	710	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	14	42,444	193,356	198,396	-	198,396	-	-
					1	6	1	40	2540	560	1,422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,400	-	1,422,400	-	-
1803	โฉนด	2001	7677	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	3	52	752	400	300,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800	-	300,800	-	-
1804	โฉนด	2002	7678	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	3	9	1509	150	226,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,350	-	226,350	-	-
1805	โฉนด	2003	7679	หมู่ 3 ต.ควนศรี	4	0	2	47	247	750	185,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250	-	-	185,250	0.3
1806	โฉนด	2004	7680	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	470	11,280	711	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	21	201,216	427,584	438,864	-	438,864	-	-
					2	0	0	40.5	40.5	470	19,035	712	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	21	339,552	721,548	740,583	-	721,548	19,035	0.02
					1	2	2	86.5	1086.5	470	510,655		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,655	-	510,655	-	-
1807	โฉนด	2005	7681	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	39	39	470	18,330	713	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	312	100	6,550	2,043,600	8	163,488	1,880,112	1,898,442	-	1,898,442	-	-
					1	3	1	67	1367	470	642,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,490	-	642,490	-	-
1808	โฉนด	2006	7682	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	2	82	1082	470	508,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,540	-	508,540	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1809	โฉนด	2007	7683	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	470	12,690	714	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	31	367,848	339,552	352,242	-	352,242	-	-
					1	3	2	45	1445	470	679,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,150	-	679,150	-	-
1810	โฉนด	2008	7684	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	2	5	3005	400	1,202,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,000	-	1,202,000	-	-
1811	โฉนด	2009	7685	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	40	2140	470	1,005,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,800	-	1,005,800	-	-
1812	โฉนด	2010	7686	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	2	58	2658	470	1,249,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,260	-	1,249,260	-	-
1813	โฉนด	2011	7687	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	44	44	750	33,000	715	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,550	1,152,800	7	69,168	1,083,632	1,116,632	-	1,116,632	-	-
					1	1	0	74	474	750	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	355,500	-	-
1814	โฉนด	2012	7688	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	1	0	3300	470	1,551,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,000	-	1,551,000	-	-
1815	โฉนด	2013	7689	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	11	2011	150	301,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,650	-	301,650	-	-
1816	โฉนด	2014	7690	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	25	2125	150	318,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750	-	318,750	-	-
1817	โฉนด	2015	7691	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	1	77	2577	150	386,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,550	-	386,550	-	-
1818	โฉนด	2016	7692	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	28	28	560	15,680	716	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	56	557,536	176,064	191,744	-	191,744	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	560	12,600	717	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	5	29,475	560,025	572,625	-	572,625	-	-
					1	6	2	54.5	2654.5	560	1,486,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,520	-	1,486,520	-	-
1819	โฉนด	2017	7693	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	44	44	660	29,040	718	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,550	1,152,800	7	80,696	1,072,104	1,101,144	-	1,101,144	-	-
					1	1	2	25	625	660	412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	412,500	-	-
1820	โฉนด	2018	7694	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	39	39	440	17,160	719	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	6,550	2,043,600	61	1,737,060	306,540	323,700	-	323,700	-	-
					2	0	0	14	14	440	6,160	720	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	6,550	366,800	11	124,712	242,088	248,248	-	248,248	-	-
					2	0	0	38.5	38.5	440	16,940	721	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	308	100	6,550	2,017,400	16	443,828	1,573,572	1,590,512	-	1,590,512	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	440	6,930	722	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,550	412,650	11	49,518	363,132	370,662	-	370,662	-	-
					2	0	0	33	33	440	14,520	723	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	11	103,752	760,848	775,368	-	775,368	-	-
					1	3	3	67.75	1567.75	440	689,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,810	-	689,810	-	-
1821	โฉนด	2019	7695	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	38.5	38.5	500	19,250	724	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	13	161,392	847,308	866,558	-	866,558	-	-
					1	1	0	19.5	419.5	500	209,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,750	-	209,750	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1822	โฉนด	2020	7696	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	51	51	440	22,440	725	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	6,550	1,336,200	26	1,135,770	200,430	222,870	-	222,870	-	-
					1	2	0	87	887	440	390,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,280	-	390,280	-	-
1823	โฉนด	2021	7697	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	380	10,260	726	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	31	367,848	339,552	349,812	-	349,812	-	-
					1	4	1	50	1750	380	665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000	-	665,000	-	-
1824	โฉนด	2026	7698	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	1	16	516	380	196,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,080	-	196,080	-	-
1825	โฉนด	2022	7699	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	3	66	366	500	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	183,000	-	-
1826	โฉนด	2023	7700	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	15.75	15.75	500	7,875	727	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,550	412,650	26	173,313	239,337	247,212	-	247,212	-	-
					2	0	0	24	24	500	12,000	728	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	4	25,152	603,648	615,648	-	615,648	-	-
					1	2	1	39.25	939.25	500	469,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,625	-	469,625	-	-
1827	โฉนด	2024	7701	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	49	49	290	14,210	729	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	15	235,800	943,200	957,410	-	957,410	-	-
					1	2	2	34	1034	290	299,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,860	-	299,860	-	-
1828	โฉนด	2028	7703	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
1829	โฉนด	2030	7704	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	21	1421	150	213,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,150	-	213,150	-	-
1830	โฉนด	2033	7705	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	2	30	630	380	239,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400	-	239,400	-	-
1831	โฉนด	2034	7706	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	26	2226	440	979,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,440	-	979,440	-	-
1832	โฉนด	2035	7707	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	2	41	3841	150	576,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,150	-	576,150	-	-
1833	โฉนด	2036	7708	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	51	1451	440	638,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,440	-	638,440	-	-
1834	โฉนด	2037	7709	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	3	57	1157	150	173,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,550	-	173,550	-	-
1835	โฉนด	2038	7710	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	38	1938	150	290,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,700	-	290,700	-	-
1836	โฉนด	2039	7711	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	12	2112	150	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	316,800	-	-
1837	โฉนด	2040	7712	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	98	2098	150	314,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,700	-	314,700	-	-
1838	โฉนด	2041	7713	หมู่ 3 ต.ควนศรี									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1839	โฉนด	2043	7714	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	12	1	74	4974	270	1,342,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,980	-	1,342,980	-	-
1840	โฉนด	2046	7715	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	3	72	1572	150	235,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800	-	235,800	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1841	โฉนด	2047	7716	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	42	1442	150	216,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,300	-	216,300	-	-		
1842	โฉนด	2048	7717	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	26	26	310	8,060	730	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	21	217,984	463,216	471,276	-	471,276	-	-
					1	3	2	81	1481	310	459,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,110	-	459,110	-	-
1843	โฉนด	2049	7718	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	35	1335	310	413,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,850	-	413,850	-	-
1844	โฉนด	2050	7719	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	30	1630	310	505,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,300	-	505,300	-	-
1845	โฉนด	2053	7720	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	18	1318	440	579,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,920	-	579,920	-	-
1846	โฉนด	2054	7721	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	44	1744	440	767,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,360	-	767,360	-	-
1847	โฉนด	2089	7722	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	3	81	1181	470	555,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,070	-	555,070	-	-
1848	โฉนด	2091	7724	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	0	1	1201	150	180,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,150	-	180,150	-	-
1849	โฉนด	2092	7725	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	8	2108	440	927,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,520	-	927,520	-	-
1850	โฉนด	2093	7726	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	0	50	1250	440	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
1851	โฉนด	2084	7727	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	36	2036	660	1,343,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,760	-	1,343,760	-	-
1852	โฉนด	2111	7728	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	62	2162	150	324,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,300	-	324,300	-	-
1853	โฉนด	2112	7729	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	2	86	3086	150	462,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,900	-	462,900	-	-
1854	โฉนด	2135	7730	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	4	1304	150	195,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600	-	195,600	-	-
1855	โฉนด	2136	7731	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	5	2	3	2203	150	330,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,450	-	330,450	-	-
1856	โฉนด	2137	7732	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	6	2206	150	330,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,900	-	330,900	-	-
1857	โฉนด	2138	7733	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	2	35	3835	150	575,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,250	-	575,250	-	-
1858	โฉนด	2139	7734	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	83	2383	150	357,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,450	-	357,450	-	-
1859	โฉนด	2140	7735	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	3	38	3538	150	530,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,700	-	530,700	-	-
1860	โฉนด	2141	7736	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	0	33	4433	150	664,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,950	-	664,950	-	-
1861	โฉนด	2142	7737	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	21	0	23	8423	150	1,263,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,450	-	1,263,450	-	-
1862	โฉนด	2143	7738	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	16	0	98	6498	470	3,054,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,054,060	-	3,054,060	-	-
1863	โฉนด	2144	7739	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	2	70	3470	150	520,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,500	-	520,500	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1864	โฉนด	2146	7740	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	2	56	4256	150	638,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400	-	638,400	-	-	
1865	โฉนด	2147	7741	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	94	2394	150	359,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100	-	359,100	-	-	
1866	โฉนด	2148	7742	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	1	81	2981	380	1,132,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,780	-	1,132,780	-	-	
1867	โฉนด	2149	7743	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	1	73	2573	150	385,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,950	-	385,950	-	-	
1868	โฉนด	2151	7744	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	20	2420	150	363,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	363,000	-	-	
1869	โฉนด	2152	7745	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	15	0	69	6069	150	910,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,350	-	910,350	-	-	
1870	โฉนด	2153	7746	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	62	1662	150	249,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300	-	249,300	-	-	
1871	โฉนด	2154	7747	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	96	1796	150	269,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400	-	269,400	-	-	
1872	โฉนด	2155	7748	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	83	1783	150	267,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,450	-	267,450	-	-	
1873	โฉนด	2156	7749	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	4	1704	290	494,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,160	-	494,160	-	-	
1874	โฉนด	2157	7750	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	3	65	365	150	54,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750	-	54,750	-	-	
1875	โฉนด	2	7751	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	98	1998	380	759,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,240	-	759,240	-	-	
1876	โฉนด	1044	7766	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	3	34	1134	150	170,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	170,100	-	-	
1877	โฉนด	132	7774	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	2	11	1011	250	252,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750	-	252,750	-	-	
1878	โฉนด	133	7775	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	3	49	1149	660	758,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,340	-	758,340	-	-	
1879	โฉนด	134	7776	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	0	0	400	750	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
1880	โฉนด	135	7777	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	0	57	1257	200	251,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400	-	251,400	-	-	
1881	โฉนด	562	7778	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	86	86	750	64,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	-	64,500	0.3	
1882	โฉนด	563	7779	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	1	88	3388	660	2,236,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,080	-	2,236,080	-	-	
1883	โฉนด	318	7780	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	49.5	49.5	470	23,265	731	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	6,550	1,296,900	13	207,504	1,089,396	1,112,661	-	1,112,661	-	-
					2	0	0	36	36	470	16,920	732	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	13	150,912	792,288	809,208	-	809,208	-	-
					1	7	0	17.5	2817.5	470	1,324,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,225	-	1,324,225	-	-	
1884	โฉนด	319	7781	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	0	47	2447	660	1,615,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,020	-	1,615,020	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1885	โฉนด	437	7782	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	240	5,760	733	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	6	31,440	597,360	603,120	-	-	603,120	0.02
					1	6	1	90	2590	240	621,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600	-	621,600	-	-
1886	โฉนด	329	7783	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	3	10	1110	330	366,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300	-	366,300	-	-
1887	โฉนด	330	7784	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	470	9,400	734	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	51	796,480	251,520	260,920	-	260,920	-	-
					2	0	0	20	20	470	9,400	735	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	11	62,880	461,120	470,520	-	470,520	-	-
					2	0	0	25.32	25.32	470	11,900	736	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	101.25	100	6,550	663,188	2	13,264	649,924	661,824	-	649,924	11,900	0.02
					1	8	0	67.68	3267.68	470	1,535,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,810	-	1,535,810	-	-
1888	โฉนด	331	7785	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	50	450	750	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	337,500	-	-
1889	โฉนด	325	7786	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	43	1243	330	410,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,190	-	410,190	-	-
1890	โฉนด	326	7787	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	0	26	3226	330	1,064,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,580	-	1,064,580	-	-
1891	โฉนด	344	7908	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	2	18	2618	330	863,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,940	-	863,940	-	-
1892	โฉนด	345	7909	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	23	2023	330	667,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,590	-	667,590	-	-
1893	โฉนด	931	7913	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	17	0	4	6804	200	1,360,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,800	-	1,360,800	-	-
1894	โฉนด	1045	7914	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	0	91	1691	290	490,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,390	-	490,390	-	-
1895	โฉนด	965	7915	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	2	44	1044	150	156,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600	-	156,600	-	-
1896	โฉนด	139	7930	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	51.3	151.3	1,500	226,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,950	-	226,950	-	-
1897	โฉนด	140	7931	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	21.8	121.8	1,500	182,700	737	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	117	100	6,550	766,350	9	68,972	697,379	880,079	-	880,079	-	-
												738	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,550	176,850	9	15,917	160,934	160,934	-	160,934	-	-
												739	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,550	117,900	9	10,611	107,289	107,289	-	107,289	-	-
1898	โฉนด	976	7932	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	0	93	1293	15	19,395		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,395	-	19,395	-	-
1899	โฉนด	2546	7986	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	1	37.4	1337.4	150	200,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,610	-	200,610	-	-
1900	โฉนด	2547	7987	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	1	73	1373	150	205,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,950	-	205,950	-	-
1901	โฉนด	2548	8057	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	68	68	2,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-
1902	โฉนด	2556	8165	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	0	74	474	150	71,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100	-	71,100	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1903	โฉนด	357	8166	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	3	30	2730	150	409,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500	-	409,500	-	-	
1904	โฉนด	355	8167	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	0	75	2875	330	948,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,750	-	948,750	-	-	
1905	โฉนด	1022	8169	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	0	65	2065	150	309,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,750	-	309,750	-	-	
1906	โฉนด	1139	8170	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	1	77	1777	150	266,550	740	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	1	84	100	6,550	550,200	21	511,686	38,514	305,064	-	305,064	-	-
1907	โฉนด	1140	8171	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	58	58	330	19,140	741	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	16	194,535	689,715	708,855	-	708,855	-	-
												742	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	70	358,416	113,184	113,184	-	113,184	-	-
												743	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,550	163,750	2	3,275	160,475	160,475	-	160,475	-	-
					1	5	1	92	2192	330	723,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,360	-	723,360	-	-	
1908	โฉนด	1141	8172	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	65	65	290	18,850	744	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	6,550	1,703,000	61	1,447,550	255,450	274,300	-	274,300	-	-
					2	0	0	10	10	290	2,900	745	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	6	15,720	246,280	249,180	-	249,180	-	-
					2	0	0	12	12	290	3,480	746	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	4	12,576	301,824	305,304	-	305,304	-	-
					1	3	3	13	1513	290	438,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,770	-	438,770	-	-	
1909	โฉนด	1142	8173	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	3	46	746	290	216,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,340	-	216,340	-	-	
1910	โฉนด	1143	8174	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	0	0	2800	750	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-	
1911	โฉนด	2549	8176	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	2	66	2666	880	2,346,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,346,080	-	2,346,080	-	-	
1912	โฉนด	2550	8177	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	75	75	750	56,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250	-	56,250	-	-	
1913	โฉนด	2551	8178	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	30	2030	330	669,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,900	-	669,900	-	-	
1914	โฉนด	2552	8179	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	20	1620	150	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	243,000	-	-	
1915	โฉนด	2553	8180	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	8	1608	150	241,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	241,200	-	-	
1916	โฉนด	825	8181	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	9	3	85	3985	150	597,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,750	-	597,750	-	-	
1917	โฉนด	2554	8240	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	1	40	1740	150	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-	
1918	โฉนด	2555	8241	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	0	11	1211	150	181,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,650	-	181,650	-	-	
1919	โฉนด	1475	8354	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	11	3	27	4727	200	945,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,400	-	945,400	-	-	
1920	โฉนด	353	8438	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	19	1219	330	402,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,270	-	402,270	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1921	โฉนด	356	8439	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	49	2149	150	322,350			-	-	-	-	-	-	-	322,350	-	322,350	-	-		
1922	โฉนด	1017	8487	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	0	18	818	750	613,500			-	-	-	-	-	-	-	613,500	-	613,500	-	-		
1923	โฉนด	2565	8491	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	660	23,760	747	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,550	1,886,400	21	1,509,120	377,280	401,040	-	401,040	-	-
					1	2	2	40	1040	660	686,400			-	-	-	-	-	-	-	686,400	-	686,400	-	-		
1924	โฉนด	2566	8492	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	2	66	666	660	439,560			-	-	-	-	-	-	-	439,560	-	439,560	-	-		
1925	โฉนด	2559	8493	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	2	72	3472	240	833,280			-	-	-	-	-	-	-	833,280	-	833,280	-	-		
1926	โฉนด	698	8913	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	3	41	1541	150	231,150			-	-	-	-	-	-	-	231,150	-	231,150	-	-		
1927	โฉนด	2567	8938	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	20.25	20.25	350	7,088	748	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	39	721,548	339,552	346,640	-	346,640	-	-
					2	0	0	57	57	350	19,950	749	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	6,550	1,493,400	14	268,812	1,224,588	1,244,538	-	1,244,538	-	-
					2	0	0	20	20	350	7,000	750	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	9	47,160	476,840	483,840	-	483,840	-	-
					2	0	0	21	21	350	7,350	751	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	16	121,044	429,156	436,506	-	436,506	-	-
					1	11	3	38.75	4738.75	350	1,658,563			-	-	-	-	-	-	-	1,658,563	-	1,658,563	-	-		
1928	โฉนด	2558	8945	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	0	38	38	1,000	38,000			-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-		
1929	โฉนด	2557	8948	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	61	61	1,000	61,000	752	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,550	491,250	31	255,450	235,800	296,800	-	296,800	-	-
1930	โฉนด	2560	8957	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	44.7	44.7	1,250	55,875	753	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	166.5	100	6,550	1,090,575	26	458,042	632,534	688,409	-	688,409	-	-
1931	โฉนด	2568	9053	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	2	48	1048	750	786,000			-	-	-	-	-	-	-	786,000	-	786,000	-	-		
1932	โฉนด	1202	9068	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	2	33	2233	150	334,950			-	-	-	-	-	-	-	334,950	-	334,950	-	-		
1933	โฉนด	2561	9089	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	28	28	470	13,160	754	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	26	308,112	425,488	438,648	-	438,648	-	-
					1	4	3	37	1937	470	910,390			-	-	-	-	-	-	-	910,390	-	910,390	-	-		
1934	โฉนด	2562	9090	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	2	94	2294	410	940,540			-	-	-	-	-	-	-	940,540	-	940,540	-	-		
1935	โฉนด	2563	9091	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	48	48	410	19,680	755	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	6,550	2,515,200	21	2,012,160	503,040	522,720	-	522,720	-	-
					1	5	3	60	2360	410	967,600			-	-	-	-	-	-	-	967,600	-	967,600	-	-		
1936	โฉนด	2564	9092	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	2	26	1826	150	273,900			-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	273,900	-	-		
1937	โฉนด	2570	9094	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	4	804	150	120,600			-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	120,600	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1938	โฉนด	2574	9314	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	43	43	2,000	86,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000	-	-	86,000	0.3	
1939	โฉนด	2575	9315	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	39	39	2,000	78,000	756	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	51	477,888	150,912	228,912	-	-	228,912	0.02
1940	โฉนด	2576	9316	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	38	38	2,000	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.3	
1941	โฉนด	2577	9317	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	38	38	2,000	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	76,000	-	-	
1942	โฉนด	2598	9318	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	29	29	150	4,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350	-	-	4,350	0.3	
1943	โฉนด	1770	9456	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	20	1	56	8156	470	3,833,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,833,320	-	3,833,320	-	-	
1944	โฉนด	1388	9515	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	3	82	2782	150	417,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,300	-	417,300	-	-	
1945	โฉนด	2571	9517	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	3	19	719	660	474,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,540	-	474,540	-	-	
1946	โฉนด	2572	9518	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	3	24.5	324.5	660	214,170	757	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	77	100	6,550	504,350	31	428,698	75,653	289,823	-	-	289,823	0.3
1947	โฉนด	2573	9519	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	2	21	1421	750	1,065,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,750	-	1,065,750	-	-	
1948	โฉนด	2363	9553	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	14	0	63	5663	150	849,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,450	-	849,450	-	-	
1949	โฉนด	2366	9554	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	11	0	41	4441	150	666,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,150	-	666,150	-	-	
1950	โฉนด	2368	9556	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	11	2	98	4698	150	704,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,700	-	704,700	-	-	
1951	โฉนด	2369	9557	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	12	0	73	4873	150	730,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,950	-	730,950	-	-	
1952	โฉนด	2370	9558	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	28	2	20	11420	200	2,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,284,000	-	2,284,000	-	-	
1953	โฉนด	2371	9559	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	1	1	58	558	220	122,760	758	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	7	36,680	487,320	610,080	-	610,080	-	-
												759	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	21	150,912	320,688	320,688	-	320,688	-	-
												760	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	5	26,200	497,800	497,800	-	497,800	-	-
1954	โฉนด	2372	9560	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	19	0	6	7606	290	2,205,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,740	-	2,205,740	-	-	
1955	โฉนด	2373	9561	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	2	58	2658	290	770,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,820	-	770,820	-	-	
1956	โฉนด	2380	9563	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	2	38	3838	150	575,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,700	-	575,700	-	-	
1957	โฉนด	2381	9564	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	15	15	150	2,250	761	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	3	11,790	381,210	383,460	-	-	383,460	0.02
					1	9	1	37	3737	150	560,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,550	-	560,550	-	-	
1958	โฉนด	2382	9565	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	3	76	3176	150	476,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400	-	476,400	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1959	โฉนด	2384	9566	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	13.5	13.5	290	3,915	762	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	2	7,074	346,626	350,541	-	350,541	-	-
					1	1	2	86.5	686.5	290	199,085		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,085	-	199,085	-	-
1960	โฉนด	2385	9567	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	1	86	186	1,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-
1961	โฉนด	2386	9568	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	49	1649	150	247,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350	-	247,350	-	-
1962	โฉนด	2387	9569	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	10	1	67	4167	400	1,666,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,800	-	1,666,800	-	-
1963	โฉนด	2388	9570	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	6	6	400	2,400	763	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	13	25,152	132,048	134,448	-	134,448	-	-
					1	13	3	13	5513	400	2,205,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,200	-	2,205,200	-	-
1964	โฉนด	2389	9571	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	3	16	2716	150	407,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400	-	407,400	-	-
1965	โฉนด	2390	9572	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	12	12	200	2,400	764	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,550	628,800	26	534,480	94,320	96,720	-	96,720	-	-
					1	15	0	10	6010	200	1,202,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,000	-	1,202,000	-	-
1966	โฉนด	2204	9573	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	17	3	15	7115	150	1,067,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,250	-	1,067,250	-	-
1967	โฉนด	2411	9574	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	18	2	45	7445	200	1,489,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,000	-	1,489,000	-	-
1968	โฉนด	2393	9575	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	310	6,200	765	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,550	1,048,000	22	890,800	157,200	163,400	-	163,400	-	-
					1	27	3	14	11114	310	3,445,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,445,340	-	3,445,340	-	-
1969	โฉนด	2394	9576	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	12	0	88	4888	150	733,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200	-	733,200	-	-
1970	โฉนด	2395	9577	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	560	12,600	766	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	22	200,430	389,070	401,670	-	401,670	-	-
					1	5	2	86.5	2286.5	560	1,280,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,440	-	1,280,440	-	-
1971	โฉนด	2397	9578	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	290	6,525	767	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	21	188,640	400,860	407,385	-	407,385	-	-
					1	7	1	13.5	2913.5	290	844,915		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,915	-	844,915	-	-
1972	โฉนด	2399	9580	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	0	36	3636	200	727,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,200	-	727,200	-	-
1973	โฉนด	2400	9581	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	3	27	2327	290	674,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,830	-	674,830	-	-
1974	โฉนด	2401	9582	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	3	44	1544	150	231,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600	-	231,600	-	-
1975	โฉนด	2402	9583	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	3	64	1964	150	294,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600	-	294,600	-	-
1976	โฉนด	2403	9584	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	3	62	1562	150	234,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300	-	234,300	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1977	โฉนด	2404	9585	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	20	1	9	8109	150	1,216,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,350	-	1,216,350	-	-	
1978	โฉนด	2405	9586	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	16	16	880	14,080	768	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,550	422,800	8	33,824	388,976	403,056	-	403,056	-	-
					3	0	0	12	12	880	10,560	769	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	8	28,992	333,408	343,968	-	-	343,968	0.3
					2	0	0	28	28	880	24,640	770	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,550	845,600	8	67,648	777,952	802,592	-	-	802,592	0.02
					2	0	0	14	14	880	12,320	771	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,550	422,800	8	33,824	388,976	401,296	-	401,296	-	-
					2	0	0	8	8	880	7,040	772	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,550	209,600	21	194,928	14,672	21,712	-	-	21,712	0.02
					1	1	2	45	645	880	567,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600	-	567,600	-	-	
1979	โฉนด	2406	9587	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	2	8	208	880	183,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,040	-	183,040	-	-	
1980	โฉนด	2410	9588	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	3	70	3170	150	475,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500	-	475,500	-	-	
1981	โฉนด	2413	9589	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	77	1677	380	637,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,260	-	637,260	-	-	
1982	โฉนด	2414	9590	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	3	89	2389	660	1,576,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,740	-	1,576,740	-	-	
1983	โฉนด	2415	9591	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	3	51	2751	200	550,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,200	-	550,200	-	-	
1984	โฉนด	2416	9592	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	290	6,960	773	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	16	138,336	490,464	497,424	-	497,424	-	-
					1	6	0	89	2489	290	721,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,810	-	721,810	-	-	
1985	โฉนด	2417	9593	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	1	76	2576	290	747,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,040	-	747,040	-	-	
1986	โฉนด	2418	9594	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	20	2020	150	303,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000	-	303,000	-	-	
1987	โฉนด	2419	9595	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	14	3	24	5924	150	888,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,600	-	888,600	-	-	
1988	โฉนด	2425	9596	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	86	1886	150	282,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,900	-	282,900	-	-	
1989	โฉนด	2426	9597	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	11	1	90	4590	150	688,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500	-	688,500	-	-	
1990	โฉนด	2427	9598	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	1	26	2926	150	438,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	438,900	-	-	
1991	โฉนด	2428	9599	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	1	76	2176	150	326,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400	-	326,400	-	-	
1992	โฉนด	2429	9600	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	1	38	2538	290	736,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,020	-	736,020	-	-	
1993	โฉนด	2430	9601	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	26	2	32	10632	200	2,126,400	774	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	192	100	6,550	1,257,600	16	276,672	980,928	3,107,328	-	3,107,328	-	-
1994	โฉนด	2431	9602	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	0	6	2406	240	577,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,440	-	577,440	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1995	โฉนด	2432	9603	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	2	37	2637	150	395,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,550	-	395,550	-	-	
1996	โฉนด	2433	9604	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	2	37	1837	150	275,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,550	-	275,550	-	-
1997	โฉนด	2434	9605	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	71	1871	150	280,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,650	-	280,650	-	-
1998	โฉนด	2435	9606	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	1	56	2956	150	443,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,400	-	443,400	-	-
1999	โฉนด	2436	9607	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	2	87	3487	150	523,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,050	-	523,050	-	-
2000	โฉนด	2437	9608	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	0	26	2426	150	363,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,900	-	363,900	-	-
2001	โฉนด	2438	9609	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	71	2071	150	310,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,650	-	310,650	-	-
2002	โฉนด	2439	9610	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	1	94	2594	150	389,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,100	-	389,100	-	-
2003	โฉนด	2443	9611	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	3	83	3583	290	1,039,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,070	-	1,039,070	-	-
2004	โฉนด	2444	9612	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	290	7,830	775	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	6	42,444	664,956	672,786	-	672,786	-	-
					1	5	3	56	2356	290	683,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,240	-	683,240	-	-
2005	โฉนด	2445	9613	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	57	1857	290	538,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,530	-	538,530	-	-
2006	โฉนด	2446	9614	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	1	68	3368	150	505,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,200	-	505,200	-	-
2007	โฉนด	2447	9615	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	3	57	1157	150	173,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,550	-	173,550	-	-
2008	โฉนด	2449	9616	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	3	82	1982	150	297,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300	-	297,300	-	-
2009	โฉนด	2450	9617	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	67	2067	150	310,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,050	-	310,050	-	-
2010	โฉนด	2451	9618	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	15	2	51	6251	150	937,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,650	-	937,650	-	-
2011	โฉนด	2453	9619	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	91	2291	150	343,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,650	-	343,650	-	-
2012	โฉนด	2454	9620	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	3	7	1107	150	166,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,050	-	166,050	-	-
2013	โฉนด	2455	9621	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	3	5	1105	150	165,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750	-	165,750	-	-
2014	โฉนด	2456	9622	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	2	35	1035	150	155,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250	-	155,250	-	-
2015	โฉนด	2457	9623	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	53	1453	150	217,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,950	-	217,950	-	-
2016	โฉนด	2458	9624	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	50	2150	150	322,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500	-	322,500	-	-
2017	โฉนด	2459	9625	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	66	1866	150	279,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,900	-	279,900	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2018	โฉนด	2460	9626	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	880	31,680	776	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	11	113,184	830,016	861,696	-	861,696	-	-
					1	3	0	81	1281	880	1,127,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,280	-	1,127,280	-	-
2019	โฉนด	2461	9627	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	15	15	540	8,100	777	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	21	125,760	267,240	275,340	-	275,340	-	-
					1	6	2	47	2647	540	1,429,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,380	-	1,429,380	-	-
2020	โฉนด	2462	9628	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	64	2264	540	1,222,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,560	-	1,222,560	-	-
2021	โฉนด	2464	9630	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	3	72	1972	150	295,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800	-	295,800	-	-
2022	โฉนด	2420	9631	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	2	20	3420	150	513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	513,000	-	-
2023	โฉนด	2421	9632	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	22	1	34	8934	200	1,786,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,800	-	1,786,800	-	-
2024	โฉนด	2422	9633	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	66	1866	200	373,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200	-	373,200	-	-
2025	โฉนด	2423	9634	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	13	0	69	5269	150	790,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,350	-	790,350	-	-
2026	โฉนด	2424	9635	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	18	3	53	7553	150	1,132,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,950	-	1,132,950	-	-
2027	โฉนด	354	9643	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	98	2198	150	329,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700	-	329,700	-	-
2028	โฉนด	1153	9644	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	3	71	1571	240	377,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,040	-	377,040	-	-
2029	โฉนด	1377	9645	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	660	23,760	778	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,550	1,886,400	61	1,603,440	282,960	306,720	-	306,720	-	-
					1	2	1	45	945	660	623,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700	-	623,700	-	-
2030	โฉนด	1883	9646	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	55	1655	150	248,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,250	-	248,250	-	-
2031	โฉนด	1885	9648	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	2	36	236	880	207,680	779	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	262.5	100	6,550	1,719,375	26	722,138	997,238	1,204,918	-	1,204,918	-	-
2032	โฉนด	1983	9649	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	65	2265	200	453,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000	-	453,000	-	-
2033	โฉนด	2086	9650	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	9	2409	240	578,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,160	-	578,160	-	-
2034	โฉนด	2088	9651	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	3	28	1128	440	496,320	780	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	384	100	6,550	2,515,200	61	2,137,920	377,280	873,600	-	873,600	-	-
2035	โฉนด	2095	9652	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	1	14	1314	500	657,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000	-	657,000	-	-
2036	โฉนด	2096	9653	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	0	60	2860	150	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	429,000	-	-
2037	โฉนด	2099	9654	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	60	2360	150	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-
2038	โฉนด	2100	9655	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	2	15	2615	210	549,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,150	-	549,150	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2039	โฉนด	2102	9656	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	1	70	3370	210	707,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,700	-	707,700	-	-	
2040	โฉนด	2103	9657	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	76	2076	150	311,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400	-	311,400	-	-	
2041	โฉนด	2106	9658	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	29	1729	150	259,350	781	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	160	100	6,550	1,048,000	17	251,520	796,480	1,055,830	-	1,055,830	-	-
2042	โฉนด	2107	9659	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	31.5	31.5	150	4,725	782	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	16	181,566	643,734	648,459	-	648,459	-	-
					1	4	2	14.5	1814.5	150	272,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,175	-	272,175	-	-	
2043	โฉนด	2108	9660	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	3	31	331	150	49,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,650	-	49,650	-	-	
2044	โฉนด	2109	9661	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	380	8,550	783	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	51	448,020	141,480	150,030	-	150,030	-	-
					2	0	0	27.5	27.5	380	10,450	784	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	17	172,920	547,580	558,030	-	558,030	-	-
					2	0	0	30	30	380	11,400	785	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	19	220,080	565,920	577,320	-	577,320	-	-
					1	2	2	36	1036	380	393,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,680	-	393,680	-	-	
2045	โฉนด	2110	9662	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	3	37	737	500	368,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500	-	368,500	-	-	
2046	โฉนด	2113	9664	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	12	2212	150	331,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800	-	331,800	-	-	
2047	โฉนด	2116	9665	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	97	1797	150	269,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,550	-	269,550	-	-	
2048	โฉนด	2120	9666	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	86	2186	150	327,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,900	-	327,900	-	-	
2049	โฉนด	2121	9667	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	1	58	958	150	143,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700	-	143,700	-	-	
2050	โฉนด	2122	9668	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	3	44	1944	150	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-	
2051	โฉนด	2123	9669	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	1	29	929	150	139,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,350	-	139,350	-	-	
2052	โฉนด	2124	9670	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	1	69	1369	150	205,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,350	-	205,350	-	-	
2053	โฉนด	2125	9671	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	0	56	3256	150	488,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400	-	488,400	-	-	
2054	โฉนด	2130	9672	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	3	60	2360	150	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-	
2055	โฉนด	2158	9673	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	1	36	536	150	80,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400	-	80,400	-	-	
2056	โฉนด	2159	9674	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	18	2218	200	443,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,600	-	443,600	-	-	
2057	โฉนด	2161	9675	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	76	1376	310	426,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,560	-	426,560	-	-	
2058	โฉนด	2162	9676	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	77	2177	310	674,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,870	-	674,870	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2059	โฉนด	2163	9677	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	3	29	1529	270	412,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,830	-	412,830	-	-		
2060	โฉนด	985	9678	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	1	66	166	750	124,500	786	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	21	188,640	400,860	525,360	-	525,360	-	-
2061	โฉนด	988	9679	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	3	88	2788	150	418,200	787	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	99	100	6,550	648,450	16	142,659	505,791	923,991	-	923,991	-	-
2062	โฉนด	1030	9680	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	3	70	2370	240	568,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800	-	568,800	-	-	
2063	โฉนด	1033	9681	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	310	11,160	788	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	11	113,184	830,016	841,176	-	841,176	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	310	3,255	789	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	11	33,012	242,088	245,343	-	245,343	-	-
					1	7	0	39.5	2839.5	310	880,245	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,245	-	880,245	-	-	
2064	โฉนด	516	9682	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	42.5	42.5	200	8,500	790	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,550	1,113,500	40	779,450	334,050	342,550	-	342,550	-	-
					1	40	0	90.5	16090.5	200	3,218,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,218,100	-	3,218,100	-	-	
2065	โฉนด	772	9683	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	470	19,740	791	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	9	99,036	1,001,364	1,021,104	-	1,021,104	-	-
					1	14	0	38	5638	470	2,649,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,860	-	2,649,860	-	-	
2066	โฉนด	780	9684	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	0	69	2469	560	1,382,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,640	-	1,382,640	-	-	
2067	โฉนด	790	9685	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	1	82	1782	150	267,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300	-	267,300	-	-	
2068	โฉนด	810	9686	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	3	13	3113	150	466,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,950	-	466,950	-	-	
2069	โฉนด	811	9687	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	3	53	3153	150	472,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,950	-	472,950	-	-	
2070	โฉนด	2178	9728	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	150	2,700	792	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	21	150,912	320,688	323,388	-	323,388	-	-
					1	2	1	53	953	150	142,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,950	-	142,950	-	-	
2071	โฉนด	2179	9729	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	330	12,375	793	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	21	314,400	668,100	680,475	-	680,475	-	-
					2	0	0	29.25	29.25	330	9,653	794	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,550	766,350	12	107,289	659,061	668,714	-	668,714	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	330	8,168	795	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	16	142,659	505,791	513,959	-	513,959	-	-
					1	2	3	80.5	1180.5	330	389,565	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,565	-	389,565	-	-	
2072	โฉนด	2183	9730	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	91	2291	440	1,008,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,040	-	1,008,040	-	-	
2073	โฉนด	2190	9732	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	0	27	2427	150	364,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,050	-	364,050	-	-	
2074	โฉนด	2191	9733	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	3	45	2745	150	411,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,750	-	411,750	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2075	โฉนด	2195	9734	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	12	3	97	5197	150	779,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,550	-	779,550	-	-	
2076	โฉนด	2196	9735	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	440	9,900	796	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	17	141,480	448,020	457,920	-	457,920	-	-
					2	0	0	9	9	440	3,960	797	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	11	28,296	207,504	211,464	-	211,464	-	-
					1	3	0	48.5	1248.5	440	549,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,340	-	549,340	-	-	
2077	โฉนด	2205	9736	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	0	55	2455	210	515,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,550	-	515,550	-	-	
2078	โฉนด	2206	9737	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	34	2434	150	365,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,100	-	365,100	-	-	
2079	โฉนด	2208	9738	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	1	36	2936	150	440,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400	-	440,400	-	-	
2080	โฉนด	2209	9739	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	39	2039	270	550,530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,530	-	550,530	-	-	
2081	โฉนด	2226	9740	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	83	1483	150	222,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,450	-	222,450	-	-	
2082	โฉนด	2227	9741	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	89	1389	150	208,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,350	-	208,350	-	-	
2083	โฉนด	2171	9742	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	3	94	4794	150	719,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,100	-	719,100	-	-	
2084	โฉนด	2172	9743	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	0	87	4087	150	613,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,050	-	613,050	-	-	
2085	โฉนด	2174	9744	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	12	1	43	4943	210	1,038,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,030	-	1,038,030	-	-	
2086	โฉนด	2175	9745	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	30	1730	240	415,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200	-	415,200	-	-	
2087	โฉนด	2176	9746	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	29.75	29.75	350	10,413	798	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	6,550	779,450	31	405,314	374,136	384,549	-	384,549	-	-
					1	10	0	55.25	4055.25	350	1,419,338		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,338	-	1,419,338	-	-	
2088	โฉนด	2213	9747	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	48	848	330	279,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,840	-	279,840	-	-	
2089	โฉนด	2216	9748	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	440	13,200	799	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	20	235,800	550,200	563,400	-	563,400	-	-
					2	0	0	12	12	440	5,280	800	100-บ้านพักอาศัย 12ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	8	150,912	1,735,488	1,740,768	-	1,735,488	5,280	0.02
					1	7	3	37	3137	440	1,380,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,280	-	1,380,280	-	-	
2090	โฉนด	2220	9750	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	1	23	523	280	146,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,440	-	146,440	-	-	
2091	โฉนด	2222	9751	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	15	1315	330	433,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,950	-	433,950	-	-	
2092	โฉนด	2224	9752	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	29.25	29.25	150	4,388	801	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,550	766,350	33	429,156	337,194	341,582	-	-	341,582	0.02
					1	1	1	53.75	553.75	150	83,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,063	-	83,063	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2093	โฉนด	2225	9753	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	51	1751	440	770,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,440	-	770,440	-	-		
2094	โฉนด	2228	9754	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	3	33	1533	150	229,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,950	-	229,950	-	-		
2095	โฉนด	2231	9755	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	3	10	1110	150	166,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500	-	166,500	-	-		
2096	โฉนด	2232	9756	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	2	24	1024	150	153,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	153,600	-	-		
2097	โฉนด	2233	9757	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	3	84	1184	150	177,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600	-	177,600	-	-		
2098	โฉนด	2237	9759	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	53	1853	150	277,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,950	-	277,950	-	-		
2099	โฉนด	2238	9760	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	2	97	297	1,000	297,000	802	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	6,550	1,441,000	41	1,037,520	403,480	700,480	-	700,480	-	-
2100	โฉนด	2239	9761	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	1	65	165	880	145,200	803	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	14	117,900	537,100	682,300	-	682,300	-	-
2101	โฉนด	2188	9761	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	47.25	47.25	150	7,088	804	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	6,550	1,237,950	51	940,842	297,108	304,196	-	304,196	-	-
					1	3	0	14.75	1214.75	150	182,213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,213	-	182,213	-	-		
2102	โฉนด	2240	9762	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	3	85	1185	880	1,042,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,800	-	1,042,800	-	-		
2103	โฉนด	2241	9763	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	83	1783	150	267,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,450	-	267,450	-	-		
2104	โฉนด	2242	9764	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	93	1693	150	253,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,950	-	253,950	-	-		
2105	โฉนด	2246	9765	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	24.75	24.75	750	18,563	805	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	99	100	6,550	648,450	9	226,958	421,493	440,055	-	440,055	-	-
					3	0	0	10.5	10.5	750	7,875	806	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,550	275,100	9	24,759	250,341	258,216	-	-	258,216	0.3
					1	6	2	10.75	2610.75	750	1,958,063	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,063	-	1,958,063	-	-		
2106	โฉนด	2248	9767	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	92	2292	150	343,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,800	-	343,800	-	-		
2107	โฉนด	2249	9768	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	0	29	2429	150	364,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,350	-	364,350	-	-		
2108	โฉนด	2250	9769	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	10	0	65	4065	150	609,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,750	-	609,750	-	-		
2109	โฉนด	2251	9770	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	41	1641	150	246,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,150	-	246,150	-	-		
2110	โฉนด	2253	9771	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	0	36	2836	410	1,162,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,760	-	1,162,760	-	-		
2111	โฉนด	2254	9772	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	1	66	3366	410	1,380,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,060	-	1,380,060	-	-		
2112	โฉนด	2255	9773	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	0	80	3280	410	1,344,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,800	-	1,344,800	-	-		
2113	โฉนด	2256	9774	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	10	2	64	4264	470	2,004,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,080	-	2,004,080	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2114	โฉนด	2257	9775	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	0	78	1278	150	191,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700	-	191,700	-	-	
2115	โฉนด	2260	9776	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	2	22	3022	200	604,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,400	-	604,400	-	-	
2116	โฉนด	2264	9777	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	880	31,680	807	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	16	207,504	735,696	767,376	-	767,376	-	-
					1	1	1	78	578	880	508,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,640	-	508,640	-	-	
2117	โฉนด	2265	9778	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	26.25	26.25	880	23,100	808	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	16	151,305	536,445	559,545	-	559,545	-	-
					2	0	0	27	27	880	23,760	809	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	11	84,888	622,512	646,272	-	646,272	-	-
					2	0	0	6.75	6.75	880	5,940	810	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	6,550	176,850	4	7,074	169,776	175,716	-	175,716	-	-
					1	2	2	62	1062	880	934,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,560	-	934,560	-	-	
2118	โฉนด	2266	9779	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	11.25	11.25	290	3,263	811	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	6	17,685	277,065	280,328	-	280,328	-	-
					1	3	3	18.75	1518.75	290	440,438	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,438	-	440,438	-	-	
2119	โฉนด	2267	9780	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	52	52	330	17,160	812	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	6,550	1,362,400	31	708,448	653,952	671,112	-	671,112	-	-
					1	6	1	63	2563	330	845,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,790	-	845,790	-	-	
2120	โฉนด	2274	9781	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	3	51	1151	150	172,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,650	-	172,650	-	-	
2121	โฉนด	2275	9782	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	1	17	2117	330	698,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,610	-	698,610	-	-	
2122	โฉนด	2276	9783	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	26	1626	150	243,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900	-	243,900	-	-	
2123	โฉนด	2279	9784	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	52	2052	470	964,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,440	-	964,440	-	-	
2124	โฉนด	2280	9785	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	2	66	2666	540	1,439,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,640	-	1,439,640	-	-	
2125	โฉนด	2281	9786	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	0	29	829	150	124,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,350	-	124,350	-	-	
2126	โฉนด	2282	9787	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	80	1780	150	267,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000	-	267,000	-	-	
2127	โฉนด	2283	9788	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	71	2071	150	310,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,650	-	310,650	-	-	
2128	โฉนด	2285	9789	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	3	51	351	1,000	351,000	813	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	21	377,280	801,720	1,152,720	-	1,152,720	-	-
2129	โฉนด	2286	9790	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	1	89	189	380	71,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,820	-	71,820	-	-	
2130	โฉนด	2287	9791	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	1	63	163	880	143,440	814	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	27	285,318	363,132	506,572	-	506,572	-	-
2131	โฉนด	2288	9792	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	1	75	175	880	154,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2132	โฉนด	2289	9793	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	73	73	1,000	73,000	815	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	188	100	6,550	1,231,400	17	295,536	935,864	1,008,864	-	1,008,864	-	-
					3	0	0	9	9	1,000	9,000	816	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,550	235,800	21	75,456	160,344	169,344	-	-	169,344	0.3
2133	โฉนด	2290	9794	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	43	43	750	32,250	817	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	31	459,810	424,440	456,690	-	456,690	-	-
2134	โฉนด	2291	9795	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	37	37	750	27,750	818	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	21	234,752	498,848	526,598	-	526,598	-	-
2135	โฉนด	2292	9796	หมู่ 4 ต.ควนศรี	4	0	0	25	25	750	18,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750	-	-	18,750	0.3
2136	โฉนด	2293	9797	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	0	27	27	750	20,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250	-	20,250	-	-
2137	โฉนด	2294	9798	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	660	21,780	819	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	6,550	1,729,200	61	1,469,820	259,380	281,160	-	281,160	-	-
					1	1	2	42	642	660	423,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,720	-	423,720	-	-
2138	โฉนด	2296	9799	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	660	27,720	820	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	21	352,128	748,272	775,992	-	775,992	-	-
					1	1	3	41	741	660	489,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,060	-	489,060	-	-
2139	โฉนด	2297	9800	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	3	80	780	660	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	514,800	-	-
2140	โฉนด	2298	9801	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	660	13,200	821	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	29	94,320	102,180	115,380	-	115,380	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	660	4,950	822	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	30	100	6,550	196,500	29	-	196,500	201,450	-	201,450	-	-
					1	1	2	68.5	668.5	660	441,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,210	-	441,210	-	-
2141	โฉนด	2301	9802	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	90	90	330	29,700	823	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	360	100	6,550	2,358,000	51	1,792,080	565,920	595,620	-	595,620	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	330	3,465	824	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	16	60,522	214,578	218,043	-	214,578	3,465	0.02
					1	2	1	95.5	995.5	330	328,515		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,515	-	328,515	-	-
2142	โฉนด	2302	9803	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	58	1858	150	278,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,700	-	278,700	-	-
2143	โฉนด	2303	9804	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	0	94	1294	150	194,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,100	-	194,100	-	-
2144	โฉนด	2304	9805	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	62	1462	150	219,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	219,300	-	-
2145	โฉนด	2305	9806	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	660	23,760	825	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	6,550	1,447,550	31	752,726	694,824	718,584	-	718,584	-	-
					1	2	1	29	929	660	613,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,140	-	613,140	-	-
2146	โฉนด	2306	9807	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	150	5,063	826	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,550	1,768,500	42	1,503,225	265,275	270,338	-	270,338	-	-
					1	2	2	63.25	1063.25	150	159,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,488	-	159,488	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2147	โฉนด	2307	9808	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	3	8	2308	560	1,292,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,480	-	1,292,480	-	-	
2148	โฉนด	2308	9809	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	2	93	693	660	457,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,380	-	457,380	-	-	
2149	โฉนด	2309	9810	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	1	91	2591	560	1,450,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,960	-	1,450,960	-	-	
2150	โฉนด	2310	9811	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	2	32	3432	150	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	514,800	-	-	
2151	โฉนด	2311	9812	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	3	59	3959	150	593,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,850	-	593,850	-	-	
2152	โฉนด	2312	9813	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	10	2	36	4236	150	635,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,400	-	635,400	-	-	
2153	โฉนด	2313	9814	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	0	46	2846	150	426,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,900	-	426,900	-	-	
2154	โฉนด	2314	9815	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	10	2	14	4214	150	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	632,100	-	-	
2155	โฉนด	2315	9816	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	3	51	2351	150	352,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,650	-	352,650	-	-	
2156	โฉนด	2316	9817	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	660	17,820	827	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	40	495,180	212,220	230,040	-	230,040	-	-
					1	4	0	13	1613	660	1,064,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,580	-	1,064,580	-	-	
2157	โฉนด	2320	9818	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	560	25,200	828	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	16	259,380	919,620	944,820	-	944,820	-	-
					1	6	1	33	2533	560	1,418,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,480	-	1,418,480	-	-	
2158	โฉนด	2326	9820	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	10	1	74	4174	200	834,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,800	-	834,800	-	-	
2159	โฉนด	2327	9821	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	0	97	2897	200	579,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,400	-	579,400	-	-	
2160	โฉนด	2331	9822	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	3	13	2713	150	406,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,950	-	406,950	-	-	
2161	โฉนด	2332	9823	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	240	7,920	829	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	8	69,168	795,432	803,352	-	803,352	-	-
					1	5	3	45	2345	240	562,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,800	-	562,800	-	-	
2162	โฉนด	2333	9824	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	79	2279	240	546,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,960	-	546,960	-	-	
2163	โฉนด	2334	9825	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	3	46	3146	560	1,761,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,760	-	1,761,760	-	-	
2164	โฉนด	2335	9826	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	0	67	2467	150	370,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,050	-	370,050	-	-	
2165	โฉนด	2336	9827	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	2	1	2601	150	390,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,150	-	390,150	-	-	
2166	โฉนด	2337	9828	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	20	1420	150	213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000	-	213,000	-	-	
2167	โฉนด	2338	9831	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	3	40	1140	150	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2168	โฉนด	2339	9832	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	3	96	2396	150	359,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,400	-	359,400	-	-	
2169	โฉนด	2340	9833	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	3	79	779	150	116,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,850	-	116,850	-	-	
2170	โฉนด	2341	9834	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	0	75	3675	400	1,470,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-	
2171	โฉนด	2342	9835	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	11.25	11.25	410	4,613	830	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	21	94,320	200,430	205,043	-	205,043	-	-
					1	4	1	52.75	1752.75	410	718,628	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,628	-	718,628	-	-	
2172	โฉนด	2343	9836	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	490	17,150	831	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	16	161,392	572,208	589,358	-	589,358	-	-
												832	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,550	183,400	13	29,344	154,056	154,056	-	154,056	-	-
					1	1	1	40	540	490	264,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	264,600	-	-	
2173	โฉนด	2345	9837	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	3	59	3159	150	473,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,850	-	473,850	-	-	
2174	โฉนด	2346	9838	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	1	48	3748	150	562,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,200	-	562,200	-	-	
2175	โฉนด	2347	9839	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	63	2063	150	309,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,450	-	309,450	-	-	
2176	โฉนด	2348	9840	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	10	1	43	4143	150	621,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,450	-	621,450	-	-	
2177	โฉนด	2349	9841	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	3	73	2373	150	355,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,950	-	355,950	-	-	
2178	โฉนด	2350	9842	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	470	28,200	833	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	19	440,160	1,131,840	1,160,040	-	1,160,040	-	-
					1	6	1	94	2594	470	1,219,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,180	-	1,219,180	-	-	
2179	โฉนด	2351	9843	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	0	83	3283	290	952,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,070	-	952,070	-	-	
2180	โฉนด	2353	9844	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	1	9	2909	150	436,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,350	-	436,350	-	-	
2181	โฉนด	2355	9845	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	3	37	3137	150	470,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,550	-	470,550	-	-	
2182	โฉนด	2356	9846	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	1	5	2505	200	501,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000	-	501,000	-	-	
2183	โฉนด	2359	9847	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	3	75	3175	240	762,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000	-	762,000	-	-	
2184	โฉนด	2360	9848	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	41	0	36	16436	1,050	17,257,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,257,800	-	17,257,800	-	-	
2185	โฉนด	2391	9849	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	79	1779	150	266,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,850	-	266,850	-	-	
2186	โฉนด	2357	9850	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	3	43	1943	240	466,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,320	-	466,320	-	-	
2187	โฉนด	2354	9851	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	1	1	2901	150	435,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,150	-	435,150	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2188	โฉนด	2470	9852	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	3	69	2369	330	781,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,770	-	781,770	-	-	
2189	โฉนด	2472	9853	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	3	0	1500	380	570,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-	
2190	โฉนด	2473	9854	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	56	1456	150	218,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	218,400	-	-	
2191	โฉนด	2477	9855	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	150	3,600	834	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	120	100	6,550	786,000	71	730,980	55,020	58,620	-	58,620	-	-
												835	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	8	16,506	219,294	219,294	-	219,294	-	-
					1	5	3	89	2389	150	358,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,350	-	358,350	-	-	
2192	โฉนด	2478	9856	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	0	60	1260	150	189,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-	
2193	โฉนด	2479	9857	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	15	15	560	8,400	836	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	7	27,510	365,490	373,890	-	373,890	-	-
					1	7	0	93	2893	560	1,620,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,080	-	1,620,080	-	-	
2194	โฉนด	2481	9858	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	290	6,960	837	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	21	201,216	427,584	434,544	-	434,544	-	-
					1	4	1	80	1780	290	516,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,200	-	516,200	-	-	
2195	โฉนด	2482	9859	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	2	83	283	630	178,290	838	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	4	26,200	628,800	807,090	-	807,090	-	-
2196	โฉนด	2483	9860	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	880	52,800	839	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	9	141,480	1,430,520	1,483,320	-	1,483,320	-	-
					3	1	1	4	504	880	443,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,520	-	-	443,520	0.3	
					1	8	3	39	3539	880	3,114,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,114,320	-	3,114,320	-	-	
2197	โฉนด	2485	9861	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	70	1770	150	265,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500	-	265,500	-	-	
2198	โฉนด	2486	9862	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	3	99.5	1999.5	150	299,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,925	-	299,925	-	-	
2199	โฉนด	2487	9863	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	2	1602	150	240,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300	-	240,300	-	-	
2200	โฉนด	2492	9865	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	880	52,800	840	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	9	141,480	1,430,520	1,483,320	-	1,483,320	-	-
					1	1	1	87	587	880	516,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,560	-	516,560	-	-	
2201	โฉนด	2493	9866	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	0	61	2861	150	429,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,150	-	429,150	-	-	
2202	โฉนด	2494	9867	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	3	38	1938	150	290,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,700	-	290,700	-	-	
2203	โฉนด	2495	9868	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	4	1704	150	255,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600	-	255,600	-	-	
2204	โฉนด	2496	9869	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	3	84	1184	150	177,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600	-	177,600	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2205	โฉนด	2497	9870	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	62	1462	150	219,300	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	219,300	-	-			
2206	โฉนด	2498	9871	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	60	1460	150	219,000	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000	-	219,000	-	-			
2207	โฉนด	2499	9872	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	3	52	1952	150	292,800	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800	-	292,800	-	-			
2208	โฉนด	2500	9873	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	68	1868	150	280,200	-	-	-	-	-	-	-	-	280,200	-	280,200	-	-			
2209	โฉนด	2505	9874	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	1	78	2978	290	863,620	-	-	-	-	-	-	-	-	863,620	-	863,620	-	-			
2210	โฉนด	2484	9875	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	0	46	3646	290	1,057,340	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,340	-	1,057,340	-	-			
2211	โฉนด	2490	9876	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	10	1	0	4100	150	615,000	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000	-	615,000	-	-			
2212	โฉนด	2506	9877	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	3	5	2305	350	806,750	-	-	-	-	-	-	-	-	806,750	-	806,750	-	-			
2213	โฉนด	2507	9878	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	72	72	750	54,000	841	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,550	1,886,400	11	641,376	1,245,024	1,299,024	-	1,299,024	-	-
					2	0	0	84	84	750	63,000	842	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,550	2,536,800	6	152,208	2,384,592	2,447,592	-	-	2,447,592	0.02
					2	0	0	15	15	750	11,250	843	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,550	393,000	13	216,150	176,850	188,100	-	188,100	-	-
					2	0	0	15	15	750	11,250	844	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	9	35,370	357,630	368,880	-	368,880	-	-
					1	7	0	68	2868	750	2,151,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,000	-	2,151,000	-	-
					3	0	0	12	12	750	9,000	845	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	21,744	340,656	349,656	-	-	349,656	0.3
2214	โฉนด	2508	9879	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	40.5	40.5	750	30,375	846	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	16	233,442	827,658	858,033	-	858,033	-	-
					1	1	2	6.5	606.5	750	454,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,875	-	454,875	-	-
2215	โฉนด	2510	9880	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	3	47	1547	150	232,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,050	-	232,050	-	-
2216	โฉนด	2513	9881	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	750	28,125	847	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	18	255,450	727,050	755,175	-	755,175	-	-
2217	โฉนด	2515	9882	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	58.5	58.5	1,000	58,500	848	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,550	1,532,700	11	183,924	1,348,776	1,407,276	-	1,407,276	-	-
					1	4	2	93.5	1893.5	1,000	1,893,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,500	-	1,893,500	-	-
2218	โฉนด	2516	9883	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	1	3	103	1,000	103,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000	-	103,000	-	-
2219	โฉนด	2517	9884	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	3	7	3107	630	1,957,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,410	-	1,957,410	-	-
2220	โฉนด	2518	9885	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	3	73	2773	750	2,079,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,750	-	2,079,750	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2221	โฉนด	2519	9886	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	750	33,750	849	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	26	495,180	683,820	717,570	-	717,570	-	-
					1	2	3	11	1111	750	833,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,250	-	833,250	-	-
2222	โฉนด	2520	9887	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	3	65	765	880	673,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200	-	673,200	-	-
2223	โฉนด	2521	9888	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	880	26,400	850	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	9	70,740	715,260	741,660	-	741,660	-	-
					1	1	0	42	442	880	388,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,960	-	388,960	-	-
2224	โฉนด	2522	9889	หมู่ 4 ต.ควนศรี	5	0	0	47.25	47.25	880	41,580	851	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	189	100	6,550	1,237,950	11	148,554	1,089,396	1,130,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	1,001,705	1,001,705	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	129,271	-	129,271	0.3
					2	0	0	27	27	880	23,760	852	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	9	63,666	643,734	667,494	-	667,494	-	-
					1	1	0	58.75	458.75	880	403,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,700	-	403,700	-	-
2225	โฉนด	2522	9889	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	17.85	17.85	880	15,708	853	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	71.4	100	6,550	467,670	31	434,933	32,737	48,445	-	48,445	-	-
					1	1	1	15.15	515.15	880	453,332		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,332	-	453,332	-	-
2226	โฉนด	2523	9890	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	1	36	936	150	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	140,400	-	-
2227	โฉนด	2524	9891	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	1	2	3702	150	555,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,300	-	555,300	-	-
2228	โฉนด	2525	9892	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	76	2276	150	341,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,400	-	341,400	-	-
2229	โฉนด	2526	9893	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	46	46	630	28,980	854	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	21	377,280	801,720	830,700	-	830,700	-	-
					1	2	1	92	992	630	624,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,960	-	624,960	-	-
2230	โฉนด	2528	9895	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	39.6	39.6	750	29,700	855	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	158.4	100	6,550	1,037,520	27	456,509	581,011	610,711	-	610,711	-	-
					1	2	3	11.4	1111.4	750	833,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,550	-	833,550	-	-
2231	โฉนด	2529	9896	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	58.75	58.75	630	37,013	856	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	235	100	6,550	1,539,250	23	554,130	985,120	1,022,133	-	1,022,133	-	-
					1	4	3	28.25	1928.25	630	1,214,798		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,798	-	1,214,798	-	-
2232	โฉนด	2531	9897	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	3	80	1180	150	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	177,000	-	-
2233	โฉนด	2532	9898	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	3	68	368	150	55,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200	-	55,200	-	-
2234	โฉนด	2533	9899	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	1	98	2198	150	329,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700	-	329,700	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2235	โฉนด	2534	9900	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	0	31	1231	150	184,650	-	-	-	-	-	-	-	-	184,650	-	184,650	-	-			
2236	โฉนด	2535	9901	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	11	1611	150	241,650	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650	-	241,650	-	-			
2237	โฉนด	2536	9902	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	1	64	964	150	144,600	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	144,600	-	-			
2238	โฉนด	2537	9903	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	53	1853	150	277,950	-	-	-	-	-	-	-	-	277,950	-	277,950	-	-			
2239	โฉนด	2538	9904	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	3	85	785	150	117,750	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750	-	117,750	-	-			
2240	โฉนด	2539	9905	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	1	89	1389	150	208,350	-	-	-	-	-	-	-	-	208,350	-	208,350	-	-			
2241	โฉนด	2488	9906	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	150	5,400	857	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	11	113,184	830,016	835,416	-	835,416	-	-
					1	2	3	8	1108	150	166,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200	-	166,200	-	-	
2242	โฉนด	2530	9907	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	42.58	42.58	150	6,387	858	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170.3	100	6,550	1,115,465	26	468,495	646,970	653,357	-	653,357	-	-
					1	3	3	74.42	1574.42	150	236,163	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,163	-	236,163	-	-	
2243	โฉนด	2541	9908	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	3	20	720	150	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-	
2244	โฉนด	2542	9909	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	3	49	749	150	112,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,350	-	112,350	-	-	
2245	โฉนด	2544	9910	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	2	71	671	150	100,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,650	-	100,650	-	-	
2246	โฉนด	2545	9911	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	42	842	150	126,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,300	-	126,300	-	-	
2247	โฉนด	2543	9912	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	3	24	724	150	108,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	108,600	-	-	
2248	โฉนด	933	9913	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	0	54	2054	150	308,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100	-	308,100	-	-	
2249	โฉนด	936	9920	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	200	9,000	859	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,550	2,358,000	61	2,004,300	353,700	362,700	-	362,700	-	-
					1	13	2	58	5458	200	1,091,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,600	-	1,091,600	-	-	
2250	โฉนด	953	9921	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	0	59	2859	150	428,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,850	-	428,850	-	-	
2251	โฉนด	959	9922	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	560	20,160	860	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	2	18,864	924,336	944,496	-	944,496	-	-
					2	0	0	9	9	560	5,040	861	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	11	28,296	207,504	212,544	-	212,544	-	-
					2	0	0	36	36	560	20,160	862	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	8	75,456	867,744	887,904	-	887,904	-	-
					2	0	0	37.5	37.5	560	21,000	863	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	16	216,150	766,350	787,350	-	787,350	-	-
					1	7	3	61.5	3161.5	560	1,770,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,440	-	1,770,440	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2252	โฉนด	960	9923	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	0	37	2437	560	1,364,720	864	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	72	100	6,550	471,600	21	150,912	320,688	1,685,408	-	1,685,408	-	-
2253	โฉนด	987	9924	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	10	3	63	4363	630	2,748,690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,748,690	-	2,748,690	-	-
2254	โฉนด	1025	9925	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	15	0	66	6066	440	2,669,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,669,040	-	2,669,040	-	-
2255	โฉนด	1125	9926	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	63.75	63.75	470	29,963	865	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	510	100	6,550	3,340,500	21	2,672,400	668,100	698,063	-	698,063	-	-
					2	0	0	37.5	37.5	470	17,625	866	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	9	88,425	894,075	911,700	-	911,700	-	-
					1	26	3	75.75	10775.75	470	5,064,603	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,064,603	-	5,064,603	-	-
2256	โฉนด	1147	9927	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	40.5	40.5	150	6,075	867	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	16	233,442	827,658	833,733	-	833,733	-	-
					1	4	1	87	1787	150	268,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,050	-	268,050	-	-
2257	โฉนด	1150	9928	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	150	5,063	868	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	46	672,030	212,220	217,283	-	217,283	-	-
					1	1	2	86.85	686.85	150	103,028	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,028	-	103,028	-	-
2258	โฉนด	1173	9929	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	16	1	74	6574	150	986,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,100	-	986,100	-	-
2259	โฉนด	1391	9930	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	3	12	1112	240	266,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,880	-	266,880	-	-
2260	โฉนด	1392	9931	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	3	60	2360	330	778,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,800	-	778,800	-	-
2261	โฉนด	1393	9932	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	1	92	992	380	376,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,960	-	376,960	-	-
2262	โฉนด	1638	9933	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	330	5,940	869	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	5	23,580	448,020	453,960	-	453,960	-	-
					1	4	1	1	1701	330	561,330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,330	-	561,330	-	-
2263	โฉนด	1906	9934	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	12	2	95	5095	240	1,222,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,800	-	1,222,800	-	-
2264	โฉนด	1911	9935	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	13	3	63	5563	200	1,112,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,600	-	1,112,600	-	-
2265	โฉนด	2131	9936	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	2	15	2215	150	332,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,250	-	332,250	-	-
2266	โฉนด	2299	9937	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	25	25	560	14,000	870	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	11	78,600	576,400	590,400	-	590,400	-	-
					2	0	0	8	8	560	4,480	871	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	64	100	6,550	419,200	8	125,760	293,440	297,920	-	297,920	-	-
					1	4	1	36	1736	560	972,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,160	-	972,160	-	-
2267	โฉนด	834	9938	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	3	93	393	750	294,750	872	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	544	100	6,550	3,563,200	13	570,112	2,993,088	3,287,838	-	3,287,838	-	-
2268	โฉนด	1117	9939	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	17	2	53	7053	150	1,057,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,950	-	1,057,950	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2269	โฉนด	1016	9940	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	40	40	2,500	100,000	873	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	21	335,360	712,640	812,640	-	812,640	-	-
					3	0	0	18	18	2,500	45,000	874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,500	180,000	16	39,600	140,400	185,400	-	-	185,400	0.3
					1	1	3	34	734	2,500	1,835,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,000	-	1,835,000	-	-
2270	โฉนด	1133	9941	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	14	1	24	5724	1,350	7,727,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,727,400	-	7,727,400	-	-
2271	โฉนด	1179	9942	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	10	0	38	4038	1,550	6,258,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,258,900	-	6,258,900	-	-
2272	โฉนด	1180	9943	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	12	1	43	4943	310	1,532,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,330	-	1,532,330	-	-
2273	โฉนด	1191	9944	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	4	3	68	1968	2,200	4,329,600	875	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	49	100	6,550	320,950	4	12,838	308,112	4,637,712	-	-	4,637,712	0.3
												876	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	32	100	5,350	171,200	4	6,848	164,352	164,352	-	-	164,352	0.3
												877	511-2อาคารพาณิชย์รวม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	96	100	7,300	700,800	4	28,032	672,768	672,768	-	-	672,768	0.3
												878	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	33.98	100	6,550	222,569	4	8,903	213,666	213,666	-	-	213,666	0.3
												879	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96.57	100	6,450	622,877	4	24,915	597,961	597,961	-	-	597,961	0.3
												880	514-ตลาด ตั้งแต่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	230	100	3,500	805,000	4	32,200	772,800	772,800	-	-	772,800	0.3
												881	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	49	100	6,550	320,950	4	12,838	308,112	308,112	-	-	308,112	0.3
												882	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	520	100	5,350	2,782,000	4	111,280	2,670,720	2,670,720	-	-	2,670,720	0.3
												883	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	88	100	5,550	488,400	4	19,536	468,864	468,864	-	-	468,864	0.3
												884	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40	100	6,050	242,000	4	9,680	232,320	232,320	-	-	232,320	0.3
					1	6	2	90	2690	2,200	5,918,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,918,000	-	-	5,918,000	0.01
					2	0	0	32	32	2,200	70,400	885	400-ประเภทตึกแถว	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	4	38,656	927,744	998,144	-	-	998,144	0.02
2274	โฉนด	1192	9945	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	2	22	2622	1,350	3,539,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,700	-	3,539,700	-	-
2275	โฉนด	1403	9946	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	53	53	2,500	132,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500	-	-	132,500	0.3
2276	โฉนด	1404	9947	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	51	51	2,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2277	โฉนด	1405	9948	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	95	95	2,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-
2278	โฉนด	919	9949	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	0	11	3611	150	541,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,650	-	541,650	-	-
2279	โฉนด	1706	9950	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	0	7	1207	150	181,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050	-	181,050	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2280	โฉนด	1705	9951	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	12	3	43	5143	240	1,234,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,320	-	1,234,320	-	-	
2281	โฉนด	1707	9952	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	0	96	1696	150	254,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400	-	254,400	-	-	
2282	โฉนด	1708	9953	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	52.25	52.25	150	7,838	886	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	209	100	6,550	1,368,950	4	54,758	1,314,192	1,322,030	-	1,322,030	-	-
					1	7	3	93.75	3193.75	150	479,063	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,063	-	479,063	-	-	
2283	โฉนด	1709	9954	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	2	33	1433	150	214,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,950	-	214,950	-	-	
2284	โฉนด	1710	9955	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	3	30	1930	150	289,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500	-	289,500	-	-	
2285	โฉนด	1453	9956	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	37	37	2,000	74,000	887	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	31	340,600	314,400	388,400	-	388,400	-	-
2286	โฉนด	1454	9957	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	34	34	2,500	85,000	888	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	72	100	5,600	403,200	61	306,432	96,768	181,768	-	-	181,768	0.3
2287	โฉนด	1457	9958	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	89	89	880	78,320	889	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	24	261,345	426,405	504,725	-	504,725	-	-
												890	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	24	261,345	426,405	426,405	-	426,405	-	-
2288	โฉนด	1849	9960	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	0	79	2879	1,900	5,470,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,470,100	-	5,470,100	-	-	
2289	โฉนด	1602	9961	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	2	33	1833	1,550	2,841,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,841,150	-	2,841,150	-	-	
2290	โฉนด	2272	9962	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	3	2	24	1424	2,500	3,560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,560,000	-	-	3,560,000	0.3	
2291	โฉนด	1848	9963	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	12	1	61	4961	1,900	9,425,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,425,900	-	9,425,900	-	-	
2292	โฉนด	2465	9965	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	2	8	3008	1,500	4,512,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,512,000	-	4,512,000	-	-	
2293	โฉนด	2466	9966	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	99	99	2,500	247,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-	
2294	โฉนด	2467	9967	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	0	50	1250	2,200	2,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	2,750,000	-	-	
2295	โฉนด	2032	9968	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	3	87	4787	200	957,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,400	-	957,400	-	-	
2296	โฉนด	2044	9969	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	13	1313	150	196,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950	-	196,950	-	-	
2297	โฉนด	2045	9970	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	50	2250	150	337,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	337,500	-	-	
2298	โฉนด	2051	9971	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	28	2428	210	509,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,880	-	509,880	-	-	
2299	โฉนด	2052	9972	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	60	2160	210	453,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	453,600	-	-	
2300	โฉนด	2097	9973	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	2	40	3040	150	456,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-	
2301	โฉนด	2098	9974	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	1	30	2530	150	379,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500	-	379,500	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2302	โฉนด	2101	9975	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	2	50	3450	150	517,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	517,500	-	-		
2303	โฉนด	2104	9976	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	3	88	1588	150	238,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200	-	238,200	-	-		
2304	โฉนด	2117	9977	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	2	38	2638	150	395,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,700	-	395,700	-	-		
2305	โฉนด	2118	9978	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	0	65	865	150	129,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750	-	129,750	-	-		
2306	โฉนด	2119	9979	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	2	38	1438	150	215,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700	-	215,700	-	-		
2307	โฉนด	2126	9980	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	0	73	1673	150	250,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,950	-	250,950	-	-		
2308	โฉนด	2127	9981	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	0	44	1244	150	186,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	186,600	-	-		
2309	โฉนด	2129	9982	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	1	51	2951	150	442,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,650	-	442,650	-	-		
2310	โฉนด	2133	9983	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	2	10	3810	150	571,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500	-	571,500	-	-		
2311	โฉนด	2134	9984	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	1	69	3369	150	505,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,350	-	505,350	-	-		
2312	โฉนด	2181	9985	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	54	2154	150	323,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100	-	323,100	-	-		
2313	โฉนด	2182	9986	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	0	51	3251	150	487,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,650	-	487,650	-	-		
2314	โฉนด	2189	10008	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	1	93	2193	150	328,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,950	-	328,950	-	-		
2315	โฉนด	2210	10194	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	0	95	4095	380	1,556,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,100	-	1,556,100	-	-		
2316	โฉนด	2583	10198	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	2	20	620	2,500	1,550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000	-	1,550,000	-	-		
2317	โฉนด	1294	10199	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	2	89	289	1,000	289,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000	-	289,000	-	-		
2318	โฉนด	1295	10200	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	3	73	373	750	279,750	891	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	11	47,160	345,840	625,590	-	625,590	-	-
												892	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	11	75,456	553,344	553,344	-	553,344	-	-
												893	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	2	11,790	577,710	577,710	-	577,710	-	-
2319	โฉนด	2094	10201	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	36	2236	150	335,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400	-	335,400	-	-		
2320	โฉนด	2271	10202	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	3	17	3517	1,550	5,451,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,451,350	-	5,451,350	-	-		
2321	โฉนด	1026	10204	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	41.25	41.25	470	19,388	894	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	6,550	2,161,500	46	1,837,275	324,225	343,613	-	343,613	-	-
					2	0	0	6	6	470	2,820	895	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	16	34,584	122,616	125,436	-	125,436	-	-
					2	0	0	30	30	470	14,100	896	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	3	23,580	762,420	776,520	-	776,520	-	-
					1	10	3	60.75	4360.75	470	2,049,553	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,049,553	-	2,049,553	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2322	โฉนด	2407	10205	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	36	1736	290	503,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,440	-	503,440	-	-	
2323	โฉนด	2277	10207	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	8	2008	150	301,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200	-	301,200	-	-	
2324	โฉนด	1401	10398	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	50	50	1,050	52,500	897	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	6,550	2,620,000	41	2,227,000	393,000	445,500	-	445,500	-	-
					1	18	0	39	7239	1,050	7,600,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600,950	-	7,600,950	-	-	
2325	โฉนด	1420	10399	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	32	32	2,500	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
2326	โฉนด	1421	10400	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	31	31	2,500	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	77,500	-	-	
2327	โฉนด	1422	10401	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	56	56	2,500	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
2328	โฉนด	1407	10402	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	31	31	2,500	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.3	
2329	โฉนด	1408	10403	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	31	31	2,500	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.3	
2330	โฉนด	1409	10404	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	31	31	2,500	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.3	
2331	โฉนด	1410	10405	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	31	31	2,500	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.3	
2332	โฉนด	1411	10406	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	31	31	2,500	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.3	
2333	โฉนด	1412	10407	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	30	30	2,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
2334	โฉนด	1413	10408	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	30	30	2,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
2335	โฉนด	1414	10409	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	29	29	2,500	72,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500	-	-	72,500	0.3	
2336	โฉนด	1415	10410	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	35	35	2,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.3	
2337	โฉนด	1416	10411	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	35	35	2,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.3	
2338	โฉนด	1417	10412	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	34	34	2,500	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.3	
2339	โฉนด	1418	10413	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	33	33	2,500	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	82,500	-	-	
2340	โฉนด	2361	10436	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	2	99	1899	2,200	4,177,800	898	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	28	100	6,550	183,400	6	11,004	172,396	4,350,196	-	4,350,196	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2341	โฉนด	1005	10438	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	70	70	1,550	108,500	899	400-ประเภทตึกแถว	ตึก	2	280	100	7,550	2,114,000	6	126,840	1,987,160	2,095,660	-	-	2,095,660	0.02
					3	0	0	10.13	10.13	1,550	15,702	900	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	40.5	100	5,350	216,675	6	13,001	203,675	219,376	-	-	219,376	0.3
					3	0	0	45	45	1,550	69,750	901	511-2-อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	180	100	7,300	1,314,000	6	78,840	1,235,160	1,304,910	-	-	1,304,910	0.3
					3	0	0	20	20	1,550	31,000	902	510-กิตติอาคาร	ตึก	3	80	100	6,450	516,000	6	30,960	485,040	516,040	-	-	516,040	0.3
					3	0	1	39	139	1,550	215,450	903	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	556.7	100	5,350	2,978,345	6	178,701	2,799,644	3,015,094	-	-	3,015,094	0.3
					3	0	0	5.94	5.94	1,550	9,207	904	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	23.76	100	6,050	143,748	6	8,625	135,123	144,330	-	-	144,330	0.3
					3	0	0	45.5	45.5	1,550	70,525	905	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	182	100	5,600	1,019,200	6	61,152	958,048	1,028,573	-	-	1,028,573	0.3
					3	0	0	45	45	1,550	69,750	906	510-กิตติอาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	6,450	1,161,000	6	69,660	1,091,340	1,161,090	-	-	1,161,090	0.3
					3	0	0	11.25	11.25	1,550	17,438	907	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	45	100	6,550	294,750	6	17,685	277,065	294,503	-	-	294,503	0.3
					3	0	0	45	45	1,550	69,750	908	511-2-อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	180	100	7,300	1,314,000	6	78,840	1,235,160	1,304,910	-	-	1,304,910	0.3
					1	5	1	0	2100	1,550	3,255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,255,000	-	-	3,255,000	0.01	
					3	7	2	43.18	3043.18	1,550	4,716,929		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,716,929	-	-	4,716,929	0.3
2342	โฉนด	1250	10480	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	56	1656	380	629,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,280	-	629,280	-	-
2343	โฉนด	2569	10486	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	1	24.2	524.2	150	78,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,630	-	78,630	-	-
2344	โฉนด	2211	10488	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	1	91	2591	150	388,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,650	-	388,650	-	-
2345	โฉนด	1419	10514	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	32	32	2,500	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
2346	โฉนด	2580	10530	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	2	12	1012	200	202,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400	-	202,400	-	-
2347	โฉนด	2581	10531	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	3	59	759	200	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	151,800	-	-
2348	โฉนด	2582	10532	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	3	95	795	200	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
2349	โฉนด	2234	10534	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	880	31,680	909	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	8	75,456	867,744	899,424	-	899,424	-	-
					2	0	0	12	12	880	10,560	910	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	8	25,152	289,248	299,808	-	299,808	-	-
					2	0	0	9	9	880	7,920	911	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	8	18,864	216,936	224,856	-	224,856	-	-
					1	4	2	94	1894	880	1,666,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,720	-	1,666,720	-	-
2350	โฉนด	2605	10543	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	4	0	0	1600	1,900	3,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000	-	-	3,040,000	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2351	โฉนด	2606	10544	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	4	0	3	1603	470	753,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,410	-	-	753,410	0.3	
2352	โฉนด	1402	10546	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	6	0	50	2450	2,200	5,390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,390,000	-	5,390,000	-	-	
2353	โฉนด	1853	10547	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	31	2	75	12675	400	5,070,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070,000	-	5,070,000	-	-	
2354	โฉนด	2192	10555	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	0	79	2879	310	892,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,490	-	892,490	-	-	
2355	โฉนด	2322	10558	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	2	45	3045	290	883,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,050	-	883,050	-	-	
2356	โฉนด	2362	10559	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	560	19,600	912	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	18	238,420	678,580	698,180	-	698,180	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	560	5,880	913	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	18	71,526	203,574	209,454	-	209,454	-	-
					1	2	3	86.1	1186.1	560	664,216		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,216	-	664,216	-	-	
2357	โฉนด	2364	10560	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	0	94	894	150	134,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100	-	134,100	-	-	
2358	โฉนด	2365	10561	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	150	4,050	914	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	46	537,624	169,776	173,826	-	173,826	-	-
					1	14	3	54	5954	150	893,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,100	-	893,100	-	-	
2359	โฉนด	2375	10562	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	0	63	3663	290	1,062,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,270	-	1,062,270	-	-	
2360	โฉนด	2376	10563	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	13.5	13.5	290	3,915	915	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	13	56,592	297,108	301,023	-	301,023	-	-
					1	9	1	82.5	3782.5	290	1,096,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,925	-	1,096,925	-	-	
2361	โฉนด	2377	10564	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	51	51	200	10,200	916	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	408	100	6,550	2,672,400	16	587,928	2,084,472	2,094,672	-	2,094,672	-	-
					1	13	1	9	5309	200	1,061,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,800	-	1,061,800	-	-	
2362	โฉนด	2396	10565	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	630	17,010	917	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	15	141,480	565,920	582,930	-	582,930	-	-
					1	11	2	32	4632	630	2,918,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,918,160	-	2,918,160	-	-	
2363	โฉนด	2325	10574	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	10	1	80	4180	200	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	836,000	-	-	
2364	โฉนด	2223	10576	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	72.6	2172.6	290	630,054	918	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	36	100	6,550	235,800	9	21,222	214,578	844,632	-	844,632	-	-
2365	โฉนด	2604	10577	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	1	1	101	2,500	252,500	919	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	2	13,755	673,995	926,495	-	926,495	-	-
2366	โฉนด	2330	10579	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	43	1443	150	216,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450	-	216,450	-	-	
2367	โฉนด	2597	10585	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	0	12	3212	240	770,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,880	-	770,880	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2368	โฉนด	1647	10586	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	150	3,375	920	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,550	589,500	41	548,235	41,265	44,640	-	44,640	-	-
					2	0	0	8	8	150	1,200	921	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	4	8,384	201,216	202,416	-	202,416	-	-
					1	2	3	8.5	1108.5	150	166,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,275	-	166,275	-	-	
2369	โฉนด	2589	10601	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	38	138	1,000	138,000	922	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	7	82,530	1,096,470	1,234,470	-	1,234,470	-	-
2370	โฉนด	2590	10602	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	0	87	87	1,000	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.3	
2371	โฉนด	2591	10603	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	0	73	73	1,000	73,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000	-	-	73,000	0.3	
2372	โฉนด	2592	10604	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	1	38	138	1,000	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.3	
2373	โฉนด	2593	10605	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	27	127	1,000	127,000	923	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	26	586,880	880,320	1,007,320	-	1,007,320	-	-
2374	โฉนด	2594	10606	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	63	63	1,000	63,000	924	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,550	1,650,600	26	693,252	957,348	1,020,348	-	1,020,348	-	-
2375	โฉนด	2595	10607	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	73	73	1,000	73,000	925	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	161	100	6,550	1,054,550	9	84,364	970,186	1,043,186	-	1,043,186	-	-
2376	โฉนด	2596	10608	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	27	227	1,000	227,000	926	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	272	100	6,550	1,781,600	21	570,112	1,211,488	1,438,488	-	1,438,488	-	-
2377	โฉนด	1732	10611	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	1	9	2109	150	316,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,350	-	316,350	-	-	
2378	โฉนด	2598	10612	หมู่ 5 ต.ควนศรี	3	1	1	20	520	750	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3	
2379	โฉนด	2599	10613	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	1	3	26	726	660	479,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,160	-	479,160	-	-	
2380	โฉนด	2600	10614	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	2	91	1491	560	834,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,960	-	834,960	-	-	
2381	โฉนด	2601	10615	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	560	25,200	927	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	7	82,530	1,096,470	1,121,670	-	1,121,670	-	-
					1	1	2	62	662	560	370,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,720	-	370,720	-	-	
2382	โฉนด	2602	10616	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	3	68	368	750	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-	
2383	โฉนด	2603	10617	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	13.5	13.5	660	8,910	928	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	108	100	6,550	707,400	10	282,960	424,440	433,350	-	433,350	-	-
					2	0	0	33	33	660	21,780	929	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	17	207,504	657,096	678,876	-	678,876	-	-
					1	1	3	4.5	704.5	660	464,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,970	-	464,970	-	-	
2384	โฉนด	970	10627	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	150	4,950	930	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	6,550	1,729,200	11	587,928	1,141,272	1,146,222	-	1,146,222	-	-
					1	18	1	44	7344	150	1,101,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,600	-	1,101,600	-	-	
2385	โฉนด	2145	10647	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	2	43	2643	150	396,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,450	-	396,450	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2386	โฉนด	945	10651	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	2	87	2687	470	1,262,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,890	-	1,262,890	-	-	
2387	โฉนด	2383	10671	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	26	2226	470	1,046,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,220	-	1,046,220	-	-	
2388	โฉนด	2173	10698	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	0	46	46	150	6,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900	-	6,900	-	-	
2389	โฉนด	2187	10703	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	2	61	4661	210	978,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,810	-	978,810	-	-	
2390	โฉนด	2613	10726	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	0	1	801	880	704,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,880	-	704,880	-	-	
2391	โฉนด	2300	10731	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	32	32	660	21,120	931	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	21	268,288	570,112	591,232	-	-	591,232	0.02
					1	1	0	26	426	660	281,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,160	-	281,160	-	-	
2392	โฉนด	2608	10732	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	32	232	1,000	232,000	932	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	21	314,400	668,100	900,100	-	900,100	-	-
												933	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	16	103,752	367,848	367,848	-	367,848	-	-
2393	โฉนด	2609	10733	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	11	111	1,000	111,000	934	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	11	58,950	530,550	641,550	-	641,550	-	-
2394	โฉนด	2610	10734	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	15	215	1,000	215,000	935	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,550	1,473,750	20	442,125	1,031,625	1,246,625	-	1,246,625	-	-
2395	โฉนด	2611	10735	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	8	8	1,000	8,000	936	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	9	18,864	190,736	198,736	-	198,736	-	-
					1	0	2	77	277	1,000	277,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000	-	277,000	-	-	
2396	โฉนด	2612	10736	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	380	13,680	937	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	16	155,628	551,772	565,452	-	565,452	-	-
2397	โฉนด	2180	10737	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	0	73	1273	330	420,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,090	-	420,090	-	-	
2398	โฉนด	2184	10738	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	3	87	4787	150	718,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,050	-	718,050	-	-	
2399	โฉนด	1040	10740	หมู่ 7 ต.ควนศรี	5	0	3	64	364	880	320,320	938	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	534.6	100	6,550	3,501,630	16	770,359	2,731,271	3,051,591	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.48	-	-	-	-	-	228,259	-	228,259	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.52	-	-	-	-	-	2,823,332	-	2,823,332	-	-
2400	โฉนด	1041	10741	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	32	32	1,000	32,000	939	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	16	184,448	653,952	685,952	-	685,952	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	1,000	24,750	940	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	31	337,194	311,256	336,006	-	336,006	-	-
					1	1	1	43.25	543.25	1,000	543,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,250	-	543,250	-	-	
2401	โฉนด	1809	10742	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	0	0	14	14	750	10,500	941	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	1	56	100	6,550	366,800	3	11,004	355,796	366,296	-	366,296	-	-
					1	9	0	22	3622	750	2,716,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,500	-	2,716,500	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2402	โฉนด	2042	10743	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	54	2054	150	308,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100	-	308,100	-	-	
2403	โฉนด	2614	10762	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	42.5	42.5	630	26,775	942	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,550	1,113,500	13	178,160	935,340	962,115	-	962,115	-	-
					2	0	0	14	14	630	8,820	943	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	13	58,688	308,112	316,932	-	316,932	-	-
					2	0	0	9	9	630	5,670	944	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	8	18,864	216,936	222,606	-	222,606	-	-
					1	3	2	11.5	1411.5	630	889,245		-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,245	-	889,245	-	-	
2404	โฉนด	2620	10763	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	1	73	973	400	389,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,200	-	389,200	-	-	
2405	โฉนด	2619	10764	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
2406	โฉนด	2607	10765	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2407	โฉนด	2621	10811	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	3	68	1568	150	235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200	-	235,200	-	-	
2408	โฉนด	2622	10859	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	3	31	1131	750	848,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,250	-	848,250	-	-	
2409	โฉนด	2623	10860	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	0	44	1244	150	186,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	186,600	-	-	
2410	โฉนด	2626	10880	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	0	84	4484	200	896,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,800	-	896,800	-	-	
2411	โฉนด	2203	10891	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	3	64	2764	150	414,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,600	-	414,600	-	-	
2412	โฉนด	2319	10895	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	1	74	174	660	114,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,840	-	114,840	-	-	
2413	โฉนด	2323	10896	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	1	56	2556	290	741,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,240	-	741,240	-	-	
2414	โฉนด	2627	10902	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	0	11	3211	330	1,059,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,630	-	1,059,630	-	-	
2415	โฉนด	1042	10908	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	39	2039	330	672,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,870	-	672,870	-	-	
2416	โฉนด	2628	10923	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	49	49	150	7,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350	-	-	7,350	0.3	
2417	โฉนด	2197	10941	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	1	18	1318	440	579,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,920	-	579,920	-	-	
2418	โฉนด	2198	10942	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	440	9,900	945	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	11	141,480	1,037,520	1,047,420	-	1,047,420	-	-
					2	0	0	9	9	440	3,960	946	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	9	21,222	214,578	218,538	-	218,538	-	-
					1	2	3	74.5	1174.5	440	516,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,780	-	516,780	-	-	
2419	โฉนด	2199	10943	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	0	3	1203	440	529,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,320	-	529,320	-	-	
2420	โฉนด	2202	10947	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	13	0	36	5236	150	785,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,400	-	785,400	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2421	โฉนด	2629	10963	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	53	53	2,000	106,000	947	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	6,550	602,600	31	313,352	289,248	395,248	-	395,248	-	-
2422	โฉนด	2630	10964	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	49	49	2,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	98,000	-	-
2423	โฉนด	1585	10985	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	37	2	3	15003	150	2,250,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,450	-	2,250,450	-	-
2424	โฉนด	2615	10991	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	63	163	880	143,440	948	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	16	115,280	408,720	552,160	-	-	552,160	0.02
2425	โฉนด	2616	10992	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	2	8	608	150	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	91,200	-	-
2426	โฉนด	2624	10996	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	470	752,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000	-	752,000	-	-
2427	โฉนด	4650	10997	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	16	1916	150	287,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400	-	287,400	-	-
2428	โฉนด	2328	12096	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	0	38	3238	240	777,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,120	-	777,120	-	-
2429	โฉนด	2638	12099	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	1	56	156	880	137,280	949	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	16	77,814	275,886	413,166	-	413,166	-	-
2430	โฉนด	2632	12103	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	0	47	47	1,000	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	47,000	-	-
2431	โฉนด	2633	12104	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	14	114	1,000	114,000	950	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	41	943,200	366,800	480,800	-	480,800	-	-
2432	โฉนด	2634	12105	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	1	101	1,000	101,000	951	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	22	267,240	518,760	619,760	-	619,760	-	-
2433	โฉนด	2635	12106	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	26	126	1,000	126,000	952	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,550	1,473,750	34	854,775	618,975	744,975	-	744,975	-	-
2434	โฉนด	1054	12117	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	330	14,850	953	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	26	495,180	683,820	698,670	-	698,670	-	-
					2	0	0	7	7	330	2,310	954	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,550	183,400	26	77,028	106,372	108,682	-	108,682	-	-
					1	2	0	10	810	330	267,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300	-	267,300	-	-
2435	โฉนด	1055	12118	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	14	2114	240	507,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,360	-	507,360	-	-
2436	โฉนด	2636	12119	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	50	50	380	19,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000	-	19,000	-	-
2437	โฉนด	2637	12120	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	25	25	150	3,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750	-	3,750	-	-
2438	โฉนด	3198	12140	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	750	22,500	955	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	62	298,680	94,320	116,820	-	-	116,820	0.02
2439	โฉนด	2128	12190	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	3	10	1110	150	166,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500	-	166,500	-	-
2440	โฉนด	2132	12191	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	0	14	2814	150	422,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100	-	422,100	-	-
2441	โฉนด	2185	12192	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	3	49	1549	150	232,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,350	-	232,350	-	-
2442	โฉนด	2618	12193	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	2	28	2628	150	394,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200	-	394,200	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2443	โฉนด	1834	12211	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	1	56	3756	150	563,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,400	-	563,400	-	-	
2444	โฉนด	2031	12212	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	41	2341	150	351,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,150	-	351,150	-	-	
2445	โฉนด	1455	12213	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	89	189	2,000	378,000	956	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	36	389,856	238,944	616,944	-	616,944	-	-
												957	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	21	83,840	178,160	178,160	-	178,160	-	-
2446	โฉนด	1731	12215	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	7	0	8	2808	150	421,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	421,200	-	-	
2447	โฉนด	2177	12216	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	13	1	44	5344	150	801,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600	-	801,600	-	-	
2448	โฉนด	2087	12217	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	15	1415	150	212,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,250	-	212,250	-	-	
2449	โฉนด	2639	12286	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	35	2235	150	335,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,250	-	335,250	-	-	
2450	โฉนด	2474	12287	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	56	2456	150	368,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400	-	368,400	-	-	
2451	โฉนด	2273	12290	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	2	84	2684	210	563,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,640	-	563,640	-	-	
2452	โฉนด	2641	12294	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	750	20,250	958	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	21	134,144	285,056	305,306	-	305,306	-	-
2453	โฉนด	2640	12313	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	2	15	1415	560	792,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,400	-	792,400	-	-	
2454	โฉนด	2344	12314	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	560	10,080	959	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	7	33,012	438,588	448,668	-	448,668	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	560	7,560	960	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	9	31,833	321,867	329,427	-	321,867	7,560	0.02
					1	3	2	65.5	1465.5	560	820,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,680	-	820,680	-	-	
2455	โฉนด	2352	12316	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	28	28	660	18,480	961	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,550	1,467,200	19	1,027,040	440,160	458,640	-	458,640	-	-
					1	3	0	11	1211	660	799,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,260	-	799,260	-	-	
2456	โฉนด	1852	12317	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	25	1	82	10182	200	2,036,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,400	-	2,036,400	-	-	
2457	โฉนด	1061	12318	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	3	75	2775	150	416,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,250	-	416,250	-	-	
2458	โฉนด	2412	12319	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	3	38	1938	240	465,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,120	-	465,120	-	-	
2459	โฉนด	2374	12320	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	12	0	18	4818	290	1,397,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,220	-	1,397,220	-	-	
2460	โฉนด	2358	12321	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	0	2	2802	200	560,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,400	-	560,400	-	-	
2461	โฉนด	2392	12322	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	1	3	2903	150	435,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,450	-	435,450	-	-	
2462	โฉนด	2642	12329	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2463	โฉนด	3197	12344	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	11	0	96	4496	150	674,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,400	-	674,400	-	-	
2464	โฉนด	2284	14001	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	1	80	3780	150	567,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000	-	567,000	-	-	
2465	โฉนด	2201	14019	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	41	2041	150	306,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,150	-	306,150	-	-	
2466	โฉนด	2643	14022	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	22	2122	150	318,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,300	-	318,300	-	-	
2467	โฉนด	2644	14023	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	3	21	1121	750	840,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,750	-	840,750	-	-	
2468	โฉนด	2645	14024	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	1	57	157	560	87,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,920	-	87,920	-	-	
2469	โฉนด	2646	14025	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	80	1980	560	1,108,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800	-	1,108,800	-	-	
2470	โฉนด	735	14042	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	22.75	22.75	330	7,508	962	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,550	596,050	3	17,882	578,169	585,676	-	585,676	-	-
					1	3	0	8.25	1208.25	330	398,723	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,723	-	398,723	-	-	
2471	โฉนด	1569	14045	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	2	27	1027	290	297,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,830	-	297,830	-	-	
2472	โฉนด	1568	14046	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	17	1317	240	316,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,080	-	316,080	-	-	
2473	โฉนด	2647	14096	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	31.5	31.5	880	27,720	963	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	16	181,566	643,734	671,454	-	671,454	-	-
					2	0	0	45.5	45.5	880	40,040	964	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,550	1,192,100	26	500,682	691,418	731,458	-	731,458	-	-
					1	4	2	28	1828	880	1,608,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,640	-	1,608,640	-	-	
2474	โฉนด	2648	14097	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	0	64	1664	150	249,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	249,600	-	-	
2475	โฉนด	956	14099	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	3	14	1114	660	735,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,240	-	735,240	-	-	
2476	โฉนด	2657	15217	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	3	49	349	150	52,350	965	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	16	233,442	827,658	880,008	-	880,008	-	-
												966	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,550	530,550	11	63,666	466,884	466,884	-	466,884	-	-
2477	โฉนด	2658	15221	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	470	940,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	940,000	-	-	
2478	โฉนด	2665	15233	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	1,000	60,000	967	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	26	165,060	227,940	287,940	-	287,940	-	-
2479	โฉนด	2475	15235	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	3	44	744	440	327,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360	-	327,360	-	-	
2480	โฉนด	2476	15236	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	500	11,250	968	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	27	259,380	330,120	341,370	-	341,370	-	-
					1	1	0	57.5	457.5	500	228,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750	-	228,750	-	-	
2481	โฉนด	2663	15242	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	44	44	380	16,720	969	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	551,200	-	551,200	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2482	โฉนด	2664	15243	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	66	66	380	25,080	970	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	23	282,960	503,040	528,120	-	528,120	-	-
2483	โฉนด	2659	15258	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
2484	โฉนด	2660	15259	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	10	3	12	4312	200	862,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400	-	862,400	-	-
2485	โฉนด	2661	15260	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	2	27	2227	150	334,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,050	-	334,050	-	-
2486	โฉนด	2268	15266	หมู่ 4 ต.ควนศรี	4	0	0	50	50	880	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.3
2487	โฉนด	2666	15267	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	9	1	21	3721	240	893,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,040	-	893,040	-	-
2488	โฉนด	2667	15271	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	0	0	2800	290	812,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000	-	812,000	-	-
2489	โฉนด	2668	15280	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	85.6	85.6	2,500	214,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000	-	-	214,000	0.3
2490	โฉนด	3701	15329	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	3	52	6352	150	952,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,800	-	952,800	-	-
2491	โฉนด	3702	15330	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	3	52	6352	150	952,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,800	-	952,800	-	-
2492	โฉนด	3731	15332	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	2	1	201	1,000	201,000	971	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,550	1,277,250	23	459,810	817,440	1,018,440	-	1,018,440	-	-
2493	โฉนด	3699	15333	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	0	0	44	44	1,000	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	44,000	-	-
2494	โฉนด	3700	15337	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	0	55	2855	150	428,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,250	-	428,250	-	-
2495	โฉนด	2214	15349	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	1	72	972	330	320,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,760	-	320,760	-	-
2496	โฉนด	2672	15405	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	2	22	1422	150	213,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300	-	213,300	-	-
2497	โฉนด	2673	15406	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	0	72	1272	150	190,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800	-	190,800	-	-
2498	โฉนด	2674	15407	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	1	1901	150	285,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,150	-	285,150	-	-
2499	โฉนด	2675	15408	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	28	28	150	4,200	972	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	24	278,768	454,832	459,032	-	459,032	-	-
					1	2	1	28	928	150	139,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200	-	139,200	-	-
2500	โฉนด	2669	15412	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	3	1	3.5	1303.5	2,200	2,867,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,867,700	-	-	2,867,700	0.3
2501	โฉนด	2670	15413	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	10.5	10.5	2,500	26,250	973	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	42	100	7,050	296,100	21	94,752	201,348	227,598	-	-	227,598	0.3
					2	0	0	15	15	2,500	37,500	974	300-ประเภทห้องแถว	ตึก	2	60	100	6,650	399,000	21	127,680	271,320	308,820	-	-	308,820	0.02
					1	1	0	4.5	404.5	2,500	1,011,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,250	-	1,011,250	-	-
2502	โฉนด	2230	15845	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	39	839	150	125,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,850	-	125,850	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2503	โฉนด	2269	15849	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	1	40	140	880	123,200	975	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	400	100	6,550	2,620,000	6	157,200	2,462,800	2,586,000	-	2,586,000	-	-
2504	โฉนด	2502	15851	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	3	40	2740	150	411,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000	-	411,000	-	-
2505	โฉนด	2504	15852	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	3	82	3582	410	1,468,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,620	-	1,468,620	-	-
2506	โฉนด	2514	15922	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	330	9,900	976	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	22	267,240	518,760	528,660	-	528,660	-	-
					1	5	1	4	2104	330	694,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,320	-	694,320	-	-
2507	โฉนด	2649	15925	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	83	83	660	54,780	977	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,550	393,000	59	365,490	27,510	82,290	-	-	82,290	0.02
2508	โฉนด	2650	15926	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	80	80	660	52,800	978	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,550	393,000	59	365,490	27,510	80,310	-	-	80,310	0.02
2509	โฉนด	2652	15928	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	78	78	410	31,980	979	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,550	393,000	59	365,490	27,510	59,490	-	-	59,490	0.02
2510	โฉนด	2653	15929	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	74	74	660	48,840	980	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,550	524,000	71	487,320	36,680	85,520	-	-	85,520	0.02
2511	โฉนด	591	15930	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	7	2	59	3059	200	611,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,800	-	611,800	-	-
2512	โฉนด	481	15933	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	24	0	99	9699	200	1,939,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,800	-	1,939,800	-	-
2513	โฉนด	482	15934	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	3	21	3121	560	1,747,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,760	-	1,747,760	-	-
2514	โฉนด	483	15935	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	290	10,875	981	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	8	78,600	903,900	914,775	-	914,775	-	-
					1	5	2	46.5	2246.5	290	651,485	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,485	-	651,485	-	-
2515	โฉนด	842	15936	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	1	66	166	750	124,500	982	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,550	890,800	11	106,896	783,904	908,404	-	908,404	-	-
2516	โฉนด	907	15938	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	77	2177	290	631,330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,330	-	631,330	-	-
2517	โฉนด	911	15939	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	1	93	1393	290	403,970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,970	-	403,970	-	-
2518	โฉนด	867	15940	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	1	27	927	380	352,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,260	-	352,260	-	-
2519	โฉนด	863	15941	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	48	2148	150	322,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200	-	322,200	-	-
2520	โฉนด	1048	15942	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	12	2	22	5022	150	753,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,300	-	753,300	-	-
2521	โฉนด	1047	15943	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	1	30	2530	330	834,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,900	-	834,900	-	-
2522	โฉนด	456	15944	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	27	1	6	10906	240	2,617,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,617,440	-	2,617,440	-	-
2523	โฉนด	512	15945	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	9	3	26	3926	150	588,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,900	-	588,900	-	-
2524	โฉนด	518	15946	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	11	0	7	4407	150	661,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,050	-	661,050	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2525	โฉนด	317	15948	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	0	30	830	660	547,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	547,800	-	-		
2526	โฉนด	316	15949	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	70	70	470	32,900	983	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	6,550	1,834,000	6	110,040	1,723,960	1,756,860	-	-	1,756,860	0.02
					1	5	0	10	2010	470	944,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,700	-	944,700	-	-		
2527	โฉนด	547	15950	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	72	1272	150	190,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800	-	190,800	-	-		
2528	โฉนด	2252	15968	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	0	31	3231	410	1,324,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,710	-	1,324,710	-	-		
2529	โฉนด	2186	15971	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	0	69	869	150	130,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,350	-	130,350	-	-		
2530	โฉนด	1006	15975	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	1	47	147	1,650	242,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,550	-	-	242,550	0.3		
2531	โฉนด	2655	15977	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	25	3	5	10305	200	2,061,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,000	-	2,061,000	-	-		
2532	โฉนด	2656	15981	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	2	68	268	660	176,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,880	-	176,880	-	-		
2533	โฉนด	2200	15985	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	75	2275	150	341,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250	-	341,250	-	-		
2534	โฉนด	2654	16016	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	86	2186	150	327,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,900	-	327,900	-	-		
2535	โฉนด	2448	16017	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	3	90	2790	150	418,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500	-	418,500	-	-		
2536	โฉนด	1851	16023	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	2	99	3899	200	779,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,800	-	779,800	-	-		
2537	โฉนด	2452	16028	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	3	81	1981	150	297,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150	-	297,150	-	-		
2538	โฉนด	2685	16783	ต.ควนศรี	1	7	0	20	2820	150	423,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000	-	423,000	-	-		
2539	โฉนด	2676	16795	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	0	63	1663	470	781,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,610	-	781,610	-	-		
2540	โฉนด	2677	16796	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	3	38	1938	560	1,085,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,280	-	1,085,280	-	-		
2541	โฉนด	2678	16797	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	8	8	560	4,480	984	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,550	209,600	7	52,400	157,200	161,680	-	161,680	-	-
					2	0	0	24	24	560	13,440	985	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	11	75,456	553,344	566,784	-	553,344	13,440	0.02
					1	2	3	68	1168	560	654,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,080	-	654,080	-	-		
2542	โฉนด	2679	16798	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	560	18,480	986	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	4	34,584	830,016	848,496	-	848,496	-	-
					2	0	0	27	27	560	15,120	987	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	31	353,700	353,700	368,820	-	368,820	-	-
					1	3	3	40	1540	560	862,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400	-	862,400	-	-		
2543	โฉนด	2680	16811	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	13	2	99	5499	150	824,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,850	-	824,850	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2544	โฉนด	2681	16812	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	1	88	3788	150	568,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,200	-	568,200	-	-
2545	โฉนด	2489	16813	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	150	3,375	988	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	11	70,740	518,760	522,135	-	522,135	-	-
					1	3	3	36.5	1536.5	150	230,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,475	-	230,475	-	-
2546	โฉนด	2379	16832	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	10	1	36	4136	290	1,199,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,440	-	1,199,440	-	-
2547	โฉนด	2683	16838	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	3	0	300	880	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
2548	โฉนด	2684	16839	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	0	68	468	880	411,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,840	-	411,840	-	-
2549	โฉนด	2682	16840	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	42.5	42.5	880	37,400	989	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,550	1,113,500	21	356,320	757,180	794,580	-	794,580	-	-
					2	0	0	8	8	880	7,040	990	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	11	25,152	184,448	191,488	-	191,488	-	-
					1	2	3	32.5	1132.5	880	996,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,600	-	996,600	-	-
2550	โฉนด	2686	16864	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	1	47	2147	150	322,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,050	-	322,050	-	-
2551	โฉนด	2687	16865	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	2	4	1804	150	270,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600	-	270,600	-	-
2552	โฉนด	2170	16884	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	10	3	1	4301	150	645,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,150	-	-	645,150	0.3
2553	โฉนด	2689	16916	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	2	1702	150	255,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,300	-	255,300	-	-
2554	โฉนด	2688	16928	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	1	9	109	200	21,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800	-	-	21,800	0.3
2555	โฉนด	2690	16967	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	13	2	91	5491	350	1,921,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,850	-	1,921,850	-	-
2556	โฉนด	2697	16979	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	660	19,800	991	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	554,280	-	554,280	-	-
					2	0	0	15	15	660	9,900	992	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	13	62,880	330,120	340,020	-	340,020	-	-
					1	1	0	11	411	660	271,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,260	-	271,260	-	-
2557	โฉนด	2691	17000	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	2,000	90,000	993	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	16	100,870	357,630	447,630	-	447,630	-	-
2558	โฉนด	2692	17001	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	44	44	2,000	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
2559	โฉนด	2693	17002	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	44	44	2,000	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
2560	โฉนด	2694	17003	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	2,000	90,000	994	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	6,550	1,362,400	11	163,488	1,198,912	1,288,912	-	1,288,912	-	-
2561	โฉนด	2695	17004	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	46	46	2,000	92,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-
2562	โฉนด	2696	17005	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	2	86	286	2,000	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2563	โฉนด	2698	17012	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	62	62	2,500	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	155,000	-	-		
2564	โฉนด	2704	17034	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	20	0	0	8000	150	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-		
2565	โฉนด	2705	17042	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
2566	โฉนด	2114	17074	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	80	2380	150	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	357,000	-	-		
2567	โฉนด	2105	17076	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	7	2007	150	301,050		-	-	-	-	-	-	-	-	301,050	-	301,050	-	-		
2568	โฉนด	2193	17077	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	60	1660	440	730,400		-	-	-	-	-	-	-	-	730,400	-	730,400	-	-		
2569	โฉนด	2702	17081	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	0	43	1243	750	932,250		-	-	-	-	-	-	-	-	932,250	-	932,250	-	-		
2570	โฉนด	1589	17082	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	2	12	2612	150	391,800		-	-	-	-	-	-	-	-	391,800	-	391,800	-	-		
2571	โฉนด	2440	17088	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	24	1	13	9713	150	1,456,950		-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,950	-	1,456,950	-	-		
2572	โฉนด	3703	17094	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	3	50	750	1,400	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-		
2573	โฉนด	2672	17095	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	3	60	1560	2,500	3,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000	-	3,900,000	-	-		
2574	โฉนด	1345	18285	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	0	86	4086	290	1,184,940		-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,940	-	1,184,940	-	-		
2575	โฉนด	1346	18286	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	0	19	4019	290	1,165,510		-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,510	-	1,165,510	-	-		
2576	โฉนด	2703	18291	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	63	863	150	129,450		-	-	-	-	-	-	-	-	129,450	-	129,450	-	-		
2577	โฉนด	2706	18297	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	0	44	3244	150	486,600		-	-	-	-	-	-	-	-	486,600	-	486,600	-	-		
2578	โฉนด	2707	18298	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	1	83	1783	150	267,450		-	-	-	-	-	-	-	-	267,450	-	267,450	-	-		
2579	โฉนด	2708	18299	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	2	20	2220	200	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	444,000	-	-		
2580	โฉนด	2709	18300	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	22	22	200	4,400	995	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	6,550	1,152,800	36	979,880	172,920	177,320	-	177,320	-	-
					1	15	1	99	6199	200	1,239,800		-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,800	-	1,239,800	-	-		
2581	โฉนด	2710	18303	หมู่ 3 ต.ควนศรี	5	0	0	47	47	750	35,250	996	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	128	100	6,550	838,400	21	268,288	570,112	605,362	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	151,341	-	151,341	-	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	454,022	-	454,022	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2582	โฉนด	1355	18307	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	8	108	150	16,200	997	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	432	100	6,550	2,829,600	59	2,150,496	679,104	695,304	-	695,304	-	-
					2	0	0	13	13	150	1,950	998	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	6,550	340,600	16	74,932	265,668	267,618	-	267,618	-	-
					1	3	0	77	1277	150	191,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,550	-	191,550	-	-	
2583	โฉนด	2711	18339	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	2	21	1821	150	273,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,150	-	273,150	-	-
2584	โฉนด	2720	18342	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	73.5	73.5	560	41,160	999	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	294	100	6,550	1,925,700	10	192,570	1,733,130	1,774,290	-	1,774,290	-	-
					1	1	1	26.5	526.5	560	294,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,840	-	294,840	-	-	
2585	โฉนด	2715	18350	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	5.25	5.25	2,500	13,125	1000	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	6,550	137,550	4	5,502	132,048	145,173	-	-	145,173	0.3
					2	0	0	72.75	72.75	2,500	181,875	1001	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	25	419,200	628,800	810,675	-	810,675	-	-
2586	โฉนด	2716	18351	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	32	32	1,000	32,000	1002	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	7	64,190	852,810	884,810	-	884,810	-	-
2587	โฉนด	2717	18352	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	32	32	150	4,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	4,800	-	-	
2588	โฉนด	2718	18353	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	32	32	150	4,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	-	4,800	0.3	
2589	โฉนด	2719	18354	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	31	31	150	4,650	1003	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	21	125,760	267,240	271,890	-	271,890	-	-
2590	โฉนด	2714	18363	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	1	90	190	470	89,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,300	-	89,300	-	-
2591	โฉนด	3704	18376	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	0	88	3288	200	657,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,600	-	657,600	-	-
2592	โฉนด	2730	18377	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	31	2331	240	559,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,440	-	559,440	-	-
2593	โฉนด	2731	18378	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	49	2449	240	587,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,760	-	587,760	-	-
2594	โฉนด	2732	18379	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	1	29	4129	150	619,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,350	-	619,350	-	-
2595	โฉนด	2733	18380	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	1	97	2597	150	389,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,550	-	389,550	-	-
2596	โฉนด	2259	18400	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	9	0	23	3623	540	1,956,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,420	-	1,956,420	-	-
2597	โฉนด	2712	18404	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	7	1	8	2908	150	436,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,200	-	436,200	-	-
2598	โฉนด	2713	18405	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	3	97	2397	150	359,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,550	-	359,550	-	-
2599	โฉนด	2729	18408	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	25	25	1,000	25,000	1004	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	14	117,900	537,100	562,100	-	562,100	-	-
					1	1	1	29	529	1,000	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	529,000	-	-
2600	โฉนด	2734	18435	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	93	893	150	133,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950	-	133,950	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2601	โฉนด	2740	18817	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	87.1	87.1	880	76,648	1005	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	348.39	100	6,550	2,281,955	17	547,669	1,734,285	1,810,933	-	1,810,933	-	-
					1	1	3	70.9	770.9	880	678,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,392	-	678,392	-	-
2602	โฉนด	2741	18818	หมู่ 4 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	880	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.3
					2	0	0	30	30	880	26,400	1006	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	560,880	-	560,880	-	-
					1	1	2	90	690	880	607,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200	-	607,200	-	-
2603	โฉนด	2739	18825	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	0	51	51	1,000	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-
2604	โฉนด	2721	18873	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	1	20	120	2,500	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
2605	โฉนด	2722	18874	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	57	57	2,500	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
2606	โฉนด	2723	18875	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	57	57	2,500	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
2607	โฉนด	2726	18876	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	30	30	2,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
2608	โฉนด	2727	18877	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	30	30	2,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
2609	โฉนด	2728	18878	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	31	31	2,500	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.3
2610	โฉนด	2742	18879	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	3	67	2367	560	1,325,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,520	-	1,325,520	-	-
2611	โฉนด	1964	18889	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	0	22	3222	350	1,127,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,700	-	1,127,700	-	-
2612	โฉนด	1963	18890	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	3	11	3111	560	1,742,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,160	-	1,742,160	-	-
2613	โฉนด	2442	18894	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	22	2	75	9075	200	1,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000	-	1,815,000	-	-
2614	โฉนด	2441	18895	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	66	1666	150	249,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900	-	249,900	-	-
2615	โฉนด	2295	18896	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	380	15,960	1007	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	14	198,072	902,328	918,288	-	918,288	-	-
					2	0	0	6	6	380	2,280	1008	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	8	12,576	144,624	146,904	-	144,624	2,280	0.02
					1	3	0	30	1230	380	467,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,400	-	467,400	-	-
2616	โฉนด	2278	18897	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	90	2090	150	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	313,500	-	-
2617	โฉนด	958	18898	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	63	263	490	128,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,870	-	128,870	-	-
2618	โฉนด	2215	18899	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	3	27	727	330	239,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,910	-	239,910	-	-
2619	โฉนด	2207	18900	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	96	1996	150	299,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400	-	299,400	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2620	โฉนด	2219	18901	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	27	1627	440	715,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,880	-	715,880	-	-	
2621	โฉนด	2221	18902	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	0	69	469	150	70,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,350	-	70,350	-	-	
2622	โฉนด	2218	18903	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	0	29	1229	380	467,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,020	-	467,020	-	-	
2623	โฉนด	2501	18904	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	48	48	630	30,240	1009	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	16	276,672	980,928	1,011,168	-	1,011,168	-	-
					1	2	3	67	1167	630	735,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,210	-	735,210	-	-	
2624	โฉนด	2468	18905	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	9	1409	150	211,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,350	-	211,350	-	-	
2625	โฉนด	2469	18906	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	9	1909	330	629,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,970	-	629,970	-	-	
2626	โฉนด	2746	18908	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	11	111	750	83,250	1010	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	560	100	6,550	3,668,000	10	366,800	3,301,200	3,384,450	-	3,384,450	-	-
2627	โฉนด	2747	18909	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	37	37	750	27,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750	-	27,750	-	-	
2628	โฉนด	2748	18910	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	37	37	750	27,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750	-	27,750	-	-	
2629	โฉนด	2744	18930	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
2630	โฉนด	2745	18931	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	1	2001	150	300,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150	-	300,150	-	-	
2631	โฉนด	2586	19197	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	13	1	26	5326	150	798,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,900	-	798,900	-	-	
2632	โฉนด	2025	19225	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	3	23	323	380	122,740	1011	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	64	100	6,550	419,200	51	318,592	100,608	223,348	-	223,348	-	-
2633	โฉนด	446	19240	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	23	0	6	9206	200	1,841,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,200	-	1,841,200	-	-	
2634	โฉนด	447	19241	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	0	37	2037	330	672,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,210	-	672,210	-	-	
2635	โฉนด	2029	19242	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	1	23	523	150	78,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,450	-	78,450	-	-	
2636	โฉนด	2752	19557	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2637	โฉนด	2753	19558	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2638	โฉนด	2754	19559	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2639	โฉนด	2755	19560	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2640	โฉนด	2756	19561	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	1	87	1387	150	208,050	1012	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	30	100	6,550	196,500	11	23,580	172,920	380,970	-	380,970	-	-
												1013	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	30	100	6,550	196,500	11	23,580	172,920	172,920	-	172,920	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2641	โฉนด	2757	19562	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	7.5	7.5	150	1,125	1014	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	5	9,825	186,675	187,800	-	-	187,800	0.02
					1	3	3	92.5	1592.5	150	238,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,875	-	238,875	-	-
2642	โฉนด	2758	19563	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	330	8,910	1015	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	8	49,518	657,882	666,792	-	666,792	-	-
					1	2	0	21	821	330	270,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,930	-	270,930	-	-
2643	โฉนด	2759	19564	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	1	40	140	750	105,000	1016	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	21	113,184	240,516	345,516	-	345,516	-	-
2644	โฉนด	2762	19574	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	150	3,600	1017	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	21	201,216	427,584	431,184	-	431,184	-	-
2645	โฉนด	2763	19575	หมู่ 4 ต.ควนศรี	3	0	0	54	54	150	8,100	1018	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,600	1,209,600	6	72,576	1,137,024	1,145,124	-	-	1,145,124	0.3
					2	0	0	6	6	150	900	1019	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	3	4,716	152,484	153,384	-	-	153,384	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	150	675	1020	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,550	117,900	3	3,537	114,363	115,038	-	-	115,038	0.02
					1	1	0	13.5	413.5	150	62,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,025	-	62,025	-	-
2646	โฉนด	2760	19576	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	2	47	247	1,000	247,000	1021	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	11	106,110	778,140	1,025,140	-	1,025,140	-	-
2647	โฉนด	2761	19578	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	44	44	560	24,640	1022	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,550	1,152,800	31	599,456	553,344	577,984	-	577,984	-	-
					1	3	1	95	1395	560	781,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200	-	781,200	-	-
2648	โฉนด	2735	19614	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	11	3	77	4777	200	955,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,400	-	955,400	-	-
2649	โฉนด	2736	19623	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	12	2	31	5031	200	1,006,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,200	-	1,006,200	-	-
2650	โฉนด	2737	19624	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	16	2	16	6616	150	992,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,400	-	992,400	-	-
2651	โฉนด	2738	19625	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	90	2290	200	458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000	-	458,000	-	-
2652	โฉนด	2789	19844	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
2653	โฉนด	2794	19901	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	3	89	3189	200	637,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,800	-	637,800	-	-
2654	โฉนด	1332	19913	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	3	72	372	380	141,360	1023	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	4	50,304	1,207,296	1,348,656	-	1,348,656	-	-
2655	โฉนด	1331	19914	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	67.5	67.5	150	10,125	1024	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,550	1,768,500	6	106,110	1,662,390	1,672,515	-	1,672,515	-	-
					1	5	0	17.5	2017.5	150	302,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,625	-	302,625	-	-
2656	โฉนด	2790	19932	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	3	49	1149	150	172,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,350	-	172,350	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2657	โฉนด	2791	19933	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	48	48	330	15,840	1025	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	21	402,432	855,168	871,008	-	871,008	-	-
					2	0	0	56	56	330	18,480	1026	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	6	88,032	1,379,168	1,397,648	-	1,397,648	-	-
					2	0	0	12	12	330	3,960	1027	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	8	25,152	289,248	293,208	-	293,208	-	-
					1	2	0	23	823	330	271,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,590	-	271,590	-	-
2658	โฉนด	1335	19934	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	0	84	2884	290	836,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,360	-	836,360	-	-
2659	โฉนด	1334	19938	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	0	10	410	380	155,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800	-	155,800	-	-
2660	โฉนด	2743	19953	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	0	78	78	1,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
2661	โฉนด	2749	19954	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	17	0	75	6875	150	1,031,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,250	-	1,031,250	-	-
2662	โฉนด	2751	19955	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	2	46	2646	1,550	4,101,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,101,300	-	4,101,300	-	-
2663	โฉนด	2750	19956	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	1	76	1776	1,550	2,752,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,800	-	2,752,800	-	-
2664	โฉนด	2765	19968	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	0	34	2834	400	1,133,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,600	-	1,133,600	-	-
2665	โฉนด	2235	19983	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	31	2031	440	893,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,640	-	893,640	-	-
2666	โฉนด	2764	19987	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2667	โฉนด	2766	19997	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	31	131	150	19,650	1028	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	13	75,456	396,144	415,794	-	415,794	-	-
2668	โฉนด	2767	19998	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	90	90	150	13,500	1029	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	14	169,776	773,424	786,924	-	786,924	-	-
2669	โฉนด	2768	19999	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	0	89	89	150	13,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,350	-	13,350	-	-
2670	โฉนด	2769	20000	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	0	19	19	210	3,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990	-	3,990	-	-
2671	โฉนด	1827	20012	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	1	53	2553	200	510,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,600	-	510,600	-	-
2672	โฉนด	2771	20026	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	1,000	45,000	1030	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	17	282,960	896,040	941,040	-	941,040	-	-
					1	1	0	86	486	1,000	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	486,000	-	-
2673	โฉนด	2778	20032	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	54	154	1,000	154,000	1031	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	19	352,128	905,472	1,059,472	-	1,059,472	-	-
2674	โฉนด	2780	20034	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	65	65	1,000	65,000	1032	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	31	544,960	503,040	568,040	-	568,040	-	-
2675	โฉนด	2781	20035	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	17	117	1,000	117,000	1033	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	41	509,328	198,072	315,072	-	315,072	-	-
2676	โฉนด	2782	20036	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	76	76	1,000	76,000	1034	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	21	377,280	801,720	877,720	-	877,720	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2677	โฉนด	1039	20046	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	150	5,250	1035	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	71	696,920	220,080	225,330	-	225,330	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	150	338	1036	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,550	58,950	71	44,802	14,148	14,486	-	14,148	338	0.02
					2	0	0	3	3	150	450	1037	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,550	78,600	71	59,736	18,864	19,314	-	18,864	450	0.02
					1	1	3	2.75	702.75	150	105,413		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,413	-	105,413	-	-
2678	โฉนด	2772	20054	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	2	56	256	750	192,000	1038	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	143	100	6,550	936,650	16	206,063	730,587	192,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	53.85	-	936,650	-	-	730,587	393,421	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	46.15	-	936,650	-	-	730,587	337,166	-	-	-	-
2679	โฉนด	2773	20055	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	95	95	750	71,250	1039	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	41	660,240	256,760	328,010	-	328,010	-	-
2680	โฉนด	2774	20056	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	87	87	750	65,250	1040	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	11	94,320	691,680	756,930	-	756,930	-	-
2681	โฉนด	2775	20057	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	1	68	168	750	126,000	1041	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	7	51,352	682,248	808,248	-	808,248	-	-
2682	โฉนด	2776	20058	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	75	75	750	56,250	1042	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,550	510,900	6	30,654	480,246	536,496	-	-	536,496	0.02
2683	โฉนด	2777	20059	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	470	15,510	1043	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	9	77,814	786,786	802,296	-	802,296	-	-
					1	6	1	20	2520	470	1,184,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,400	-	1,184,400	-	-
2684	โฉนด	2783	20062	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	0	22	2422	150	363,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,300	-	363,300	-	-
2685	โฉนด	2785	20065	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	470	17,625	1044	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	300	100	6,550	1,965,000	11	884,250	1,080,750	1,098,375	-	1,098,375	-	-
					2	0	0	15	15	470	7,050	1045	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	21	125,760	267,240	274,290	-	267,240	7,050	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	470	4,935	1046	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	19	77,028	198,072	203,007	-	198,072	4,935	0.02
					1	14	0	57	5657	470	2,658,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,658,790	-	2,658,790	-	-
2686	โฉนด	2786	20066	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	40	240	470	112,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800	-	112,800	-	-
2687	โฉนด	2770	20067	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	2	58	2258	290	654,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,820	-	654,820	-	-
2688	โฉนด	2787	20072	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	66	1766	330	582,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,780	-	582,780	-	-
2689	โฉนด	2788	20073	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	8	1	89	3389	240	813,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,360	-	813,360	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2690	โฉนด	2792	20383	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	560	16,800	1047	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	36	487,320	298,680	315,480	-	315,480	-	-
					2	0	0	47.5	47.5	560	26,600	1048	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	6,550	1,244,500	3	37,335	1,207,165	1,233,765	-	1,233,765	-	-
					2	0	0	36	36	560	20,160	1049	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	6,550	1,244,500	3	37,335	1,207,165	1,227,325	-	1,227,325	-	-
					1	9	2	76.5	3876.5	560	2,170,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,840	-	2,170,840	-	-
2691	โฉนด	2793	20384	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	3	80	1980	560	1,108,800	1050	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	78	100	6,550	510,900	11	61,308	449,592	1,558,392	-	1,558,392	-	-
2692	โฉนด	2800	21794	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	2	47	247	1,400	345,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800	-	-	345,800	0.3
2693	โฉนด	2798	21795	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	2	3	22	1122	150	168,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300	-	-	168,300	0.3
2694	โฉนด	2799	21796	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	0	18	18	150	2,700	1051	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,050	507,600	5	25,380	482,220	484,920	-	-	484,920	0.3
					3	0	0	45.5	45.5	150	6,825	1052	512-สถานีวิทยุการบินมีเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	182	100	5,350	973,700	5	48,685	925,015	931,840	-	-	931,840	0.3
					3	0	0	7	7	150	1,050	1053	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,050	169,400	5	6,776	162,624	163,674	-	-	163,674	0.3
					3	0	0	48	48	150	7,200	1054	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,550	1,449,600	16	318,912	1,130,688	1,137,888	-	-	1,137,888	0.3
					2	0	0	24.75	24.75	150	3,713	1055	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	5	32,423	616,028	619,740	-	-	619,740	0.02
					3	3	0	40.75	1240.75	150	186,113		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,113	-	-	186,113	0.3
2695	โฉนด	2795	21799	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	59	1459	240	350,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,160	-	350,160	-	-
2696	โฉนด	2796	21800	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	3	5	1505	240	361,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200	-	361,200	-	-
2697	โฉนด	2797	21801	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	3	94	1594	330	526,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,020	-	526,020	-	-
2698	โฉนด	2803	21823	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	95.1	95.1	2,500	237,750	1056	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	6,550	972,675	4	38,907	933,768	1,171,518	-	1,171,518	-	-
2699	โฉนด	2814	22710	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	3	73	1173	330	387,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,090	-	387,090	-	-
2700	โฉนด	2815	22717	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	53	53	2,000	106,000	1057	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,550	1,375,500	43	1,045,380	330,120	436,120	-	436,120	-	-
2701	โฉนด	2816	22718	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	1	70	170	2,000	340,000	1058	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	230	100	6,550	1,506,500	26	632,730	873,770	1,213,770	-	1,213,770	-	-
2702	โฉนด	2805	22761	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	0	3	39	339	2,500	847,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,500	-	-	847,500	0.3
2703	โฉนด	2806	22762	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	2,200	66,000	1059	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	600,480	-	-	600,480	0.02
					3	1	2	88	688	2,200	1,513,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,600	-	-	1,513,600	0.3
2704	โฉนด	2807	22763	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	0	3	96	396	150	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	-	59,400	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2705	โฉนด	2808	22764	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	2	3	8	1108	150	166,200	1060	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	3500	100	5,550	19,425,000	21	6,216,000	13,209,000	13,375,200	-	-	13,375,200	0.3
2706	โฉนด	2809	22765	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	1	3	75	775	150	116,250	1061	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	1008	100	7,550	7,610,400	21	2,435,328	5,175,072	5,291,322	-	-	5,291,322	0.02
2707	โฉนด	2818	22771	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	0	91	91	380	34,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,580	-	34,580	-	-
2708	โฉนด	2820	22818	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	25	25	750	18,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750	-	-	18,750	0.3
2709	โฉนด	2821	22819	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	49	49	750	36,750	1062	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	12	165,060	1,013,940	1,050,690	-	1,050,690	-	-
2710	โฉนด	2823	22821	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	25	25	750	18,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750	-	-	18,750	0.3
2711	โฉนด	2824	22822	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	25	25	750	18,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750	-	-	18,750	0.3
2712	โฉนด	2819	22846	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	19.25	19.25	290	5,583	1063	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	6,550	504,350	61	383,306	121,044	126,627	-	126,627	-	-
					1	2	2	48.75	1048.75	290	304,138		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,138	-	304,138	-	-
2713	โฉนด	2825	22855	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	8	3	52	3552	150	532,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800	-	532,800	-	-
2714	โฉนด	2838	22868	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	7	2	12	3012	150	451,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800	-	451,800	-	-
2715	โฉนด	2826	22882	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	62	62	1,000	62,000	1064	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	16	138,336	490,464	552,464	-	552,464	-	-
2716	โฉนด	2827	22883	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	80	80	1,000	80,000	1065	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	161	100	6,550	1,054,550	15	210,910	843,640	80,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.91	-	1,054,550	-	-	843,640	623,534	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	26.09	-	1,054,550	-	-	843,640	220,106	-	-	-	-
2717	โฉนด	2829	22885	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	1	1	53	553	880	486,640	1066	509-1-สามถยนต์ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	160	100	7,050	1,128,000	26	473,760	654,240	1,140,880	-	-	1,140,880	0.3
2718	โฉนด	2830	22886	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	90	90	880	79,200	1067	501-หลังคาเดี่ยว พื้นใหม่ เป็น 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	360	100	5,600	2,016,000	16	443,520	1,572,480	1,651,680	-	-	1,651,680	0.3
					3	0	0	92	92	880	80,960	1068	501-หลังคาเดี่ยว พื้นใหม่ เป็น 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	368	100	5,600	2,060,800	11	247,296	1,813,504	1,894,464	-	-	1,894,464	0.3
					1	0	2	55	255	880	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	224,400	-	-
2719	โฉนด	2833	22892	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	87	87	1,750	152,250	1069	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	15	78,600	314,400	466,650	-	466,650	-	-
2720	โฉนด	2835	22894	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	32.5	32.5	1,750	56,875	1070	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	260	100	6,550	1,703,000	31	885,560	817,440	874,315	-	874,315	-	-
					1	1	0	43.5	443.5	1,750	776,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,125	-	776,125	-	-
2721	โฉนด	2836	22895	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	81	81	1,750	141,750	1071	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	9	132,048	1,335,152	1,476,902	-	1,476,902	-	-
2722	โฉนด	2837	22896	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	2	2	202	1,750	353,500	1072	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	21	419,200	890,800	1,244,300	-	1,244,300	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2723	โฉนด	977	22926	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	1	97	2197	15	32,955	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,955	-	32,955	-	-		
2724	โฉนด	978	22927	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	2	40	1040	200	208,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-		
2725	โฉนด	2831	22928	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	85	2285	150	342,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750	-	342,750	-	-		
2726	โฉนด	2839	22935	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	70	70	2,500	175,000	1073	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	31	459,810	424,440	599,440	-	-	599,440	0.02
2727	โฉนด	2840	22938	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	51	51	630	32,130	1074	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,550	1,336,200	21	427,584	908,616	940,746	-	940,746	-	-
					1	4	3	88	1988	630	1,252,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,440	-	1,252,440	-	-		
2728	โฉนด	2841	23009	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	20.25	20.25	880	17,820	1075	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,550	530,550	16	116,721	413,829	431,649	-	431,649	-	-
					1	1	0	46.75	446.75	880	393,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,140	-	393,140	-	-		
2729	โฉนด	2842	23010	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	2	11	211	880	185,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,680	-	185,680	-	-		
2730	โฉนด	2843	23011	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	2	37	237	880	208,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,560	-	208,560	-	-		
2731	โฉนด	2844	23012	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	880	26,400	1076	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	13	125,760	660,240	686,640	-	686,640	-	-
					1	1	0	13	413	880	363,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,440	-	363,440	-	-		
2732	โฉนด	2845	23013	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	3	45	345	880	303,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	303,600	-	-		
2733	โฉนด	2846	23028	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	38	38	2,500	95,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.3		
2734	โฉนด	2812	23033	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	2	53	1053	630	663,390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,390	-	663,390	-	-		
2735	โฉนด	2813	23034	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	2	89	1089	630	686,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,070	-	686,070	-	-		
2736	โฉนด	1749	23129	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	33.25	33.25	750	24,938	1077	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	266	100	6,550	1,742,300	61	1,324,148	418,152	443,090	-	443,090	-	-
					1	9	1	58.75	3758.75	750	2,819,063	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,819,063	-	2,819,063	-	-		
2737	โฉนด	1750	23130	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	2	57	657	1,000	657,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000	-	657,000	-	-		
2738	โฉนด	2847	23135	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	11	1	60	4560	200	912,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-		
2739	โฉนด	2850	23136	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	12	0	87	4887	240	1,172,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,880	-	1,172,880	-	-		
2740	โฉนด	2863	23174	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	3	81	1981	200	396,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,200	-	396,200	-	-		
2741	โฉนด	2801	23186	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	0	50	850	150	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-		
2742	โฉนด	2849	23216	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	11	0	0	4400	240	1,056,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2743	โฉนด	2848	23229	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	2	76	1876	400	750,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,400	-	750,400	-	-		
2744	โฉนด	2862	23239	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	31.25	31.25	150	4,688	1078	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	6,550	818,750	26	343,875	474,875	479,563	-	479,563	-	-
					1	4	3	14.75	1914.75	150	287,213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,213	-	287,213	-	-		
2745	โฉนด	2804	23273	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	200	8,400	1079	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	6	66,024	1,034,376	1,042,776	-	1,042,776	-	-
					1	1	0	24	424	200	84,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800	-	84,800	-	-		
2746	โฉนด	3189	23350	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	150	2,700	1080	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	13	75,456	396,144	398,844	-	398,844	-	-
2747	โฉนด	2864	23355	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	25	1925	500	962,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,500	-	962,500	-	-		
2748	โฉนด	2865	23356	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	25	1925	310	596,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,750	-	596,750	-	-		
2749	โฉนด	2866	23357	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	25	1925	310	596,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,750	-	596,750	-	-		
2750	โฉนด	2867	23358	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	3	26	1926	310	597,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,060	-	597,060	-	-		
2751	โฉนด	2817	23381	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	2	8	2608	150	391,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200	-	391,200	-	-		
2752	โฉนด	2881	23388	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	1	7	107	560	59,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,920	-	59,920	-	-		
2753	โฉนด	2882	23389	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	3	92	392	560	219,520	1081	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	12	99,036	608,364	827,884	-	827,884	-	-
2754	โฉนด	2860	23390	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	11	3	52	4752	380	1,805,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,760	-	1,805,760	-	-		
2755	โฉนด	2874	23420	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	3	47	1947	560	1,090,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,320	-	1,090,320	-	-		
2756	โฉนด	2875	23421	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	3	47	1947	470	915,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,090	-	915,090	-	-		
2757	โฉนด	2876	23422	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	3	50	1950	470	916,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,500	-	916,500	-	-		
2758	โฉนด	2877	23423	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	3	50	1950	470	916,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,500	-	916,500	-	-		
2759	โฉนด	2883	23432	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	3	50	350	150	52,500	1082	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	21	226,368	481,032	533,532	-	533,532	-	-
2760	โฉนด	2884	23433	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	50	2050	150	307,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500	-	307,500	-	-		
2761	โฉนด	2886	23434	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	12	12	660	7,920	1083	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	12	44,016	270,384	278,304	-	278,304	-	-
					2	0	0	9	9	660	5,940	1084	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	9	21,222	214,578	220,518	-	220,518	-	-
					1	0	3	79	379	660	250,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,140	-	250,140	-	-		
2762	โฉนด	2851	23457	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	74.9	74.9	150	11,235	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,235	-	11,235	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2763	โฉนด	2852	23458	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	74.8	74.8	150	11,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220	-	11,220	-	-	
2764	โฉนด	2853	23459	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	74.7	74.7	150	11,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,205	-	11,205	-	-	
2765	โฉนด	2854	23460	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	37.3	37.3	150	5,595		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,595	-	5,595	-	-	
2766	โฉนด	2855	23461	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	37.2	37.2	150	5,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,580	-	5,580	-	-	
2767	โฉนด	2856	23462	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	37.3	37.3	150	5,595		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,595	-	5,595	-	-	
2768	โฉนด	2857	23463	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	37.3	37.3	150	5,595		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,595	-	5,595	-	-	
2769	โฉนด	2868	23480	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	58	58	2,000	116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000	-	-	116,000	0.3	
2770	โฉนด	2869	23481	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	57	57	2,000	114,000	1085	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	172	100	6,550	1,126,600	36	698,492	428,108	542,108	-	542,108	-	-
2771	โฉนด	2870	23482	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	58	58	2,000	116,000	1086	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	80	100	6,550	524,000	36	-	524,000	640,000	-	640,000	-	-
2772	โฉนด	2932	23485	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	2	96	1096	150	164,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400	-	164,400	-	-	
2773	โฉนด	2933	23486	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	12	2	15	5015	150	752,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,250	-	752,250	-	-	
2774	โฉนด	2885	23495	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
2775	โฉนด	2879	23503	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	3	2	1102	150	165,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,300	-	165,300	-	-	
2776	โฉนด	2880	23504	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	8	0	21	3221	150	483,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,150	-	483,150	-	-	
2777	โฉนด	2861	23558	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	40	40	1,000	40,000	1087	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	10	52,400	471,600	511,600	-	511,600	-	-
2778	โฉนด	2938	23570	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	53	153	1,000	153,000	1088	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	8	62,880	723,120	876,120	-	876,120	-	-
2779	โฉนด	2871	23608	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	52	52	2,000	104,000	1089	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	6,550	818,750	6	49,125	769,625	873,625	-	873,625	-	-
2780	โฉนด	2872	23609	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	51	51	2,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-	
2781	โฉนด	2873	23610	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
2782	โฉนด	2935	23674	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	1	16	116	1,000	116,000	1090	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	36	877,176	537,624	653,624	-	653,624	-	-
												1091	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	9	14,148	143,052	143,052	-	143,052	-	-
2783	โฉนด	2936	23675	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	67	67	1,000	67,000	1092	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,550	1,100,400	41	935,340	165,060	232,060	-	232,060	-	-
2784	โฉนด	2937	23676	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	0	77	77	380	29,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,260	-	29,260	-	-	
2785	โฉนด	2941	23682	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	660	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2786	โฉนด	2934	23699	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	150	5,063	1093	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	11	106,110	778,140	783,203	-	783,203	-	-
					1	1	1	3.25	503.25	150	75,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,488	-	75,488	-	-
2787	โฉนด	2939	23714	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	2,000	72,000	1094	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	6,550	818,750	9	73,688	745,063	817,063	-	817,063	-	-
2788	โฉนด	2940	23715	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	72	72	1,750	126,000	1095	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,550	890,800	31	463,216	427,584	553,584	-	553,584	-	-
												1096	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	31	367,848	339,552	339,552	-	339,552	-	-
2789	โฉนด	2947	23748	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	3	68	368	750	276,000	1097	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	22	222,700	432,300	708,300	-	708,300	-	-
2790	โฉนด	2948	23749	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	2	97	297	660	196,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,020	-	196,020	-	-
2791	โฉนด	2949	23750	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	3	41	341	660	225,060	1098	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	9	70,740	715,260	940,320	-	940,320	-	-
2792	โฉนด	2950	23751	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	3	93	393	600	235,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800	-	235,800	-	-
2793	โฉนด	2944	23853	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	58	58	650	37,700	1099	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	16	159,456	565,344	603,044	-	-	603,044	0.02
2794	โฉนด	2954	23882	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	3	88	3188	150	478,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200	-	478,200	-	-
2795	โฉนด	2955	23883	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	1	66	2966	150	444,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,900	-	444,900	-	-
2796	โฉนด	2952	23884	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	24.5	24.5	330	8,085	1100	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,550	641,900	9	57,771	584,129	592,214	-	592,214	-	-
					2	0	0	16.5	16.5	330	5,445	1101	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,550	432,300	4	17,292	415,008	420,453	-	420,453	-	-
					1	2	0	78	878	330	289,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,740	-	289,740	-	-
2797	โฉนด	2953	23885	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	10	10	750	7,500	1102	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	4	10,480	251,520	259,020	-	259,020	-	-
					2	0	0	36	36	750	27,000	1103	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	43	716,832	226,368	253,368	-	253,368	-	-
					1	1	0	65	465	750	348,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,750	-	348,750	-	-
2798	โฉนด	2970	23897	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	2,500	87,500	1104	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,550	151,000	11	18,120	132,880	220,380	-	-	220,380	0.02
2799	โฉนด	2911	23898	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	2,500	87,500	1105	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,550	151,000	11	18,120	132,880	220,380	-	-	220,380	0.02
2800	โฉนด	2912	23899	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	34	34	2,500	85,000	1106	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,550	151,000	11	18,120	132,880	217,880	-	-	217,880	0.02
2801	โฉนด	29013	23900	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	34	34	2,500	85,000	1107	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,550	151,000	11	18,120	132,880	217,880	-	-	217,880	0.3
2802	โฉนด	2914	23901	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	33	33	2,500	82,500	1108	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	303,677	-	-	303,677	0.3
2803	โฉนด	2915	23902	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	32	32	2,500	80,000	1109	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	301,177	-	-	301,177	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2804	โฉนด	2916	23903	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	32	32	2,500	80,000	1110	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	301,177	-	-	301,177	0.3
2805	โฉนด	2917	23904	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	31	31	2,500	77,500	1111	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	298,677	-	-	298,677	0.3
2806	โฉนด	2918	23905	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	31	31	2,500	77,500	1112	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	298,677	-	-	298,677	0.3
2807	โฉนด	2919	23906	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	30	30	2,500	75,000	1113	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	296,177	-	-	296,177	0.3
2808	โฉนด	2900	23907	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	30	30	150	4,500	1114	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	-	3	20	100	7,550	151,000	11	-	151,000	155,500	-	-	155,500	0.3
2809	โฉนด	2901	23908	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	41	41	2,500	102,500	1115	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,550	151,000	11	18,120	132,880	235,380	-	-	235,380	0.3
2810	โฉนด	2902	23909	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	40	40	2,500	100,000	1116	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,550	151,000	11	18,120	132,880	232,880	-	-	232,880	0.3
2811	โฉนด	2903	23910	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	39	39	2,500	97,500	1117	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,550	151,000	11	18,120	132,880	230,380	-	-	230,380	0.3
2812	โฉนด	2904	23911	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	39	39	2,500	97,500	1118	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,550	151,000	11	18,120	132,880	230,380	-	-	230,380	0.3
2813	โฉนด	2905	23912	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	38	38	2,500	95,000	1119	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	-	3	20	100	7,550	151,000	11	-	151,000	246,000	-	-	246,000	0.3
2814	โฉนด	2906	23913	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	37	37	2,500	92,500	1120	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,550	151,000	11	18,120	132,880	225,380	-	-	225,380	0.02
2815	โฉนด	2907	23914	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	37	37	2,500	92,500	1121	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,550	151,000	11	18,120	132,880	225,380	-	-	225,380	0.3
2816	โฉนด	2909	23916	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	36	36	2,500	90,000	1122	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,550	151,000	11	18,120	132,880	222,880	-	-	222,880	0.3
2817	โฉนด	2920	23917	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	30	30	2,500	75,000	1123	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	296,177	-	-	296,177	0.3
2818	โฉนด	2921	23918	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	29	29	2,500	72,500	1124	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	6,550	206,325	7	14,443	191,882	264,382	-	-	264,382	0.3
2819	โฉนด	2922	23919	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	29	29	2,500	72,500	1125	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	293,677	-	-	293,677	0.3
2820	โฉนด	2923	23920	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	28	28	2,500	70,000	1126	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	291,177	-	-	291,177	0.3
2821	โฉนด	2924	23921	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	27	27	2,500	67,500	1127	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	288,677	-	-	288,677	0.3
2822	โฉนด	2925	23922	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	27	27	2,500	67,500	1128	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	288,677	-	-	288,677	0.3
2823	โฉนด	2926	23923	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	26	26	2,500	65,000	1129	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	286,177	-	-	286,177	0.3
2824	โฉนด	2927	23924	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	26	26	2,500	65,000	1130	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	286,177	-	-	286,177	0.02
2825	โฉนด	2928	23925	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	25	25	2,500	62,500	1131	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	283,677	-	-	283,677	0.02
2826	โฉนด	2929	23926	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	25	25	2,500	62,500	1132	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,550	237,825	7	16,648	221,177	283,677	-	-	283,677	0.02
2827	โฉนด	2930	23927	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	26	26	2,500	65,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	-	65,000	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2828	โฉนด	2931	23928	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	2,500	62,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3	
2829	โฉนด	2951	23947	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	10	2	78	4278	470	2,010,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,660	-	2,010,660	-	-	
2830	โฉนด	2942	23952	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	2	76	276	880	242,880	1133	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	21	226,368	481,032	723,912	-	723,912	-	-
2831	โฉนด	2943	23953	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	2	8	208	880	183,040	1134	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	21	377,280	801,720	984,760	-	984,760	-	-
2832	โฉนด	3057	23996	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	750	31,500	1135	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	13	176,064	924,336	955,836	-	955,836	-	-
					1	1	0	10	410	750	307,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500	-	307,500	-	-	
2833	โฉนด	3062	23998	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	15	115	150	17,250	1136	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	11	141,480	1,037,520	1,054,770	-	1,054,770	-	-
2834	โฉนด	3063	23999	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	1	99	199	880	175,120	1137	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	16	129,690	459,810	634,930	-	634,930	-	-
2835	โฉนด	3064	24000	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	26.25	26.25	750	19,688	1138	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	14	123,795	563,955	583,643	-	583,643	-	-
					1	2	1	73.75	973.75	750	730,313		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,313	-	730,313	-	-	
2836	โฉนด	2887	24038	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	44	44	330	14,520	1139	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,550	1,152,800	6	69,168	1,083,632	1,098,152	-	1,098,152	-	-
					1	2	3	46	1146	330	378,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,180	-	378,180	-	-	
2837	โฉนด	2956	24074	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	2	22	1022	560	572,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,320	-	572,320	-	-	
2838	โฉนด	2832	24092	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	1	58	158	750	118,500	1140	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	27	415,008	528,192	646,692	-	646,692	-	-
2839	โฉนด	3071	24108	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	0	16	1216	150	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-	
2840	โฉนด	3068	24129	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	0	96	896	150	134,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	134,400	-	-	
2841	โฉนด	3065	24130	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	1	91	2591	150	388,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,650	-	388,650	-	-	
2842	โฉนด	3066	24131	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	400	21,600	1141	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	432	100	6,550	2,829,600	51	2,150,496	679,104	700,704	-	700,704	-	-
					2	0	0	5	5	400	2,000	1142	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,550	131,000	4	5,240	125,760	127,760	-	127,760	-	-
					1	22	3	56	9156	400	3,662,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,662,400	-	3,662,400	-	-	
2843	โฉนด	3067	24132	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	49.5	49.5	470	23,265	1143	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,550	1,296,900	31	674,388	622,512	645,777	-	645,777	-	-
					1	4	1	78.5	1778.5	470	835,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,895	-	835,895	-	-	
2844	โฉนด	3074	24139	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	2	46	1846	150	276,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900	-	276,900	-	-	
2845	โฉนด	3079	24162	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	1	12	1712	240	410,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,880	-	410,880	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2846	โฉนด	3080	24163	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	3	69	1569	470	737,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,430	-	737,430	-	-	
2847	โฉนด	3081	24164	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	1	99	1799	400	719,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,600	-	719,600	-	-	
2848	โฉนด	3082	24165	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	1	14	1714	400	685,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,600	-	685,600	-	-	
2849	โฉนด	3083	24166	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	2	81	3081	400	1,232,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,400	-	1,232,400	-	-	
2850	โฉนด	3072	24172	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	2	54	1454	150	218,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100	-	218,100	-	-	
2851	โฉนด	3073	24173	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	3	65	365	150	54,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750	-	54,750	-	-	
2852	โฉนด	3084	24175	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	630	28,350	1144	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	12	165,060	1,013,940	1,042,290	-	1,042,290	-	-
					1	5	3	11	2311	630	1,455,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,930	-	1,455,930	-	-	
2853	โฉนด	3086	24209	หมู่ 1 ต.ควนศรี	4	0	0	31	31	1,000	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	-	31,000	0.3	
2854	โฉนด	3087	24210	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	29	29	1,000	29,000	1145	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	11	50,304	368,896	397,896	-	397,896	-	-
2855	โฉนด	3088	24211	หมู่ 1 ต.ควนศรี	4	0	0	29	29	1,000	29,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000	-	-	29,000	0.3	
2856	โฉนด	3089	24212	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	28	28	1,000	28,000	1146	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	16	103,752	367,848	395,848	-	395,848	-	-
2857	โฉนด	2945	24240	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	23	1623	1,550	2,515,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,650	-	2,515,650	-	-	
2858	โฉนด	2946	24241	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	6	1706	1,900	3,241,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,400	-	3,241,400	-	-	
2859	โฉนด	3069	24242	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	43	1743	1,900	3,311,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,311,700	-	3,311,700	-	-	
2860	โฉนด	3070	24243	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	11	1611	1,900	3,060,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,900	-	3,060,900	-	-	
2861	โฉนด	3075	24249	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	2	3	2603	150	390,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,450	-	390,450	-	-	
2862	โฉนด	3076	24250	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	0	80	2480	150	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-	
2863	โฉนด	3077	24251	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	0	70	2470	150	370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500	-	370,500	-	-	
2864	โฉนด	3078	24252	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	3	64	2364	150	354,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600	-	354,600	-	-	
2865	โฉนด	3093	24262	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
2866	โฉนด	3094	24263	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	240	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
2867	โฉนด	3097	24503	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	1	66.1	166.1	2,500	415,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,250	-	415,250	-	-	
2868	โฉนด	3098	24504	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	750	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2869	โฉนด	3099	24505	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	3	96	396	200	79,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	79,200	-	-	
2870	โฉนด	979	24526	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	560	18,900	1147	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	9	79,583	804,668	823,568	-	823,568	-	-
					1	4	2	93.25	1893.25	560	1,060,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,220	-	1,060,220	-	-	
2871	โฉนด	980	24527	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	470	21,150	1148	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,550	2,358,000	21	1,886,400	471,600	492,750	-	492,750	-	-
					2	0	0	42	42	470	19,740	1149	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	6	66,024	1,034,376	1,054,116	-	-	1,054,116	0.02
					1	9	2	52	3852	470	1,810,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,440	-	1,810,440	-	-	
2872	โฉนด	3100	25069	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	85	485	1,750	848,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,750	-	848,750	-	-	
2873	โฉนด	3101	25070	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	2	67	267	1,750	467,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,250	-	-	467,250	0.3	
2874	โฉนด	3102	25071	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	1	82	182	1,750	318,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	-	318,500	0.3	
2875	โฉนด	3103	25072	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	1	78	178	1,750	311,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500	-	311,500	-	-	
2876	โฉนด	3095	25124	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
2877	โฉนด	3107	25142	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	78	78	150	11,700	1150	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	312	100	6,550	2,043,600	51	1,553,136	490,464	502,164	-	502,164	-	-
					2	0	0	15	15	150	2,250	1151	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	26	165,060	227,940	230,190	-	227,940	2,250	0.02
					1	15	0	66	6066	150	909,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,900	-	909,900	-	-	
2878	โฉนด	2878	25302	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	0	11	1211	150	181,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,650	-	181,650	-	-	
2879	โฉนด	3114	25760	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	30.6	30.6	1,000	30,600	1152	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	27	259,380	330,120	360,720	-	360,720	-	-
2880	โฉนด	3115	25761	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	31.9	31.9	1,000	31,900	1153	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	11	56,592	415,008	446,908	-	446,908	-	-
2881	โฉนด	3111	25770	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	0	29	29	1,000	29,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000	-	-	29,000	0.3	
2882	โฉนด	3112	25771	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	0	28	28	1,000	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.3	
2883	โฉนด	3113	25772	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	0	28	28	1,000	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.3	
2884	โฉนด	3108	25847	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	42.5	42.5	150	6,375	1154	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,550	1,113,500	9	100,215	1,013,285	1,019,660	-	1,019,660	-	-
					1	3	0	51.5	1251.5	150	187,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,725	-	187,725	-	-	
2885	โฉนด	3090	26075	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	1	42.5	542.5	150	81,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,375	-	81,375	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2886	โฉนด	3091	26076	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	150	3,375	1155	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	52	448,020	141,480	144,855	-	144,855	-	-
					1	1	1	20	520	150	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
2887	โฉนด	3092	26077	หมู่ 6 ต.ควนศรี	4	1	1	42.5	542.5	150	81,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,375	-	-	81,375	0.3
2888	โฉนด	3102	26100	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	48	48	2,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
2889	โฉนด	3131	26248	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	2	63	263	750	197,250	1156	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,550	1,021,800	12	143,052	878,748	1,075,998	-	1,075,998	-	-
2890	โฉนด	3117	26250	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	25	125	750	93,750	1157	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	182	100	6,550	1,192,100	13	190,736	1,001,364	1,095,114	-	1,095,114	-	-
2891	โฉนด	3118	26251	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	21	121	750	90,750	1158	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	32	371,385	316,365	407,115	-	407,115	-	-
2892	โฉนด	3119	26252	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	62	62	750	46,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500	-	46,500	-	-
2893	โฉนด	3120	26253	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	57	57	750	42,750	1159	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	31	613,080	565,920	608,670	-	608,670	-	-
												1160	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	3	9,432	304,968	304,968	-	304,968	-	-
2894	โฉนด	3121	26254	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	2	99	299	660	197,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,340	-	197,340	-	-
2895	โฉนด	3122	26255	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	68	68	750	51,000	1161	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	19	183,400	471,600	522,600	-	522,600	-	-
2896	โฉนด	3129	26271	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	1	0	0	400	880	352,000	1162	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	26	371,385	512,865	864,865	-	-	864,865	0.02
												1163	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	44	100	6,550	288,200	16	57,640	230,560	230,560	-	-	230,560	0.02
2897	โฉนด	3127	26693	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	2	33	2233	150	334,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950	-	334,950	-	-
2898	โฉนด	3126	26694	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	0	14	1214	660	801,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,240	-	801,240	-	-
2899	โฉนด	3123	26698	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	18.75	18.75	1,500	28,125	1164	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,550	566,250	21	181,200	385,050	413,175	-	-	413,175	0.02
					1	1	2	6.95	606.95	1,500	910,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,425	-	910,425	-	-
2900	โฉนด	3124	26699	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	2	25	625	1,500	937,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500	-	937,500	-	-
2901	โฉนด	3130	26721	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	3	34	1134	150	170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	170,100	-	-
2902	โฉนด	3125	27036	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	1	65	2565	330	846,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,450	-	846,450	-	-
2903	โฉนด	3132	27083	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	15.75	15.75	150	2,363	1165	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,550	412,650	11	49,518	363,132	365,495	-	365,495	-	-
					1	2	3	84.25	1184.25	150	177,638		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,638	-	177,638	-	-
2904	โฉนด	3141	27110	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	2	94	2294	330	757,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,020	-	757,020	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2905	โฉนด	3142	27111	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	39	2139	330	705,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,870	-	705,870	-	-		
2906	โฉนด	3143	27112	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	78	1678	380	637,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,640	-	637,640	-	-		
2907	โฉนด	3144	27113	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	1	97	997	380	378,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,860	-	378,860	-	-		
2908	โฉนด	3138	27120	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	38.25	38.25	1,250	47,813	1166	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,550	1,002,150	26	420,903	581,247	629,060	-	629,060	-	-
					1	4	3	46.75	1946.75	1,250	2,433,438	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,433,438	-	2,433,438	-	-		
2909	โฉนด	3139	27121	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	22.75	22.75	1,250	28,438	1167	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,550	596,050	11	71,526	524,524	552,962	-	552,962	-	-
					2	0	0	30	30	1,250	37,500	1168	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	81	597,360	188,640	226,140	-	226,140	-	-
					1	6	2	14.25	2614.25	1,250	3,267,813	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,267,813	-	3,267,813	-	-		
2910	โฉนด	3104	27153	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	0	2400	150	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
2911	โฉนด	3105	27154	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	50	1450	150	217,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500	-	217,500	-	-		
2912	โฉนด	3106	27155	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	10	2310	150	346,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	346,500	-	-		
2913	โฉนด	3148	27161	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	880	19,800	1169	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	21	125,760	267,240	287,040	-	287,040	-	-
												1170	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	11	23,580	172,920	172,920	-	172,920	-	-
					1	1	2	28.5	628.5	880	553,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,080	-	553,080	-	-		
2914	โฉนด	3151	27168	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	26	126	1,000	126,000	1171	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	18	201,216	637,184	763,184	-	763,184	-	-
2915	โฉนด	3152	27169	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	73	73	1,000	73,000	1172	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	21	100,608	213,792	286,792	-	286,792	-	-
												1173	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	16	69,168	245,232	245,232	-	245,232	-	-
2916	โฉนด	3153	27170	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	82	82	1,000	82,000	1174	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	24	179,208	292,392	374,392	-	374,392	-	-
2917	โฉนด	3192	27451	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	2	46	246	380	93,480	1175	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	2	9,432	462,168	555,648	-	555,648	-	-
2918	โฉนด	3150	27678	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	16	3	75	6775	240	1,626,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,000	-	1,626,000	-	-		
2919	โฉนด	1122	27685	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	3	66	2366	200	473,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,200	-	473,200	-	-		
2920	โฉนด	1120	27686	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	0	36	2436	200	487,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,200	-	487,200	-	-		
2921	โฉนด	3156	27711	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	89	89	1,750	155,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750	-	-	155,750	0.3		
2922	โฉนด	3157	27712	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	12	2	24	5024	290	1,456,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,960	-	1,456,960	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2923	โฉนด	3158	27713	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	0	5	1205	290	349,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,450	-	349,450	-	-	
2924	โฉนด	3159	27714	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	29.25	29.25	290	8,483	1176	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,550	766,350	16	168,597	597,753	606,236	-	606,236	-	-
2925	โฉนด	3170	27715	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	25	1725	150	258,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	258,750	-	-	
2926	โฉนด	3133	27816	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	0	7	2807	150	421,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,050	-	421,050	-	-	
2927	โฉนด	3	27821	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	1	75	1775	150	266,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,250	-	266,250	-	-	
2928	โฉนด	3154	27823	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	28	28	560	15,680	1177	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	16	161,392	572,208	587,888	-	587,888	-	-
					1	4	0	55	1655	560	926,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,800	-	926,800	-	-	
2929	โฉนด	3162	27845	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	30	430	660	283,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-	
2930	โฉนด	3163	27846	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	750	28,125	1178	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	26	412,650	569,850	597,975	-	597,975	-	-
2931	โฉนด	3167	27847	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	1	2101	240	504,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,240	-	504,240	-	-	
2932	โฉนด	3168	27848	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	1	21	2921	240	701,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,040	-	701,040	-	-	
2933	โฉนด	3169	27849	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	1	13	2113	240	507,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,120	-	507,120	-	-	
2934	โฉนด	3136	27864	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	240	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
2935	โฉนด	3161	27865	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	0	4	804	150	120,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	120,600	-	-	
2936	โฉนด	3128	27868	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	24	24	330	7,920	1179	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	36	389,856	238,944	246,864	-	246,864	-	-
					1	1	3	76	776	330	256,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,080	-	256,080	-	-	
2937	โฉนด	3185	27953	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	23	1	17.5	9317.5	150	1,397,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,625	-	1,397,625	-	-	
2938	โฉนด	3180	27962	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	0	0	31	31	1,000	31,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	31,000	-	-	
2939	โฉนด	3181	27963	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	540	18,225	1180	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	16	194,535	689,715	707,940	-	707,940	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	540	12,150	1181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	11	70,740	518,760	530,910	-	530,910	-	-
					1	7	0	88.35	2888.35	540	1,559,709	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,709	-	1,559,709	-	-	
2940	โฉนด	3182	27964	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	2	13.7	213.7	1,000	213,700	1182	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,550	1,277,250	21	408,720	868,530	1,082,230	-	1,082,230	-	-
2941	โฉนด	3183	27965	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	0	29.1	429.1	880	377,608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,608	-	377,608	-	-	
2942	โฉนด	3184	27966	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	0	10.3	410.3	880	361,064	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,064	-	361,064	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2943	โฉนด	3171	28023	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	0	91	91	750	68,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	68,250	-	-		
2944	โฉนด	3172	28024	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	1	2	102	750	76,500	1183	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	11	70,740	518,760	595,260	-	595,260	-	-
2945	โฉนด	3194	28028	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
2946	โฉนด	3149	28113	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	2	0	200	150	30,000	1184	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	12	176,064	1,081,536	1,111,536	-	1,111,536	-	-
2947	โฉนด	3164	28129	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	1	92	1792	380	680,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,960	-	680,960	-	-	
2948	โฉนด	3165	28130	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	62	1662	150	249,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300	-	249,300	-	-	
2949	โฉนด	3166	28131	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	5	3	41	2341	150	351,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,150	-	351,150	-	-	
2950	โฉนด	3175	28137	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	39.3	39.3	1,000	39,300	1185	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,550	491,250	14	88,425	402,825	442,125	-	442,125	-	-
2951	โฉนด	3176	28138	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	62.5	62.5	1,000	62,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3	
2952	โฉนด	3177	28139	หมู่ 1 ต.ควนศรี	4	0	0	29.8	29.8	1,000	29,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,800	-	-	29,800	0.3	
2953	โฉนด	3343	28146	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	0	57	2457	240	589,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,680	-	589,680	-	-	
2954	โฉนด	3140	28168	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	2	20	3820	150	573,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000	-	573,000	-	-	
2955	โฉนด	3174	28172	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	51	51	150	7,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650	-	7,650	-	-	
2956	โฉนด	3134	28184	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	3	40	1540	150	231,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	231,000	-	-	
2957	โฉนด	3135	28185	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	2	69	1469	150	220,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,350	-	220,350	-	-	
2958	โฉนด	3188	28197	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	50	50	750	37,500	1186	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	4	27,248	653,952	691,452	-	691,452	-	-
2959	โฉนด	3190	28210	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	55	2255	150	338,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,250	-	338,250	-	-	
2960	โฉนด	3191	28211	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	2	99	1099	150	164,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,850	-	164,850	-	-	
2961	โฉนด	3179	28212	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	12	12	750	9,000	1187	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	31	163,488	150,912	159,912	-	159,912	-	-
					1	3	0	16.7	1216.7	750	912,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,525	-	912,525	-	-	
2962	โฉนด	3186	28507	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2963	โฉนด	3187	28508	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	150	5,063	1188	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	27	389,070	495,180	500,243	-	500,243	-	-
					1	4	3	66.25	1966.25	150	294,938	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,938	-	294,938	-	-	
2964	โฉนด	3207	28519	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	3	47	2747	150	412,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,050	-	412,050	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2965	โฉนด	3203	28520	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	1	63	163	1,000	163,000	1189	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	6	56,592	886,608	1,049,608	-	1,049,608	-	-
												1190	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	48	100	6,550	314,400	6	62,880	251,520	251,520	-	251,520	-	-
2966	โฉนด	3145	28536	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	3	52	3152	150	472,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800	-	472,800	-	-
2967	โฉนด	3146	28537	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	3	53	3153	150	472,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,950	-	472,950	-	-
2968	โฉนด	3137	28541	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	15	0	9	6009	200	1,201,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,800	-	1,201,800	-	-
2969	โฉนด	3208	28542	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	59	59	1,000	59,000	1191	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	31	327,500	327,500	386,500	-	-	386,500	0.02
2970	โฉนด	3204	28544	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	2	68	268	880	235,840	1192	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	22	160,344	311,256	547,096	-	547,096	-	-
2971	โฉนด	3205	28545	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	2	89	289	880	254,320	1193	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	10	31,440	282,960	537,280	-	537,280	-	-
2972	โฉนด	3206	28546	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	3	1	301	880	264,880	1194	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	21	67,072	142,528	407,408	-	407,408	-	-
2973	โฉนด	3195	28561	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	2	42	1042	150	156,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,300	-	156,300	-	-	
2974	โฉนด	3196	28562	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	2	14	614	150	92,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100	-	92,100	-	-	
2975	โฉนด	3209	28618	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	0	90	90	150	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	13,500	-	-	
2976	โฉนด	3155	28631	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	3	35	1535	150	230,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250	-	230,250	-	-	
2977	โฉนด	3216	28643	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	2	0	600	470	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	282,000	-	-	
2978	โฉนด	3217	28644	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	0	200	750	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
2979	โฉนด	3199	28651	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	1	55.1	155.1	1,000	155,100	1195	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	5	11,790	224,010	379,110	-	379,110	-	-
2980	โฉนด	3200	28652	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	30.8	30.8	1,000	30,800	1196	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	123.25	100	6,550	807,288	21	258,332	548,956	579,756	-	579,756	-	-
					2	0	0	21	21	1,000	21,000	1197	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	10	55,020	495,180	516,180	-	516,180	-	-
					1	1	3	23.9	723.9	1,000	723,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,900	-	723,900	-	-	
2981	โฉนด	3201	28653	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	1	55.6	155.6	1,000	155,600	1198	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	4	12,576	301,824	457,424	-	457,424	-	-
2982	โฉนด	3202	28654	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	1	51.8	151.8	150	22,770	1199	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	6	18,864	295,536	318,306	-	318,306	-	-
2983	โฉนด	3228	28674	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	560	896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000	-	896,000	-	-	
2984	โฉนด	3218	28722	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	34	34	650	22,100	1200	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	3	21,222	686,178	708,278	-	708,278	-	-
2985	โฉนด	3219	28723	หมู่ 1 ต.ควนศรี	4	0	0	28	28	1,000	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.3	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2986	โฉนด	3220	28724	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	650	27,300	1201	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	15	78,600	314,400	341,700	-	-	341,700	0.02
2987	โฉนด	3221	28725	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	66	66	1,000	66,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3
2988	โฉนด	3232	28738	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	74.7	74.7	880	65,736	1202	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	31	326,976	301,824	367,560	-	-	367,560	0.02
2989	โฉนด	3229	28753	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	0	61	61	150	9,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,150	-	9,150	-	-
2990	โฉนด	3210	28772	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	1	80	180	470	84,600	1203	502-หลังสนด้า ผนังทึบกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,300	2,376,000	26	997,920	1,378,080	1,462,680	-	-	1,462,680	0.3
					1	2	2	14	1014	470	476,580												476,580	-	476,580	-	-
2991	โฉนด	3211	28773	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	0	4	804	660	530,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,640	-	530,640	-	-
2992	โฉนด	3212	28774	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	77	177	660	116,820	1204	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	7	117,376	1,559,424	1,676,244	-	1,676,244	-	-
												1205	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	7	22,008	292,392	292,392	-	292,392	-	-
2993	โฉนด	3223	28794	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	3	79	779	630	490,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,770	-	490,770	-	-
2994	โฉนด	3224	28795	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	42.75	42.75	410	17,528	1206	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	342	100	6,550	2,240,100	21	716,832	1,523,268	1,540,796	-	1,540,796	-	-
					1	6	2	74.25	2674.25	410	1,096,443												1,096,443	-	1,096,443	-	-
2995	โฉนด	3235	28805	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	1	0	18	418	560	234,080	1207	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	6,550	1,447,550	7	101,329	1,346,222	1,580,302	-	1,580,302	-	-
2996	โฉนด	3236	28806	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	1	3	103	560	57,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,680	-	57,680	-	-
2997	โฉนด	3233	28811	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	1	71	171	880	150,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,480	-	150,480	-	-
2998	โฉนด	3225	28812	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	1	40	540	150	81,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-
2999	โฉนด	3226	28813	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	1	39	539	150	80,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,850	-	80,850	-	-
3000	โฉนด	3178	28817	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	73	273	380	103,740	1208	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	21	282,960	601,290	705,030	-	705,030	-	-
												1209	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,550	412,650	7	28,886	383,765	383,765	-	383,765	-	-
3001	โฉนด	3269	28821	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	12	12	660	7,920	1210	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,550	628,800	11	213,792	415,008	422,928	-	422,928	-	-
					1	2	1	47	947	660	625,020												625,020	-	625,020	-	-
3002	โฉนด	3227	28839	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	3	34	4734	240	1,136,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,160	-	1,136,160	-	-
3003	โฉนด	3058	28841	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	12	0	25	4825	150	723,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,750	-	723,750	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3004	โฉนด	3267	28858	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	80	180	150	27,000	1211	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	11	94,320	691,680	718,680	-	718,680	-	-
												1212	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	11	47,160	345,840	345,840	-	345,840	-	-
3005	โฉนด	3268	28859	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	1	47	147	150	22,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050	-	22,050	-	-
3006	โฉนด	3230	28880	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	57	57	380	21,660	1213	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	21	452,736	962,064	983,724	-	983,724	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	380	7,315	1214	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	6,550	1,008,700	61	857,395	151,305	158,620	-	158,620	-	-
					1	2	3	71.75	1171.75	380	445,265		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,265	-	445,265	-	-
3007	โฉนด	3231	28881	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	44	44	440	19,360	1215	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	272	100	6,550	1,781,600	21	570,112	1,211,488	1,230,848	-	1,230,848	-	-
					1	1	2	15	615	440	270,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600	-	270,600	-	-
3008	โฉนด	3234	28894	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	660	35,640	1216	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	432	100	6,550	2,829,600	11	339,552	2,490,048	2,525,688	-	2,525,688	-	-
					1	0	3	70	370	660	244,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200	-	244,200	-	-
3009	โฉนด	3270	28915	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	27	1627	150	244,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,050	-	244,050	-	-
3010	โฉนด	3274	28917	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	0	23	2423	150	363,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,450	-	363,450	-	-
3011	โฉนด	3275	28918	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	67	2167	150	325,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,050	-	325,050	-	-
3012	โฉนด	3276	28919	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	0	34	34	150	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	5,100	-	-
3013	โฉนด	3213	28932	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	0	68	3268	180	588,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,240	-	588,240	-	-
3014	โฉนด	3214	28933	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	0	56	3256	150	488,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400	-	488,400	-	-
3015	โฉนด	3215	28934	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	0	64	3264	150	489,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,600	-	489,600	-	-
3016	โฉนด	3272	28939	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	2	17	617	150	92,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550	-	92,550	-	-
3017	โฉนด	3273	28940	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	3	83	383	150	57,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,450	-	57,450	-	-
3018	โฉนด	3277	29011	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	1	51	2151	380	817,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,380	-	817,380	-	-
3019	โฉนด	3278	29012	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	1	11	2111	150	316,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,650	-	316,650	-	-
3020	โฉนด	3279	29013	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	36	36	150	5,400	1217	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	9	169,776	1,716,624	1,722,024	-	1,722,024	-	-
					1	5	0	75	2075	150	311,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,250	-	311,250	-	-
3021	โฉนด	3284	29021	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	19	2019	240	484,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,560	-	484,560	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3022	โฉนด	3271	29039	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	8	1	24	3324	150	498,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,600	-	498,600	-	-		
3023	โฉนด	3193	29048	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	67	67	1,000	67,000	1218	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	3	47,160	1,524,840	1,591,840	-	1,591,840	-	-
3024	โฉนด	3281	29059	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
3025	โฉนด	3280	29092	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	540	864,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-	
3026	โฉนด	3282	29114	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	10	0	9	4009	330	1,322,970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,970	-	1,322,970	-	-	
3027	โฉนด	3290	29151	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	0	2	1	201	880	176,880	1219	501-คลังสินค้า 1พื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	350	100	5,600	1,960,000	7	137,200	1,822,800	1,999,680	-	-	1,999,680	0.3
3028	โฉนด	3283	29158	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	2	88	2688	150	403,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200	-	403,200	-	-	
3029	โฉนด	3291	29188	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	2	50	1050	150	157,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-	
3030	โฉนด	3292	29261	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	33.75	33.75	330	11,138	1220	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	9	79,583	804,668	815,805	-	815,805	-	-
					1	2	3	66.25	1166.25	330	384,863	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,863	-	384,863	-	-	
3031	โฉนด	3294	29316	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	41.1	41.1	1,000	41,100	1221	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	3	6,288	308,112	349,212	-	349,212	-	-
3032	โฉนด	3295	29317	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	39.9	39.9	1,000	39,900	1222	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	8	37,728	433,872	473,772	-	473,772	-	-
3033	โฉนด	3297	29319	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	43.3	43.3	150	6,495	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,495	-	6,495	-	-	
3034	โฉนด	3298	29320	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	40.5	40.5	1,000	40,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	-	40,500	0.3	
3035	โฉนด	3299	29321	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	40.6	40.6	1,000	40,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600	-	-	40,600	0.3	
3036	โฉนด	3300	29322	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	40.8	40.8	1,000	40,800	1223	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	109.2	100	6,550	715,260	2	14,305	700,955	741,755	-	741,755	-	-
3037	โฉนด	3301	29323	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	41	41	1,000	41,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000	-	-	41,000	0.3	
3038	โฉนด	3302	29324	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	2	64.4	264.4	1,000	264,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,400	-	264,400	-	-	
3039	โฉนด	3350	29394	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	2	99	3499	150	524,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,850	-	524,850	-	-	
3040	โฉนด	3351	29395	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	1	35	3735	150	560,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,250	-	560,250	-	-	
3041	โฉนด	3352	29396	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	0	86	4486	150	672,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,900	-	672,900	-	-	
3042	โฉนด	3353	29397	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	2	78	6278	150	941,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,700	-	941,700	-	-	
3043	โฉนด	3354	29398	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	19	3	45	7945	150	1,191,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,750	-	1,191,750	-	-	
3044	โฉนด	3355	29399	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	20	3	77	8377	150	1,256,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,550	-	1,256,550	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3045	โฉนด	3356	29400	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	22	0	78	8878	150	1,331,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,700	-	1,331,700	-	-	
3046	โฉนด	3357	29401	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	14	2	17	5817	150	872,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,550	-	872,550	-	-
3047	โฉนด	3358	29402	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	0	87	6087	150	913,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,050	-	913,050	-	-
3048	โฉนด	3359	29403	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	16	1	28	6528	150	979,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,200	-	979,200	-	-
3049	โฉนด	3360	29404	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	2	93	4293	150	643,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,950	-	643,950	-	-
3050	โฉนด	3361	29405	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	26	1	57	10557	150	1,583,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,550	-	1,583,550	-	-
3051	โฉนด	3362	29406	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	2	70	3870	150	580,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500	-	580,500	-	-
3052	โฉนด	3363	29407	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	14	2	40	5840	150	876,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	876,000	-	-
3053	โฉนด	3364	29408	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	1	88	4188	200	837,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,600	-	837,600	-	-
3054	โฉนด	3365	29409	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	2	56	4256	200	851,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,200	-	851,200	-	-
3055	โฉนด	3366	29410	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	2	53	6253	200	1,250,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,600	-	1,250,600	-	-
3056	โฉนด	3367	29411	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	0	85	4485	150	672,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,750	-	672,750	-	-
3057	โฉนด	3368	29412	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	1	6	4506	150	675,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,900	-	675,900	-	-
3058	โฉนด	3369	29413	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	2	82	3482	150	522,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,300	-	522,300	-	-
3059	โฉนด	3370	29414	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	1	90	4590	150	688,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500	-	688,500	-	-
3060	โฉนด	3371	29415	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	3	86	3986	150	597,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,900	-	597,900	-	-
3061	โฉนด	3372	29416	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	1	32	2932	150	439,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,800	-	439,800	-	-
3062	โฉนด	3373	29417	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	1	18	4518	200	903,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,600	-	903,600	-	-
3063	โฉนด	3374	29418	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	1	11	4511	200	902,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,200	-	902,200	-	-
3064	โฉนด	3375	29419	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	20	2	53	8253	150	1,237,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,950	-	1,237,950	-	-
3065	โฉนด	3376	29420	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	17	1	35	6935	150	1,040,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,250	-	1,040,250	-	-
3066	โฉนด	3377	29421	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	3	42	6342	150	951,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	951,300	-	-
3067	โฉนด	3378	29422	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	1	51	6151	150	922,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,650	-	922,650	-	-
3068	โฉนด	3379	29423	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	14	3	66	5966	150	894,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,900	-	894,900	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3069	โฉนด	3380	29424	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	1	14	6114	150	917,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,100	-	917,100	-	-		
3070	โฉนด	3381	29425	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	2	32	3432	150	514,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	514,800	-	-		
3071	โฉนด	3382	29426	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	3	24	4324	150	648,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,600	-	648,600	-	-		
3072	โฉนด	3383	29427	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	0	13	3213	150	481,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,950	-	481,950	-	-		
3073	โฉนด	3384	29428	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	3	18	3918	150	587,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,700	-	587,700	-	-		
3074	โฉนด	3385	29429	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	1	24	3324	150	498,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,600	-	498,600	-	-		
3075	โฉนด	3386	29430	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	2	90	6290	150	943,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,500	-	943,500	-	-		
3076	โฉนด	3387	29431	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	2	59	6259	150	938,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,850	-	938,850	-	-		
3077	โฉนด	3388	29432	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	12	2	93	5093	150	763,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,950	-	763,950	-	-		
3078	โฉนด	3389	29433	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	1	63	6163	150	924,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,450	-	924,450	-	-		
3079	โฉนด	3390	29434	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	2	42	3442	150	516,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,300	-	516,300	-	-		
3080	โฉนด	3391	29435	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	1	58	3758	150	563,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,700	-	563,700	-	-		
3081	โฉนด	3392	29436	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	0	72	72	150	10,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	10,800	-	-		
3082	โฉนด	3393	29437	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	40	40	880	35,200	1224	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	5	52,400	995,600	1,030,800	-	1,030,800	-	-
					2	0	0	30	30	880	26,400	1225	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	3	23,580	762,420	788,820	-	788,820	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	880	21,780	1226	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	13	103,752	544,698	566,478	-	566,478	-	-
					1	1	0	7.25	407.25	880	358,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,380	-	358,380	-	-	
3083	โฉนด	3395	29439	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	70	170	880	149,600	1227	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	21	440,160	1,027,040	1,176,640	-	1,176,640	-	-
3084	โฉนด	3396	29440	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	80	80	880	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	70,400	-	-	
3085	โฉนด	3397	29441	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	75	75	880	66,000	1228	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	20	282,960	660,240	726,240	-	726,240	-	-
3086	โฉนด	3398	29442	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	1	62	162	880	142,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,560	-	142,560	-	-	
3087	โฉนด	3400	29444	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	35	35	1,000	35,000	1229	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	6,550	1,021,800	21	817,440	204,360	239,360	-	239,360	-	-
3088	โฉนด	3401	29445	หมู่ 5 ต.นาสาร	1	9	2	19	3819	540	2,062,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,260	-	2,062,260	-	-	
3089	โฉนด	3402	29446	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	3	52	3152	150	472,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800	-	472,800	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3090	โฉนด	3403	29447	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	12	2	1	5001	630	3,150,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,630	-	3,150,630	-	-	
3091	โฉนด	3404	29448	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	1	20	3720	350	1,302,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000	-	1,302,000	-	-	
3092	โฉนด	3405	29449	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	2	45	3845	150	576,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,750	-	576,750	-	-	
3093	โฉนด	3406	29450	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	1	0	2	402	880	353,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,760	-	353,760	-	-	
3094	โฉนด	3407	29451	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	2	28	228	880	200,640	1230	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,550	596,050	13	95,368	500,682	701,322	-	701,322	-	-
												1231	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	6,550	147,375	10	14,738	132,638	132,638	-	132,638	-	-
3095	โฉนด	3408	29452	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	3	99	2799	1,000	2,799,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,799,000	-	2,799,000	-	-	
3096	โฉนด	3409	29453	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	2	52	2652	880	2,333,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,760	-	2,333,760	-	-	
3097	โฉนด	3410	29454	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	14	0	37	5637	540	3,043,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,043,980	-	3,043,980	-	-	
3098	โฉนด	3411	29455	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	2	52	4652	750	3,489,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,489,000	-	3,489,000	-	-	
3099	โฉนด	3412	29456	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	16	0	97	6497	200	1,299,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,400	-	1,299,400	-	-	
3100	โฉนด	3413	29457	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	21	3	26	8726	200	1,745,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,745,200	-	1,745,200	-	-	
3101	โฉนด	3414	29458	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	22	3	20	9120	200	1,824,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000	-	1,824,000	-	-	
3102	โฉนด	3415	29459	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	20	1	70	8170	410	3,349,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,349,700	-	3,349,700	-	-	
3103	โฉนด	3416	29460	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	19	1	8	7708	410	3,160,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,280	-	3,160,280	-	-	
3104	โฉนด	3417	29461	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	24	3	73	9973	470	4,687,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,310	-	4,687,310	-	-	
3105	โฉนด	3418	29462	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	3	19	1119	750	839,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,250	-	839,250	-	-	
3106	โฉนด	3419	29463	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	21	0	99	8499	410	3,484,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,484,590	-	3,484,590	-	-	
3107	โฉนด	3420	29464	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	21	1	33	8533	150	1,279,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,950	-	1,279,950	-	-	
3108	โฉนด	3422	29466	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	20	1	99	8199	200	1,639,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,800	-	1,639,800	-	-	
3109	โฉนด	3423	29467	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	0	59	6059	200	1,211,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,800	-	1,211,800	-	-	
3110	โฉนด	3424	29468	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	0	47	1247	880	1,097,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,360	-	1,097,360	-	-	
3111	โฉนด	3425	29469	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	12	12	150	1,800	1232	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	16	138,336	490,464	492,264	-	492,264	-	-
					1	10	3	50	4350	150	652,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500	-	652,500	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3112	โฉนด	3426	29470	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	1	57	1357	150	203,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550	-	203,550	-	-		
3113	โฉนด	3427	29471	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	3	62	3562	150	534,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300	-	534,300	-	-		
3114	โฉนด	3428	29472	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	1	99	3799	200	759,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,800	-	759,800	-	-		
3115	โฉนด	3429	29473	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	11	0	20	4420	200	884,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	884,000	-	-		
3116	โฉนด	3430	29474	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	2	97	3497	200	699,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,400	-	699,400	-	-		
3117	โฉนด	3432	29476	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	18	0	3	7203	200	1,440,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,600	-	1,440,600	-	-		
3118	โฉนด	3433	29477	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	23	3	13	9513	200	1,902,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,902,600	-	1,902,600	-	-		
3119	โฉนด	3434	29478	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	2	41	241	410	98,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,810	-	-	98,810	0.3		
3120	โฉนด	3435	29479	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	21	1	81	8581	200	1,716,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,200	-	1,716,200	-	-		
3121	โฉนด	3436	29480	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	19	19	1,000	19,000	1233	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	20	94,320	220,080	239,080	-	239,080	-	-
3122	โฉนด	3293	29490	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	0	4	1604	880	1,411,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,520	-	1,411,520	-	-		
3123	โฉนด	3285	29522	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	3	84.4	1584.4	150	237,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,660	-	237,660	-	-		
3124	โฉนด	3305	29523	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	48	48	750	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3		
3125	โฉนด	3306	29524	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	96	96	750	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-		
3126	โฉนด	3313	29559	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	4.5	4.5	380	1,710	1234	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,550	641,900	41	462,168	179,732	181,442	-	181,442	-	-
					1	1	1	39.5	539.5	380	205,010		-	-	-	-	-	-	-	-	205,010	-	205,010	-	-		
3127	โฉนด	3308	29581	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	660	19,800	1235	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,550	1,572,000	16	864,600	707,400	727,200	-	727,200	-	-
					2	0	0	18	18	660	11,880	1236	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	2	9,432	462,168	474,048	-	474,048	-	-
					1	0	3	68	368	660	242,880		-	-	-	-	-	-	-	-	242,880	-	242,880	-	-		
3128	โฉนด	3309	29582	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	74	74	150	11,100	1237	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	41	226,368	88,032	99,132	-	99,132	-	-
												1238	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	11	28,296	207,504	207,504	-	207,504	-	-
3129	โฉนด	3310	29583	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	61	61	150	9,150	1239	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,550	1,080,750	10	108,075	972,675	981,825	-	981,825	-	-
3130	โฉนด	3311	29584	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	73	173	150	25,950	1240	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	21	150,912	320,688	346,638	-	346,638	-	-
3131	โฉนด	3316	29590	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	1	10	3310	240	794,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,400	-	794,400	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3132	โฉนด	3325	29595	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	1	12	1312	1,350	1,771,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,200	-	1,771,200	-	-		
3133	โฉนด	3304	29599	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	3	27	2327	290	674,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,830	-	674,830	-	-		
3134	โฉนด	3317	29600	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	0	1.2	401.2	150	60,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,180	-	60,180	-	-		
3135	โฉนด	3318	29601	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	36.8	36.8	150	5,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520	-	5,520	-	-		
3136	โฉนด	3319	29602	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	0	81.6	481.6	150	72,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,240	-	72,240	-	-		
3137	โฉนด	3320	29603	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	52.2	52.2	150	7,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,830	-	7,830	-	-		
3138	โฉนด	3321	29604	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	1	28.8	128.8	150	19,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,320	-	19,320	-	-		
3139	โฉนด	3322	29605	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	39.9	39.9	150	5,985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985	-	5,985	-	-		
3140	โฉนด	3323	29606	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	40.1	40.1	150	6,015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,015	-	6,015	-	-		
3141	โฉนด	3437	29612	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	22	22	1,000	22,000	1241	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	5	47,160	896,040	918,040	-	918,040	-	-
3142	โฉนด	3439	29614	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	39	39	1,000	39,000	1242	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	21	314,400	668,100	707,100	-	707,100	-	-
3143	โฉนด	3440	29615	หมู่ 5 ต.ควนศรี	3	0	0	10	10	1,000	10,000	1243	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,000	80,000	11	9,600	70,400	80,400	-	-	80,400	0.3
					1	0	1	16	116	1,000	116,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000	-	116,000	-	-	
3144	โฉนด	3441	29616	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	0	72	72	1,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-	
3145	โฉนด	3442	29617	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	2	36	1036	880	911,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,680	-	911,680	-	-	
3146	โฉนด	3443	29618	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	1	39	1339	750	1,004,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,250	-	1,004,250	-	-	
3147	โฉนด	3444	29619	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	2	83	1083	630	682,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,290	-	682,290	-	-	
3148	โฉนด	3445	29620	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	2	2	51	1051	540	567,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,540	-	567,540	-	-	
3149	โฉนด	3446	29621	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	24	2	8	9808	470	4,609,760	1244	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	63	100	6,550	412,650	11	49,518	363,132	4,972,892	-	4,972,892	-	-
3150	โฉนด	3447	29622	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	21	21	750	15,750	1245	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	6	33,012	517,188	532,938	-	-	532,938	0.02
					1	3	3	30	1530	750	1,147,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,500	-	1,147,500	-	-
3151	โฉนด	3448	29623	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	1	80	180	880	158,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	158,400	-	-	
3152	โฉนด	3449	29624	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	3	12	312	1,000	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-	
3153	โฉนด	3450	29625	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	2	52	252	1,000	252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3154	โฉนด	3451	29626	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	1	7	107	1,000	107,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000	-	107,000	-	-		
3155	โฉนด	3452	29627	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	89	89	1,000	89,000	1246	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,550	1,768,500	10	530,550	1,237,950	1,326,950	-	1,326,950	-	-
3156	โฉนด	3453	29628	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	1,000	54,000	1247	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	10	35,370	318,330	372,330	-	372,330	-	-
3157	โฉนด	3454	29629	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	1,000	42,000	1248	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	13	75,456	396,144	438,144	-	438,144	-	-
3158	โฉนด	3455	29630	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	48	48	1,000	48,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.3	
3159	โฉนด	3456	29631	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	44	44	1,000	44,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.3	
3160	โฉนด	3457	29632	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	47	47	1,000	47,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	-	47,000	0.3	
3161	โฉนด	3458	29633	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	54	54	1,000	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3	
3162	โฉนด	3459	29634	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	2	76	1476	1,000	1,476,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000	-	1,476,000	-	-	
3163	โฉนด	3460	29635	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	0	58	1258	1,000	1,258,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,000	-	1,258,000	-	-	
3164	โฉนด	3461	29636	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	7	2	92	3092	1,000	3,092,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,092,000	-	3,092,000	-	-	
3165	โฉนด	3462	29637	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	3	18	3518	1,000	3,518,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,518,000	-	3,518,000	-	-	
3166	โฉนด	3463	29638	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	0	25	6025	410	2,470,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,250	-	2,470,250	-	-	
3167	โฉนด	3464	29639	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	30	1	14	12114	240	2,907,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,907,360	-	2,907,360	-	-	
3168	โฉนด	3465	29640	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	30	3	95	12395	240	2,974,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,974,800	-	2,974,800	-	-	
3169	โฉนด	3466	29641	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	15	1	98	6198	410	2,541,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,541,180	-	2,541,180	-	-	
3170	โฉนด	3467	29642	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	48	48	350	16,800	1249	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	6,550	2,515,200	41	2,137,920	377,280	394,080	-	394,080	-	-
					1	5	3	16	2316	350	810,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,600	-	810,600	-	-	
3171	โฉนด	3468	29643	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	0	46	3646	200	729,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,200	-	729,200	-	-	
3172	โฉนด	3469	29644	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	37	137	880	120,560	1250	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	18	306,540	872,460	993,020	-	993,020	-	-
												1251	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	6,550	343,875	9	30,949	312,926	312,926	-	312,926	-	-
3173	โฉนด	3470	29645	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	8	2	0	3400	150	510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-	
3174	โฉนด	3329	29658	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	1	0	1300	150	195,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3175	โฉนด	3333	29670	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	38	238	330	78,540	1252	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	13	58,688	308,112	386,652	-	386,652	-	-
												1253	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	3	7,860	254,140	254,140	-	254,140	-	-
3176	โฉนด	3431	29675	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	14	3	57	5957	200	1,191,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,400	-	1,191,400	-	-
3177	โฉนด	3173	29692	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	36.7	36.7	2,000	73,400	1254	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	8	68,120	783,380	856,780	-	-	856,780	0.02
3178	โฉนด	3507	29703	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
3179	โฉนด	3500	29746	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	330	5,940	1255	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	2	9,432	462,168	468,108	-	468,108	-	-
					1	1	3	82	782	330	258,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,060	-	258,060	-	-
3180	โฉนด	3501	29747	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	290	232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000	-	232,000	-	-
3181	โฉนด	3502	29748	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	290	232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000	-	232,000	-	-
3182	โฉนด	3503	29749	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	290	232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000	-	232,000	-	-
3183	โฉนด	3504	29750	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	290	232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000	-	232,000	-	-
3184	โฉนด	3286	29797	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	0	7	807	150	121,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,050	-	121,050	-	-
3185	โฉนด	3287	29798	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	1	3	63	763	150	114,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,450	-	114,450	-	-
3186	โฉนด	3288	29799	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	3	76	1576	150	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	236,400	-	-
3187	โฉนด	3289	29800	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	3	44	2344	150	351,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600	-	351,600	-	-
3188	โฉนด	3394	29838	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	71	171	880	150,480	1256	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	6,550	2,358,000	3	70,740	2,287,260	2,437,740	-	2,437,740	-	-
3189	โฉนด	3314	29840	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	52	252	330	83,160	1257	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	11	103,752	760,848	844,008	-	844,008	-	-
3190	โฉนด	3315	29841	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	2	47	247	330	81,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,510	-	81,510	-	-
3191	โฉนด	3303	29848	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	64	64	630	40,320	1258	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	512	100	6,550	3,353,600	26	1,408,512	1,945,088	1,985,408	-	1,985,408	-	-
					2	0	0	15	15	630	9,450	1259	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	11	47,160	345,840	355,290	-	355,290	-	-
					2	0	0	15	15	630	9,450	1260	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	11	47,160	345,840	355,290	-	355,290	-	-
					1	5	3	95	2395	630	1,508,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,850	-	1,508,850	-	-
3192	โฉนด	3312	29851	หมู่ 5 ต.ควนศรี	3	0	0	25	25	1,000	25,000	1261	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	98	100	6,550	641,900	7	44,933	596,967	621,967	-	-	621,967	0.3
3193	โฉนด	3327	29860	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	0	50	450	660	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3194	โฉนด	3326	29873	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	1	62	2162	150	324,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,300	-	324,300	-	-		
3195	โฉนด	3336	29959	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
3196	โฉนด	3328	29966	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	2	21	2621	350	917,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,350	-	917,350	-	-		
3197	โฉนด	3337	29994	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	49.8	49.8	1,350	67,230	1262	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,550	471,600	3	14,148	457,452	524,682	-	-	524,682	0.3
3198	โฉนด	3338	29995	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	43.4	43.4	2,500	108,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500	-	-	108,500	0.3		
3199	โฉนด	3334	30007	หมู่ 4 ต.ควนศรี	4	0	1	32	132	1,000	132,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3		
3200	โฉนด	3335	30008	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	0	46	46	150	6,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900	-	6,900	-	-		
3201	โฉนด	2784	30039	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	2	35	235	1,000	235,000	1263	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	6,550	903,900	16	198,858	705,042	940,042	-	940,042	-	-
3202	โฉนด	3505	30046	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	9	1409	150	211,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,350	-	211,350	-	-		
3203	โฉนด	3506	30047	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
3204	โฉนด	3340	30052	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	97	97	1,000	97,000	1264	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	326	100	6,550	2,135,300	7	149,471	1,985,829	2,082,829	-	2,082,829	-	-
					3	0	0	3	3	1,000	3,000	1265	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,550	78,600	6	4,716	73,884	76,884	-	-	76,884	0.3
3205	โฉนด	3307	30090	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	2	0	600	750	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-		
3206	โฉนด	3342	30104	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	1	50	150	750	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-		
3207	โฉนด	3330	30131	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	240	6,480	1266	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	26	297,108	410,292	416,772	-	416,772	-	-
					2	0	0	18	18	240	4,320	1267	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	16	103,752	367,848	372,168	-	372,168	-	-
					1	5	0	63	2063	240	495,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,120	-	495,120	-	-		
3208	โฉนด	2958	30145	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	1	77	2177	150	326,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550	-	326,550	-	-		
3209	โฉนด	3732	30183	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	2	2	2202	200	440,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400	-	440,400	-	-		
3210	โฉนด	3344	30184	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	0	24	2424	240	581,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,760	-	581,760	-	-		
3211	โฉนด	2957	30185	หมู่ 1 ต.ควนศรี	3	2	2	70	1070	2,500	2,675,000	1268	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	384	100	2,500	960,000	5	48,000	912,000	3,587,000	-	-	3,587,000	0.3
3212	โฉนด	3346	30200	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	2	88	688	660	454,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,080	-	454,080	-	-		
3213	โฉนด	3341	30267	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	1	38	4138	150	620,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,700	-	620,700	-	-		
3214	โฉนด	3515	30271	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	10	1	86	4186	150	627,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,900	-	627,900	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3215	โฉนด	3516	30272	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	2	22	2222	150	333,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300	-	333,300	-	-	
3216	โฉนด	3511	30277	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	0	79	2879	200	575,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,800	-	575,800	-	-	
3217	โฉนด	3512	30278	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	2	62	2662	200	532,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,400	-	532,400	-	-	
3218	โฉนด	3331	30279	หมู่ 7 ต.ควนศรี	5	0	2	19	219	1,000	219,000	1269	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	115	100	6,550	753,250	23	271,170	482,080	701,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.91	-	-	-	-	-	518,168	518,168	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	26.09	-	-	-	-	-	182,912	-	182,912	0.3	
3219	โฉนด	3332	30280	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	0	45	45	1,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3	
3220	โฉนด	3339	30281	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
3221	โฉนด	2960	30289	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	0	10	2410	150	361,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500	-	361,500	-	-	
3222	โฉนด	3508	30291	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	2	42	2242	150	336,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,300	-	336,300	-	-	
3223	โฉนด	3509	30292	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	18	1418	200	283,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,600	-	283,600	-	-	
3224	โฉนด	3510	30293	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	4.5	4.5	660	2,970	1270	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	6,550	117,900	4	14,148	103,752	106,722	-	106,722	-	-
					1	1	3	65.5	765.5	660	505,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,230	-	505,230	-	-	
3225	โฉนด	3513	30294	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	1	83	183	1,000	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	183,000	-	-	
3226	โฉนด	3521	30308	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	3	44	1944	150	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-	
3227	โฉนด	3517	30309	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	76	76	150	11,400	1271	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	11	117,900	864,600	876,000	-	876,000	-	-
3228	โฉนด	3519	30311	หมู่ 1 ต.ควนศรี	4	0	0	78	78	150	11,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700	-	-	11,700	0.3	
3229	โฉนด	3520	30312	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	26	26	150	3,900	1272	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	9	48,600	491,400	495,300	-	495,300	-	-
3230	โฉนด	3347	30316	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	1	47	147	1,000	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	147,000	-	-	
3231	โฉนด	3524	30346	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	3	13	1513	290	438,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,770	-	438,770	-	-	
3232	โฉนด	3525	30347	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	3	6	1506	290	436,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,740	-	436,740	-	-	
3233	โฉนด	3526	30376	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	0	50	50	750	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-	
3234	โฉนด	3527	30377	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	0	50	50	750	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-	
3235	โฉนด	3528	30378	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	0	88	88	750	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3236	โฉนด	3533	30380	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	1	95	2995	150	449,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,250	-	449,250	-	-		
3237	โฉนด	3522	30410	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	0	0	400	290	116,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000	-	116,000	-	-		
3238	โฉนด	3523	30411	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	0	0	400	290	116,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000	-	116,000	-	-		
3239	โฉนด	3534	30418	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	1	14	114	750	85,500	1273	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	6,550	2,096,000	36	1,781,600	314,400	399,900	-	399,900	-	-
3240	โฉนด	3535	30419	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	1	46	146	750	109,500	1274	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	21	230,560	489,940	599,440	-	599,440	-	-
3241	โฉนด	3537	30435	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	40	140	1,000	140,000	1275	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	6	58,950	1,120,050	1,260,050	-	1,260,050	-	-
3242	โฉนด	2959	30471	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	0	34	1234	150	185,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,100	-	185,100	-	-	
3243	โฉนด	3531	30500	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	16	0	81	6481	150	972,150	1276	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	121	100	6,550	792,550	2	15,851	776,699	1,748,849	-	1,748,849	-	-
3244	โฉนด	3529	30515	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	3	76	3576	200	715,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,200	-	715,200	-	-	
3245	โฉนด	3546	30530	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	1	99	199	490	97,510	1277	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	2	11,004	539,196	636,706	-	636,706	-	-
3246	โฉนด	3547	30531	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	1	70	2970	350	1,039,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	1,039,500	-	-	
3247	โฉนด	3543	30537	หมู่ 3 ต.ควนศรี								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3248	โฉนด	3548	30541	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	660	27,720	1278	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	16	242,088	858,312	886,032	-	886,032	-	-
					1	1	0	87	487	660	321,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,420	-	321,420	-	-	
3249	โฉนด	3549	30542	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	63	63	750	47,250	1279	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,550	530,550	11	63,666	466,884	514,134	-	514,134	-	-
3250	โฉนด	3544	30557	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	80.75	80.75	150	12,113	1280	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	323	100	6,550	2,115,650	21	677,008	1,438,642	1,450,755	-	1,450,755	-	-
					1	2	0	34.25	834.25	150	125,138	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,138	-	125,138	-	-	
3251	โฉนด	3545	30559	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	39	39	540	21,060	1281	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,550	1,021,800	29	490,464	531,336	552,396	-	552,396	-	-
					1	8	2	57	3457	540	1,866,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,780	-	1,866,780	-	-	
3252	โฉนด	3530	30578	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	6	0	22	2422	200	484,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,400	-	484,400	-	-	
3253	โฉนด	3550	30609	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	1	69	969	330	319,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,770	-	319,770	-	-	
3254	โฉนด	3551	30636	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	1	82	982	290	284,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,780	-	284,780	-	-	
3255	โฉนด	3538	30639	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
3256	โฉนด	3539	30640	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	2	50	2250	150	337,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	337,500	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3257	โฉนด	3540	30656	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	3	39	339	150	50,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850	-	50,850	-	-	
3258	โฉนด	3555	30700	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	1	16	1316	150	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	197,400	-	-	
3259	โฉนด	3554	30713	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	24.75	24.75	560	13,860	1282	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	8	51,876	596,574	610,434	-	610,434	-	-
					1	6	1	66.25	2566.25	560	1,437,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,100	-	1,437,100	-	-	
3260	โฉนด	3552	30716	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	3	65	1165	660	768,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,900	-	768,900	-	-	
3261	โฉนด	3553	30754	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	2	73	1873	150	280,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,950	-	280,950	-	-	
3262	โฉนด	3556	30766	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	31.5	31.5	330	10,395	1283	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	252	100	6,550	1,650,600	16	363,132	1,287,468	1,297,863	-	1,297,863	-	-
					1	0	3	70.5	370.5	330	122,265		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,265	-	122,265	-	-	
3263	โฉนด	3557	30767	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	3	1	301	330	99,330	1284	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	9	70,740	715,260	814,590	-	814,590	-	-
3264	โฉนด	3558	30768	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	3	54	354	330	116,820	1285	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	10	62,880	565,920	682,740	-	682,740	-	-
3265	โฉนด	2229	30770	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	39	839	150	125,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,850	-	125,850	-	-	
3266	โฉนด	2263	30776	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	1	67	967	150	145,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,050	-	145,050	-	-	
3267	โฉนด	2317	30777	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	25	25	150	3,750	1286	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,550	1,310,000	61	1,113,500	196,500	200,250	-	200,250	-	-
					1	1	0	59	459	150	68,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850	-	68,850	-	-	
3268	โฉนด	2318	30779	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	2	36	236	750	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	177,000	-	-	
3269	โฉนด	2212	30780	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	2	97	3497	150	524,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,550	-	524,550	-	-	
3270	โฉนด	2409	30781	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	99	2099	290	608,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,710	-	608,710	-	-	
3271	โฉนด	2471	30782	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	3	73	1173	380	445,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,740	-	445,740	-	-	
3272	โฉนด	2509	30785	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	3	48	748	150	112,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200	-	112,200	-	-	
3273	โฉนด	2512	30786	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	88	1788	150	268,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200	-	268,200	-	-	
3274	โฉนด	1358	30841	หมู่ 7 ต.ควนศรี	5	0	0	22.5	22.5	750	16,875	1287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	6,550	589,500	20	176,850	412,650	429,525	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	57,256	-	57,256	-	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	372,269	-	372,269	-	-
					1	2	0	42.5	842.5	750	631,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,875	-	631,875	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3275	โฉนด	2258	30911	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	1	33	1733	750	1,299,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,750	-	1,299,750	-	-		
3276	โฉนด	3564	31021	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	15	0	75	6075	380	2,308,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,308,500	-	2,308,500	-	-		
3277	โฉนด	3565	31022	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	14	3	50	5950	330	1,963,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,963,500	-	1,963,500	-	-		
3278	โฉนด	3568	31023	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	59	459	750	344,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,250	-	344,250	-	-		
3279	โฉนด	3569	31024	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	330	528,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-		
3280	โฉนด	3561	31025	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	0	200	150	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-		
3281	โฉนด	3559	31049	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	2	50.6	650.6	2,200	1,431,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,320	-	1,431,320	-	-		
3282	โฉนด	3560	31050	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	1,900	114,000	1288	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	5	78,600	1,493,400	1,607,400	-	1,607,400	-	-
					1	3	3	40	1540	1,900	2,926,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,926,000	-	2,926,000	-	-		
3283	โฉนด	3562	31064	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	1	70	170	1,100	187,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000	-	187,000	-	-		
3284	โฉนด	3570	31077	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	2	48	248	380	94,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,240	-	-	94,240	0.3		
3285	โฉนด	3573	31100	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	660	528,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-		
3286	โฉนด	3574	31101	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	560	448,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-		
3287	โฉนด	3575	31102	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	3	27	1927	470	905,690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,690	-	905,690	-	-		
3288	โฉนด	3578	31182	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	50	1850	290	536,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,500	-	536,500	-	-		
3289	โฉนด	3579	31183	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	14	0	39	5639	290	1,635,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,310	-	1,635,310	-	-		
3290	โฉนด	3577	31184	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	12	1	0	4900	150	735,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	735,000	-	-		
3291	โฉนด	3576	31185	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	6	0	0	2400	150	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
3292	โฉนด	3571	31265	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	3	97	3597	150	539,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,550	-	539,550	-	-		
3293	โฉนด	3572	31266	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	3	97	3597	200	719,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,400	-	719,400	-	-		
3294	โฉนด	3563	31308	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	56	56	880	49,280	1289	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	43	1,115,072	352,128	401,408	-	401,408	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	880	6,600	1290	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,550	196,500	3	17,685	178,815	185,415	-	185,415	-	-
					1	2	3	19.5	1119.5	880	985,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,160	-	985,160	-	-		
3295	โฉนด	3586	31345	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	3	10	3510	150	526,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500	-	526,500	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3296	โฉนด	3580	31352	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	2	89	689	330	227,370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,370	-	227,370	-	-	
3297	โฉนด	3581	31353	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	35.25	35.25	290	10,223	1291	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	276	100	6,550	1,807,800	2	36,156	1,771,644	1,781,867	-	1,781,867	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	290	3,553	1292	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,550	320,950	6	19,257	301,693	305,246	-	305,246	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	290	3,553	1293	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,550	320,950	6	19,257	301,693	305,246	-	305,246	-	-
					1	3	0	93.25	1293.25	290	375,043		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,043	-	375,043	-	-	
3298	โฉนด	3582	31354	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	78	1678	290	486,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,620	-	486,620	-	-	
3299	โฉนด	3583	31355	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	6	2006	290	581,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,740	-	581,740	-	-	
3300	โฉนด	3587	31369	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	3	93	393	200	78,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600	-	78,600	-	-	
3301	โฉนด	2194	31387	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	22	22	150	3,300	1294	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,550	576,400	51	438,064	138,336	141,636	-	141,636	-	-
					1	5	0	67	2067	150	310,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,050	-	310,050	-	-	
3302	โฉนด	3566	31395	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	0	43	1243	630	783,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,090	-	783,090	-	-	
3303	โฉนด	3567	31396	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	0	30	1230	630	774,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,900	-	774,900	-	-	
3304	โฉนด	3584	31428	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	85	1685	150	252,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750	-	252,750	-	-	
3305	โฉนด	3592	31430	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	0	400	470	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	188,000	-	-	
3306	โฉนด	3593	31431	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	0	0	400	470	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	188,000	-	-	
3307	โฉนด	3590	31442	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	50	50	750	37,500	1295	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	6	44,016	689,584	727,084	-	727,084	-	-
3308	โฉนด	3588	31456	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	770	13,860	1296	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,550	943,200	51	801,720	141,480	155,340	-	155,340	-	-
					1	2	0	69.5	869.5	770	669,515		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,515	-	669,515	-	-	
3309	โฉนด	3591	31468	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	660	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-	
3310	โฉนด	3585	31482	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	0	10	3610	150	541,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500	-	541,500	-	-	
3311	โฉนด	3594	31497	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	1	14	114	750	85,500	1297	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	11	37,728	276,672	362,172	-	362,172	-	-
3312	โฉนด	3602	31632	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	1	6	106	150	15,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900	-	15,900	-	-	
3313	โฉนด	3603	31633	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	1	50	150	150	22,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	22,500	-	-	
3314	โฉนด	3532	31639	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	56	1456	150	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	218,400	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3315	โฉนด	2503	31647	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	880	23,760	1298	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	11	70,740	636,660	660,420	-	660,420	-	-
					1	1	2	39	639	880	562,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,320	-	562,320	-	-
3316	โฉนด	3605	31729	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	0	31	831	150	124,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650	-	124,650	-	-
3317	โฉนด	3606	31730	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	1	0	2900	150	435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	435,000	-	-
3318	โฉนด	3609	31732	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	41	2041	150	306,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,150	-	306,150	-	-
3319	โฉนด	3613	31792	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	84.4	84.4	1,000	84,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400	-	-	84,400	0.3
3320	โฉนด	3614	31793	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	27.7	127.7	1,000	127,700	1299	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	3	16,506	533,694	661,394	-	661,394	-	-
3321	โฉนด	3615	31794	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	24	24	1,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.3
3322	โฉนด	3616	31795	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	0	24.1	24.1	1,000	24,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,100	-	24,100	-	-
3323	โฉนด	3617	31796	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	24.2	24.2	1,000	24,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200	-	24,200	-	-
3324	โฉนด	3595	31798	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	9	0	14	3614	470	1,698,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,580	-	1,698,580	-	-
3325	โฉนด	3596	31799	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	2	18	4218	470	1,982,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,982,460	-	1,982,460	-	-
3326	โฉนด	3598	31800	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	44	1344	150	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	201,600	-	-
3327	โฉนด	3599	31801	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	37	2337	150	350,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,550	-	350,550	-	-
3328	โฉนด	3631	31871	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	240	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
3329	โฉนด	3611	31891	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	2	48	1448	150	217,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200	-	217,200	-	-
3330	โฉนด	3612	31892	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	2	8	2208	150	331,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200	-	331,200	-	-
3331	โฉนด	3628	31895	หมู่ 3 ต.ควนศรี	4	0	0	75	75	150	11,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250	-	-	11,250	0.3
3332	โฉนด	3634	31913	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	1	75	175	660	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-
3333	โฉนด	3610	31947	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	0	33	833	150	124,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950	-	124,950	-	-
3334	โฉนด	3636	31983	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	41	41	2,500	102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500	-	102,500	-	-
3335	โฉนด	3637	31984	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	44	44	2,500	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
3336	โฉนด	3639	31990	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	1	2	1302	330	429,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,660	-	429,660	-	-
3337	โฉนด	2511	31992	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	1	72	1372	380	521,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,360	-	521,360	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3338	โฉนด	3632	32001	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	88	88	750	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3	
3339	โฉนด	3630	32059	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
3340	โฉนด	3600	32077	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	2	1	11	911	1,900	1,730,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,900	-	1,730,900	-	-	
3341	โฉนด	3649	32080	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	0	20	20	150	3,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	3,000	-	-	
3342	โฉนด	3650	32081	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	1	85	185	660	122,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100	-	122,100	-	-	
3343	โฉนด	3660	32146	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	380	6,840	1300	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	16	103,752	367,848	374,688	-	374,688	-	-
					1	1	1	15	515	380	195,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,700	-	195,700	-	-	
3344	โฉนด	3661	32147	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	1	58	958	290	277,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,820	-	277,820	-	-	
3345	โฉนด	3662	32148	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	0	98	498	380	189,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,240	-	189,240	-	-	
3346	โฉนด	3663	32149	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	0	17	417	330	137,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,610	-	137,610	-	-	
3347	โฉนด	3664	32150	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	2	25	625	330	206,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250	-	206,250	-	-	
3348	โฉนด	3665	32151	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	0	61	461	330	152,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,130	-	152,130	-	-	
3349	โฉนด	3651	32159	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	0	65	65	380	24,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700	-	24,700	-	-	
3350	โฉนด	3644	32160	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
3351	โฉนด	3652	32162	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
3352	โฉนด	3722	32164	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	0	1	50	150	2,500	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3	
3353	โฉนด	3653	32201	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	1	0	0	400	380	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-	
3354	โฉนด	3648	32206	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	0	19	1219	560	682,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,640	-	682,640	-	-	
3355	โฉนด	3655	32212	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	3	11	311	150	46,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,650	-	46,650	-	-	
3356	โฉนด	3656	32213	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	0	36	36	150	5,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400	-	5,400	-	-	
3357	โฉนด	3657	32214	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	0	32	32	150	4,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	4,800	-	-	
3358	โฉนด	3658	32215	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	0	28	28	150	4,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200	-	4,200	-	-	
3359	โฉนด	3659	32216	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	0	25	25	1,000	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	25,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3360	โฉนด	3666	32234	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	410	7,380	1301	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	21	150,912	320,688	328,068	-	328,068	-	-
					1	8	1	16	3316	410	1,359,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,560	-	1,359,560	-	-
3361	โฉนด	3667	32235	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	9	9	750	6,750	1302	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	18	61,308	174,492	181,242	-	181,242	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	750	16,875	1303	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	51	896,040	282,960	299,835	-	299,835	-	-
					2	0	0	13	13	750	9,750	1304	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	6,550	340,600	9	30,654	309,946	319,696	-	319,696	-	-
					2	0	0	29.25	29.25	750	21,938	1305	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,550	766,350	11	91,962	674,388	696,326	-	696,326	-	-
					1	6	2	92.25	2692.25	750	2,019,188		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,188	-	2,019,188	-	-
3362	โฉนด	3675	32272	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	0	0	400	660	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
3363	โฉนด	3682	32283	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	95	195	1,000	195,000	1306	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	41	396,144	154,056	349,056	-	349,056	-	-
3364	โฉนด	3638	32306	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	2	0	18	818	880	719,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,840	-	719,840	-	-
3365	โฉนด	3683	32310	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	2	0	600	200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
3366	โฉนด	3676	32338	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	150	3,000	1307	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	78	100	6,750	526,500	9	47,385	479,115	482,115	-	-	482,115	0.02
3367	โฉนด	3677	32339	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	150	3,000	1308	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156	100	6,750	1,053,000	9	94,770	958,230	961,230	-	-	961,230	0.02
3368	โฉนด	3678	32340	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	20	20	150	3,000	1309	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	9	97,200	982,800	985,800	-	-	985,800	0.02
3369	โฉนด	3688	32366	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	51.8	51.8	1,000	51,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800	-	51,800	-	-
3370	โฉนด	3689	32367	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	2	77	277	1,000	277,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000	-	277,000	-	-
3371	โฉนด	3690	32368	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	1	1.4	101.4	1,000	101,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	101,400	-	-
3372	โฉนด	3709	32404	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	67.3	67.3	1,000	67,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,300	-	67,300	-	-
3373	โฉนด	3710	32405	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	46.2	46.2	1,000	46,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	46,200	-	-
3374	โฉนด	3711	32406	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	71.1	71.1	1,000	71,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100	-	71,100	-	-
3375	โฉนด	3712	32407	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	73.4	73.4	1,000	73,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,400	-	73,400	-	-
3376	โฉนด	3713	32408	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	75.7	75.7	1,000	75,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,700	-	75,700	-	-
3377	โฉนด	3714	32409	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	77.9	77.9	1,000	77,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,900	-	77,900	-	-
3378	โฉนด	3715	32410	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	79.8	79.8	1,000	79,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800	-	79,800	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3379	โฉนด	3716	32411	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	79.8	79.8	1,000	79,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800	-	79,800	-	-	
3380	โฉนด	3686	32454	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	93.8	93.8	1,000	93,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,800	-	93,800	-	-	
3381	โฉนด	3721	32463	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	3	0	34	1234	1,650	2,036,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,100	-	-	2,036,100	0.3	
3382	โฉนด	3717	32464	หมู่ 3 ต.ควนศรี	3	3	3	96	1596	400	638,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400	-	-	638,400	0.3	
3383	โฉนด	3687	32479	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	15.75	15.75	150	2,363	1310	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,550	412,650	16	90,783	321,867	324,230	-	324,230	-	-
					1	10	2	75.25	4275.25	150	641,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,288	-	641,288	-	-	
3384	โฉนด	3679	32481	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	14	1614	440	710,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,160	-	710,160	-	-	
3385	โฉนด	3729	32506	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	3	20	320	150	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-	
3386	โฉนด	3691	32514	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	0	30	30	2,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3387	โฉนด	3692	32515	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	0	72	72	2,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
3388	โฉนด	3693	32516	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	0	72	72	2,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
3389	โฉนด	3694	32517	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	1	2	102	2,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-	
3390	โฉนด	3695	32518	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	1	2	102	2,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-	
3391	โฉนด	3696	32519	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	1	42	142	2,500	355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000	-	355,000	-	-	
3392	โฉนด	3697	32520	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	2	89	289	150	43,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,350	-	43,350	-	-	
3393	โฉนด	3698	32521	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	2	40	240	150	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-	
3394	โฉนด	3726	32524	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	3	40	3540	290	1,026,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,600	-	1,026,600	-	-	
3395	โฉนด	3727	32525	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	0	76	2876	290	834,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,040	-	834,040	-	-	
3396	โฉนด	3670	32553	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	0	27	827	660	545,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,820	-	545,820	-	-	
3397	โฉนด	3671	32554	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	0	15	815	660	537,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,900	-	537,900	-	-	
3398	โฉนด	3672	32555	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	2	68	668	660	440,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,880	-	440,880	-	-	
3399	โฉนด	3673	32556	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	1	3	17	717	660	473,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,220	-	473,220	-	-	
3400	โฉนด	3736	32558	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	2	0	0	800	660	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-	
3401	โฉนด	3730	32559	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	2	0	200	150	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3402	โฉนด	3718	32560	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	0	1	49	149	2,500	372,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500	-	-	372,500	0.3		
3403	โฉนด	3719	32561	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	0	1	20	120	2,500	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3		
3404	โฉนด	3720	32562	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	0	1	26	126	2,500	315,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.3		
3405	โฉนด	3723	32565	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	0	1	44	144	2,500	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3		
3406	โฉนด	3724	32566	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	0	1	44	144	2,500	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3		
3407	โฉนด	3725	32567	หมู่ 6 ต.ควนศรี	3	0	2	64	264	2,500	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3		
3408	โฉนด	3739	32568	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	0	0	400	660	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-		
3409	โฉนด	3681	32595	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	1	73	173	150	25,950	1311	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	6,550	818,750	6	49,125	769,625	795,575	-	795,575	-	-
3410	โฉนด	3645	32609	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	3	10	1910	310	592,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,100	-	592,100	-	-		
3411	โฉนด	3646	32610	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	1	17	1717	350	600,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,950	-	600,950	-	-		
3412	โฉนด	3647	32611	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	49	1649	350	577,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,150	-	577,150	-	-		
3413	โฉนด	3684	32642	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
3414	โฉนด	3741	32643	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	3	18	1518	150	227,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700	-	227,700	-	-		
3415	โฉนด	3685	32648	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
3416	โฉนด	3737	32660	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	2	17	217	1,000	217,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000	-	217,000	-	-		
3417	โฉนด	3738	32661	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	0	1	90	190	1,000	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-		
3418	โฉนด	3740	32676	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	98	98	750	73,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.3		
3419	โฉนด	3642	32677	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	13	2	54	5454	470	2,563,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,563,380	-	2,563,380	-	-		
3420	โฉนด	3643	32678	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	1	68	2168	470	1,018,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,960	-	1,018,960	-	-		
3421	โฉนด	3744	32701	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	2	70	1870	150	280,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	280,500	-	-		
3422	โฉนด	3742	32705	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	2	11	211	660	139,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,260	-	139,260	-	-		
3423	โฉนด	3743	32706	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	0	0	400	150	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-		
3424	โฉนด	3754	32751	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	23	1423	150	213,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,450	-	213,450	-	-		
3425	โฉนด	3745	32846	หมู่ 4 ต.ควนศรี	4	0	0	56.2	56.2	1,000	56,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200	-	-	56,200	0.3		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3426	โฉนด	3746	32847	หมู่ 1 ต.ควนศรี	4	0	0	56.2	56.2	1,000	56,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200	-	-	56,200	0.3	
3427	โฉนด	3748	32849	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	28.1	28.1	1,000	28,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,100	-	28,100	-	-	
3428	โฉนด	3749	32850	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	27.9	27.9	1,000	27,900	1312	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	6,550	445,400	2	8,908	436,492	464,392	-	464,392	-	-
3429	โฉนด	3751	32851	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	30.4	30.4	1,000	30,400	1313	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	2	6,288	308,112	338,512	-	338,512	-	-
3430	โฉนด	3756	32861	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	19	19	560	10,640	1314	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	6,550	481,425	2	9,629	471,797	482,437	-	482,437	-	-
					1	1	1	35	535	560	299,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600	-	299,600	-	-	
3431	โฉนด	3756	32871	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	0	0	3200	150	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
3432	โฉนด	3770	32900	ต.ควนศรี	1	0	0	48	48	2,500	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
3433	โฉนด	3771	32901	ต.ควนศรี	1	0	0	48	48	150	7,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	7,200	-	-	
3434	โฉนด	3772	32902	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	0	41	41	150	6,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150	-	6,150	-	-	
3435	โฉนด	3761	32910	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	1	79	179	750	134,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250	-	134,250	-	-	
3436	โฉนด	3757	32911	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	2	56	1456	150	218,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	218,400	-	-	
3437	โฉนด	3774	32912	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	1	43	1343	150	201,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,450	-	201,450	-	-	
3438	โฉนด	3762	32917	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	2	28	1028	150	154,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200	-	154,200	-	-	
3439	โฉนด	3763	32918	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	3	6	1106	150	165,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900	-	165,900	-	-	
3440	โฉนด	3764	32923	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	4	0	70	1670	150	250,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500	-	250,500	-	-	
3441	โฉนด	3765	32924	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	65	1265	330	417,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,450	-	417,450	-	-	
3442	โฉนด	3766	32925	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	12	1212	150	181,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800	-	181,800	-	-	
3443	โฉนด	3767	32926	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	45	1245	150	186,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750	-	186,750	-	-	
3444	โฉนด	3773	32931	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	0	15	15	150	2,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250	-	2,250	-	-	
3445	โฉนด	3705	32944	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	2	68	1868	330	616,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,440	-	616,440	-	-	
3446	โฉนด	3706	32945	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	1	0	69	469	150	70,350	1315	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	18	306,540	872,460	942,810	-	942,810	-	-
3447	โฉนด	3707	32946	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	3	11.5	2311.5	150	346,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,725	-	346,725	-	-	
3448	โฉนด	3768	32957	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	7	2	57	3057	200	611,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,400	-	611,400	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3449	โฉนด	3769	32958	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	0	72	3272	290	948,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,880	-	948,880	-	-		
3450	โฉนด	3734	32975	หมู่ 1 ต.ควนศรี	4	25	0	50	10050	210	2,110,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,110,500	-	-	2,110,500	0.3		
3451	โฉนด	3735	32976	หมู่ 1 ต.ควนศรี	4	6	0	55	2455	150	368,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,250	-	-	368,250	0.3		
3452	โฉนด	3775	33007	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	1	40	140	150	21,000	1316	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	5	23,580	448,020	469,020	-	469,020	-	-
												1317	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	6,550	1,729,200	51	1,469,820	259,380	259,380	-	259,380	-	-
3453	โฉนด	3776	33008	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	0	7	1207	150	181,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050	-	181,050	-	-	
3454	โฉนด	3751	33060	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
3455	โฉนด	3758	33061	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	3	9	1109	150	166,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,350	-	166,350	-	-	
3456	โฉนด	3759	33062	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	2	17	1817	150	272,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,550	-	272,550	-	-	
3457	โฉนด	3760	33063	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	0	58	1658	150	248,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,700	-	248,700	-	-	
3458	โฉนด	3752	33129	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	1	39	2539	150	380,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,850	-	380,850	-	-	
3459	โฉนด	3782	33138	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	0	3	2003	660	1,321,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,980	-	1,321,980	-	-	
3460	โฉนด	3783	33139	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	0	0	2800	150	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
3461	โฉนด	3784	33147	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	75	275	880	242,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000	-	242,000	-	-	
3462	โฉนด	3785	33148	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	70	270	880	237,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	237,600	-	-	
3463	โฉนด	3786	33149	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	65	265	880	233,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200	-	233,200	-	-	
3464	โฉนด	3787	33150	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	60	260	880	228,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	228,800	-	-	
3465	โฉนด	3788	33151	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	2	21	221	880	194,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,480	-	194,480	-	-	
3466	โฉนด	3733	33170	หมู่ 1 ต.ควนศรี	4	9	1	89	3789	310	1,174,590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,590	-	-	1,174,590	0.3	
3467	โฉนด	1038	33187	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	4	0	19	1619	330	534,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,270	-	534,270	-	-	
3468	โฉนด	3640	33189	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	0	2	9	209	1,000	209,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	209,000	-	-	
3469	โฉนด	3641	33190	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	5	2	89	2289	750	1,716,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,750	-	1,716,750	-	-	
3470	โฉนด	1711	33191	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	0	60	1260	150	189,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-	
3471	โฉนด	3781	33214	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	9	1	66.9	3766.9	150	565,035	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,035	-	565,035	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3472	โฉนด	3680	33228	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	1	30	130	1,000	130,000	1318	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	120	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	664,480	-	664,480	-	-
3473	โฉนด	3792	33248	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	2	36	636	150	95,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	95,400	-	-
3474	โฉนด	3793	33249	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	24.75	24.75	660	16,335	1319	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	31	337,194	311,256	327,591	-	327,591	-	-
					1	0	3	89.25	389.25	660	256,905	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,905	-	256,905	-	-
3475	โฉนด	3794	33250	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	51	51	750	38,250	1320	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	2	23,580	1,155,420	1,193,670	-	-	1,193,670	0.02
3476	โฉนด	3777	33253	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	32.7	32.7	2,000	65,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400	-	65,400	-	-
3477	โฉนด	3778	33254	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	32.7	32.7	2,000	65,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400	-	65,400	-	-
3478	โฉนด	3779	33255	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	32.7	32.7	2,000	65,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400	-	65,400	-	-
3479	โฉนด	3780	33256	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	65.6	65.6	2,000	131,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200	-	131,200	-	-
3480	โฉนด	3790	33322	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	1	2	1.4	601.4	470	282,658	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,658	-	282,658	-	-
3481	โฉนด	3791	33323	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	1	45.8	145.8	470	68,526	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,526	-	68,526	-	-
3482	โฉนด	3668	33372	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	8	2	88	3488	150	523,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200	-	523,200	-	-
3483	โฉนด	3797	33376	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	3	88	1588	150	238,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200	-	238,200	-	-
3484	โฉนด	3755	33388	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	1	75	975	150	146,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	146,250	-	-
3485	โฉนด	3795	33394	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	13	3	88.2	5588.2	150	838,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,230	-	-	838,230	0.3
3486	โฉนด	3796	33663	หมู่ 3 ต.ควนศรี	4	0	2	63	263	660	173,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,580	-	-	173,580	0.3
3487	โฉนด	3800	33970	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	61.2	161.2	880	141,856	1321	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	26	495,180	683,820	825,676	-	825,676	-	-
3488	โฉนด	3810	33988	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	8	1	8	3308	200	661,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,600	-	661,600	-	-
3489	โฉนด	3806	33993	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	4	3	42	1942	150	291,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,300	-	291,300	-	-
3490	โฉนด	3809	34008	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	3	0	14	1214	150	182,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100	-	182,100	-	-
3491	โฉนด	3808	34014	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	400	18,000	1322	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	4	47,160	1,131,840	1,149,840	-	1,149,840	-	-
					2	0	0	6	6	400	2,400	1323	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	6	9,432	147,768	150,168	-	150,168	-	-
					1	8	1	0	3300	400	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
3492	โฉนด	3807	34176	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	2	0	78	878	290	254,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,620	-	254,620	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3493	โฉนด	3802	34179	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	10	3	5	4305	200	861,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000	-	861,000	-	-	
3494	โฉนด	3816	34180	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	18	18	470	8,460	1324	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	11	56,592	415,008	423,468	-	423,468	-	-
					1	1	3	48	748	470	351,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,560	-	351,560	-	-	
3495	โฉนด	3817	34181	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	470	14,100	1325	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	16	172,920	613,080	627,180	-	627,180	-	-
					1	1	2	80	680	470	319,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,600	-	319,600	-	-	
3496	โฉนด	3818	34182	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	19.8	19.8	470	9,306	1326	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	79.2	100	6,550	518,760	21	482,447	36,313	45,619	-	45,619	-	-
					1	4	3	80.2	1980.2	470	930,694		-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,694	-	930,694	-	-	
3497	โฉนด	3819	34183	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	470	21,150	1327	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	9	106,110	1,072,890	1,094,040	-	1,094,040	-	-
					1	1	2	55	655	470	307,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,850	-	307,850	-	-	
3498	โฉนด	3820	34184	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	7.5	7.5	470	3,525	1328	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	7	13,755	182,745	186,270	-	186,270	-	-
					2	0	0	21	21	470	9,870	1329	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	2	11,004	539,196	549,066	-	539,196	9,870	0.02
					1	1	2	71.5	671.5	470	315,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,605	-	315,605	-	-	
3499	โฉนด	3821	34185	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	3	0	700	470	329,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000	-	329,000	-	-	
3500	โฉนด	3823	34189	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	0	52	52	150	7,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	7,800	-	-	
3501	โฉนด	3824	34206	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	1	0	42	442	400	176,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800	-	176,800	-	-	
3502	โฉนด	3827	34208	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
3503	โฉนด	3828	34209	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	1	10	110	380	41,800	1330	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,550	510,900	21	163,488	347,412	389,212	-	389,212	-	-
3504	โฉนด	3825	34241	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	0	40	40	1,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3	
3505	โฉนด	3826	34242	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	0	42	42	1,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.3	
3506	โฉนด	3829	34388	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	2	65	265	380	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	100,700	-	-	
3507	โฉนด	3830	34389	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	380	20,520	1331	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	11	169,776	1,245,024	1,265,544	-	1,265,544	-	-
					1	1	0	57	457	380	173,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,660	-	173,660	-	-	
3508	โฉนด	3831	34390	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	0	3	19	319	380	121,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,220	-	121,220	-	-	
3509	โฉนด	3839	34502	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	1	87.4	187.4	1,000	187,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,400	-	187,400	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3510	โฉนด	3833	34535	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
3511	โฉนด	3834	34549	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	3	50.6	350.6	150	52,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,590	-	52,590	-	-		
3512	โฉนด	3835	34550	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	3	59.9	359.9	150	53,985	1332	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	31	442,780	408,720	462,705	-	462,705	-	-	
3513	โฉนด	3836	34551	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	3	69.1	369.1	150	55,365		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,365	-	55,365	-	-		
3514	โฉนด	3837	34552	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	3	78.2	378.2	150	56,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,730	-	56,730	-	-		
3515	โฉนด	3838	34553	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	3	87.2	387.2	150	58,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,080	-	58,080	-	-		
3516	โฉนด	3841	34687	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	470	21,150	1333	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	360	100	6,550	2,358,000	51	1,792,080	565,920	587,070	-	587,070	-	-	
					1	3	2	36	1436	470	674,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,920	-	674,920	-	-		
3517	โฉนด	3842	34688	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	0	79.9	3679.9	150	551,985		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,985	-	551,985	-	-		
3518	โฉนด	3854	34701	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	470	752,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000	-	752,000	-	-		
3519	โฉนด	3846	34702	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	4	0	0	1600	400	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-		
3520	โฉนด	3848	34707	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	67	267	560	149,520	1334	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	4	44,016	1,056,384	1,205,904	-	1,205,904	-	-	
3521	โฉนด	3849	34729	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	2	87.8	1487.8	290	431,462	1335	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	63	100	6,550	412,650	21	132,048	280,602	712,064	-	712,064	-	-	
3522	โฉนด	3852	34763	หมู่ 5 ต.ควนศรี	5	0	0	29.25	29.25	540	15,795	1336	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	117	100	6,550	766,350	41	551,772	214,578	230,373	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	76.92	-	-	-	-	-	177,203	177,203	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	23.08	-	-	-	-	-	-	53,170	-	53,170	0.3	-
					1	5	2	9.65	2209.65	540	1,193,211		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,211	-	1,193,211	-	-		
3523	โฉนด	3801	34767	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	4	2	0	1800	380	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-		
3524	โฉนด	3812	34779	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	380	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-		
3525	โฉนด	3813	34780	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	3	0	0	1200	380	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-		
3526	โฉนด	3814	34781	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	2	84.6	3084.6	380	1,172,148		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,148	-	1,172,148	-	-		
3527	โฉนด	3856	34815	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	310	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	620,000	-	-		
3528	โฉนด	3853	34832	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	2	65.8	265.8	880	233,904	1337	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,550	1,532,700	8	122,616	1,410,084	1,643,988	-	1,643,988	-	-	
												1338	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	9	74,277	751,023	751,023	-	751,023	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3529	โฉนด	3843	34876	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	41.25	41.25	380	15,675	1339	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,550	1,080,750	16	237,765	842,985	858,660	-	858,660	-	-
					2	0	0	64	64	380	24,320	1340	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	8	134,144	1,542,656	1,566,976	-	1,566,976	-	-
					2	0	0	30	30	380	11,400	1341	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	16	172,920	613,080	624,480	-	624,480	-	-
					1	2	1	30.25	930.25	380	353,495		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,495	-	353,495	-	-
3530	โฉนด	3844	34877	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	3	2	0	1400	290	406,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000	-	406,000	-	-
3531	โฉนด	3859	34878	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	80.2	280.2	940	263,388	1342	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	6,550	1,703,000	11	204,360	1,498,640	1,762,028	-	1,762,028	-	-
3532	โฉนด	3860	34879	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	55.5	55.5	940	52,170	1343	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	444	100	6,550	2,908,200	2	58,164	2,850,036	2,902,206	-	2,902,206	-	-
					1	1	0	86.6	486.6	940	457,404		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,404	-	457,404	-	-
3533	โฉนด	3855	34880	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	5	3	48.6	2348.6	150	352,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,290	-	352,290	-	-
3534	โฉนด	3869	34885	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	14.5	214.5	1,000	214,500	1344	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,550	589,500	51	501,075	88,425	302,925	-	302,925	-	-
												1345	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	21	201,216	427,584	427,584	-	427,584	-	-
3535	โฉนด	3861	34921	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	3	78.2	1578.2	200	315,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,640	-	315,640	-	-
3536	โฉนด	3862	34922	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	3	78.2	1578.2	200	315,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,640	-	315,640	-	-
3537	โฉนด	3863	34923	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	3	78.3	1578.3	200	315,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,660	-	315,660	-	-
3538	โฉนด	3864	34924	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	4	1	18.6	1718.6	200	343,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,720	-	343,720	-	-
3539	โฉนด	3867	34925	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	22	0	51.7	8851.7	290	2,566,993		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,566,993	-	2,566,993	-	-
3540	โฉนด	3873	34929	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	1	32.9	132.9	750	99,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,675	-	99,675	-	-
3541	โฉนด	3798	34934	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	11	0	49.6	4449.6	150	667,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,440	-	667,440	-	-
3542	โฉนด	3801	34986	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	39.9	139.9	880	123,112	1346	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	31	735,696	679,104	802,216	-	802,216	-	-
3543	โฉนด	3858	35063	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	51	51	330	16,830	1347	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	14	212,220	966,780	983,610	-	983,610	-	-
3544	โฉนด	3881	35086	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	1	0	69.5	469.5	150	70,425	1348	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	24	100	6,550	157,200	61	119,472	37,728	108,153	-	108,153	-	-
3545	โฉนด	3887	35097	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	41	41	630	25,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,830	-	25,830	-	-
3546	โฉนด	3888	35098	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	20.5	20.5	630	12,915		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,915	-	12,915	-	-
3547	โฉนด	3889	35113	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	10	0	94.8	4094.8	150	614,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,220	-	614,220	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3548	โฉนด	3883	35118	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	58.1	258.1	630	162,603	1349	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	18	204,360	581,640	744,243	-	744,243	-	-
												1350	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	26	88,032	121,568	121,568	-	121,568	-	-
3549	โฉนด	3884	35119	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	2	49.1	249.1	630	156,933	1351	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,550	1,414,800	101	1,202,580	212,220	369,153	-	369,153	-	-
3550	โฉนด	3885	35120	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	0.2	100.2	630	63,126	1352	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	13	75,456	396,144	459,270	-	459,270	-	-
3551	โฉนด	3886	35121	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	99	99	630	62,370	1353	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	11	78,600	707,400	769,770	-	769,770	-	-
3552	โฉนด	3866	35153	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	65	65	150	9,750	1354	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	6,550	1,703,000	11	204,360	1,498,640	1,508,390	-	1,508,390	-	-
					2	0	0	27	27	150	4,050	1355	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	31	367,848	339,552	343,602	-	339,552	4,050	0.02
					1	8	2	99.6	3499.6	150	524,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,940	-	524,940	-	-
3553	โฉนด	3892	35158	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
3554	โฉนด	3895	35171	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	3	59.1	359.1	310	111,321		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,321	-	-	111,321	0.3
3555	โฉนด	3896	35172	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	8	2	61	3461	310	1,072,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,910	-	-	1,072,910	0.3
3556	โฉนด	3897	35173	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	8	2	60.5	3460.5	310	1,072,755		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,755	-	1,072,755	-	-
3557	โฉนด	3898	35174	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	34	34	310	10,540	1356	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,550	890,800	2	17,816	872,984	883,524	-	883,524	-	-
					1	8	2	27.2	3427.2	310	1,062,432		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,432	-	1,062,432	-	-
3558	โฉนด	3870	35175	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	20.3	20.3	240	4,872	1357	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	26	220,080	303,920	308,792	-	308,792	-	-
3559	โฉนด	1871	35176	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	66.9	66.9	240	16,056	1358	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	21	188,640	400,860	416,916	-	416,916	-	-
3560	โฉนด	3903	35207	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	150	4,500	1359	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	16	172,920	613,080	617,580	-	617,580	-	-
					1	4	0	99.8	1699.8	150	254,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,970	-	254,970	-	-
3561	โฉนด	3904	35208	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	3	64	364	750	273,000	1360	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	11	50,304	368,896	641,896	-	641,896	-	-
3562	โฉนด	3909	35273	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	3	77	377	1,750	659,750	1361	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	75	100	6,550	491,250	26	-	491,250	1,151,000	-	1,151,000	-	-
3563	โฉนด	3905	35312	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	13	2	22	5422	410	2,223,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,020	-	2,223,020	-	-
3564	โฉนด	3893	35328	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	3	2	41.2	1441.2	630	907,956		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,956	-	907,956	-	-
3565	โฉนด	3891	35360	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	0	0	4000	200	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
3566	โฉนด	3910	35369	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	0	1	44.8	144.8	750	108,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	108,600	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3567	โฉนด	3908	35380	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	8	3	19	3519	880	3,096,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,096,720	-	3,096,720	-	-	
3568	โฉนด	3907	35381	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	6	3	24	2724	290	789,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,960	-	-	789,960	0.3	
3569	โฉนด	3906	35382	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	10	3	66.9	4366.9	150	655,035	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,035	-	655,035	-	-	
3570	โฉนด	3917	35410	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	1	7.8	107.8	660	71,148	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,148	-	71,148	-	-	
3571	โฉนด	3923	35457	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	1	48.8	2548.8	150	382,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,320	-	382,320	-	-	
3572	โฉนด	3918	35460	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	0	0	48	48	290	13,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,920	-	13,920	-	-	
3573	โฉนด	3915	35467	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	48	48	660	31,680	1362	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	17	301,824	955,776	987,456	-	987,456	-	-
					1	1	1	4	504	660	332,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,640	-	332,640	-	-	
3574	โฉนด	3913	35468	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	42	42	660	27,720	1363	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	8	88,032	1,012,368	1,040,088	-	1,040,088	-	-
					1	1	0	78	478	660	315,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,480	-	315,480	-	-	
3575	โฉนด	3916	35469	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	51	51	660	33,660	1364	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	6,550	2,672,400	41	2,271,540	400,860	434,520	-	434,520	-	-
					1	2	3	34	1134	660	748,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,440	-	748,440	-	-	
3576	โฉนด	3914	35470	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	660	29,700	1365	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	13	188,640	990,360	1,020,060	-	1,020,060	-	-
					1	1	1	43	543	660	358,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,380	-	358,380	-	-	
3577	โฉนด	3924	35509	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	1	77.5	177.5	400	71,000	1366	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	36	292,392	179,208	250,208	-	250,208	-	-
3578	โฉนด	3922	35527	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	0	2	11.4	211.4	560	118,384	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,384	-	118,384	-	-	
3579	โฉนด	3926	35596	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	11.5	111.5	1,100	122,650	1367	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	204	100	6,550	1,336,200	2	26,724	1,309,476	1,432,126	-	1,432,126	-	-
3580	โฉนด	3927	35597	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	53.5	53.5	1,250	66,875	1368	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,550	576,400	1	5,764	570,636	637,511	-	637,511	-	-
3581	โฉนด	3928	35598	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	0	51.1	51.1	1,250	63,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,875	-	-	63,875	0.3	
3582	โฉนด	5930	35600	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	90.8	90.8	1,250	113,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500	-	113,500	-	-	
3583	โฉนด	3899	35682	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	2	0.4	2200.4	150	330,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,060	-	330,060	-	-	
3584	โฉนด	3900	35683	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	1	97.5	2197.5	750	1,648,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,125	-	1,648,125	-	-	
3585	โฉนด	3801	35684	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	5	1	60.1	2160.1	150	324,015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,015	-	324,015	-	-	
3586	โฉนด	3902	35685	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	4	2	77.3	1877.3	150	281,595	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,595	-	281,595	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3587	โฉนด	3935	35686	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	10	1	21	4121	400	1,648,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,400	-	1,648,400	-	-
3588	โฉนด	3936	35687	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	75	75	400	30,000	1369	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	600	100	6,550	3,930,000	71	2,986,800	943,200	973,200	-	973,200	-	-
					1	4	1	39	1739	400	695,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,600	-	695,600	-	-
3589	โฉนด	3937	35722	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
3590	โฉนด	3940	35754	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	33	33	150	4,950	1370	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	16	190,212	674,388	679,338	-	679,338	-	-
					1	1	1	40.8	540.8	150	81,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,120	-	81,120	-	-
3591	โฉนด	3941	35805	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	0	30.6	1230.6	150	184,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,590	-	184,590	-	-
3592	โฉนด	3942	35806	หมู่ 5 ต.ควนศรี	1	3	0	30.6	1230.6	150	184,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,590	-	184,590	-	-
3593	โฉนด	3912	35966	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	660	29,700	1371	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	3	35,370	1,143,630	1,173,330	-	1,173,330	-	-
					1	1	0	55	455	660	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	300,300	-	-
3594	โฉนด	3944	35999	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	1	0.6	1300.6	940	1,222,564		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,564	-	1,222,564	-	-
3595	โฉนด	3945	36000	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	1	0.6	1300.6	940	1,222,564		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,564	-	1,222,564	-	-
3596	โฉนด	3946	36001	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	19.25	19.25	940	18,095	1372	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,550	504,350	6	30,261	474,089	492,184	-	492,184	-	-
					1	3	0	81.35	1281.35	940	1,204,469		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,469	-	1,204,469	-	-
3597	โฉนด	3948	36003	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	94.8	94.8	940	89,112	1373	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,550	1,080,750	18	280,995	799,755	888,867	-	888,867	-	-
3598	โฉนด	3949	36004	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	3	1	6	1306	940	1,227,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,640	-	1,227,640	-	-
3599	โฉนด	3951	36039	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	2	0	16.8	816.8	150	122,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,520	-	122,520	-	-
3600	โฉนด	3952	36040	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	3	34.2	1534.2	150	230,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,130	-	230,130	-	-
3601	โฉนด	3953	36041	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	3	3	15.2	1515.2	150	227,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,280	-	227,280	-	-
3602	โฉนด	3962	36103	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	5	1	16.6	2116.6	150	317,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,490	-	317,490	-	-
3603	โฉนด	3693	36114	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	3	63.5	363.5	660	239,910	1374	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	34	303,920	220,080	459,990	-	459,990	-	-
												1375	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	2	20,960	1,027,040	1,027,040	-	1,027,040	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3604	โฉนด	3970	36198	หมู่ 4 ต.ควนศรี	5	0	0	43.75	43.75	380	16,625	1376	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	175	100	6,550	1,146,250	7	80,238	1,066,013	1,082,638	-	-	-	-
													-	-	3	-	45.71	-	-	-	-	-	-	494,874	-	494,874	0.3
													-	-	2	-	54.29	-	-	-	-	-	-	587,764	587,764	-	-
					1	1	2	64.25	664.25	380	252,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,415	-	252,415	-	-
3605	โฉนด	3973	36347	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	37.5	37.5	380	14,250	1377	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	16	216,150	766,350	780,600	-	780,600	-	-
					1	2	3	62.5	1162.5	380	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	441,750	-	-
3606	โฉนด	3974	36348	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	22.75	22.75	380	8,645	1378	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,550	596,050	8	47,684	548,366	557,011	-	557,011	-	-
					1	2	3	77.25	1177.25	380	447,355		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,355	-	447,355	-	-
3607	โฉนด	3975	36349	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	6	0	93.6	2493.6	150	374,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,040	-	374,040	-	-
3608	โฉนด	3976	36355	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	61	61	880	53,680	1379	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	21	314,400	668,100	721,780	-	721,780	-	-
3609	โฉนด	4002	36400	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
3610	โฉนด	3889	36414	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	1	79.3	179.3	750	134,475	1380	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,550	1,080,750	19	302,610	778,140	912,615	-	912,615	-	-
3611	โฉนด	3979	36418	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	10	1	23.7	4123.7	380	1,567,006		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,006	-	1,567,006	-	-
3612	โฉนด	3968	36420	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	6	2	70	2670	400	1,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000	-	1,068,000	-	-
3613	โฉนด	4005	36478	หมู่ 4 ต.ควนศรี	2	0	0	10.5	10.5	560	5,880	1381	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	16	55,020	220,080	225,960	-	225,960	-	-
					1	2	0	89.5	889.5	560	498,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,120	-	498,120	-	-
3614	โฉนด	4014	36533	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	3	0	20.2	1220.2	150	183,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,030	-	183,030	-	-
3615	โฉนด	4015	36534	หมู่ 4 ต.ควนศรี	1	2	0	20.5	820.5	150	123,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,075	-	123,075	-	-
3616	โฉนด	3998	36555	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	6	2	3.2	2603.2	150	390,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,480	-	390,480	-	-
3617	โฉนด	4001	36558	หมู่ 7 ต.ควนศรี	1	7	3	14.6	3114.6	150	467,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,190	-	467,190	-	-
3618	โฉนด	4012	36602	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	6	0	40	2440	150	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	366,000	-	-
3619	โฉนด	4035	36670	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	38.25	38.25	470	17,978	1382	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,550	1,002,150	31	521,118	481,032	499,010	-	499,010	-	-
					1	1	2	99.35	699.35	470	328,695		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,695	-	328,695	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3620	โฉนด	4036	36671	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	11.25	11.25	470	5,288	1383	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	8	23,580	271,170	276,458	-	276,458	-	-	
					1	0	3	92.75	392.75	470	184,593		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,593	-	184,593	-	-	
3621	โฉนด	4016	36707	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	0	10	10	380	3,800	1384	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	40	100	6,550	262,000	9	23,580	238,420	242,220	-	242,220	-	-	
3622	โฉนด	4017	36708	หมู่ 1 ต.ควนศรี	1	0	0	95.7	95.7	380	36,366		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,366	-	36,366	-	-	
3623	โฉนด	4038	36714	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	4	0	83.7	1683.7	290	488,273		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,273	-	488,273	-	-	
3624	โฉนด	4041	36729	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	28	1	46.2	11346.2	380	4,311,556		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,311,556	-	4,311,556	-	-	
3625	โฉนด	3803	54178	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	9	0	56	3656	150	548,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,400	-	548,400	-	-	
3626	น.ส.3ก	38	138	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	0	96	96	1,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3	
3627	น.ส.3ก	24	124	หมู่ 5 ต.ควนศรี	4	0	1	45	145	1,000	145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	145,000	0.3	
3628	น.ส.3ก	11	311	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	14	2	40	5840	150	876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	876,000	-	-	
3629	น.ส.3ก	22	1972	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	5	0	18	2018	150	302,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,700	-	302,700	-	-	
3630	โฉนด	1996	7672	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	27	27	750	20,250	1385	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	21	226,368	481,032	501,282	-	501,282	-	-	
					2	0	0	9	9	750	6,750	1386	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	4	9,432	226,368	233,118	-	233,118	-	-	
					1	1	2	30	630	750	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	472,500	-	-	
3631	โฉนด	1997	7673	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	89	89	750	66,750	1387	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	14	141,480	644,520	711,270	-	711,270	-	-	
3632	โฉนด	3096	24502	หมู่ 2 ต.ควนศรี	4	0	1	95	195	2,500	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.3	
3633	โฉนด	3624	31876	หมู่ 3 ต.ควนศรี	5	0	1	98	198	2,200	435,600	1388	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	792	100	6,550	5,187,600	7	363,132	4,824,468	5,260,068	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	56.82	-	-	-	-	-	-	2,988,771	247,508	2,741,263	0.02	
													-	-	3	-	43.18	-	-	-	-	-	-	2,271,297	-	2,271,297	0.3	
					1	0	2	2	202	2,200	444,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,400	-	444,400	-	-	
3634	โฉนด	653	4241	หมู่ 2 ต.ควนศรี	3	0	0	5	5	2,000	10,000	1389	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,550	131,000	23	47,160	83,840	93,840	-	-	-	93,840	0.3
					2	0	0	44	44	2,000	88,000	1390	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	23	306,540	544,960	632,960	-	632,960	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3635	โฉนด	301	3628	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	57	57	940	53,580	1391	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	6,550	746,700	24	283,746	462,954	516,534	-	516,534	-	-
					3	0	0	30.25	30.25	940	28,435	1392	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	121	100	2,500	302,500	16	66,550	235,950	264,385	-	-	264,385	0.3
					1	5	0	59.75	2059.75	940	1,936,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,165	-	1,936,165	-	-	
3636	โฉนด	281	3609	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	54	54	2,000	108,000	1393	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	19	275,100	707,400	815,400	-	-	815,400	0.02
3637	โฉนด	1065	5485	หมู่ 7 ต.ควนศรี	3	0	0	21	21	470	9,870	1394	509-1-สามถ้งน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,050	592,200	9	53,298	538,902	548,772	-	-	548,772	0.3
					3	0	0	3.75	3.75	470	1,763	1395	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,500	37,500	9	3,375	34,125	35,888	-	-	35,888	0.3
					3	0	0	80	80	470	37,600	1396	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	2,500	800,000	9	72,000	728,000	765,600	-	-	765,600	0.3
					3	0	0	6.25	6.25	470	2,938	1397	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	25	100	2,500	62,500	9	5,625	56,875	59,813	-	-	59,813	0.3
					3	0	0	15	15	470	7,050	1398	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,600	336,000	9	30,240	305,760	312,810	-	-	312,810	0.3
					2	0	0	28.5	28.5	470	13,395	1399	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	7,550	860,700	9	77,463	783,237	796,632	-	-	796,632	0.02
					2	0	0	24	24	470	11,280	1400	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	9	65,232	659,568	670,848	-	-	670,848	0.02
					3	0	0	45	45	470	21,150	1401	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,500	450,000	9	40,500	409,500	430,650	-	-	430,650	0.3
					3	0	1	80	180	470	84,600	1402	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	720	100	450	324,000	9	29,160	294,840	379,440	-	-	379,440	0.3
					3	4	0	50.5	1650.5	470	775,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,735	-	-	775,735	0.3	
3638	โฉนด	1093	5507	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	65	165	750	123,750	1403	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	660	100	6,550	4,323,000	21	1,383,360	2,939,640	3,063,390	-	3,063,390	-	-
					3	0	0	30.25	30.25	750	22,688	1404	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	121	100	6,550	792,550	16	158,510	634,040	656,728	-	-	656,728	0.3
					1	2	3	70.75	1170.75	750	878,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,063	-	878,063	-	-	
3639	โฉนด	3601	31940	หมู่ 7 ต.ควนศรี	5	0	1	65	165	750	123,750	1405	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	210	100	6,550	1,375,500	6	82,530	1,292,970	1,416,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	1,315,566	1,315,566	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	101,154	-	101,154	0.3
3640	โฉนด	3542	30525	หมู่ 7 ต.ควนศรี	5	0	2	67	267	1,000	267,000	1406	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	240	100	6,550	1,572,000	5	78,600	1,493,400	1,760,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	880,200	880,200	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	880,200	-	880,200	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3641	โฉนด	3085	24176	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	60	60	410	24,600	1407	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	480	100	6,550	3,144,000	6	188,640	2,955,360	2,979,960	-	2,979,960	-	-
					2	0	0	19.13	19.13	410	7,843	1408	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,550	577,575	6	34,655	542,921	550,764	-	-	550,764	0.02
					2	0	1	72.13	172.13	410	70,573	1409	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	688.5	100	7,550	5,198,175	6	311,891	4,886,285	4,956,858	-	-	4,956,858	0.02
					1	11	2	51.74	4651.74	410	1,907,213		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,213	-	1,907,213	-	-
3642	โฉนด	3222	28793	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	29.25	29.25	410	11,993	1410	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	234	100	6,550	1,532,700	86	1,164,852	367,848	379,841	-	379,841	-	-
					1	7	2	64	3064	410	1,256,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,240	-	1,256,240	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	410	10,148	1411	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	14	159,165	725,085	735,233	-	735,233	-	-
					3	0	0	9	9	410	3,690	1412	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,550	235,800	11	28,296	207,504	211,194	-	-	211,194	0.3
3643	โฉนด	1783	6435	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	26	26	880	22,880	1413	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	8	47,684	633,516	656,396	-	656,396	-	-
					2	0	0	10	10	880	8,800	1414	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	8	20,960	241,040	249,840	-	241,040	8,800	0.02
					1	2	2	81	1081	880	951,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,280	-	951,280	-	-
3644	โฉนด	1703	6789	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	1	27	127	2,500	317,500	1415	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	31	449,592	415,008	732,508	-	732,508	-	-
3645	โฉนด	2822	22820	หมู่ 8 ต.ควนศรี	4	0	0	25	25	750	18,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750	-	-	18,750	0.3
3646	โฉนด	258	3723	หมู่ 8 ต.ควนศรี	3	0	0	16.5	16.5	2,000	33,000	1416	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	6,550	432,300	41	311,256	121,044	154,044	-	-	154,044	0.3
					2	0	0	29.5	29.5	2,000	59,000	1417	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	41	509,328	198,072	257,072	-	257,072	-	-
3647	โฉนด	570	4191	หมู่ 2 ต.ควนศรี	5	0	0	37	37	2,000	74,000	1418	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	6,550	524,000	36	324,880	199,120	273,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	136,560	37,000	99,560	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	136,560	-	136,560	0.3
3648	โฉนด	2651	15927	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	78	78	660	51,480	1419	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,550	393,000	59	365,490	27,510	78,990	-	-	78,990	0.02
3649	โฉนด	3324	29678	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	660	29,700	1420	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	360	100	6,550	2,358,000	9	212,220	2,145,780	2,175,480	-	2,175,480	-	-
					2	0	0	66	66	660	43,560	1421	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	7,550	1,993,200	9	179,388	1,813,812	1,857,372	-	-	1,857,372	0.02
					1	0	3	81	381	660	251,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,460	-	251,460	-	-
3650	โฉนด	3633	31912	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	21	121	750	90,750	1422	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	6	35,370	554,130	644,880	-	-	644,880	0.02
3651	โฉนด	1692	6326	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	51	51	1,000	51,000	1423	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	31	204,360	188,640	239,640	-	-	239,640	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3652	โฉนด	1251	6356	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	1	27.5	127.5	540	68,850	1424	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	510	100	6,550	3,340,500	81	2,538,780	801,720	870,570	-	870,570	-	-
					3	0	0	25	25	540	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3
					3	0	0	18	18	540	9,720	1425	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,550	471,600	17	113,184	358,416	368,136	-	-	368,136	0.3
					2	0	0	24.5	24.5	540	13,230	1426	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	6,650	651,700	11	293,265	358,435	371,665	-	-	371,665	0.02
					3	0	0	19.5	19.5	540	10,530	1427	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	78	100	2,500	195,000	11	23,400	171,600	182,130	-	-	182,130	0.3
					1	24	3	62.5	9962.5	540	5,379,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,379,750	-	5,379,750	-	-
3653	โฉนด	3604	35752	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	28.5	28.5	880	25,080	1428	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	6,550	1,493,400	21	1,194,720	298,680	323,760	-	323,760	-	-
					2	0	0	16.5	16.5	880	14,520	1429	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,550	432,300	10	43,230	389,070	403,590	-	-	403,590	0.02
					3	0	0	19.5	19.5	880	17,160	1430	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	78	100	6,550	510,900	10	51,090	459,810	476,970	-	-	476,970	0.3
					2	0	0	28	28	880	24,640	1431	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	11	88,032	645,568	670,208	-	645,568	24,640	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	880	29,700	1432	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	17	212,220	672,030	701,730	-	672,030	29,700	0.02
					1	1	2	16.75	616.75	880	542,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,740	-	542,740	-	-
3654	โฉนด	1674	6343	หมู่ 5 ต.ควนศรี	5	0	0	39	39	1,000	39,000	1433	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,550	786,000	11	94,320	691,680	730,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	548,010	548,010	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	182,670	-	182,670	0.3
3655	โฉนด	1670	6311	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	1	25	125	1,000	125,000	1434	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	6,550	756,525	31	393,393	363,132	488,132	-	488,132	-	-
					3	0	0	4	4	1,000	4,000	1435	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,550	104,800	31	54,496	50,304	54,304	-	-	54,304	0.3
3656	โฉนด	3421	29465	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	22.5	22.5	540	12,150	1436	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	21	188,640	400,860	413,010	-	413,010	-	-
					3	0	0	56.25	56.25	540	30,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,375	-	-	30,375	0.3
					1	19	1	30.25	7730.25	540	4,174,335		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,174,335	-	4,174,335	-	-
3657	โฉนด	1502	6146	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	40	40	150	6,000	1437	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	14	188,640	859,360	865,360	-	865,360	-	-
					2	0	0	27	27	150	4,050	1438	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,550	707,400	11	240,516	466,884	470,934	-	470,934	-	-
					2	0	0	12	12	150	1,800	1439	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	14	56,592	257,808	259,608	-	259,608	-	-
					2	0	0	3	3	150	450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450	-	450	-	-
					1	12	1	26	4926	150	738,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,900	-	738,900	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3658	น.ส.3ก		373	หมู่ 6 ต.ควนศรี	2	0	0	41.85	41.85	380	15,903	1440	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	167.4	100	6,550	1,096,470	24	416,659	679,811	695,714	-	679,811	15,903	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	380	2,850	1441	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,550	196,500	24	74,670	121,830	124,680	-	-	124,680	0.3
					2	0	0	42	42	380	15,960	1442	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,550	1,268,400	2	25,368	1,243,032	1,258,992	-	-	1,258,992	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	380	2,565	1443	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,550	203,850	21	65,232	138,618	141,183	-	-	141,183	0.02
					2	0	0	36	36	380	13,680	1444	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	15	217,440	869,760	883,440	-	-	883,440	0.02
					2	0	0	55.25	55.25	380	20,995	1445	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	6,550	1,447,550	21	463,216	984,334	1,005,329	-	984,334	20,995	0.02
					2	2	3	65.65	1165.65	380	442,947		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,947	-	-	-	0.02	
3659	น.ส.3ก		3402	หมู่ 3 ต.ควนศรี	1	7	1	87	2987	150	448,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,050	-	-	448,050	0.01	
3660	น.ส.3ก	3	103	หมู่ 6 ต.ควนศรี	1	12	2	13	5013	150	751,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,950	-	-	751,950	0.01	
3661	โฉนด	1200	19204	หมู่ 8 ต.ควนศรี	5	0	0	15	15	650	9,750	1446	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	6,550	393,000	26	165,060	227,940	237,690	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	158,468	6,500	151,968	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	79,222	-	79,222	0.3	
					5	0	0	28.75	28.75	650	18,688	1447	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	115	100	6,550	753,250	51	572,470	180,780	199,468	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	69.57	-	-	-	-	-	138,770	138,770	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	30.43	-	-	-	-	-	60,698	-	60,698	0.3	
					5	0	0	21.25	21.25	650	13,813	1448	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	85	100	6,550	556,750	6	33,405	523,345	537,158	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.47	-	-	-	-	-	410,764	410,764	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	23.53	-	-	-	-	-	126,393	-	126,393	0.3	
					2	1	1	60	560	650	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	364,000	-	-	
3662	โฉนด	1201	6777	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	13	3	44	5544	1,500	8,316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,316,000	-	8,316,000	-	-	
3663	โฉนด	2164	19203	หมู่ 8 ต.ควนศรี	3	0	3	6.25	306.25	540	165,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,375	-	-	165,375	0.3	
					3	0	0	25	25	540	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3	
					1	8	3	56.75	3556.75	540	1,920,645		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,645	-	1,920,645	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3664	โฉนด	1207	6778	หมู่ 8 ต.ควนศรี	1	6	0	71	2471	560	1,383,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,760	-	1,383,760	-	-	
					2	1	0	0	400	560	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-	
3665	น.ส.3ก		105	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	29.25	29.25	150	4,388	1449	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,550	766,350	28	352,521	413,829	418,217	-	413,829	4,388	0.02
					2	0	0	45	45	150	6,750	1450	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	10	117,900	1,061,100	1,067,850	-	1,061,100	6,750	0.02
					2	0	0	15	15	150	2,250	1451	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	5	19,650	373,350	375,600	-	373,350	2,250	0.02
					1	15	2	83.75	6283.75	150	942,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,563	-	-	942,563	0.01	
3666	โฉนด	2779	20033	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	0	68	68	1,000	68,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3	
3667	โฉนด	2858	23236	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	35.75	35.75	660	23,595	1452	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,550	936,650	21	280,995	655,655	679,250	-	679,250	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	660	14,850	1453	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	26	247,590	341,910	356,760	-	356,760	-	-
					1	1	0	42.75	442.75	660	292,215		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,215	-	292,215	-	-	
3668	โฉนด	930	5019	หมู่ 1 ต.ควนศรี	2	0	0	39	39	240	9,360	1454	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,550	1,021,800	11	122,616	899,184	908,544	-	908,544	-	-
					2	0	0	12	12	240	2,880	1455	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,550	314,400	51	292,392	22,008	24,888	-	24,888	-	-
					1	7	3	59	3159	240	758,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,160	-	758,160	-	-	
3669	โฉนด	740	4319	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	45	45	660	29,700	1456	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	360	100	6,550	2,358,000	41	1,697,760	660,240	689,940	-	-	689,940	0.02
					2	0	0	42	42	660	27,720	1457	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	168	100	2,500	420,000	3	12,600	407,400	435,120	-	-	435,120	0.02
					1	3	3	91	1591	660	1,050,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,060	-	1,050,060	-	-	
3670	โฉนด	3296	29318	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	0	40.1	40.1	1,000	40,100	1458	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	4	12,576	301,824	341,924	-	-	341,924	0.02
3671	โฉนด	3110	25769	หมู่ 7 ต.ควนศรี	4	0	0	34	34	1,000	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.3	
3672	โฉนด	1326	5626	หมู่ 7 ต.ควนศรี	2	0	0	52.5	52.5	150	7,875	1459	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	420	100	6,550	2,751,000	71	2,558,430	192,570	200,445	-	-	200,445	0.02
					1	6	1	47.5	2547.5	150	382,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,125	-	382,125	-	-	
3673	โฉนด	445	3916	หมู่ 8 ต.ควนศรี	2	0	0	72	72	2,000	144,000	1460	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	35	628,800	419,200	563,200	-	-	563,200	0.02
3674	โฉนด	1456	5424	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	1	1	14	514	150	77,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100	-	77,100	-	-	
3675	โฉนด	2802	21822	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	1	43.1	143.1	2,500	357,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,750	-	357,750	-	-	
3676	โฉนด	2579	9319	หมู่ 2 ต.ควนศรี	1	0	0	29	29	150	4,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350	-	4,350	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3677	โฉนด	3438	29613	หมู่ 5 ต.ควนศรี	2	0	0	29	29	1,000	29,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000	-	29,000	-	-	
3678	โฉนด	1639	17075	หมู่ 3 ต.ควนศรี	2	0	0	30	30	470	14,100	1461	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,550	1,572,000	41	1,336,200	235,800	249,900	-	-	249,900	0.02
					1	11	0	56	4456	470	2,094,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,320	-	2,094,320	-	-	
3679	โฉนด	631	4221	หมู่ 2 ต.ควนศรี	2	0	1	3	103	2,000	206,000	1462	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	6,550	1,237,950	36	767,529	470,421	676,421	-	-	676,421	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท