ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	2431	9602	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	0	6.00	2,406.00	240	577,440												577,440	577,440			
2	โฉนด	2429	9600	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	1	38.00	2,538.00	290	736,020												736,020	736,020			
3	โฉนด	2430	9601	ม.4 ต.ควนศรี	5	26	2	32.00	10,632.00	200	2,126,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192.00	100	6,550	1,257,600	15	251,520	1,006,080	3,132,480	3,132,480	50,000,000	-	-
4	โฉนด	2432	9603	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	2	37.00	2,637.00	150	395,550												395,550	395,550			
5	โฉนด	2433	9604	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	37.00	1,837.00	150	275,550												275,550	275,550			
6	โฉนด	2434	9605	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	71.00	1,871.00	150	280,650												280,650	280,650			
7	โฉนด	2435	9606	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	1	56.00	2,956.00	150	443,400												443,400	443,400			
8	โฉนด	2436	9607	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	2	87.00	3,487.00	150	523,050												523,050	523,050			
9	โฉนด	2428	9599	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	1	76.00	2,176.00	150	326,400												326,400	326,400			
10	โฉนด	2427	9598	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	1	26.00	2,926.00	150	438,900												438,900	438,900			
11	โฉนด	2425	9596	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	86.00	1,886.00	150	282,900												282,900	282,900			
12	โฉนด	2419	9595	ม.4 ต.ควนศรี	1	14	3	24.00	5,924.00	150	888,600												888,600	888,600			
13	โฉนด	2424	9635	ม.4 ต.ควนศรี	1	18	3	53.00	7,553.00	150	1,132,950												1,132,950	1,132,950			
14	โฉนด	2437	9608	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	0	26.00	2,426.00	150	363,900												363,900	363,900			
15	โฉนด	2438	9609	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	71.00	2,071.00	150	310,650												310,650	310,650			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16	โฉนด	2524	9891	ม.4 ต.ควนศรี	1	9	1	2.00	3,702.00	150	555,300												555,300	555,300			
17	โฉนด	3155	28631	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	3	35.03	1,535.03	150	230,255												230,255	230,255			
18	โฉนด	2817	23381	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	2	8.00	2,608.00	150	391,200												391,200	391,200			
19	โฉนด	2439	9610	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	1	94.00	2,594.00	150	389,100												389,100	389,100			
20	โฉนด	2440	17088	ม.4 ต.ควนศรี	1	24	1	13.00	9,713.00	150	1,456,950												1,456,950	1,456,950			
21	โฉนด	2417	9593	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	1	76.00	2,576.00	290	747,040												747,040	747,040			
22	โฉนด	2423	9634	ม.4 ต.ควนศรี	1	13	0	69.00	5,269.00	150	790,350												790,350	790,350			
23	โฉนด	2422	9633	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	66.00	1,866.00	200	373,200												373,200	373,200			
24	โฉนด	2442	18894	ม.4 ต.ควนศรี	1	22	3	1.00	9,101.00	200	1,820,200												1,820,200	1,820,200			
25	โฉนด	3892	35158	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	0	0.00	2,800.00	150	420,000												420,000	420,000			
26	โฉนด	2443	9611	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	3	83.00	3,583.00	290	1,039,070												1,039,070	1,039,070			
27	โฉนด	2488	9906	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	3	44.00	1,144.00	150	171,600																
					2	0	0	36.00	36.00	150	5,400	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,550	943,200	10	94,320	848,880	854,280	854,280	50,000,000	-	-
					1	2	3	8.00	1,108.00	150	166,200												166,200	166,200			
28	โฉนด	2451	9618	ม.4 ต.ควนศรี	1	15	2	51.00	6,251.00	150	937,650												937,650	937,650			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29	โฉนด	2686	16864	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	1	47.00	2,147.00	150	322,050												322,050	322,050			
30	โฉนด	2687	16865	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	4.00	1,804.00	150	270,600												270,600	270,600			
31	โฉนด	2552	16028	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	3	81.00	1,981.00	150	297,150												297,150	297,150			
32	โฉนด	2487	9863	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	2.00	1,602.00	150	240,300												240,300	240,300			
33	โฉนด	2459	9625	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	66.00	1,866.00	150	279,900												279,900	279,900			
34	โฉนด	2460	9626	ม.4 ต.ควนศรี	5	3	1	17.10	1,317.10	880	1,159,048																
					2	0	0	36.00	36.00	880	31,680	3	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	144.00	100	6,550	943,200	10	330,120	613,080	644,760	644,760	50,000,000	-	-
					1	3	0	81.10	1,281.10	289	370,238												370,238	370,238			
35	โฉนด	2444	9612	ม.4 ต.ควนศรี	5	5	3	83.00	2,383.00	290	691,070																
					2	0	0	27.00	27.00	290	7,830	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,550	707,400	5	35,370	672,030	679,860	679,860	50,000,000	-	-
					1	5	3	56.00	2,356.00	539	1,269,884												1,269,884	1,269,884			
36	โฉนด	2461	9627	ม.4 ต.ควนศรี	5	6	2	62.00	2,662.00	540	1,437,480																
					2	0	0	15.00	15.00	540	8,100	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	100	6,550	393,000	20	117,900	275,100	283,200	283,200	50,000,000	-	-
					1	6	2	47.00	2,647.00	149	394,403												394,403	394,403			
37	โฉนด	2458	9624	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	1	50.00	2,150.00	150	322,500												322,500	322,500			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38	โฉนด	2462	9628	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	64.00	2,264.00	540	1,222,560												1,222,560	1,222,560			
39	โฉนด	2454	9620	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	3	7.00	1,107.00	150	166,050												166,050	166,050			
40	โฉนด	2455	9621	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	3	5.00	1,105.00	150	165,750												165,750	165,750			
41	โฉนด	2456	9622	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	2	35.00	1,035.00	150	155,250												155,250	155,250			
42	โฉนด	2457	9623	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	53.00	1,453.00	150	217,950												217,950	217,950			
43	โฉนด	2464	9630	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	3	72.00	1,972.00	150	295,800												295,800	295,800			
44	โฉนด	1883	9646	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	55.00	1,655.00	150	248,250												248,250	248,250			
45	โฉนด	2489	16813	ม.4 ต.ควนศรี	5	4	1	36.00	1,736.00	150	260,400																
					2	0	0	22.50	22.50	150	3,375	6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90.00	100	6,550	589,500	10	58,950	530,550	533,925	533,925	50,000,000	-	-
					1	4	1	13.50	1,713.50	150	257,025												257,025	257,025			
46	โฉนด	2490	9876	ม.4 ต.ควนศรี	1	10	0	1.00	4,001.00	150	600,150												600,150	600,150			
47	โฉนด	2450	9617	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	67.00	2,067.00	150	310,050												310,050	310,050			
48	โฉนด	2449	9616	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	3	82.00	1,982.00	150	297,300												297,300	297,300			
49	โฉนด	2486	9862	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	3	99.50	1,999.50	150	299,925												299,925	299,925			
50	โฉนด	3751	33060	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	0	0.00	1,200.00	150	180,000												180,000	180,000			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
51	โฉนด	2496	9869	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	3	84.00	1,184.00	150	177,600												177,600	177,600			
52	โฉนด	2495	9868	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	2.00	1,702.00	150	255,300												255,300	255,300			
53	โฉนด	2494	9867	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	3	38.00	1,938.00	150	290,700												290,700	290,700			
54	โฉนด	2447	9615	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	3	57.00	1,157.00	150	173,550												173,550	173,550			
55	โฉนด	2446	9614	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	1	68.00	3,368.00	150	505,200												505,200	505,200			
56	โฉนด	2448	16017	ม.4 ต.ควนศรี	1	11	3	99.00	4,799.00	150	719,850												719,850	719,850			
57	โฉนด	2497	9870	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	62.00	1,462.00	150	219,300												219,300	219,300			
58	โฉนด	2498	9871	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	60.00	1,460.00	150	219,000												219,000	219,000			
59	โฉนด	2493	9866	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	0	61.00	2,861.00	150	429,150												429,150	429,150			
60	โฉนด	2942	23952	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	2	75.70	275.70	880	242,616	7	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,550	707,400	20	212,220	495,180	737,796	737,796	50,000,000	-	-
61	โฉนด	2943	23953	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	2	7.70	207.70	880	182,776	8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,550	1,179,000	20	353,700	825,300	1,008,076	1,008,076	50,000,000	-	-
62	โฉนด	2492	9865	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	2	46.50	646.50	880	568,920																
					2	0	0	60.00	60.00	880	52,800	9	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00	100	6,550	1,572,000	8	125,760	1,446,240	1,499,040	1,499,040	50,000,000	-	-
					1	1	1	86.50	586.50	149	87,389												87,389	87,389			
63	โฉนด	2500	9873	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	68.00	1,868.00	150	280,200												280,200	280,200			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
64	โฉนด	2744	18930	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	0.00	2,000.00	150	300,000												300,000	300,000			
65	โฉนด	2501	18904	ม.4 ต.ควนศรี	5	3	0	15.00	1,215.00	630	765,450																
					2	0	0	48.00	48.00	630	30,240	10	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192.00	100	6,550	1,257,600	15	251,520	1,006,080	1,036,320	1,036,320	50,000,000	-	-
					1	2	3	67.00	1,167.00	149	173,883												173,883	173,883			
66	โฉนด	2502	15851	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	3	40.00	2,740.00	150	411,000												411,000	411,000			
67	โฉนด	2685	16783	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	0	20.00	2,820.00	150	423,000												423,000	423,000			
68	โฉนด	2499	9872	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	3	52.00	1,952.00	150	292,800												292,800	292,800			
69	โฉนด	2745	18931	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	1.00	2,001.00	150	300,150												300,150	300,150			
70	โฉนด	2841	23009	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	0	67.00	467.00	880	410,960																
					2	0	0	20.25	20.25	880	17,820	11	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81.00	100	6,550	530,550	15	106,110	424,440	442,260	442,260	50,000,000	-	-
					1	1	0	46.75	446.75	88	39,314												39,314	39,314			
71	โฉนด	2842	23010	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	2	11.00	211.00	880	185,680												185,680	185,680			
72	โฉนด	2843	23011	ม.4 ต.ควนศรี	5	0	2	37.00	237.00	880	208,560																
					3	0	0	25.00	25.00	880	22,000												22,000	22,000	-	22,000	0.30
					1	0	2	12.00	212.00	879	186,348												186,348	186,348			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
73	โฉนด	23012	23012	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	0	43.00	443.00	880	389,840																
					2	0	0	30.00	30.00	880	26,400												26,400	26,400	-	26,400	0.02
					2							12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	12	110,040	675,960	675,960	675,960	10,000,000		
					1	1	0	13.00	413.00	879	363,027												363,027	363,027			
74	โฉนด	2845	23013	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	3	45.00	345.00	880	303,600												303,600	303,600			
75	โฉนด	2503	31647	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	2	66.00	666.00	880	586,080																
					2	0	0	27.00	27.00	880	23,760	13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,550	707,400	10	70,740	636,660	660,420	660,420	50,000,000	-	-
					1	1	2	39.00	639.00	289	184,671												184,671	184,671			
76	โฉนด	2445	9613	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	57.00	1,857.00	290	538,530												538,530	538,530			
77	โฉนด	9874	9874	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	1	78.00	2,978.00	290	863,620												863,620	863,620			
78	โฉนด	2788	20073	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	1	89.00	3,389.00	240	813,360												813,360	813,360			
79	โฉนด	2408	10206	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	1	86.00	2,586.00	290	749,940												749,940	749,940			
80	โฉนด	2506	9877	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	3	5.00	2,305.00	330	760,650												760,650	760,650			
81	โฉนด	2509	30785	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	3	48.00	748.00	150	112,200												112,200	112,200			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
82	โฉนด	2508	9879	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	2	47.00	647.00	750	485,250																
					2	0	0	40.50	40.50	750	30,375	14	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162.00	100	6,550	1,061,100	15	212,220	848,880	879,255	879,255	50,000,000	-	-
					1	1	2	6.50	606.50	326	197,719												197,719	197,719			
83	โฉนด	2787	20072	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	66.00	1,766.00	330	582,780												582,780	582,780			
84	โฉนด	2510	9980	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	3	47.00	1,547.00	150	232,050												232,050	232,050			
85	โฉนด	2512	30786	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	88.00	1,788.00	150	268,200												268,200	268,200			
86	โฉนด	2513	9881	ม.4 ต.ควนศรี	5	3	1	34.00	1,334.00	750	1,000,500																
					2	0	0	37.50	37.50	750	28,125	15	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150.00	100	6,550	982,500	17	235,800	746,700	774,825	774,825	50,000,000	-	-
					1	3	0	96.50	1,296.50	379	491,374												491,374	491,374			
87	โฉนด	2511	31992	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	1	72.00	1,372.00	380	521,360												521,360	521,360			
88	โฉนด	2514	15922	ม.4 ต.ควนศรี	5	5	1	34.00	2,134.00	330	704,220																
					2	0	0	30.00	30.00	330	9,900	16	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	544,380	544,380	50,000,000	-	-
					1	5	1	4.00	2,104.00	289	608,056												608,056	608,056			
89	โฉนด	2407	10205	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	36.00	1,736.00	290	503,440												503,440	503,440			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
90	โฉนด	2396	10565	ม.4 ต.ควนศรี	5	11	2	59.00	4,659.00	630	2,935,170																
					2	0	0	27.00	27.00	630	17,010	17	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,550	707,400	14	127,332	580,068	597,078	597,078	50,000,000	-	-
					1	11	2	32.00	4,632.00	630	2,918,160												2,918,160	2,918,160			
91	โฉนด	2482	9859	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	2	83.00	283.00	630	178,290	18	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100	6,550	655,000	3	19,650	635,350	813,640	813,640	50,000,000	-	-
92	โฉนด	2483	9860	ม.4 ต.ควนศรี	5	10	1	3.00	4,103.00	880	3,610,640																
					2	0	0	60.00	60.00	880	52,800	19	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00	100	6,550	1,572,000	8	125,760	1,446,240	1,499,040	1,499,040	50,000,000	-	-
					3	1	1	4.00	504.00	880	443,520												443,520	443,520	-	443,520	0.30
					1	8	3	39.00	3,539.00	660	2,335,740												2,335,740	2,335,740			
93	โฉนด	2414	9590	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	3	89.00	2,389.00	660	1,576,740												1,576,740	1,576,740			
94	โฉนด	2359	9847	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	3	75.00	3,175.00	240	762,000												762,000	762,000			
95	โฉนด	2400	9581	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	3	27.40	2,327.40	290	674,946												674,946	674,946			
96	โฉนด	2399	9580	ม.4 ต.ควนศรี	1	9	0	36.00	3,636.00	560	2,036,160												2,036,160	2,036,160			
97	โฉนด	3075	24249	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	2	3.00	2,603.00	150	390,450												390,450	390,450			
98	โฉนด	3076	24250	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	0	80.00	2,480.00	150	372,000												372,000	372,000			
99	โฉนด	3078	24252	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	3	64.00	2,364.00	150	354,600												354,600	354,600			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
100	โฉนด	2386	9568	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	49.00	1,649.00	150	247,350												247,350	247,350			
101	โฉนด	2932	23485	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	2	96.10	1,096.10	150	164,415												164,415	164,415			
102	โฉนด	2801	23186	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	0	50.00	850.00	150	127,500												127,500	127,500			
103	โฉนด	2334	9825	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	3	46.00	3,146.00	560	1,761,760												1,761,760	1,761,760			
104	โฉนด	2335	9826	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	0	67.00	2,467.00	150	370,050												370,050	370,050			
105	โฉนด	2336	9827	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	2	1.00	2,601.00	150	390,150												390,150	390,150			
106	โฉนด	3533	30380	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	1	95.40	2,995.40	150	449,310												449,310	449,310			
107	โฉนด	2389	9571	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	3	16.30	2,716.30	150	407,445												407,445	407,445			
108	โฉนด	2337	9828	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	20.00	1,420.00	150	213,000												213,000	213,000			
109	โฉนด	2338	9831	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	3	40.00	1,140.00	150	171,000												171,000	171,000			
110	โฉนด	2339	9832	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	3	96.00	2,396.00	150	359,400												359,400	359,400			
111	โฉนด	2340	9833	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	3	79.00	779.00	150	116,850												116,850	116,850			
112	โฉนด	3818	34182	ม.4 ต.ควนศรี	5	5	0	0.00	2,000.00	470	940,000												940,000	940,000			
					2	0	0	19.80	19.80	470	9,306	20	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	79.20	100	6,550	518,760	20	482,447	36,313	45,619	45,619	50,000,000	-	-
					1	4	3	80.20	1,980.20	470	930,694												930,694	930,694			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
113	โฉนด	3817	34181	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	3	10.00	710.00	470	333,700																
					2	0	0	30.00	30.00	470	14,100	21	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	15	157,200	628,800	642,900	642,900	50,000,000	-	-
					1	1	2	80.00	680.00	469	318,920												318,920	318,920			
114	โฉนด	3819	34183	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	3	0.00	700.00	470	329,000																
					2	0	0	45.00	45.00	470	21,150	22	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,550	1,179,000	8	94,320	1,084,680	1,105,830	1,105,830	50,000,000	-	-
					1	1	2	55.00	655.00	469	307,195												307,195	307,195			
115	โฉนด	3820	34184	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	3	0.00	700.00	470	329,000																
					2	0	0	7.50	7.50	470	3,525												3,525	3,525	-	3,525	0.02
					2							23	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.00	100	6,550	196,500	6	11,790	184,710	184,710	184,710	10,000,000	-	-
					1	1	2	92.50	692.50	470	325,475												325,475	325,475			
116	โฉนด	3816	34180	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	3	66.00	766.00	470	360,020																
					2	0	0	18.00	18.00	470	8,460	24	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	10	47,160	424,440	432,900	432,900	50,000,000	-	-
					1	1	3	48.00	748.00	289	216,172												216,172	216,172			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
117	โฉนด	2384	9566	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	3	0.00	700.00	290	203,000																
					2	0	0	13.50	13.50	290	3,915												3,915	3,915	-	3,915	0.02
					2							25	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,550	353,700	1	35,370	318,330	318,330	318,330	-	318,330	0.02
					1	1	2	86.50	686.50	290	199,085												199,085	199,085			
118	โฉนด	3821	34185	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	3	0.00	700.00	470	329,000												329,000	329,000			
119	โฉนด	2387	9569	ม.4 ต.ควนศรี	1	10	1	67.00	4,167.00	400	1,666,800												1,666,800	1,666,800			
120	โฉนด	3547	30531	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	1	70.00	2,970.00	350	1,039,500												1,039,500	1,039,500			
121	โฉนด	2388	9570	ม.4 ต.ควนศรี	5	13	3	19.00	5,519.00	400	2,207,600																
					2	0	0	6.00	6.00	400	2,400	26	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24.00	100	6,550	157,200	12	22,008	135,192	137,592	137,592	50,000,000	-	-
					1	13	3	13.00	5,513.00	400	2,205,200												2,205,200	2,205,200			
122	โฉนด	2341	9834	ม.4 ต.ควนศรี	1	9	0	75.00	3,675.00	400	1,470,000												1,470,000	1,470,000			
123	โฉนด	3269	28821	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	1	59.00	959.00	660	632,940																
					2	0	0	12.00	12.00	660	7,920	27	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	100	6,550	628,800	10	62,880	565,920	573,840	573,840	50,000,000	-	-
					1	2	1	47.00	947.00	660	625,020												625,020	625,020			
124	โฉนด	2413	9589	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	77.00	1,677.00	660	1,106,820												1,106,820	1,106,820			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
125	โฉนด	2412	12319	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	3	38.00	1,938.00	150	290,700												290,700	290,700			
126	โฉนด	2484	9875	ม.4 ต.ควนศรี	1	9	0	46.00	3,646.00	750	2,734,500												2,734,500	2,734,500			
127	โฉนด	2351	9843	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	0	83.00	3,283.00	290	952,070												952,070	952,070			
128	โฉนด	2391	9849	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	79.00	1,779.00	150	266,850												266,850	266,850			
129	โฉนด	2411	9574	ม.4 ต.ควนศรี	1	18	2	45.00	7,445.00	200	1,489,000												1,489,000	1,489,000			
130	โฉนด	2358	12321	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	0	2.00	2,802.00	200	560,400												560,400	560,400			
131	โฉนด	2357	9850	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	3	43.00	1,943.00	240	466,320												466,320	466,320			
132	โฉนด	2795	21799	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	59.00	1,459.00	240	350,160												350,160	350,160			
133	โฉนด	2796	21800	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	3	5.00	1,505.00	240	361,200												361,200	361,200			
134	โฉนด	2797	21801	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	3	94.00	1,594.00	330	526,020												526,020	526,020			
135	โฉนด	2397	9578	ม.4 ต.ควนศรี	5	7	1	36.00	2,936.00	290	851,440																
					2	0	0	22.50	22.50	290	6,525	28	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90.00	100	6,550	589,500	20	176,850	412,650	419,175	419,175	50,000,000	-	-
					1	7	1	13.50	2,913.50	290	844,915												844,915	844,915			
136	โฉนด	2410	9588	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	3	70.00	3,170.00	150	475,500												475,500	475,500			
137	โฉนด	2409	30781	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	99.00	2,099.00	290	608,710												608,710	608,710			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
138	โฉนด	2347	9839	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	63.00	2,063.00	150	309,450												309,450	309,450			
139	โฉนด	1905	6412	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	12.70	1,712.70	350	599,445												599,445	599,445			
140	โฉนด	2392	12322	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	1	3.00	2,903.00	150	435,450												435,450	435,450			
141	โฉนด	2390	9572	ม.4 ต.ควนศรี	5	15	0	22.00	6,022.00	200	1,204,400																
					2	0	0	12.00	12.00	200	2,400	29	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	100	6,550	628,800	25	534,480	94,320	96,720	96,720	50,000,000	-	-
					1	15	0	10.00	6,010.00	148	889,480												889,480	889,480			
142	โฉนด	2345	9837	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	3	59.00	3,159.00	150	473,850												473,850	473,850			
143	โฉนด	2404	9585	ม.4 ต.ควนศรี	1	20	1	9.00	8,109.00	150	1,216,350												1,216,350	1,216,350			
144	โฉนด	2394	9576	ม.4 ต.ควนศรี	1	12	0	88.00	4,888.00	150	733,200												733,200	733,200			
145	โฉนด	2353	9844	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	1	9.00	2,909.00	150	436,350												436,350	436,350			
146	โฉนด	2354	9851	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	1	1.00	2,901.00	150	435,150												435,150	435,150			
147	โฉนด	2355	9845	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	3	37.00	3,137.00	150	470,550												470,550	470,550			
148	โฉนด	2356	9846	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	1	5.00	2,505.00	200	501,000												501,000	501,000			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
149	โฉนด	2481	9858	ม.4 ต.ควนศรี	5	4	2	4.00	1,804.00	290	523,160																
					2	0	0	24.00	24.00	290	6,960	30	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	20	188,640	440,160	447,120	447,120	50,000,000	-	-
					1	4	1	80.00	1,780.00	290	516,200												516,200	516,200			
150	โฉนด	2348	9840	ม.4 ต.ควนศรี	1	10	1	43.00	4,143.00	150	621,450												621,450	621,450			
151	โฉนด	2393	9575	ม.4 ต.ควนศรี	5	27	3	34.00	11,134.00	310	3,451,540																
					2	0	0	20.00	20.00	310	6,200	31	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	100	6,550	1,048,000	21	335,360	712,640	718,840	718,840	50,000,000	-	-
					1	27	3	14.00	11,114.00	310	3,445,340												3,445,340	3,445,340			
152	โฉนด	2403	9584	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	3	62.00	1,562.00	150	234,300												234,300	234,300			
153	โฉนด	2342	9835	ม.4 ต.ควนศรี	5	4	1	64.00	1,764.00	410	723,240																
					2	0	0	11.25	11.25	410	4,613	32	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45.00	100	6,550	294,750	20	88,425	206,325	210,938	210,938	50,000,000	-	-
					1	4	1	52.75	1,752.75	559	979,787												979,787	979,787			
154	โฉนด	2344	12314	ม.4 ต.ควนศรี	5	3	2	97.00	1,497.00	560	838,320																
					2	0	0	31.50	31.50	560	17,640												17,640	17,640	-	17,640	0.02
					2							33	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	6	28,296	443,304	443,304	443,304	10,000,000	-	-
					2							34	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,550	353,700	8	28,296	325,404	325,404	325,404	10,000,000	-	-
					1	3	2	65.50	1,465.50	560	820,680												820,680	820,680			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
155	โฉนด	2349	9841	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	3	73.00	2,373.00	150	355,950												355,950	355,950			
156	โฉนด	2395	9577	ม.4 ต.ควนศรี	5	5	3	8.90	2,308.90	560	1,292,984																
					2	0	0	22.50	22.50	560	12,600	35	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90.00	100	6,550	589,500	21	188,640	400,860	413,460	413,460	50,000,000	-	-
					1	5	2	86.40	2,286.40	560	1,280,384												1,280,384	1,280,384			
157	โฉนด	2352	12316	ม.4 ต.ควนศรี	5	3	0	39.40	1,239.40	660	818,004																
					2	0	0	28.00	28.00	660	18,480	36	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	100	6,550	1,467,200	18	953,680	513,520	532,000	532,000	50,000,000	-	-
					1	3	0	11.40	1,211.40	660	799,524												799,524	799,524			
158	โฉนด	2479	9857	ม.4 ต.ควนศรี	5	7	1	8.00	2,908.00	560	1,628,480																
					2	0	0	15.00	15.00	560	8,400	37	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	100	6,550	393,000	6	23,580	369,420	377,820	377,820	50,000,000	-	-
					1	7	0	93.00	2,893.00	560	1,620,080												1,620,080	1,620,080			
159	โฉนด	2406	9587	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	2	8.10	208.10	880	183,128												183,128	183,128			
160	โฉนด	3026	28546	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	3	1.00	301.00	880	264,880	38	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32.00	100	6,550	209,600	20	62,880	146,720	411,600	411,600	50,000,000	-	-
161	โฉนด	3205	28545	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	2	89.30	289.30	880	254,584	39	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100	6,550	314,400	9	28,296	286,104	540,688	540,688	50,000,000	-	-
162	โฉนด	3204	28544	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	2	67.70	267.70	880	235,576	40	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	21	150,912	320,688	556,264	556,264	50,000,000	-	-
163	โฉนด	2638	12099	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	1	56.00	156.00	880	137,280	41	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,550	353,700	15	70,740	282,960	420,240	420,240	50,000,000	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
164	โฉนด	2350	9842	ม.4 ต.ควนศรี	5	6	2	54.00	2,654.00	470	1,247,380																
					2	0	0	60.00	60.00	470	28,200	42	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00	100	6,550	1,572,000	18	408,720	1,163,280	1,191,480	1,191,480	50,000,000	-	-
					1	6	1	94.00	2,594.00	658	1,706,852												1,706,852	1,706,852			
165	โฉนด	2950	23751	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	3	93.40	393.40	660	259,644												259,644	259,644			
166	โฉนด	2949	23750	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	3	40.70	340.70	660	224,862	43	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	8	62,880	723,120	947,982	947,982	50,000,000	-	-
167	โฉนด	2948	23749	ม.4 ต.ควนศรี	4	0	2	97.30	297.30	660	196,218												196,218	196,218	-	196,218	0.30
168	โฉนด	2947	23748	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	3	67.50	367.50	750	275,625	44	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100	6,550	655,000	21	209,600	445,400	721,025	721,025	50,000,000	-	-
169	โฉนด	2415	9591	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	3	51.00	2,751.00	200	550,200												550,200	550,200			
170	โฉนด	3058	28841	ม.4 ต.ควนศรี	1	12	0	24.50	4,824.50	150	723,675												723,675	723,675			
171	โฉนด	3185	27953	ม.4 ต.ควนศรี	1	23	1	17.50	9,317.50	150	1,397,625												1,397,625	1,397,625			
172	โฉนด	3757	32911	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	56.20	1,456.20	150	218,430												218,430	218,430			
173	โฉนด	2416	9592	ม.4 ต.ควนศรี	5	6	1	13.10	2,513.10	290	728,799																
					2	0	0	24.00	24.00	290	6,960	45	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	15	125,760	503,040	510,000	510,000	50,000,000	-	-
					1	6	0	89.10	2,489.10	148	368,387												368,387	368,387			
174	โฉนด	3577	31184	ม.4 ต.ควนศรี	1	12	1	0.00	4,900.00	150	735,000												735,000	735,000			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
175	โฉนด	3508	30291	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	42.00	2,242.00	150	336,300												336,300	336,300			
176	โฉนด	2421	9632	ม.4 ต.ควนศรี	1	22	1	34.00	8,934.00	200	1,786,800												1,786,800	1,786,800			
177	โฉนด	2485	9861	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	69.70	1,769.70	150	265,455												265,455	265,455			
178	โฉนด	2420	9631	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	2	20.00	3,420.00	150	513,000												513,000	513,000			
179	โฉนด	2418	9594	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	20.00	2,020.00	150	303,000												303,000	303,000			
180	โฉนด	2426	9597	ม.4 ต.ควนศรี	1	11	1	90.00	4,590.00	150	688,500												688,500	688,500			
181	โฉนด	3077	24251	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	0	70.00	2,470.00	150	370,500												370,500	370,500			
182	โฉนด	2740	18817	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	0	58.00	858.00	880	755,040																
					2	0	0	87.10	87.10	880	76,648	46	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	348.39	100	6,550	2,281,955	16	502,030	1,779,925	1,856,573	1,856,573	50,000,000	-	-
					1	1	3	70.90	770.90	879	677,621												677,621	677,621			
183	โฉนด	2741	18818	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	3	45.00	745.00	880	655,600																
					2	0	0	30.00	30.00	880	26,400	47	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	20	235,800	550,200	576,600	576,600	50,000,000	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	880	22,000												22,000	22,000	-	22,000	0.03
					1	1	2	90.00	690.00	880	607,200												607,200	607,200			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
184	โฉนด	2526	9893	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	2	38.00	1,038.00	630	653,940																
					2	0	0	46.00	46.00	630	28,980	48	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,550	1,179,000	20	353,700	825,300	854,280	854,280	50,000,000	-	-
					1	2	1	92.00	992.00	879	871,968												871,968	871,968			
185	โฉนด	1885	9648	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	2	36.00	236.00	880	207,680	49	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	262.50	100	6,550	1,719,375	25	687,750	1,031,625	1,239,305	1,239,305	50,000,000	-	-
186	โฉนด	2840	22938	ม.4 ต.ควนศรี	5	5	0	39.00	2,039.00	630	1,284,570																
					2	0	0	51.00	51.00	630	32,130	50	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	204.00	100	6,550	1,336,200	20	400,860	935,340	967,470	967,470	50,000,000	-	-
					1	4	3	88.00	1,988.00	879	1,747,452												1,747,452	1,747,452			
187	โฉนด	3976	36355	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	0	61.00	61.00	880	53,680												53,680	53,680	-	53,680	0.02
					2							51	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150.00	100	6,550	982,500	20	294,750	687,750	687,750	687,750	10,000,000	-	-
188	โฉนด	2529	9896	ม.4 ต.ควนศรี	5	4	3	87.00	1,987.00	630	1,251,810																
					2	0	0	58.75	58.75	630	37,013	52	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	235.00	100	6,550	1,539,250	22	523,345	1,015,905	1,052,918	1,052,918	50,000,000	-	-
					1	4	3	28.25	1,928.25	879	1,694,932												1,694,932	1,694,932			
189	โฉนด	2522	9899	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	1	33.00	533.00	880	469,040																
					2	0	0	17.85	17.85	880	15,708	53	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	71.40	100	6,550	467,670	30	233,835	233,835	249,543	249,543	50,000,000	-	-
					1	1	1	15.15	515.15	880	453,332												453,332	453,332			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
190	โฉนด	2528	9895	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	3	51.00	1,151.00	750	863,250																
					2	0	0	39.60	39.60	750	29,700	54	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	158.40	100	6,550	1,037,520	26	435,758	601,762	631,462	631,462	50,000,000	-	-
					1	2	3	11.40	1,111.40	879	976,921												976,921	976,921			
191	โฉนด	2521	9888	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	0	72.00	472.00	880	415,360																
					2	0	0	30.00	30.00	880	26,400												26,400	26,400	-	26,400	0.02
					2							55	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	8	62,880	723,120	723,120	723,120	10,000,000	-	-
					1	1	0	42.00	442.00	880	388,960												388,960	388,960			
192	โฉนด	2343	9836	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	1	75.00	575.00	490	281,750																
					2	0	0	35.00	35.00	490	17,150	56	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.00	100	6,550	733,600	15	146,720	586,880	604,030	604,030	50,000,000	-	-
					2							57	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	28.00	100	6,550	183,400	12	25,676	157,724	157,724	157,724	50,000,000	-	-
					1	1	1	40.00	540.00	490	264,600												264,600	264,600			
193	โฉนด	2531	9897	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	3	80.00	1,180.00	150	177,000												177,000	177,000			
194	โฉนด	2519	9886	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	3	56.00	1,156.00	750	867,000																
					2	0	0	45.00	45.00	750	33,750	58	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,550	1,179,000	25	471,600	707,400	741,150	741,150	50,000,000	-	-
					1	2	3	11.00	1,111.00	750	833,250												833,250	833,250			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
195	โฉนด	2534	9900	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	0	31.00	1,231.00	150	184,650												184,650	184,650			
196	โฉนด	2533	9899	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	1	98.00	2,198.00	150	329,700												329,700	329,700			
197	โฉนด	2532	9898	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	3	68.00	368.00	150	55,200												55,200	55,200			
198	โฉนด	2532	9905	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	1	89.00	1,389.00	150	208,350												208,350	208,350			
199	โฉนด	2835	9901	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	11.00	1,611.00	150	241,650												241,650	241,650			
200	โฉนด	2153	7746	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	62.00	1,662.00	150	249,300												249,300	249,300			
201	โฉนด	2145	7747	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	96.00	1,796.00	150	269,400												269,400	269,400			
202	โฉนด	2537	9903	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	53.00	1,853.00	150	277,950												277,950	277,950			
203	โฉนด	2525	9892	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	76.00	2,276.00	150	341,400												341,400	341,400			
204	โฉนด	2523	9890	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	1	36.00	936.00	150	140,400												140,400	140,400			
205	โฉนด	3233	28811	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	1	70.90	170.90	880	150,392												150,392	150,392			
206	โฉนด	2933	23486	ม.4 ต.ควนศรี	1	12	2	15.00	5,015.00	150	752,250												752,250	752,250			
207	โฉนด	2504	15852	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	3	82.50	3,582.50	410	1,468,825												1,468,825	1,468,825			
208	โฉนด	3666	32234	ม.4 ต.ควนศรี	5	8	1	33.50	3,333.50	410	1,366,735																
					2	0	0	18.00	18.00	410	7,380	59	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	20	141,480	330,120	337,500	337,500	50,000,000	-	-
					1	8	1	15.50	3,315.50	749	2,483,310												2,483,310	2,483,310			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
209	โฉนด	2507	9878	ม.4 ต.ควนศรี	5	7	2	66.00	3,066.00	750	2,299,500																
					2	0	1	2.00	102.00	750	76,500	60	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	100	6,550	1,886,400	10	565,920	1,320,480	1,396,980	1,396,980	50,000,000	-	-
					3	0	0	96.00	96.00	750	72,000	61	ตึกแถว	ตึก	3	384.00	100	7,550	2,899,200	5	144,960	2,754,240	2,826,240	2,826,240	-	2,826,240	0.02
					2							62	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	60.00	100	6,550	393,000	12	196,500	196,500	196,500	196,500	10,000,000	-	-
					2							63	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	100	6,550	393,000	8	31,440	361,560	361,560	361,560	10,000,000	-	-
					1	7	0	68.00	2,868.00	750	2,151,000												2,151,000	2,151,000			
210	โฉนด	3510	30293	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	3	69.60	769.60	660	507,936																
					2	0	0	4.50	4.50	660	2,970	64	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	18.00	100	6,550	117,900	3	10,611	107,289	110,259	110,259	50,000,000	-	-
					1	1	3	65.10	765.10	879	672,523												672,523	672,523			
211	โฉนด	2405	9586	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	3	23.00	723.00	880	636,240																
					2	0	0	66.00	66.00	880	58,080												58,080	58,080	-	58,080	0.02
					2							65	ตึกแถว	ตึก	2	64.00	100	7,550	483,200	7	33,824	449,376	449,376	449,376	10,000,000	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	880	10,560		ตึกแถว	ตึก	2	48.00	100	7,550	362,400	7	25,368	337,032	347,592	347,592	-	347,592	0.30
					2							66	ตึกแถว	ตึก	2	112.00	100	7,550	845,600	7	59,192	786,408	786,408	786,408	-	786,408	0.02
					2								ตึกแถว	ตึก	2	56.00	100	7,550	422,800	7	29,596	393,204	393,204	393,204	10,000,000	-	-
					2							67	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	32.00	100	6,550	209,600	20	194,928	14,672	14,672	14,672	-	14,672	0.02
					1	1	2	45.00	645.00	880	567,600												567,600	567,600			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
212	โฉนด	1889	6284	ม.4 ต.ควนศรี	1	13	3	14.00	5,514.00	150	827,100												827,100	827,100			
213	โฉนด	1899	6226	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	0	76.00	1,276.00	150	191,400												191,400	191,400			
214	โฉนด	1898	7628	ม.4 ต.ควนศรี	1	11	2	70.00	4,670.00	400	1,868,000												1,868,000	1,868,000			
215	โฉนด	1900	6227	ม.4 ต.ควนศรี	1	14	3	84.00	5,984.00	290	1,735,360												1,735,360	1,735,360			
216	โฉนด	1640	7596	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	2	16.00	1,016.00	750	762,000												762,000	762,000			
217	โฉนด	1967	7644	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	3	24.00	724.00	660	477,840												477,840	477,840			
218	โฉนด	1904	6411	ม.4 ต.ควนศรี	1	17	1	81.00	6,981.00	310	2,164,110												2,164,110	2,164,110			
219	โฉนด	3645	32609	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	3	9.70	1,909.70	310	592,007												592,007	592,007			
220	โฉนด	1897	6410	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	1	0.00	2,900.00	200	580,000												580,000	580,000			
221	โฉนด	1893	6407	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	1	10.00	3,310.00	470	1,555,700												1,555,700	1,555,700			
222	โฉนด	3754	32751	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	23.00	1,423.00	200	284,600												284,600	284,600			
223	โฉนด	3776	33008	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	0	6.60	1,206.60	200	241,320												241,320	241,320			
224	โฉนด	3130	26721	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	3	33.80	1,133.80	150	170,070												170,070	170,070			
225	โฉนด	1895	7627	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	66.00	1,466.00	150	219,900												219,900	219,900			
226	โฉนด	2538	9904	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	3	85.00	785.00	150	117,750												117,750	117,750			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
227	โฉนด	4015	36534	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	0	20.50	820.50	150	123,075												123,075	123,075			
228	โฉนด	1878	7603	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	1	82.00	2,182.00	200	436,400												436,400	436,400			
229	โฉนด	1637	7595	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	40.00	1,440.00	150	216,000												216,000	216,000			
230	โฉนด	1983	9649	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	65.00	2,265.00	200	453,000												453,000	453,000			
231	โฉนด	2470	9852	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	3	69.00	2,369.00	330	781,770												781,770	781,770			
232	โฉนด	1980	7657	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	40.00	1,440.00	150	216,000												216,000	216,000			
233	โฉนด	1896	6409	ม.4 ต.ควนศรี	1	9	3	69.00	3,969.00	150	595,350												595,350	595,350			
234	โฉนด	2220	9750	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	1	23.00	523.00	280	146,440												146,440	146,440			
235	โฉนด	2272	9782	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	1	17.00	2,117.00	310	656,270												656,270	656,270			
236	โฉนด	2831	22928	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	85.00	2,285.00	150	342,750												342,750	342,750			
237	โฉนด	2453	9619	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	91.00	2,291.00	150	343,650												343,650	343,650			
238	โฉนด	1946	7613	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	82.00	1,882.00	240	451,680												451,680	451,680			
239	โฉนด	2472	9853	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	3	0.00	1,500.00	380	570,000												570,000	570,000			
240	โฉนด	2205	9736	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	0	55.00	2,455.00	210	515,550												515,550	515,550			
241	โฉนด	2543	9912	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	3	24.00	724.00	150	108,600												108,600	108,600			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	โฉนด	1988	7664	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	3	70.00	770.00	330	254,100												254,100	254,100			
243	โฉนด	2221	18902	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	0	69.00	469.00	150	70,350												70,350	70,350			
244	โฉนด	3758	33061	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	3	8.80	1,108.80	150	166,320												166,320	166,320			
245	โฉนด	1876	6280	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	36.00	2,036.00	150	305,400												305,400	305,400			
246	โฉนด	1874	6279	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	2	68.00	2,668.00	400	1,067,200												1,067,200	1,067,200			
247	โฉนด	3661	32149	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	1	24.90	924.90	290	268,221												268,221	268,221			
248	โฉนด	2317	30777	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	0	84.00	484.00	150	72,600																
					2	0	0	25.00	25.00	150	3,750	68	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	100	6,550	1,310,000	40	1,113,500	196,500	200,250	200,250	50,000,000	-	-
					1	1	0	59.00	459.00	150	68,850												68,850	68,850			
249	โฉนด	2441	18895	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	65.50	1,665.50	150	249,825												249,825	249,825			
250	โฉนด	2518	9885	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	3	72.50	2,772.50	750	2,079,375												2,079,375	2,079,375			
251	โฉนด	3664	32150	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	2	24.90	624.90	330	206,217												206,217	206,217			
252	โฉนด	4014	36533	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	0	20.20	1,220.20	150	183,030												183,030	183,030			
253	โฉนด	3073	24173	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	3	65.00	365.00	150	54,750												54,750	54,750			
254	โฉนด	3665	32151	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	0	61.00	461.00	330	152,130												152,130	152,130			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
255	โฉนด	3148	27161	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	2	51.20	651.20	880	573,056																
					2	0	0	15.00	15.00	880	13,200	69	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	100	6,550	393,000	20	117,900	275,100	288,300	288,300	50,000,000	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	880	6,600	70	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.00	100	6,550	196,500	10	19,650	176,850	183,450	183,450	-	183,450	0.30
					1	1	2	28.70	628.70	269	169,120												169,120	169,120			
256	โฉนด	2209	9739	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	39.00	2,039.00	270	550,530												550,530	550,530			
257	โฉนด	2159	9674	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	18.00	2,218.00	200	443,600												443,600	443,600			
258	โฉนด	1949	7633	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	69.00	1,869.00	240	448,560												448,560	448,560			
259	โฉนด	1950	7634	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	90.00	1,690.00	240	405,600												405,600	405,600			
260	โฉนด	2536	9902	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	1	64.00	964.00	150	144,600												144,600	144,600			
261	โฉนด	1948	7615	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	92.00	1,792.00	240	430,080												430,080	430,080			
262	โฉนด	1938	6419	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	3	15.00	3,515.00	200	703,000												703,000	703,000			
263	โฉนด	1913	6234	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	2	17.00	3,017.00	560	1,689,520												1,689,520	1,689,520			
264	โฉนด	3511	30277	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	0	79.00	2,879.00	200	575,800												575,800	575,800			
265	โฉนด	1626	5937	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	2	33.00	2,633.00	400	1,053,200												1,053,200	1,053,200			
266	โฉนด	1627	5938	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	3	54.00	2,754.00	400	1,101,600												1,101,600	1,101,600			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
267	โฉนด	3069	24242	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	43.00	1,743.00	1,900	3,311,700												3,311,700	3,311,700			
268	โฉนด	3070	24243	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	11.00	1,611.00	1,900	3,060,900												3,060,900	3,060,900			
269	โฉนด	2945	24240	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	23.00	1,623.00	1,550	2,515,650												2,515,650	2,515,650			
270	โฉนด	2765	19968	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	0	34.00	2,834.00	400	1,133,600												1,133,600	1,133,600			
271	โฉนด	2229	30770	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	0	38.80	838.80	150	125,820												125,820	125,820			
272	โฉนด	1848	9963	ม.4 ต.ควนศรี	1	12	1	61.00	4,961.00	1,900	9,425,900												9,425,900	9,425,900			
273	โฉนด	1849	9960	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	0	79.00	2,879.00	1,900	5,470,100												5,470,100	5,470,100			
274	โฉนด	2286	9790	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	1	89.20	189.20	380	71,896												71,896	71,896			
275	โฉนด	3555	30700	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	1	16.00	1,316.00	150	197,400												197,400	197,400			
276	โฉนด	3675	32272	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	0	0.00	400.00	660	264,000												264,000	264,000			
277	โฉนด	3334	30007	ม.4 ต.ควนศรี	4	0	1	32.00	132.00	1,000	132,000												132,000	132,000	-	132,000	0.30
278	โฉนด	3335	30008	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	0	46.00	46.00	150	6,900												6,900	6,900			
279	โฉนด	3509	30292	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	18.00	1,418.00	200	283,600												283,600	283,600			
280	โฉนด	3738	32661	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	1	90.20	190.20	1,000	190,200												190,200	190,200			
281	โฉนด	3737	32660	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	2	16.60	216.60	1,000	216,600												216,600	216,600			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
282	โฉนด	2283	9788	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	71.00	2,071.00	150	310,650												310,650	310,650			
283	โฉนด	2268	15266	ม.4 ต.ควนศรี	4	0	0	49.90	49.90	880	43,912												43,912	43,912	-	43,912	0.30
284	โฉนด	2288	9792	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	1	75.00	175.00	880	154,000												154,000	154,000			
285	โฉนด	2297	9800	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	3	80.00	780.00	660	514,800												514,800	514,800			
286	โฉนด	2937	23676	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	0	76.90	76.90	1,000	76,900												76,900	76,900			
287	โฉนด	2263	30776	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	1	67.00	967.00	150	145,050												145,050	145,050			
288	โฉนด	2260	9776	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	2	22.00	3,022.00	200	604,400												604,400	604,400			
289	โฉนด	3759	33062	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	17.30	1,817.30	150	272,595												272,595	272,595			
290	โฉนด	2284	14001	ม.4 ต.ควนศรี	1	9	1	80.00	3,780.00	150	567,000												567,000	567,000			
291	โฉนด	3549	30542	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	0	63.00	63.00	750	47,250	71	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81.00	100	6,550	530,550	10	53,055	477,495	524,745	524,745	50,000,000	-	-
292	โฉนด	2293	9797	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	0	27.00	27.00	750	20,250												20,250	20,250			
293	โฉนด	2259	18400	ม.4 ต.ควนศรี	1	9	0	23.00	3,623.00	540	1,956,420												1,956,420	1,956,420			
294	โฉนด	2370	9558	ม.4 ต.ควนศรี	1	28	2	20.00	11,420.00	200	2,284,000												2,284,000	2,284,000			
295	โฉนด	2307	9808	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	3	8.00	2,308.00	560	1,292,480												1,292,480	1,292,480			
296	โฉนด	2364	10560	ม.4 ต.ควนศรี	1	22	0	27.00	8,827.00	150	1,324,050												1,324,050	1,324,050			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
297	โฉนด	3277	29011	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	1	50.50	2,150.50	380	817,190												817,190	817,190			
298	โฉนด	3278	29012	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	1	10.00	2,110.00	150	316,500												316,500	316,500			
299	โฉนด	2313	9814	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	0	46.00	2,846.00	150	426,900												426,900	426,900			
300	โฉนด	2314	9815	ม.4 ต.ควนศรี	1	10	2	14.00	4,214.00	150	632,100												632,100	632,100			
301	โฉนด	2619	10764	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	0	0.00	1,200.00	150	180,000												180,000	180,000			
302	โฉนด	2366	9554	ม.4 ต.ควนศรี	1	11	0	41.00	4,441.00	150	666,150												666,150	666,150			
303	โฉนด	2312	9813	ม.4 ต.ควนศรี	1	10	2	36.00	4,236.00	150	635,400												635,400	635,400			
304	โฉนด	2368	9556	ม.4 ต.ควนศรี	1	11	2	98.00	4,698.00	150	704,700												704,700	704,700			
305	โฉนด	2369	9557	ม.4 ต.ควนศรี	1	12	0	73.00	4,873.00	150	730,950												730,950	730,950			
306	โฉนด	2639	12286	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	35.00	2,235.00	150	335,250												335,250	335,250			
307	โฉนด	2363	9553	ม.4 ต.ควนศรี	1	14	0	63.00	5,663.00	150	849,450												849,450	849,450			
308	โฉนด	3565	31022	ม.4 ต.ควนศรี	1	14	3	50.00	5,950.00	330	1,963,500												1,963,500	1,963,500			
309	โฉนด	3564	31021	ม.4 ต.ควนศรี	1	15	0	75.00	6,075.00	330	2,004,750												2,004,750	2,004,750			
310	โฉนด	3576	31185	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	0	0.00	2,400.00	330	792,000												792,000	792,000			
311	โฉนด	2304	9805	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	62.00	1,462.00	150	219,300												219,300	219,300			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	โฉนด	2303	9804	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	0	94.00	1,294.00	150	194,100												194,100	194,100			
313	โฉนด	2302	9803	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	58.00	1,858.00	150	278,700												278,700	278,700			
314	โฉนด	2311	9812	ม.4 ต.ควนศรี	1	9	3	59.00	3,959.00	150	593,850												593,850	593,850			
315	โฉนด	2315	9816	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	3	51.00	2,351.00	150	352,650												352,650	352,650			
316	โฉนด	2346	9838	ม.4 ต.ควนศรี	1	9	1	48.00	3,748.00	150	562,200												562,200	562,200			
317	โฉนด	2308	9809	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	2	93.00	693.00	660	457,380												457,380	457,380			
318	โฉนด	2309	9810	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	1	91.00	2,591.00	560	1,450,960												1,450,960	1,450,960			
319	โฉนด	2319	10895	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	1	74.00	174.00	660	114,840												114,840	114,840			
320	โฉนด	2318	30779	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	2	36.00	236.00	750	177,000												177,000	177,000			
321	โฉนด	3159	27714	ม.4 ต.ควนศรี	5	3	1	57.10	1,357.10	290	393,559																
					2	0	0	29.25	29.25	290	8,483	72	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117.00	100	6,550	766,350	15	153,270	613,080	621,563	621,563	50,000,000	-	-
					1	3	1	27.85	1,327.85	290	385,077												385,077	385,077			
322	โฉนด	3157	27712	ม.4 ต.ควนศรี	1	12	2	23.70	5,023.70	290	1,456,873												1,456,873	1,456,873			
323	โฉนด	2374	12320	ม.4 ต.ควนศรี	1	12	0	17.50	4,817.50	290	1,397,075												1,397,075	1,397,075			
324	โฉนด	2372	9560	ม.4 ต.ควนศรี	1	19	0	6.00	7,606.00	150	1,140,900												1,140,900	1,140,900			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
325	โฉนด	2380	9563	ม.4 ต.ควนศรี	1	9	2	38.00	3,838.00	150	575,700												575,700	575,700			
326	โฉนด	2328	12096	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	0	38.00	3,238.00	240	777,120												777,120	777,120			
327	โฉนด	2326	9820	ม.4 ต.ควนศรี	1	10	1	74.00	4,174.00	200	834,800												834,800	834,800			
328	โฉนด	2863	23174	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	3	81.00	1,981.00	200	396,200												396,200	396,200			
329	โฉนด	3284	29021	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	19.00	2,019.00	240	484,560												484,560	484,560			
330	โฉนด	2737	19624	ม.4 ต.ควนศรี	1	16	2	16.00	6,616.00	150	992,400												992,400	992,400			
331	โฉนด	2735	19614	ม.4 ต.ควนศรี	1	11	3	77.00	4,777.00	200	955,400												955,400	955,400			
332	โฉนด	2325	10574	ม.4 ต.ควนศรี	1	10	1	80.00	4,180.00	200	836,000												836,000	836,000			
333	โฉนด	2373	9561	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	2	58.00	2,658.00	290	770,820												770,820	770,820			
334	โฉนด	3578	31182	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	50.00	1,850.00	290	536,500												536,500	536,500			
335	โฉนด	2327	9821	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	0	97.00	2,897.00	200	579,400												579,400	579,400			
336	โฉนด	3158	27713	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	0	4.80	1,204.80	290	349,392												349,392	349,392			
337	โฉนด	2377	10564	ม.4 ต.ควนศรี	5	13	1	60.00	5,360.00	200	1,072,000																
					2	0	0	51.00	51.00	200	10,200												10,200	10,200	-	10,200	0.02
					2							73	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	408.00	100	6,550	2,672,400	15	534,480	2,137,920	2,137,920	2,137,920	10,000,000	-	-
					1	13	1	9.00	5,309.00	200	1,061,800												1,061,800	1,061,800			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
338	โฉนด	2379	16832	ม.4 ต.ควนศรี	1	10	1	35.60	4,135.60	290	1,199,324												1,199,324	1,199,324			
339	โฉนด	2375	10562	ม.4 ต.ควนศรี	1	9	0	63.00	3,663.00	290	1,062,270												1,062,270	1,062,270			
340	โฉนด	2655	15977	ม.4 ต.ควนศรี	1	25	3	5.00	10,305.00	200	2,061,000												2,061,000	2,061,000			
341	โฉนด	2738	19625	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	90.00	2,290.00	200	458,000												458,000	458,000			
342	โฉนด	2736	19623	ม.4 ต.ควนศรี	1	12	2	31.30	5,031.30	200	1,006,260												1,006,260	1,006,260			
343	โฉนด	2378	5656	ม.4 ต.ควนศรี	1	11	1	22.00	4,522.00	410	1,854,020												1,854,020	1,854,020			
344	โฉนด	2322	10558	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	2	45.00	3,045.00	290	883,050												883,050	883,050			
345	โฉนด	2323	10896	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	1	56.00	2,556.00	200	511,200												511,200	511,200			
346	โฉนด	3663	32149	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	0	16.70	416.70	330	137,511												137,511	137,511			
347	โฉนด	3192	27451	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	0	46.40	46.40	380	17,632												17,632	17,632	-	17,632	0.02
					2							74	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	1	4,716	466,884	466,884	466,884	10,000,000	-	-
348	โฉนด	3506	30047	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	0.00	2,000.00	150	300,000												300,000	300,000			
349	โฉนด	3551	30636	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	1	82.00	982.00	290	284,780												284,780	284,780			
350	โฉนด	3505	30046	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	8.80	1,408.80	150	211,320												211,320	211,320			
351	โฉนด	2331	9822	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	3	13.00	2,713.00	150	406,950												406,950	406,950			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
352	โฉนด	2330	10579	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	2	43.00	1,443.00	150	216,450												216,450	216,450			
353	โฉนด	2382	9565	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	3	76.00	3,176.00	150	476,400												476,400	476,400			
354	โฉนด	2704	17034	ม.4 ต.ควนศรี	1	20	0	0.00	8,000.00	150	1,200,000												1,200,000	1,200,000			
355	โฉนด	2383	10671	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	25.60	2,225.60	470	1,046,032												1,046,032	1,046,032			
356	โฉนด	2333	9824	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	79.00	2,279.00	560	1,276,240												1,276,240	1,276,240			
357	โฉนด	2292	9796	ม.4 ต.ควนศรี	4	0	0	25.00	25.00	750	18,750												18,750	18,750	-	18,750	0.30
358	โฉนด	3577	31184	ม.4 ต.ควนศรี	1	12	1	0.00	4,900.00	150	735,000												735,000	735,000			
359	โฉนด	2332	9823	ม.4 ต.ควนศรี	5	5	3	78.00	2,378.00	240	570,720																
					2	0	0	33.00	33.00	240	7,920												7,920	7,920	-	7,920	0.02
					2							75	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132.00	100	6,550	864,600	7	60,522	804,078	804,078	804,078	10,000,000	-	-
					1	5	3	45.00	2,345.00	240	562,800												562,800	562,800			
360	โฉนด	2402	9583	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	3	64.00	1,964.00	150	294,600												294,600	294,600			
361	โฉนด	2530	9907	ม.4 ต.ควนศรี	5	4	0	17.00	1,617.00	150	242,550																
					2	0	0	42.58	42.58	150	6,387	76	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	170.30	100	6,550	1,115,465	25	446,186	669,279	675,666	675,666	50,000,000	-	-
					1	3	3	74.42	1,574.42	150	236,163												236,163	236,163			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
362	โฉนด	3513	30294	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	1	82.90	182.90	1,000	182,900												182,900	182,900			
363	โฉนด	2616	10992	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	2	8.00	608.00	150	91,200												91,200	91,200			
364	โฉนด	2240	9762	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	3	85.00	1,185.00	880	1,042,800												1,042,800	1,042,800			
365	โฉนด	2401	9582	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	3	44.00	1,544.00	150	231,600												231,600	231,600			
366	โฉนด	2235	19983	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	31.00	2,031.00	440	893,640												893,640	893,640			
367	โฉนด	2237	9759	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	2	53.00	1,853.00	150	277,950												277,950	277,950			
368	โฉนด	2197	10941	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	1	18.00	1,318.00	440	579,920												579,920	579,920			
369	โฉนด	2278	18897	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	90.00	2,090.00	150	313,500												313,500	313,500			
370	โฉนด	2276	9783	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	26.00	1,626.00	150	243,900												243,900	243,900			
371	โฉนด	3540	30656	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	3	39.00	339.00	150	50,850												50,850	50,850			
372	โฉนด	3544	30557	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	1	15.00	915.00	150	137,250																
					2	0	0	80.75	80.75	150	12,113	77	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	323.00	100	6,550	2,115,650	20	634,695	1,480,955	1,493,068	1,493,068	50,000,000	-	-
					1	2	0	34.25	834.25	150	125,138												125,138	125,138			
373	โฉนด	2241	9763	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	83.00	1,783.00	150	267,450												267,450	267,450			
374	โฉนด	2279	9784	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	52.00	2,052.00	470	964,440												964,440	964,440			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
375	โฉนด	2280	9785	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	2	66.00	2,666.00	540	1,439,640												1,439,640	1,439,640			
376	โฉนด	2277	10207	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	8.00	2,008.00	150	301,200												301,200	301,200			
377	โฉนด	2475	15235	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	3	44.00	744.00	440	327,360												327,360	327,360			
378	โฉนด	2189	10008	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	1	93.00	2,193.00	150	328,950												328,950	328,950			
379	โฉนด	2282	9787	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	80.00	1,780.00	150	267,000												267,000	267,000			
380	โฉนด	2281	9786	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	0	29.00	829.00	150	124,350												124,350	124,350			
381	โฉนด	2249	9768	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	0	29.00	2,429.00	150	364,350												364,350	364,350			
382	โฉนด	2248	9767	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	2	92.00	2,692.00	150	403,800												403,800	403,800			
383	โฉนด	3190	28210	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	2	55.00	2,255.00	150	338,250												338,250	338,250			
384	โฉนด	2385	9567	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	1	86.20	186.20	1,000	186,200												186,200	186,200			
385	โฉนด	3347	30316	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	1	47.30	147.30	1,000	147,300												147,300	147,300			
386	โฉนด	2190	9732	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	0	27.00	2,427.00	150	364,050												364,050	364,050			
387	โฉนด	2252	15968	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	0	31.00	3,231.00	410	1,324,710												1,324,710	1,324,710			
388	โฉนด	2253	9771	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	0	36.00	2,836.00	410	1,162,760												1,162,760	1,162,760			
389	โฉนด	2254	9772	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	1	66.00	3,366.00	410	1,380,060												1,380,060	1,380,060			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
390	โฉนด	2255	9773	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	0	80.00	3,280.00	410	1,344,800												1,344,800	1,344,800			
391	โฉนด	2256	9774	ม.4 ต.ควนศรี	1	10	2	64.00	4,264.00	470	2,004,080												2,004,080	2,004,080			
392	โฉนด	2251	9770	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	41.00	1,641.00	150	246,150												246,150	246,150			
393	โฉนด	2250	9769	ม.4 ต.ควนศรี	1	10	0	65.00	4,065.00	150	609,750												609,750	609,750			
394	โฉนด	2258	30911	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	33.00	1,733.00	750	1,299,750												1,299,750	1,299,750			
395	โฉนด	2257	9775	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	0	78.00	1,278.00	150	191,700												191,700	191,700			
396	โฉนด	2705	17042	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	0	0.00	2,400.00	150	360,000												360,000	360,000			
397	โฉนด	1038	33187	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	19.00	1,619.00	330	534,270												534,270	534,270			
398	โฉนด	2230	35845	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	0	38.90	838.90	150	125,835												125,835	125,835			
399	โฉนด	2108	9660	ม.4 ต.ควนศรี	1	0	3	31.00	331.00	150	49,650												49,650	49,650			
400	โฉนด	2093	7726	ม.4 ต.ควนศรี	1	3	0	50.00	1,250.00	440	550,000												550,000	550,000			
401	โฉนด	2118	9978	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	0	65.00	865.00	150	129,750												129,750	129,750			
402	โฉนด	2116	9665	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	1	97.00	1,797.00	150	269,550												269,550	269,550			
403	โฉนด	2120	9666	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	1	86.00	2,186.00	150	327,900												327,900	327,900			
404	โฉนด	3512	30278	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	2	62.00	2,662.00	200	532,400												532,400	532,400			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
405	โฉนด	2310	9811	ม.4 ต.ควนศรี	1	8	2	32.00	3,432.00	150	514,800												514,800	514,800			
406	โฉนด	2389	9571	ม.4 ต.ควนศรี	1	7	1	95.40	2,995.40	150	449,310												449,310	449,310			
407	โฉนด	3550	30609	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	1	69.30	969.30	330	319,869												319,869	319,869			
408	โฉนด	3336	29959	ม.4 ต.ควนศรี	1	4	0	0.00	1,600.00	150	240,000												240,000	240,000			
409	โฉนด	1956	24074	ม.4 ต.ควนศรี	1	2	2	22.00	1,022.00	560	572,320												572,320	572,320			
410	โฉนด	3304	29599	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	3	27.40	2,327.40	330	768,042												768,042	768,042			
411	โฉนด	3662	32148	ม.4 ต.ควนศรี	1	1	0	98.30	498.30	380	189,354												189,354	189,354			
412	โฉนด	3867	34925	ม.4 ต.ควนศรี	1	22	0	51.70	8,851.70	290	2,566,993												2,566,993	2,566,993			
413	โฉนด	3283	29158	ม.4 ต.ควนศรี	1	6	2	87.70	2,687.70	120	322,524												322,524	322,524			
414	โฉนด	3660	32146	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	1	33.40	533.40	380	202,692																
					2	0	0	18.00	18.00	380	6,840	78	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	15	94,320	377,280	384,120	384,120	50,000,000	-	-
					1	1	1	15.40	515.40	380	195,852												195,852	195,852			
415	โฉนด	2238	9760	ม.4 ต.ควนศรี	5	0	2	96.90	296.90	1,000	296,900																
					2							79	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	187.00	85	6,550	1,224,850	40	857,395	367,455	1,477,215	1,477,215	50,000,000	-	-
					3							80	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	33.00	15	6,550	216,150	8	17,292	198,858	216,150	216,150	-	216,150	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
416	โฉนด	3970	36198	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	3	8.00	708.00	880	623,040																
					2	0	0	22.75	22.75	880	20,020	81	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	91.00	100	6,550	596,050	6	35,763	560,287	580,307	580,307	50,000,000	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	880	17,600	82	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	80.00	100	6,550	524,000	6	31,440	492,560	510,160	510,160	-	510,160	0.30
					1	1	2	65.25	665.25	880	585,420												585,420	585,420			
417	โฉนด	2289	9793	ม.4 ต.ควนศรี	5	0	0	82.00	82.00	1,000	82,000																
					2	0	0	82.00	82.00	1,000	82,000	83	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	188.00	84	6,550	1,231,400	16	270,908	960,492	1,029,313	1,029,313	50,000,000	-	-
					3							84	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36.00	16	6,550	235,800	20	70,740	165,060	178,239	178,239	-	178,239	0.30
418	โฉนด	2246	9765	ม.4 ต.ควนศรี	5	6	2	46.00	2,646.00	750	1,984,500																
					2	0	0	24.75	24.75	750	18,563	85	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	99.00	100	6,550	648,450	8	194,535	453,915	472,478	472,478	50,000,000	-	-
					3	0	0	10.50	10.50	750	7,875	86	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	42.00	100	6,550	275,100	8	22,008	253,092	260,967	260,967	-	260,967	0.30
					1	6	2	10.75	2,610.75	750	1,958,063												1,958,063	1,958,063			
419	โฉนด	3546	30530	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	1	99.00	199.00	490	97,510	87	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.00	100	6,550	550,200	1	5,502	544,698	642,208	642,208	50,000,000	-	-
420	โฉนด	4002	36400	ม.4 ต.ควนศรี	1	5	0	0.00	2,000.00	150	300,000												300,000	300,000			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	โฉนด	2266	9779	ม.4 ต.ควนศรี	5	3	3	30.00	1,530.00	290	443,700																
					2	0	0	11.25	11.25	290	3,263	88	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45.00	100	6,550	294,750	5	14,738	280,013	283,275	283,275			
					1	3	3	18.75	1,518.75	218	331,088												331,088	331,088			
422	โฉนด	2371	9559	ม.4 ต.ควนศรี	2	1	1	58.00	558.00	220	122,760	89	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	20	141,480	330,120	452,880	452,880	50,000,000	-	-
					2							90	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.00	100	6,550	524,000	6	31,440	492,560	492,560	492,560	10,000,000	-	-
					2							91	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.00	100	6,550	524,000	4	20,960	503,040	503,040	503,040	10,000,000	-	-
423	โฉนด	2763	19575	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	0	78.00	478.00	150	71,700																
					3	0	0	54.00	54.00	150	8,100	92	คลังสินค้า	ตึก	3	216.00	100	5,600	1,209,600	5	60,480	1,149,120	1,157,220	1,157,220	-	1,157,220	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	150	900	93	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24.00	100	6,550	157,200	2	3,144	154,056	154,956	154,956	-	154,956	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	150	675	94	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	18.00	100	6,550	117,900	2	2,358	115,542	116,217	116,217	-	116,217	0.02
					1	1	0	13.50	413.50	150	62,025												62,025	62,025			
424	โฉนด	2832	24092	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	1	58.00	158.00	750	118,500	95	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,550	943,200	26	396,144	547,056	665,556	665,556	50,000,000	-	-
425	โฉนด	2762	19574	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	0	1.00	401.00	150	60,150																
					2	0	0	24.00	24.00	150	3,600	96	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	20	188,640	440,160	443,760	443,760	50,000,000	-	-
					1	0	3	77.00	377.00	150	56,550												56,550	56,550			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
426	โฉนด	2316	9817	ม.4 ต.ควนศรี	5	4	0	40.00	1,640.00	660	1,082,400																
					2	0	0	27.00	27.00	660	17,820	97	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,550	707,400	39	481,032	226,368	244,188	244,188	50,000,000	-	-
					1	4	0	13.00	1,613.00	660	1,064,580												1,064,580	1,064,580			
427	โฉนด	2306	9807	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	2	97.00	1,097.00	150	164,550																
					2	0	0	33.75	33.75	150	5,063												5,063	5,063	-	5,063	0.02
					2							98	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	100	6,550	1,768,500	41	1,503,225	265,275	265,275	265,275	10,000,000	-	-
					1	2	2	63.25	1,063.25	150	159,488												159,488	159,488			
428	โฉนด	3234	28894	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	0	24.00	424.00	660	279,840																
					2	0	0	54.00	54.00	660	35,640	99	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	432.00	100	6,550	2,829,600	10	282,960	2,546,640	2,582,280	2,582,280	50,000,000	-	-
					1	0	3	70.00	370.00	660	244,200												244,200	244,200			
429	โฉนด	2365	10561	ม.4 ต.ควนศรี	5	14	3	81.20	5,981.20	150	897,180																
					2	0	0	27.00	27.00	150	4,050	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216.00	100	6,550	1,414,800	45	1,075,248	339,552	343,602	343,602	50,000,000	-	-
					1	14	3	54.20	5,954.20	150	893,130												893,130	893,130			
430	โฉนด	3279	29013	ม.4 ต.ควนศรี	5	5	1	10.60	2,110.60	150	316,590																
					2	0	0	36.00	36.00	150	5,400	101	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	288.00	100	6,550	1,886,400	8	150,912	1,735,488	1,740,888	1,740,888	50,000,000	-	-
					1	5	0	74.60	2,074.60	150	311,190												311,190	311,190			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
431	โฉนด	2198	10942	ม.4 ต.ควนศรี	5	3	0	6.00	1,206.00	440	530,640																
					2	0	0	22.50	22.50	440	9,900	102	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,550	1,179,000	10	117,900	1,061,100	1,071,000	1,071,000			
					2	0	0	9.00	9.00	440	3,960	103	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,550	235,800	8	18,864	216,936	220,896	220,896	50,000,000	-	-
					1	2	3	74.50	1,174.50	440	516,780												516,780	516,780			
432	โฉนด	2234	10534	ม.4 ต.ควนศรี	5	4	3	51.00	1,951.00	200	390,200																
					2	0	0	57.00	57.00	200	11,400	104	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,550	943,200	7	66,024	877,176	888,576	888,576	50,000,000	-	-
					2							105	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100	6,550	314,400	7	22,008	292,392	292,392	292,392			
					2							106	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,550	235,800	7	47,160	188,640	188,640	188,640			
					1	4	2	94.00	1,894.00	200	378,800												378,800	378,800			
433	โฉนด	3881	35086	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	0	69.50	469.50	150	70,425																
					2	0	0	6.00	6.00	150	900	107	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24.00	100	6,550	157,200	60	119,472	37,728	38,628	38,628	50,000,000	-	-
					1	1	0	63.50	463.50	150	69,525												69,525	69,525			
434	โฉนด	2476	15236	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	0	80.00	480.00	500	240,000																
					2	0	0	22.50	22.50	500	11,250	108	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90.00	100	6,550	589,500	26	247,590	341,910	353,160	353,160	50,000,000	-	-
					1	1	0	57.50	457.50	500	228,750												228,750	228,750			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
435	โฉนด	3903	35207	ม.4 ต.ควนศรี	5	4	1	29.80	1,729.80	150	259,470																
					2	0	0	30.00	30.00	150	4,500	109	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00	100	6,550	1,572,000	15	314,400	1,257,600	1,262,100	1,262,100	50,000,000	-	-
					1	4	0	99.80	1,699.80	150	254,970												254,970	254,970			
436	โฉนด	3904	35208	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	3	64.00	364.00	750	273,000	110	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64.00	100	6,550	419,200	10	41,920	377,280	650,280	650,280	50,000,000	-	-
437	โฉนด	2477	9855	ม.4 ต.ควนศรี	5	6	0	13.20	2,413.20	150	361,980																
					2	0	0	24.00	24.00	150	3,600	111	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	120.00	100	6,550	786,000	70	730,980	55,020	58,620	58,620	50,000,000	-	-
					2							112	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,550	235,800	7	16,506	219,294	219,294	219,294			
					1	5	3	89.20	2,389.20	749	1,789,511												1,789,511	1,789,511			
438	โฉนด	2515	9882	ม.4 ต.ควนศรี	5	4	3	52.00	1,952.00	1,000	1,952,000																
					2	0	0	58.50	58.50	1,000	58,500	113	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	234.00	100	6,550	1,532,700	10	153,270	1,379,430	1,437,930	1,437,930	50,000,000	-	-
					1	4	2	93.50	1,893.50	1,000	1,893,500												1,893,500	1,893,500			
439	โฉนด	2239	9761	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	1	65.00	165.00	880	145,200	114	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100	6,550	655,000	13	104,800	550,200	695,400	695,400	50,000,000	-	-
440	โฉนด	2760	19576	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	2	47.00	247.00	1,000	247,000												247,000	247,000	-	247,000	0.02
					2							115	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	100	6,550	884,250	10	88,425	795,825	795,825	795,825	10,000,000	-	-
441	โฉนด	2784	30039	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	2	35.00	235.00	1,000	235,000	116	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	138.00	100	6,550	903,900	15	180,780	723,120	958,120	958,120	50,000,000	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
442	โฉนด	3667	32235	ม.4 ต.ควนศรี	5	6	3	65.60	2,765.60	290	802,024																
					2	0	0	73.75	73.75	290	21,388	117	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,550	235,800	17	56,592	179,208	200,596	200,596	50,000,000	-	-
					2							118	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	100	6,550	1,179,000	50	1,002,150	176,850	176,850	176,850	10,000,000	-	-
					2							119	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	52.00	100	6,550	340,600	8	27,248	313,352	313,352	313,352	10,000,000	-	-
					2							120	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117.00	100	6,550	766,350	10	76,635	689,715	689,715	689,715	10,000,000	-	-
					1	6	2	91.85	2,691.85	290	780,637												780,637	780,637			
443	โฉนด	2224	9752	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	1	83.00	583.00	150	87,450																
					2	0	0	29.25	29.25	150	4,388												4,388	4,388	-	4,388	0.02
					2							121	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117.00	100	6,550	766,350	32	413,829	352,521	352,521	352,521	10,000,000	-	-
					1	1	1	53.75	553.75	150	83,063												83,063	83,063			
444	โฉนด	4005	36478	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	1	0.00	900.00	560	504,000																
					2	0	0	10.50	10.50	560	5,880												5,880	5,880	-	5,880	0.02
					2							122	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42.00	100	6,550	275,100	15	55,020	220,080	220,080	220,080	10,000,000	-	-
					1	2	0	89.50	889.50	560	498,120												498,120	498,120			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	โฉนด	2362	10559	ม.4 ต.ควนศรี	5	3	0	31.60	1,231.60	560	689,696																
					2	0	0	45.00	45.00	560	25,200	123	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.00	100	6,550	917,000	17	220,080	696,920	722,120	722,120	50,000,000	-	-
					2							124	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42.00	100	6,550	275,100	17	66,024	209,076	209,076	209,076			
					1	2	3	80.50	1,180.50	560	661,080												661,080	661,080			
446	โฉนด	2298	9801	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	2	96.00	696.00	660	459,360																
					2	0	0	27.50	27.50	660	18,150	126	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.00	100	6,550	196,500	28	39,300	157,200	175,350	175,350	50,000,000	-	-
					2							125	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.00	100	6,550	524,000	14	94,320	429,680	429,680	429,680	10,000,000	-	-
					1	1	2	68.50	668.50	660	441,210												441,210	441,210			
447	โฉนด	2265	9778	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	3	22.00	1,122.00	880	987,360																
					2	0	0	60.00	60.00	880	52,800	128	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,550	707,400	10	70,740	636,660	689,460	689,460	50,000,000	-	-
					2							127	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105.00	100	6,550	687,750	15	137,550	550,200	550,200	550,200	10,000,000	-	-
					2							129	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	27.00	100	6,550	176,850	13	28,296	148,554	148,554	148,554	10,000,000	-	-
					1	2	2	62.00	1,062.00	880	934,560												934,560	934,560			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
448	โฉนด	2295	18896	ม.4 ต.ควนศรี	5	3	0	78.00	1,278.00	380	485,640																
					2	0	0	48.00	48.00	380	18,240	130	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.00	100	6,550	1,100,400	13	176,064	924,336	942,576	942,576	50,000,000	-	-
					2							131	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24.00	100	6,550	157,200	7	11,004	146,196	146,196	146,196	10,000,000	-	-
					1	3	0	30.00	1,230.00	380	467,400												467,400	467,400			
449	โฉนด	2305	9806	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	3	23.00	1,123.00	660	741,180																
					2	0	0	36.00	36.00	660	23,760	132	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	221.00	100	6,550	1,447,550	30	289,510	1,158,040	1,181,800	1,181,800	50,000,000	-	-
					1	2	2	87.00	1,087.00	660	717,420												717,420	717,420			
450	โฉนด	2301	9802	ม.4 ต.ควนศรี	5	2	2	96.00	1,096.00	330	361,680																
					2	0	1	5.00	105.00	330	34,650												361,680	361,680	-	361,680	0.02
					2							133	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	360.00	100	6,550	2,358,000	50	1,792,080	565,920	600,570	600,570	50,000,000	-	-
												134	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42.00	100	6,550	275,100	15	55,020	220,080	220,080	220,080	50,000,000	-	-
					1	2	1	95.50	995.50	330	328,515												328,515	328,515			
451	โฉนด	2300	10731	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	0	58.00	458.00	660	302,280																
					2	0	0	32.00	32.00	660	21,120	135	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128.00	100	6,550	838,400	20	251,520	586,880	608,000	608,000	50,000,000	-	-
					1	1	0	26.00	426.00	660	281,160												281,160	281,160			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
452	โฉนด	2299	9937	ม.4 ต.ควนศรี	5	4	1	69.00	1,769.00	560	990,640																
					2	0	0	33.00	33.00	560	18,480	136	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100	6,550	655,000	10	65,500	589,500	607,980	607,980	50,000,000	-	-
					2							137	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	64.00	100	6,550	419,200	7	104,800	314,400	314,400	314,400	50,000,000	-	-
					1	4	1	36.00	1,736.00	560	972,160												972,160	972,160			
453	โฉนด	2296	9799	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	3	83.00	783.00	660	516,780																
					2	0	0	42.00	42.00	660	27,720	138	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.00	100	6,550	1,100,400	20	330,120	770,280	798,000	798,000	50,000,000	-	-
					1	1	3	41.00	741.00	660	489,060												489,060	489,060			
454	โฉนด	3548	30541	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	1	29.00	529.00	660	349,140																
					2	0	0	42.00	42.00	660	27,720	139	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.00	100	6,550	1,100,400	15	220,080	880,320	908,040	908,040	50,000,000	-	-
					1	1	0	87.00	487.00	660	321,420												321,420	321,420			
455	โฉนด	2294	9798	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	2	75.00	675.00	660	445,500																
					2	0	0	33.00	33.00	660	21,780												21,780	21,780	-	21,780	0.02
					2							140	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	100	6,550	1,729,200	60	1,469,820	259,380	259,380	259,380	10,000,000	-	-
					1	1	2	42.00	642.00	660	423,720												423,720	423,720			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
456	โฉนด	2290	9794	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	0	43.00	43.00	750	32,250	141	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	100	6,550	884,250	30	442,125	442,125	474,375	474,375	50,000,000	-	-
457	โฉนด	2291	9795	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	0	37.00	37.00	750	27,750												27,750	27,750	-	27,750	0.02
					2							142	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.00	100	6,550	733,600	20	220,080	513,520	513,520	513,520	10,000,000	-	-
458	โฉนด	3203	28520	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	1	63.00	163.00	1,000	163,000												163,000	163,000	-	163,000	0.02
					2							143	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,550	943,200	5	47,160	896,040	896,040	896,040	10,000,000	-	-
					2							144	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48.00	100	6,550	314,400	5	47,160	267,240	267,240	267,240	10,000,000	-	-
459	โฉนด	2269	15849	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	1	40.00	140.00	880	123,200	145	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	400.00	100	6,550	2,620,000	5	131,000	2,489,000	2,612,200	2,612,200	50,000,000	-	-
460	โฉนด	2936	23675	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	0	66.50	66.50	1,000	66,500	146	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	100	6,550	1,100,400	40	935,340	165,060	231,560	231,560	50,000,000	-	-
461	โฉนด	2287	9791	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	1	63.00	163.00	880	143,440												143,440	143,440	-	143,440	0.02
					2							147	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99.00	100	6,550	648,450	26	272,349	376,101	376,101	376,101	10,000,000	-	-
462	โฉนด	2935	23674	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	1	16.30	116.30	1,000	116,300	148	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216.00	100	6,550	1,414,800	35	848,880	565,920	682,220	682,220	50,000,000	-	-
					2							149	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24.00	100	6,550	157,200	8	12,576	144,624	144,624	144,624	50,000,000	-	-
463	โฉนด	2267	9780	ม.4 ต.ควนศรี	5	6	2	14.70	2,614.70	330	862,851																
					2	0	0	52.00	52.00	330	17,160	150	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	208.00	100	6,550	1,362,400	30	681,200	681,200	698,360	698,360	50,000,000	-	-
					1	6	1	62.70	2,562.70	879	2,252,613												2,252,613	2,252,613			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
464	โฉนด	2264	9777	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	2	14.00	614.00	880	540,320																
					2	0	0	36.00	36.00	880	31,680	151	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,550	943,200	15	188,640	754,560	786,240	786,240	50,000,000	-	-
					1	1	1	78.00	578.00	880	508,640												508,640	508,640			
465	โฉนด	2285	9789	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	3	51.00	351.00	1,000	351,000	152	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,550	1,179,000	20	353,700	825,300	1,176,300	1,176,300	50,000,000	-	-
466	โฉนด	2320	9818	ม.4 ต.ควนศรี	5	6	1	78.00	2,578.00	560	1,443,680																
					2	0	0	52.50	52.50	560	29,400	153	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,550	1,179,000	15	235,800	943,200	972,600	972,600	50,000,000	-	-
					2							154	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.00	100	6,550	196,500	10	19,650	176,850	176,850	176,850	10,000,000	-	-
					1	6	1	25.50	2,525.50	560	1,414,280												1,414,280	1,414,280			
467	โฉนด	2804	23273	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	0	66.00	466.00	200	93,200																
					2	0	0	42.00	42.00	200	8,400	155	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.00	100	6,550	1,100,400	5	55,020	1,045,380	1,053,780	1,053,780	50,000,000	-	-
					1	1	0	24.00	424.00	200	84,800												84,800	84,800			
468	โฉนด	2376	10563	ม.4 ต.ควนศรี	5	9	1	95.90	3,795.90	290	1,100,811																
					2	0	0	13.50	13.50	290	3,915	156	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,550	353,700	12	49,518	304,182	308,097	308,097	50,000,000	-	-
					1	9	1	82.40	3,782.40	290	1,096,896												1,096,896	1,096,896			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 4

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
469	โฉนด	2196	9735	ม.4 ต.ควนศรี	5	3	0	80.00	1,280.00	440	563,200																
					2	0	0	31.50	31.50	440	13,860	157	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90.00	100	6,550	589,500	16	129,690	459,810	473,670	473,670	50,000,000	-	-
					2							158	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,550	235,800	10	23,580	212,220	212,220	212,220	50,000,000	-	-
					1	3	0	48.50	1,248.50	440	549,340												549,340	549,340			
470	โฉนด	2522	9889	ม.4 ต.ควนศรี	5	1	1	33.00	533.00	150	79,950																
					2	0	0	68.85	68.85	150	10,328	159	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	167.40	100	6,550	1,096,470	10	109,647	986,823	997,151	997,151	50,000,000	-	-
					3	0	0	5.40	5.40	150	810	160	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	21.60	100	6,550	141,480	10	14,148	127,332	128,142	128,142	-	128,142	0.30
					2							161	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,550	707,400	10	70,740	636,660	636,660	636,660	10,000,000	-	-
					1	1	0	58.75	458.75	150	68,813												68,813	68,813			
471	โฉนด	3681	32595	ม.4 ต.ควนศรี	2	0	1	72.70	172.70	150	25,905	162	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	125.00	100	6,550	818,750	5	40,938	777,813	803,718	803,718	50,000,000	-	-
472	โฉนด	2381	9564	ม.4 ต.ควนศรี	5	9	1	52.00	3,752.00	150	562,800																
					2	0	0	15.00	15.00	150	2,250	163	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	100	6,550	393,000	2	7,860	385,140	387,390	387,390	50,000,000	-	-
					1	9	1	37.00	3,737.00	150	560,550																

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท