

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	749	4584	ม.2 ต.ควนศรี	1	10	1	60.00	4,160.00	560	2,329,600											2,329,600	2,329,600				
2	โฉนด	931	7913	ม.2 ต.ควนศรี	1	17	0	4.00	6,804.00	200	1,360,800												1,360,800	1,360,800			
3	โฉนด	439	3653	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	2	25.00	3,425.00	240	822,000												822,000	822,000			
4	โฉนด	435	3651	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	0	9.00	809.00	150	121,350												121,350	121,350			
5	โฉนด	3211	28773	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	0	3.60	803.60	660	530,376												530,376	530,376			
6	โฉนด	440	3649	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	2	60.90	3,460.90	310	1,072,879												1,072,879	1,072,879			
7	โฉนด	3631	31871	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	0	0.00	2,000.00	240	480,000												480,000	480,000			
8	โฉนด	3306	29524	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	96.00	96.00	750	72,000												72,000	72,000			
9	โฉนด	436	3652	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	1	1.00	2,101.00	2,500	5,252,500												5,252,500	5,252,500			
10	โฉนด	3897	35173	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	2	60.50	3,460.50	310	1,072,755												1,072,755	1,072,755			
11	โฉนด	581	6189	ม.2 ต.ควนศรี	1	11	0	79.00	4,479.00	310	1,388,490												1,388,490	1,388,490			
12	โฉนด	2555	8241	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	0	10.70	1,210.70	150	181,605												181,605	181,605			
13	โฉนด	579	4182	ม.2 ต.ควนศรี	1	9	0	76.00	3,676.00	150	551,400												551,400	551,400			
14	โฉนด	2554	8240	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	1	40.40	1,740.40	150	261,060												261,060	261,060			
15	โฉนด	508	4164	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	3	46.00	1,946.00	150	291,900												291,900	291,900			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
31	โฉนด	535	4136	ม.2 ต.ควนศรี	1	6	1	49.00	2,549.00	150	382,350												382,350	382,350				
32	โฉนด	534	4135	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	2	24.00	1,824.00	1,500	2,736,000													2,736,000	2,736,000			
33	โฉนด	537	4138	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	3	41.00	1,941.00	200	388,200													388,200	388,200			
34	โฉนด	539	4140	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	0	75.00	2,075.00	200	415,000													415,000	415,000			
35	โฉนด	551	4174	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	1	34.00	3,334.00	380	1,266,920													1,266,920	1,266,920			
36	โฉนด	556	4152	ม.2 ต.ควนศรี	1	12	3	43.00	5,143.00	330	1,697,190													1,697,190	1,697,190			
37	โฉนด	550	4147	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	3	44.00	1,944.00	380	738,720													738,720	738,720			
38	โฉนด	557	4565	ม.2 ต.ควนศรี	1	6	3	9.00	2,709.00	200	541,800													541,800	541,800			
39	โฉนด	563	7779	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	1	88.00	3,388.00	660	2,236,080													2,236,080	2,236,080			
40	โฉนด	558	4153	ม.2 ต.ควนศรี	1	6	1	36.00	2,536.00	200	507,200													507,200	507,200			
41	โฉนด	2850	23136	ม.2 ต.ควนศรี	1	12	0	87.00	4,887.00	240	1,172,880													1,172,880	1,172,880			
42	โฉนด	1390	5385	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	0	84.00	2,884.00	330	951,720													951,720	951,720			
43	โฉนด	560	4155	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	3	6.00	706.00	560	395,360													395,360	395,360			
44	โฉนด	559	4154	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	2	36.00	2,236.00	200	447,200													447,200	447,200			
45	โฉนด	554	4150	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	0	55.00	2,055.00	330	678,150													678,150	678,150			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46	โฉนด	553	4149	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	0	22.00	1,622.00	330	535,260												535,260	535,260			
47	โฉนด	583	4185	ม.2 ต.ควนศรี	1	6	1	52.00	2,552.00	1,250	3,190,000												3,190,000	3,190,000			
48	โฉนด	586	4188	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	1	88.00	2,188.00	290	634,520												634,520	634,520			
49	โฉนด	548	4145	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	3	18.00	1,118.00	150	167,700												167,700	167,700			
50	โฉนด	497	4109	ม.2 ต.ควนศรี	4	2	1	51.00	951.00	1,750	1,664,250												1,664,250	1,664,250	-	1,664,250	0.30
51	โฉนด	585	4187	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	3	33.00	1,133.00	150	169,950												169,950	169,950			
52	โฉนด	710	4290	ม.2 ต.ควนศรี	1	11	0	38.00	4,438.00	290	1,287,020												1,287,020	1,287,020			
53	โฉนด	555	4151	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	2	42.00	3,442.00	200	688,400												688,400	688,400			
54	โฉนด	587	4189	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	3	78.00	3,178.00	200	635,600												635,600	635,600			
55	โฉนด	549	4146	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	3	19.00	1,119.00	150	167,850												167,850	167,850			
56	โฉนด	844	4796	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	3	87.00	2,387.00	330	787,710												787,710	787,710			
57	โฉนด	545	4173	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	0	3.00	1,203.00	1,750	2,105,250												2,105,250	2,105,250			
58	โฉนด	552	4148	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	1	53.00	3,353.00	380	1,274,140												1,274,140	1,274,140			
59	โฉนด	540	4141	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	0	87.00	1,687.00	290	489,230												489,230	489,230			
60	โฉนด	604	4202	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	3	87.00	1,987.00	290	576,230												576,230	576,230			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	โฉนด	2559	8493	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	2	72.00	3,472.00	240	833,280												833,280	833,280			
62	โฉนด	3174	28172	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	51.00	51.00	150	7,650												7,650	7,650			
63	โฉนด	564	4157	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	1	73.00	2,973.00	750	2,229,750												2,229,750	2,229,750			
64	โฉนด	3949	36004	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	1	6.00	1,306.00	940	1,227,640												1,227,640	1,227,640			
65	โฉนด	546	4144	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	2	71.00	1,871.00	290	542,590												542,590	542,590			
66	โฉนด	592	4192	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	1	26.00	2,926.00	200	585,200												585,200	585,200			
67	โฉนด	396	3670	ม.2 ต.ควนศรี	5	5	1	2.00	2,102.00	940	1,975,880																
					2	0	0	21.25	21.25	940	19,975	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	85.00	100	6,550	556,750	20	167,025	389,725	409,700	409,700	50,000,000	-	-
					1	5	0	80.70	2,080.70	940	1,955,858												1,955,858	1,955,858			
68	โฉนด	597	4569	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	1	45.00	2,945.00	1,500	4,417,500												4,417,500	4,417,500			
69	โฉนด	1394	5386	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	2	36.00	1,036.00	150	155,400												155,400	155,400			
70	โฉนด	600	4198	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	1	81.00	1,781.00	150	267,150												267,150	267,150			
71	โฉนด	599	4197	ม.2 ต.ควนศรี	1	10	3	21.00	4,321.00	200	864,200												864,200	864,200			
72	โฉนด	605	4203	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	60.00	60.00	2,000	120,000												120,000	120,000			
73	โฉนด	595	4195	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	0	28.00	2,028.00	150	304,200												304,200	304,200			
74	โฉนด	1393	9932	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	1	92.00	992.00	380	376,960												376,960	376,960			
75	โฉนด	598	4570	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	0	35.00	1,235.00	200	247,000												247,000	247,000			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
76	โฉนด	602	4200	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	3	82.00	1,982.00	150	297,300												297,300	297,300			
77	โฉนด	297	3624	ม.2 ต.ควนศรี	5	4	3	7.00	1,907.00	820	1,563,740																
					2	0	0	24.00	24.00	820	19,680	2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	100	6,550	1,257,600	55	1,068,960	188,640	208,320	208,320	50,000,000	-	-
					1	4	2	83.00	1,883.00	820	1,544,060												1,544,060	1,544,060			
78	โฉนด	933	9913	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	0	54.00	2,054.00	150	308,100												308,100	308,100			
79	โฉนด	1701	6787	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	0	71.00	471.00	2,500	1,177,500												1,177,500	1,177,500			
80	โฉนด	641	4231	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	2	28.00	1,428.00	150	214,200												214,200	214,200			
81	โฉนด	614	4208	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	0	36.00	1,636.00	330	539,880												539,880	539,880			
82	โฉนด	661	4248	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	70.00	170.00	880	149,600	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	22	267,240	518,760	668,360	668,360	50,000,000	-	-
83	โฉนด	645	4233	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	0	48.00	1,248.00	750	936,000												936,000	936,000			
84	โฉนด	611	4574	ม.2 ต.ควนศรี	1	21	2	82.00	8,682.00	240	2,083,680												2,083,680	2,083,680			
85	โฉนด	612	4206	ม.2 ต.ควนศรี	1	9	2	66.00	3,866.00	200	773,200												773,200	773,200			
86	โฉนด	1429	5400	ม.2 ต.ควนศรี	5	0	0	86.00	86.00	1,750	150,500																
					2	0	0	66.50	66.50	1,750	116,375												116,375	116,375	-	116,375	0.02
					3	0	0	13.50	13.50	1,750	23,625												23,625	23,625	-	23,625	0.30
					2							4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	30	235,800	235,800	235,800	235,800	10,000,000	-	-
					3							5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,550	353,700	30	176,850	176,850	176,850	176,850	-	176,850	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
87	โฉนด	350	3901	ม.2 ต.ควนศรี	1	18	2	7.00	7,407.00	2,500	18,517,500												18,517,500	18,517,500				
88	โฉนด	1417	10412	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	34.00	34.00	2,000	68,000												68,000	68,000	-	68,000	0.30	
89	โฉนด	1435	5406	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	24.00	24.00	2,000	48,000												48,000	48,000				
90	โฉนด	1433	5404	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	24.00	24.00	2,500	60,000												60,000	60,000				
91	โฉนด	1403	9946	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	53.00	53.00	2,500	132,500												132,500	132,500	-	132,500	0.30	
92	โฉนด	1407	10402	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	31.00	31.00	2,500	77,500												77,500	77,500	-	77,500	0.30	
93	โฉนด	1408	10403	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	31.00	31.00	2,500	77,500												77,500	77,500	-	77,500	0.30	
94	โฉนด	1409	10404	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	31.00	31.00	2,500	77,500												77,500	77,500	-	77,500	0.30	
95	โฉนด	1410	10405	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	31.00	31.00	2,500	77,500												77,500	77,500	-	77,500	0.30	
96	โฉนด	1411	10406	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	31.00	31.00	2,500	77,500												77,500	77,500	-	77,500	0.30	
97	โฉนด	1412	10407	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	30.00	30.00	2,500	75,000												75,000	75,000	-	75,000	0.30	
98	โฉนด	1413	10408	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	30.00	30.00	2,500	75,000												75,000	75,000	-	75,000	0.30	
99	โฉนด	1414	10409	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	29.00	29.00	2,500	72,500												72,500	72,500	-	72,500	0.30	
100	โฉนด	1415	10410	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	35.00	35.00	2,500	87,500												87,500	87,500	-	87,500	0.30	
101	โฉนด	1416	10411	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	35.00	35.00	2,500	87,500												87,500	87,500	-	87,500	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
115	โฉนด	3221	28725	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	65.90	65.90	1,000	65,900												65,900	65,900	-	65,900	0.30
116	โฉนด	577	4180	ม.2 ต.ควนศรี	1	6	3	60.00	2,760.00	750	2,070,000												2,070,000	2,070,000			
117	โฉนด	578	4181	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	2	46.00	246.00	750	184,500												184,500	184,500	-	184,500	0.30
118	โฉนด	3690	32368	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	1	1.40	101.40	1,000	101,400												101,400	101,400			
119	โฉนด	3689	32367	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	77.00	77.00	1,000	77,000												77,000	77,000			
120	โฉนด	3688	32366	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	51.80	51.80	1,000	51,800												51,800	51,800			
121	โฉนด	284	3611	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	2	64.00	264.00	2,000	528,000												528,000	528,000			
122	โฉนด	417	3688	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	2	16.00	3,416.00	290	990,640												990,640	990,640			
123	โฉนด	512	15945	ม.2 ต.ควนศรี	1	9	3	26.00	3,926.00	150	588,900												588,900	588,900			
124	โฉนด	2669	15412	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	1	3.50	1,303.50	2,200	2,867,700												2,867,700	2,867,700			
125	โฉนด	416	3687	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	1	80.00	3,380.00	150	507,000												507,000	507,000			
126	โฉนด	2951	23947	ม.2 ต.ควนศรี	1	10	2	78.00	4,278.00	470	2,010,660												2,010,660	2,010,660			
127	โฉนด	389	3663	ม.2 ต.ควนศรี	1	11	0	16.00	4,416.00	290	1,280,640												1,280,640	1,280,640			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
128	โฉนด	386	3660	ม.2 ต.ควนศรี	5	1	3	70.00	770.00	1,250	962,500																							
					2	0	0	82.50	82.50	1,250	103,125	7	บ้านเดี่ยว	ตึก	100	210.00	100	6,550	1,375,500	5	68,775	1,306,725	1,409,850	1,409,850	50,000,000	-	-							
												8	บ้านเดี่ยว	ตึก	100	120.00	100	6,550	786,000	4	31,440	754,560	754,560	754,560	50,000,000	-	-							
					1	1	2	87.50	687.50	1,250	859,375												859,375	859,375										
129	โฉนด	380	7092	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	0	39.00	2,839.00	150	425,850												425,850	425,850										
130	โฉนด	430	3699	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	55.00	55.00	2,000	110,000												110,000	110,000	-	110,000	0.30							
131	โฉนด	2574	9314	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	43.00	43.00	2,000	86,000												86,000	86,000	-	86,000	0.30							
132	โฉนด	2575	9315	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	39.00	39.00	2,000	78,000	9	บ้านเดี่ยว	ตึก	100	96.00	100	6,550	628,800	50	477,888	150,912	228,912	228,912	-	228,912	0.02							
133	โฉนด	2576	9316	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	38.00	38.00	2,000	76,000												76,000	76,000	-	76,000	0.30							
134	โฉนด	289	3616	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	38.00	38.00	2,000	76,000												76,000	76,000	-	76,000	0.30							
135	โฉนด	288	3615	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	38.00	38.00	2,000	76,000												76,000	76,000	-	76,000	0.30							
136	โฉนด	290	3617	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	38.00	38.00	2,000	76,000												76,000	76,000	-	76,000	0.30							
137	โฉนด	2628	10923	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	49.00	49.00	150	7,350												7,350	7,350	-	7,350	0.30							
138	โฉนด	2660	15259	ม.2 ต.ควนศรี	1	10	3	12.40	4,312.40	200	862,480												862,480	862,480										
139	โฉนด	2521	30308	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	3	44.00	1,944.00	150	291,600												291,600	291,600										

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
153	โฉนด	3898	35174	ม.2 ต.ควนศรี	5	8	2	61.20	3,461.20	310	1,072,972																						
					2	0	0	34.00	34.00	310	10,540																						
					1	8	2	27.20	3,427.20	310	1,062,432																						
154	โฉนด	620	4213	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	43.00	43.00	2,000	86,000																						
155	โฉนด	626	4216	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	45.00	45.00	2,000	90,000																						
156	โฉนด	627	4217	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	43.00	43.00	2,000	86,000																						
157	โฉนด	134	7776	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	0	0.00	400.00	750	300,000																						
158	โฉนด	135	7777	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	0	56.50	1,256.50	200	251,300																						
159	โฉนด	133	7775	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	3	48.80	1,148.80	660	758,208																						
160	โฉนด	3501	29747	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	0	0.00	800.00	290	232,000																						
161	โฉนด	3502	29748	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	0	0.00	800.00	290	232,000																						
162	โฉนด	3504	29750	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	0	0.00	800.00	290	232,000																						
163	โฉนด	3523	30411	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	0	0.00	400.00	290	116,000																						
164	โฉนด	2847	23135	ม.2 ต.ควนศรี	1	11	1	60.00	4,560.00	200	912,000																						

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
165	โฉนด	392	3666	ม.2 ต.ควนศรี	5	1	3	80.00	780.00	290	226,200																									
					2							11	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	154.00	100	6,550	1,008,700	50	766,612	242,088	242,088	242,088	10,000,000	-	-									
					2	0	0	38.50	38.50	290	11,165																						0.02			
					1	1	3	41.50	741.50	290	215,035																									
166	โฉนด	393	3667	ม.2 ต.ควนศรี	1	6	2	40.00	2,640.00	290	765,600																									
167	โฉนด	397	3978	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	0	82.00	2,882.00	200	576,400																									
168	โฉนด	304	3631	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	1	26.00	1,726.00	1,750	3,020,500																									
169	โฉนด	398	3671	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	3	84.00	784.00	560	439,040																									
170	โฉนด	390	3664	ม.2 ต.ควนศรี	1	6	0	65.00	2,465.00	2,000	4,930,000																									
171	โฉนด	651	4239	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	51.00	51.00	2,000	102,000																								0.30	
172	โฉนด	1447	5418	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	70.00	70.00	2,000	140,000																								0.30	
173	โฉนด	279	3607	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	3	31.00	331.00	1,750	579,250																								0.30	
174	โฉนด	562	7778	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	86.00	86.00	750	64,500																									0.30
175	โฉนด	2598	9318	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	29.00	29.00	150	4,350																									0.30
176	โฉนด	296	3623	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	41.00	41.00	2,000	82,000																									0.30

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
177	โฉนด	291	3618	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	39.00	39.00	2,000	78,000												78,000	78,000	-	78,000	0.30	
178	โฉนด	292	3619	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	39.00	39.00	2,000	78,000												78,000	78,000	-	78,000	0.30	
179	โฉนด	295	3622	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	39.00	39.00	2,000	78,000												78,000	78,000	-			
180	โฉนด	294	3621	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	38.00	38.00	2,000	76,000												76,000	76,000	-	76,000	0.30	
181	โฉนด	293	3620	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	39.00	39.00	2,000	78,000												78,000	78,000	-	78,000	0.30	
182	โฉนด	1425	5396	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	39.00	39.00	2,000	78,000												78,000	78,000	-	78,000	0.30	
183	โฉนด	1423	5394	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	34.00	34.00	2,000	68,000												68,000	68,000	-	68,000	0.30	
184	โฉนด	650	4238	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	99.00	99.00	2,000	198,000												198,000	198,000	-	198,000	0.30	
185	โฉนด	1445	5416	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	36.70	36.70	2,000	73,400												73,400	73,400	-	73,400	0.30	
186	โฉนด	649	4237	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	48.00	48.00	2,000	96,000												96,000	96,000	-	96,000	0.30	
187	โฉนด	624	4578	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	43.00	43.00	2,000	86,000												86,000	86,000	-	86,000	0.30	
188	โฉนด	623	4577	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	42.00	42.00	2,000	84,000												84,000	84,000	-	84,000	0.30	
189	โฉนด	604	4202	ม.2 ต.ควนศรี	5	4	3	87.00	1,987.00	820	1,629,340																	
					2	0	0	30.00	30.00	820	24,600	12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	10	78,600	707,400	732,000	732,000	50,000,000	-	-	
					1	4	3	57.00	1,957.00	820	1,604,740												1,604,740	1,604,740				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
190	โฉนด	282	4115	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	3	3.00	303.00	1,500	454,500	13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50.00	100	6,550	327,500	28	150,650	176,850	631,350	631,350	-	631,350	0.02
191	โฉนด	4249	4249	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	47.00	47.00	2,000	94,000												94,000	94,000	-	94,000	0.30
192	โฉนด	3608	3608	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	58.00	158.00	1,750	276,500	14	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200.00	100	6,550	1,310,000	28	602,600	707,400	983,900	983,900	50,000,000	-	-
193	โฉนด	516	9682	ม.2 ต.ควนศรี	5	40	1	33.00	16,133.00	200	3,226,600																
					2	0	0	42.50	42.50	200	8,500	15	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	170.00	100	6,550	1,113,500	39	757,180	356,320	364,820	364,820	50,000,000	-	-
					1	40	0	90.50	16,090.50	200	3,218,100												3,218,100	3,218,100			
194	โฉนด	438	3648	ม.2 ต.ควนศรี	5	22	1	13.00	8,913.00	150	1,336,950																
					2	0	0	40.00	40.00	150	6,000	16	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.00	100	6,550	1,048,000	45	796,480	251,520	257,520	257,520	50,000,000	-	-
					1	22	0	73.00	8,873.00	150	1,330,950												1,330,950	1,330,950			
195	โฉนด	3057	23996	ม.2 ต.ควนศรี	5	1	0	51.80	451.80	750	338,850																
					2	0	0	42.00	42.00	750	31,500	17	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.00	100	6,550	1,100,400	12	154,056	946,344	977,844	977,844	50,000,000	-	-
					1	1	0	9.80	409.80	750	307,350												307,350	307,350			
196	โฉนด	3210	28772	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	3	93.90	1,193.90	470	561,133												561,133	561,133			
197	โฉนด	437	7782	ม.2 ต.ควนศรี	5	6	2	14.00	2,614.00	240	627,360																
					2	0	0	24.00	24.00	240	5,760	18	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	5	31,440	597,360	603,120	603,120	-	603,120	0.02
					1	6	1	90.00	2,590.00	240	621,600												621,600	621,600			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
198	โฉนด	431	3700	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	2	76.00	3,076.00	560	1,722,560													1,722,560	1,722,560			
199	โฉนด	1448	5419	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	71.00	71.00	2,000	142,000	19	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	97.82	100	6,550	640,721	1	6,407	634,314	776,314	776,314	50,000,000	-	-	
200	โฉนด	2672	17095	ม.2 ต.ควนศรี	4	3	3	60.00	1,560.00	2,500	3,900,000													3,900,000	3,900,000	-	3,900,000	0.30
201	โฉนด	17094	17094	ม.2 ต.ควนศรี	4	1	3	50.00	750.00	1,400	1,050,000													1,050,000	1,050,000	-	1,050,000	0.30
202	โฉนด	1456	5424	ม.2 ต.ควนศรี	4	1	1	14.00	514.00	150	77,100													77,100	77,100	-	77,100	0.30
203	โฉนด	1431	5402	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	1	35.00	135.00	1,000	135,000													135,000	135,000			
204	โฉนด	385	3977	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	3	47.00	347.00	1,250	433,750	20	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56.00	100	6,550	366,800	1	3,668	363,132	796,882	796,882	-	796,882	0.02	
												21	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20.00	100	6,550	131,000	1	1,310	129,690	129,690	129,690	-	129,690	0.02	
205	โฉนด	618	4211	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	27.60	27.60	2,000	55,200													55,200	55,200			
206	โฉนด	619	4212	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	44.00	44.00	2,000	88,000	22	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	89.60	88.19	6,550	586,880	16	129,114	457,766	535,374	535,374	50,000,000	-	-	
					3							23	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	11.81	6,550	78,600	16	17,292	61,308	71,701	71,701	-	71,701	0.30	
207	โฉนด	1446	5417	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	39.00	139.00	2,000	278,000	24	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	55.00	14.29	6,550	360,250	15	72,050	288,200	327,926	327,926	50,000,000	-	-	
												25	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	220.00	57.14	6,550	1,441,000	15	288,200	1,152,800	1,311,649	1,311,649	-	1,311,649	0.30	
												26	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110.00	28.57	6,550	720,500	15	144,100	576,400	655,825	655,825	-	655,825	0.02	
208	โฉนด	1441	5412	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	46.00	46.00	2,000	92,000	27	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104.00	100	6,550	681,200	50	517,712	163,488	255,488	255,488	-	255,488	0.02	
209	โฉนด	281	3609	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	54.00	54.00	2,000	108,000													108,000	108,000	-	108,000	0.02
												28	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150.00	100	6,550	982,500	18	255,450	727,050	727,050	727,050	-	727,050	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
210	โฉนด	3173	29692	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	36.70	36.70	2,000	73,400	29	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130.00	100	6,550	851,500	7	59,605	791,895	865,295	865,295	-	865,295	0.02
211	โฉนด	1443	5414	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	35.00	35.00	2,000	70,000	30	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.00	100	6,550	917,000	21	293,440	623,560	693,560	693,560	5,000,000	-	-
212	โฉนด	1442	5413	ม.2 ต.ควนศรี	5	0	0	35.00	35.00	2,000	70,000																
					3	0	0	27.50	27.50	2,000	55,000	31	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	110.00	100	6,550	720,500	21	230,560	489,940	544,940	544,940	-	544,940	0.30
					2	0	0	7.50	7.50	2,000	15,000																
213	โฉนด	664	4251	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	50.62	50.62	2,000	101,240	32	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	94.40	100.00	6,550	618,320	18	160,763	457,557	558,797	558,797	50,000,000	-	-
					3	0	0	4.38	4.38	2,000	8,760																
					3							33	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	17.50	100.00	6,550	114,625	18	29,803	84,823	84,823	84,823	-	84,823	0.30
214	โฉนด	663	4250	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	58.00	58.00	2,000	116,000																
215	โฉนด	666	4253	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	58.00	58.00	2,000	116,000																
												34	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200.00	100	6,550	1,310,000	25	524,000	786,000	786,000	786,000	10,000,000	-	-
216	โฉนด	665	4252	ม.2 ต.ควนศรี	5	0	0	36.00	36.00	2,000	72,000																
					3	0	0	20.00	20.00	2,000	40,000	35	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	80.00	100	6,550	524,000	4	20,960	503,040	543,040	543,040	-	543,040	0.30
217	โฉนด	302	3629	ม.2 ต.ควนศรี	5	11	1	33.00	4,533.00	940	4,261,020																
					2	0	0	41.25	41.25	940	38,775	36	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	330.00	100	6,550	2,161,500	40	1,513,050	648,450	687,225	687,225	-	687,225	0.02
					1	11	0	91.75	4,491.75	940	4,222,245																
218	โฉนด	1440	5411	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	33.00	33.00	2,000	66,000	37	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	68.00	85	6,550	445,400	18	115,804	329,596	385,696	385,696	50,000,000	-	-
												38	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	15	6,550	78,600	18	20,436	58,164	68,064	68,064	-	68,064	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
219	โฉนด	570	4191	ม.2 ต.ควนศรี	5	0	0	37.00	37.00	2,000	74,000																							
					2	0	0	27.00	27.00	2,000	54,000													54,000	54,000	-	54,000	0.02						
					2							39	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40.00	100	6,550	262,000	35	157,200	104,800	104,800	104,800	10,000,000	-	-							
					3	0	0	10.00	10.00	2,000	20,000	40	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	40.00	100	6,550	262,000	35	157,200	104,800	124,800	124,800	-	124,800	0.30							
220	โฉนด	301	3628	ม.2 ต.ควนศรี	5	5	1	47.00	2,147.00	150	322,050																							
					2	0	0	57.00	57.00	150	8,550	41	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	228.00	100	6,550	1,493,400	23	537,624	955,776	964,326	964,326	50,000,000	-	-							
					3	0	0	30.25	30.25	150	4,538	42	โรงจอดรถ	ตึก	3	121.00	100	2,500	302,500	23	108,900	193,600	198,138	198,138	-	198,138	0.30							
					1	5	0	59.75	2,059.75	150	308,963													308,963	308,963									
221	โฉนด	654	4242	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	50.00	50.00	2,000	100,000	43	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	94.74	6,550	1,179,000	22	400,860	778,140	872,880	872,880	50,000,000	-	-							
					3							44	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	10.00	5.26	6,550	65,500	22	22,270	43,230	48,490	48,490	-	48,490	0.30							
222	โฉนด	653	4241	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	49.00	49.00	2,000	98,000	45	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130.00	86.67	6,550	851,500	22	289,510	561,990	646,927	646,927	50,000,000	-	-							
					3							46	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	20.00	13.33	6,550	131,000	22	44,540	86,460	99,523	99,523	-	99,523	0.30							
223	โฉนด	655	4581	ม.2 ต.ควนศรี	5	2	2	63.00	1,063.00	1,250	1,328,750																							
					2	0	0	54.00	54.00	1,250	67,500	47	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216.00	100	6,550	1,414,800	25	565,920	848,880	916,380	916,380	-	916,380	0.02							
					1	2	2	9.00	1,009.00	1,250	1,261,250													1,261,250	1,261,250									
224	โฉนด	1437	5408	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	27.00	27.00	2,000	54,000	48	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36.00	100	6,550	235,800	23	84,888	150,912	204,912	204,912	-	204,912	0.30							

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
225	โฉนด	1438	5409	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	28.00	28.00	2,000	56,000												56,000	56,000	-	56,000	0.02
226	โฉนด	1451	5422	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	36.00	36.00	2,000	72,000	49	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	81.00	100	6,550	530,550	12	74,277	456,273	528,273	528,273	-	528,273	0.30
227	โฉนด	1452	5423	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	37.00	37.00	2,500	92,500	50	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,550	943,200	12	132,048	811,152	903,652	903,652	50,000,000	-	-
228	โฉนด	1454	9957	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	34.00	34.00	150	5,100	51	คลังสินค้า	ตึก	3	72.00	100	5,600	403,200	60	306,432	96,768	101,868	101,868	-	101,868	0.30
229	โฉนด	1434	5405	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	63.00	63.00	2,500	157,500												157,500	157,500	-	157,500	0.02
					2							52	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00	100	6,550	1,572,000	18	408,720	1,163,280	1,320,780	1,320,780	10,000,000	-	-
230	โฉนด	2715	18350	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	78.00	78.00	2,000	156,000	53	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.00	88.40	6,550	1,048,000	24	398,240	649,760	787,664	787,664	50,000,000	-	-
					3							54	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	21.00	11.60	6,550	137,550	3	4,127	133,424	151,520	151,520	-	151,520	0.30
231	โฉนด	631	4221	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	3.00	103.00	2,000	206,000	55	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	189.00	100	6,550	1,237,950	35	742,770	495,180	701,180	701,180	-	701,180	0.02
232	โฉนด	1424	5395	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	36.00	36.00	2,000	72,000	56	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63.00	100	6,550	412,650	6	24,759	387,891	459,891	459,891	-	459,891	0.02
233	โฉนด	3338	29995	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	43.40	43.40	2,500	108,500												108,500	108,500	-	108,500	0.30
234	โฉนด	2846	23028	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	38.00	38.00	2,500	95,000												95,000	95,000	-	95,000	0.30
235	โฉนด	3795	33394	ม.2 ต.ควนศรี	4	13	3	88.20	5,588.20	150	838,230												838,230	838,230	-	838,230	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
236	โฉนด	2670	15413	ม.2 ต.ควนศรี	5	1	0	30.00	430.00	2,500	1,075,000																						
					3	1	0	15.00	415.00	2,500	1,037,500														1,037,500	1,037,500	-	1,037,500	0.30				
					2	0	0	15.00	15.00	2,500	37,500														37,500	37,500	-	37,500	0.02				
					3							57	สำนักงาน	ตึก	3	42.00	100	7,050	296,100	20	88,830	207,270				207,270	207,270	-	207,270	0.30			
					2							58	ห้องแถว	ตึก	2	60.00	100	6,650	399,000	20	119,700	279,300				279,300	279,300	-	279,300	0.02			
237	โฉนด	3337	29994	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	49.80	49.80	1,350	67,230	59	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	72.00	100	6,550	471,600	2	9,432	462,168				529,398	529,398	-	529,398	0.30			
238	โฉนด	2630	10964	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	49.00	49.00	2,000	98,000														98,000	98,000	-	98,000	0.30				
239	โฉนด	642	4579	ม.2 ต.ควนศรี	5	2	2	89.00	1,089.00	1,550	1,687,950																						
					2	0	0	55.00	55.00	1,550	85,250	60	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	220.00	100	6,550	1,441,000	14	259,380	1,181,620				1,266,870	1,266,870	50,000,000	-	-			
					3	0	0	22.50	22.50	1,550	34,875	61	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	90.00	100	6,550	589,500	14	106,110	483,390				518,265	518,265	-	518,265	0.30			
					2	0	0	25.00	25.00	1,550	38,750	62	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100	6,550	655,000	14	117,900	537,100				575,850	575,850	-	575,850	0.02			
					1	2	1	86.50	986.50	1,550	1,529,075														1,529,075	1,529,075	-	-	-				
240	โฉนด	3560	31050	ม.2 ต.ควนศรี	5	4	0	0.00	1,600.00	1,900	3,040,000																						
					2	0	0	60.00	60.00	1,900	114,000																						
					2							63	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00	100	6,550	1,572,000	4	62,880	1,509,120				1,509,120	1,509,120	10,000,000	-	-			
					1	3	3	40.00	1,540.00	1,900	2,926,000																						
241	โฉนด	275	3603	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	72.00	72.00	1,750	126,000	64	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	100.00	100	6,550	655,000	35	393,000	262,000				388,000	388,000	-	388,000	0.30			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
242	โฉนด	278	3606	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	7.00	107.00	1,300	139,100	65	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.00	100	6,550	524,000	30	262,000	262,000	401,100	401,100	-	401,100	0.02	
243	โฉนด	274	3602	ม.2 ต.ควนศรี	5	0	1	26.00	126.00	2,000	252,000																	
					2							66	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	330.00	68.75	6,550	2,161,500	20	648,450	1,513,050	1,686,300	1,686,300	50,000,000	-	-	
					3							67	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	150.00	31.25	6,550	982,500	20	294,750	687,750	766,500	766,500	-	766,500	0.30	
244	โฉนด	433	3650	ม.2 ต.ควนศรี	5	5	0	10.00	2,010.00	330	663,300																	
					2	0	0	71.50	71.50	330	23,595	68	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	286.00	100	6,550	1,873,300	49	1,423,708	449,592	473,187	473,187	50,000,000	-	-	
					1	4	3	38.50	1,938.50	330	639,705																	
245	โฉนด	3123	26698	ม.2 ต.ควนศรี	5	1	2	25.70	625.70	1,500	938,550																	
					2	0	0	18.75	18.75	1,500	28,125	69	ตึกแถว	ตึก	2	75.00	100	7,550	566,250	20	169,875	396,375	424,500	424,500	-	424,500	0.02	
					1	1	2	6.95	606.95	1,500	910,425																	
246	โฉนด	1432	5403	ม.2 ต.ควนศรี	3	0	0	24.00	24.00	880	21,120	70	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	100	2,500	225,000	9	20,250	204,750	225,870	225,870	-	225,870	0.30	
247	โฉนด	1427	5398	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	82.00	82.00	1,750	143,500	71	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,550	943,200	31	490,464	452,736	596,236	596,236	50,000,000	-	-	
248	โฉนด	1426	5397	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	82.00	82.00	1,750	143,500	72	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	30	47,160	424,440	567,940	567,940	-	567,940	0.02	
249	โฉนด	1428	5399	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	83.00	83.00	1,750	145,250																	
250	โฉนด	387	3661	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	1	6.00	1,306.00	940	1,227,640																	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
251	โฉนด	3300	29322	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	40.80	40.80	1,000	40,800	73	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	109.20	100	6,550	715,260	1	7,153	708,107	748,907	748,907	50,000,000	-	-
252	โฉนด	3834	34549	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	3	50.60	350.60	150	52,590												52,590	52,590			
253	โฉนด	646	4234	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	0	6.00	806.00	750	604,500												604,500	604,500			
254	โฉนด	644	4232	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	2	57.80	657.80	200	131,560												131,560	131,560			
255	โฉนด	3838	34553	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	3	87.20	387.20	150	58,080												58,080	58,080			
256	โฉนด	3837	34552	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	3	78.20	378.20	150	56,730												56,730	56,730			
257	โฉนด	3836	34551	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	3	69.10	369.10	150	55,365												55,365	55,365			
258	โฉนด	3781	33214	ม.2 ต.ควนศรี	1	9	1	66.90	3,766.90	150	565,035												565,035	565,035			
259	โฉนด	648	4236	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	0	28.00	1,228.00	150	184,200												184,200	184,200			
260	โฉนด	2802	21822	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	1	43.10	143.10	150	21,465												21,465	21,465			
261	โฉนด	2467	9967	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	0	50.00	1,250.00	2,200	2,750,000												2,750,000	2,750,000			
262	โฉนด	3323	29606	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	40.10	40.10	150	6,015												6,015	6,015			
263	โฉนด	3320	29603	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	52.20	52.20	150	7,830												7,830	7,830			
264	โฉนด	3318	29601	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	36.80	36.80	150	5,520												5,520	5,520			
265	โฉนด	2851	23457	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	74.90	74.90	150	11,235												11,235	11,235			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
266	โฉนด	2857	23463	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	37.30	37.30	150	5,595												5,595	5,595				
267	โฉนด	616	4209	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	1	76.30	576.30	150	86,445													86,445	86,445			
268	โฉนด	3319	29602	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	0	81.60	481.60	150	72,240													72,240	72,240			
269	โฉนด	3321	29604	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	1	28.80	128.80	150	19,320													19,320	19,320			
270	โฉนด	3322	29605	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	39.90	39.90	150	5,985													5,985	5,985			
271	โฉนด	608	4571	ม.2 ต.ควนศรี	1	21	0	42.00	8,442.00	240	2,026,080													2,026,080	2,026,080			
272	โฉนด	612	4205	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	1	57.00	3,357.00	820	2,752,740													2,752,740	2,752,740			
273	โฉนด	2856	23462	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	37.30	37.30	150	5,595													5,595	5,595			
274	โฉนด	2855	23461	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	37.20	37.20	150	5,580													5,580	5,580			
275	โฉนด	2854	23460	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	37.30	37.30	150	5,595													5,595	5,595			
276	โฉนด	2851	23457	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	74.90	74.90	150	11,235													11,235	11,235			
277	โฉนด	2852	23458	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	74.80	74.80	150	11,220													11,220	11,220			
278	โฉนด	566	4175	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	2	0.00	3,400.00	330	1,122,000													1,122,000	1,122,000			
279	โฉนด	565	4158	ม.2 ต.ควนศรี	1	12	1	83.00	4,983.00	330	1,644,390													1,644,390	1,644,390			
280	โฉนด	569	4161	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	2	48.50	248.50	660	164,010													164,010	164,010			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
281	โฉนด	591	15930	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	2	59.00	3,059.00	200	611,800											611,800	611,800					
282	โฉนด	747	4582	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	2	30.00	1,430.00	200	286,000												286,000	286,000				
283	โฉนด	1391	9930	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	3	12.00	1,112.00	240	266,880												266,880	266,880				
284	โฉนด	1392	9931	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	3	60.00	2,360.00	330	778,800												778,800	778,800				
285	โฉนด	2696	17005	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	2	86.20	286.20	2,000	572,400												572,400	572,400				
286	โฉนด	613	4207	ม.2 ต.ควนศรี	1	26	0	35.00	10,435.00	2,500	26,087,500												26,087,500	26,087,500				
287	โฉนด	1395	5387	ม.2 ต.ควนศรี	1	11	2	72.00	4,672.00	200	934,400												934,400	934,400				
288	โฉนด	609	4572	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	1	78.00	978.00	200	195,600												195,600	195,600				
289	โฉนด	3559	31049	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	2	50.60	650.60	2,200	1,431,320												1,431,320	1,431,320				
290	โฉนด	2668	15280	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	85.60	85.60	2,500	214,000												214,000	214,000	-	214,000	0.30	
291	โฉนด	3096	24502	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	1	95.00	195.00	2,500	487,500												487,500	487,500	-	487,500	0.30	
292	โฉนด	2695	17004	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	44.90	44.90	2,000	89,800												89,800	89,800				
293	โฉนด	3685	32648	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	0	0.00	1,200.00	150	180,000												180,000	180,000				
294	โฉนด	594	4194	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	2	88.00	1,488.00	150	223,200												223,200	223,200				
295	โฉนด	590	4568	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	2	99.00	2,299.00	200	459,800												459,800	459,800				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
296	โฉนด	589	4567	ม.2 ต.ควนศรี	1	6	0	52.00	2,452.00	200	490,400												490,400	490,400			
297	โฉนด	3326	29873	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	1	61.80	2,161.80	150	324,270												324,270	324,270			
298	โฉนด	588	4190	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	3	76.00	1,976.00	290	573,040												573,040	573,040			
299	โฉนด	561	4156	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	47.00	47.00	750	35,250												35,250	35,250			
300	โฉนด	3684	32647	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	0	0.00	1,200.00	150	180,000												180,000	180,000			
301	โฉนด	2691	17000	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	45.20	45.20	2,000	90,400	74	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70.00	100	6,550	458,500	15	91,700	366,800	457,200	457,200	50,000,000	-	-
302	โฉนด	3108	25847	ม.2 ต.ควนศรี	5	3	0	94.00	1,294.00	2,000	2,588,000																
					2	0	0	42.50	42.50	2,000	85,000												85,000	85,000	-	85,000	0.02
					2							75	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	170.00	100	6,550	1,113,500	8	89,080	1,024,420	1,024,420	1,024,420	10,000,000	-	-
					1	3	0	51.50	1,251.50	2,000	2,503,000												2,503,000	2,503,000			
303	โฉนด	544	4172	ม.2 ต.ควนศรี	5	15	2	97.00	6,297.00	150	944,550																
					2	0	0	26.25	26.25	150	3,938	76	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105.00	100	6,550	687,750	35	412,650	275,100	279,038	279,038	50,000,000	-	-
					1	15	2	70.75	6,270.75	150	940,613												940,613	940,613			
304	โฉนด	593	4193	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	2.50	102.50	1,500	153,750	77	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130.00	100	6,550	851,500	14	153,270	698,230	851,980	851,980	50,000,000	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
316	โฉนด	2771	20026	ม.2 ต.ควนศรี	5	1	1	31.00	531.00	1,000	531,000																							
					2							96	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,550	1,179,000	16	259,380	919,620	964,620	964,620	50,000,000	-	-							
					2	0	0	45.00	45.00	1,000	45,000																						0.02	
					1	1	0	86.00	486.00	1,000	486,000																							
317	โฉนด	660	4247	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	84.00	184.00	880	161,920	97	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	204.00	100	6,550	1,336,200	19	374,136	962,064	1,123,984	1,123,984	50,000,000	-	-							
318	โฉนด	659	4246	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	84.00	184.00	880	161,920	98	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132.00	100	6,550	864,600	18	224,796	639,804	801,724	801,724	50,000,000	-	-							
319	โฉนด	658	4245	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	3	29.00	329.00	880	289,520	99	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40.00	100	6,550	262,000	50	199,120	62,880	352,400	352,400	50,000,000	-	-							
320	โฉนด	1455	12213	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	89.00	189.00	2,500	472,500	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	35	377,280	251,520	724,020	724,020	50,000,000	-	-							
					2							101	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40.00	100	6,550	262,000	20	78,600	183,400	183,400	183,400	10,000,000	-	-							
321	โฉนด	3097	24503	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	1	66.10	166.10	2,500	415,250																							
322	โฉนด	656	4244	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	2	89.00	289.00	1,150	332,350	102	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	207.00	100	6,550	1,355,850	25	542,340	813,510	1,145,860	1,145,860	50,000,000	-	-							
323	โฉนด	2872	23609	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	51.00	51.00	2,000	102,000																							
324	โฉนด	2873	23610	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	50.00	50.00	2,000	100,000																							

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
335	โฉนด	622	4214	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	42.00	42.00	2,000	84,000												84,000	84,000			
336	โฉนด	652	4240	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	50.00	50.00	240	12,000	113	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	77.14	6,550	884,250	24	336,015	548,235	557,492	557,492	50,000,000	-	-
					2							114	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	40.00	22.86	6,550	262,000	3	7,860	254,140	256,883	256,883	-	256,883	0.30
337	โฉนด	630	4219	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	47.00	47.00	2,000	94,000	115	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	513.00	100	6,550	3,360,150	5	168,008	3,192,143	3,286,143	3,286,143	50,000,000	-	-
338	โฉนด	630	4220	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	42.00	42.00	2,000	84,000											84,000	84,000				
339	โฉนด	637	4227	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	29.00	29.00	2,000	58,000	116	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	136.00	100	6,550	890,800	7	62,356	828,444	886,444	886,444	50,000,000	-	-
340	โฉนด	638	4228	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	29.00	29.00	2,000	58,000											58,000	58,000				
341	โฉนด	636	4226	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	29.00	29.00	2,000	58,000											58,000	58,000				
342	โฉนด	639	4229	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	27.00	27.00	150	4,050											4,050	4,050				
343	โฉนด	633	4223	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	29.00	29.00	2,000	58,000											58,000	58,000	-	58,000	0.02	
					2							117	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100	6,550	655,000	10	65,500	589,500	589,500	589,500	10,000,000	-	-
344	โฉนด	632	4222	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	29.00	29.00	2,000	58,000	118	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	115.00	100	6,550	753,250	5	37,663	715,588	773,588	773,588	50,000,000	-	-
345	โฉนด	634	4224	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	29.00	29.00	2,000	58,000											58,000	58,000	-	58,000	0.30	
346	โฉนด	635	4225	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	41.00	41.00	2,000	82,000											82,000	82,000				
347	โฉนด	640	4230	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	1	43.60	543.60	150	81,540											81,540	81,540				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
348	โฉนด	1439	5410	ม.2 ต.ควนศรี	5	3	3	72.50	1,572.50	1,100	1,729,750																										
					2	0	0	36.00	36.00	1,100	39,600	119	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,550	943,200	47	94,320	848,880	888,480	888,480	50,000,000	-	-										
					1	3	3	36.50	1,536.50	1,100	1,690,150																										
349	โฉนด	2548	8057	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	68.00	68.00	2,000	136,000																										
350	โฉนด	3780	33256	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	65.60	65.60	2,000	131,200																										
351	โฉนด	3777	33253	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	32.70	32.70	2,000	65,400																										
352	โฉนด	1444	5415	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	36.00	36.00	2,000	72,000	120	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	100	6,550	884,250	19	247,590	636,660	708,660	708,660	50,000,000	-	-										
353	โฉนด	2637	12120	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	25.00	25.00	150	3,750																										
354	โฉนด	299	3626	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	2	41.00	1,841.00	820	1,509,620																										
355	โฉนด	3124	26699	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	2	25.00	625.00	1,500	937,500																										
356	โฉนด	2579	9319	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	29.00	29.00	150	4,350																										
357	โฉนด	287	3614	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	38.00	38.00	2,000	76,000																										
358	โฉนด	2636	12119	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	50.00	50.00	380	19,000																										
359	โฉนด	283	3610	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	2	55.00	255.00	1,150	293,250																										
360	โฉนด	270	3598	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	1	7.00	107.00	2,000	214,000																										

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
361	โฉนด	272	3600	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	42.00	42.00	2,000	84,000												84,000	84,000	-	84,000	0.30	
362	โฉนด	384	7091	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	0	91.00	2,091.00	940	1,965,540													1,965,540	1,965,540			
363	โฉนด	383	7093	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	90.00	90.00	1,750	157,500													157,500	157,500			
364	โฉนด	572	4177	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	3	67.00	3,167.00	290	918,430													918,430	918,430			
365	โฉนด	3522	30410	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	0	0.00	400.00	290	116,000													116,000	116,000			
366	โฉนด	3503	29749	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	0	0.00	800.00	290	232,000													232,000	232,000			
367	โฉนด	132	7774	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	2	11.00	1,011.00	250	252,750													252,750	252,750			
368	โฉนด	2748	18910	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	37.00	37.00	750	27,750													27,750	27,750			
369	โฉนด	307	3634	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	97.10	97.10	750	72,825													72,825	72,825			
370	โฉนด	575	6423	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	2	94.80	1,094.80	150	164,220													164,220	164,220			
371	โฉนด	2661	15260	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	2	26.50	2,226.50	150	333,975													333,975	333,975			
372	โฉนด	3937	35722	ม.2 ต.ควนศรี	1	10	0	0.00	4,000.00	150	600,000													600,000	600,000			
373	โฉนด	576	4179	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	1	57.00	3,357.00	410	1,376,370													1,376,370	1,376,370			
374	โฉนด	413	3684	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	2	39.00	3,039.00	150	455,850													455,850	455,850			
375	โฉนด	388	3662	ม.2 ต.ควนศรี	1	21	2	15.00	8,615.00	1,000	8,615,000													8,615,000	8,615,000			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
376	โฉนด	3686	32454	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	93.80	93.80	1,000	93,800											93,800	93,800				
377	โฉนด	419	3690	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	91.00	91.00	880	80,080											80,080	80,080				
378	โฉนด	420	3691	ม.2 ต.ควนศรี	1	8	2	97.00	3,497.00	150	524,550											524,550	524,550				
379	โฉนด	422	3693	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	1	21.00	921.00	880	810,480											810,480	810,480				
380	โฉนด	3298	29320	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	40.50	40.50	1,000	40,500											40,500	40,500	-	40,500	0.30	
381	โฉนด	3301	29323	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	41.00	41.00	1,000	41,000											41,000	41,000	-	41,000	0.30	
382	โฉนด	3613	31792	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	84.40	84.40	1,000	84,400											84,400	84,400	-	84,400	0.30	
383	โฉนด	3714	32409	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	77.90	77.90	1,000	77,900											77,900	77,900				
384	โฉนด	3713	32408	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	75.70	75.70	1,000	75,700											75,700	75,700				
385	โฉนด	3710	32405	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	46.20	46.20	1,000	46,200											46,200	46,200				
386	โฉนด	1400	5392	ม.2 ต.ควนศรี	1	5	2	20.00	2,220.00	150	333,000											333,000	333,000				
387	โฉนด	1399	5391	ม.2 ต.ควนศรี	1	11	1	55.00	4,555.00	150	683,250											683,250	683,250				
388	โฉนด	3709	32404	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	67.30	67.30	1,000	67,300											67,300	67,300				
389	โฉนด	3744	32701	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	2	70.00	1,870.00	150	280,500											280,500	280,500				
390	โฉนด	1402	10546	ม.2 ต.ควนศรี	1	6	0	50.00	2,450.00	2,200	5,390,000											5,390,000	5,390,000				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
391	โฉนด	1398	5390	ม.2 ต.ควนศรี	1	7	3	19.00	3,119.00	150	467,850													467,850	467,850				
392	โฉนด	573	4178	ม.2 ต.ควนศรี	5	5	1	2.00	2,102.00	1,250	2,627,500																		
					2	0	0	54.50	54.50	1,250	68,125	121	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	336.00	100	6,550	2,200,800	60	1,672,608	528,192	596,317	596,317	50,000,000	-	-		
					2							122	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50.00	100	6,550	327,500	2	6,550	320,950	320,950	320,950	50,000,000	-	-		
					1	5	0	47.50	2,047.50	1,250	2,559,375													2,559,375	2,559,375				
393	โฉนด	601	4199	ม.2 ต.ควนศรี	5	6	1	84.00	2,584.00	1,250	3,230,000																		
					2	0	0	58.50	58.50	1,250	73,125	123	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	234.00	100	6,550	1,532,700	13	245,232	1,287,468	1,360,593	1,360,593	50,000,000	-	-		
					1	6	1	25.50	2,525.50	1,250	3,156,875																		
394	โฉนด	596	4196	ม.2 ต.ควนศรี	5	11	1	4.00	4,504.00	1,250	5,630,000																		
					2	0	1	16.25	116.25	1,250	145,313	124	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	170.00	100	6,550	1,113,500	33	623,560	489,940	635,253	635,253	50,000,000	-	-		
					2							125	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150.00	100	6,550	982,500	23	353,700	628,800	628,800	628,800	10,000,000	-	-		
					2							126	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117.00	100	6,550	766,350	3	22,991	743,360	743,360	743,360	10,000,000	-	-		
					2							127	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	28.00	100	6,550	183,400	27	80,696	102,704	102,704	102,704	-	102,704	0.02		
					1	10	3	87.75	4,387.75	1,250	5,484,691																		
395	โฉนด	606	4204	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	76.00	76.00	2,000	152,000	128	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192.00	100	6,550	1,257,600	22	427,584	830,016	982,016	982,016	50,000,000	-	-		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
396	โฉนด	2698	17012	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	62.00	62.00	2,500	155,000												155,000	155,000				
397	โฉนด	3636	31983	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	41.00	41.00	2,500	102,500													102,500	102,500			
398	โฉนด	3637	31984	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	44.00	44.00	2,500	110,000													110,000	110,000			
399	โฉนด	3635	6472	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	35.00	35.00	2,500	87,500													87,500	87,500			
400	โฉนด	1405	9948	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	95.00	95.00	2,500	237,500													237,500	237,500			
401	โฉนด	1404	9947	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	51.00	51.00	2,500	127,500													127,500	127,500			
402	โฉนด	2466	9966	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	99.00	99.00	2,500	247,500													247,500	247,500			
403	โฉนด	1406	5393	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	68.00	68.00	150	10,200													10,200	10,200			
404	โฉนด	1418	10413	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	33.00	33.00	2,500	82,500													82,500	82,500			
405	โฉนด	1419	10514	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	32.00	32.00	2,500	80,000													80,000	80,000			
406	โฉนด	1420	10399	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	32.00	32.00	2,500	80,000													80,000	80,000			
407	โฉนด	1421	10400	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	31.00	31.00	2,500	77,500													77,500	77,500			
408	โฉนด	1422	10401	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	56.00	56.00	2,500	140,000													140,000	140,000			
409	โฉนด	3294	29316	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	44.10	44.10	1,000	44,100	129	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100	6,550	314,400	2	6,288	308,112	352,212	352,212	50,000,000	-	-	
410	โฉนด	2716	18351	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	32.00	32.00	1,000	32,000	130	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.00	100	6,550	917,000	6	55,020	861,980	893,980	893,980	50,000,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
411	โฉนด	2717	18352	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	32.00	32.00	150	4,800												4,800	4,800					
412	โฉนด	510	4165	ม.2 ต.ควนศรี	5	10	0	32.00	4,032.00	150	604,800																		
					2	0	0	51.00	51.00	150	7,650	131	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	204.00	100	6,550	1,336,200	14	240,516	1,095,684	1,103,334	1,103,334	50,000,000	-	-		
					2	0	0	6.00	6.00	150	900	132	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24.00	100	6,550	157,200	14	28,296	128,904	129,804	129,804	50,000,000	-	-		
					1	9	3	75.00	3,975.00	150	596,250												596,250	596,250					
413	โฉนด	415	3686	ม.2 ต.ควนศรี	5	26	2	47.00	10,647.00	150	1,597,050																		
					2	0	1	10.00	110.00	150	16,500	133	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	880.00	100	6,550	5,764,000	45	4,380,640	1,383,360	1,399,860	1,399,860	50,000,000	-	-		
					1	26	1	37.00	10,537.00	150	1,580,550												1,580,550	1,580,550					
414	โฉนด	379	3657	ม.2 ต.ควนศรี	5	5	2	88.50	2,288.50	880	2,013,880																		
					2	0	0	22.50	22.50	880	19,800	134	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90.00	100	6,550	589,500	15	117,900	471,600	491,400	491,400	50,000,000	-	-		
					1	5	2	66.00	2,266.00	880	1,994,080												1,994,080	1,994,080					
415	โฉนด	1430	5401	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	51.00	151.00	150	22,650	135	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192.00	100	6,550	1,257,600	33	704,256	553,344	575,994	575,994	50,000,000	-	-		
					2							136	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32.00	100	6,550	209,600	33	117,376	92,224	92,224	92,224	50,000,000	-	-		
416	โฉนด	3839	34502	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	1	87.40	187.40	330	61,842												61,842	61,842					

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
417	โฉนด	418	3689	ม.2 ต.ควนศรี	5	13	3	74.00	5,574.00	240	1,337,760																							
					2	0	0	21.00	21.00	240	5,040	137	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	37	301,824	169,776	174,816	174,816	50,000,000	-	-							
					2							138	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	12.00	100	6,550	78,600	3	2,358	76,242	76,242	76,242	50,000,000	-	-							
					1	13	3	53.00	5,553.00	240	1,332,720																							
418	โฉนด	1436	5407	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	69.00	69.00	1,000	69,000																							
					2							139	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162.00	100	6,550	1,061,100	5	53,055	1,008,045	1,008,045	1,008,045	10,000,000	-	-							
					2							140	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40.00	100	6,550	262,000	1	2,620	259,380	259,380	259,380	10,000,000	-	-							
419	โฉนด	603	4201	ม.2 ต.ควนศรี	5	1	3	9.00	709.00	1,750	1,240,750																							
					2	0	0	62.50	62.50	1,750	109,375	141	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150.00	100	6,550	982,500	23	353,700	628,800	738,175	738,175	50,000,000	-	-							
					2							142	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100	6,550	655,000	12	91,700	563,300	563,300	563,300	50,000,000	-	-							
					1	1	2	46.50	646.50	1,750	1,131,375																							
420	โฉนด	1397	5389	ม.2 ต.ควนศรี	5	7	1	35.00	2,935.00	750	2,201,250																							
					2	0	0	75.00	75.00	750	56,250																							
					2							143	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	252.00	100	6,550	1,650,600	37	1,056,384	594,216	594,216	594,216	10,000,000	-	-							
					3							144	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	100	2,500	120,000	1	1,200	118,800	118,800	118,800	-	118,800	0.30							
					1	7	0	60.00	2,860.00	750	2,145,000																							

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	โฉนด	3295	29317	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	39.90	39.90	1,000	39,900	145	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	7	33,012	438,588	478,488	478,488	50,000,000	-	-
422	โฉนด	3296	29318	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	40.10	40.10	1,000	40,100	146	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100	6,550	314,400	3	9,432	304,968	345,068	345,068	50,000,000	-	-
423	โฉนด	3297	2319	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	43.30	43.30	1,000	43,300											43,300	43,300				
424	โฉนด	3299	29321	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	40.60	40.60	1,000	40,600											40,600	40,600	-	40,600	0.30	
425	โฉนด	3614	31793	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	27.70	127.70	1,000	127,700											127,700	127,700	-	127,700	0.02	
					2							147	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.00	100	6,550	550,200	2	11,004	539,196	539,196	539,196	10,000,000	-	-
426	โฉนด	3617	31796	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	24.20	24.20	1,000	24,200											24,200	24,200				
427	โฉนด	3615	31794	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	24.00	24.00	1,000	24,000											24,000	24,000	-	24,000	0.30	
428	โฉนด	3317	29600	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	0	1.20	401.20	150	60,180											60,180	60,180				
429	โฉนด	3327	29860	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	0	50.00	450.00	660	297,000											297,000	297,000				
430	โฉนด	2566	8492	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	2	66.00	666.00	660	439,560											439,560	439,560				
431	โฉนด	300	3627	ม.2 ต.ควนศรี	5	4	2	62.00	1,862.00	940	1,750,280																
					2	0	0	92.50	92.50	940	86,950	148	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	100	6,550	2,751,000	20	2,063,250	687,750	774,700	774,700	50,000,000	-	-
					2							149	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.00	100	6,550	1,048,000	20	314,400	733,600	733,600	733,600	50,000,000	-	-
					1	4	1	69.50	1,769.50	940	1,663,330											1,663,330	1,663,330				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
432	โฉนด	3866	35153	ม.2 ต.ควนศรี	5	8	3	91.60	3,591.60	150	538,740																						
					2	0	0	92.00	92.00	150	13,800												13,800	13,800	-	13,800	0.02						
					2							150	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	260.00	100	6,550	1,703,000	10	170,300	1,532,700	1,532,700	1,532,700	10,000,000	-	-						
					2							151	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,550	707,400	30	353,700	353,700	353,700	353,700	10,000,000	-	-						
					1	8	2	99.60	3,499.60	150	524,940												524,940	524,940									
433	โฉนด	285	3612	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	39.00	39.00	2,000	78,000	152	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	115.00	100	6,550	753,250	18	195,845	557,405	635,405	635,405	50,000,000	-	-						
434	โฉนด	286	3613	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	39.00	39.00	2,000	78,000												78,000	78,000									
435	โฉนด	395	3669	ม.2 ต.ควนศรี	5	15	2	87.00	6,287.00	940	5,909,780																						
					2	0	0	64.99	64.99	940	61,091	153	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	189.95	100	6,550	1,244,173	1	12,442	1,231,731	1,292,821	1,292,821	50,000,000	-	-						
					2							154	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70.00	100	6,550	458,500	20	137,550	320,950	382,041	382,041	10,000,000	-	-						
					1	15	2	22.01	6,222.01	942	5,861,133												5,861,133	5,861,133									
436	โฉนด	2565	8491	ม.2 ต.ควนศรี	5	2	2	76.00	1,076.00	660	710,160																						
					2	0	0	36.00	36.00	660	23,760	155	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	100	6,550	1,886,400	30	1,603,440	282,960	306,720	306,720	50,000,000	-	-						
					1	2	2	40.00	1,040.00	660	686,400													686,400	686,400								

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
437	โฉนด	2641	12294	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	27.00	27.00	750	20,250	156	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64.00	100	6,550	419,200	20	125,760	293,440	313,690	313,690	50,000,000	-	-
438	โฉนด	427	3696	ม.2 ต.ควนศรี	5	21	2	72.00	8,672.00	470	4,075,840																
					2	0	0	48.56	40.50	470	19,035	157	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	100	6,550	2,122,200	50	1,803,870	318,330	337,365	337,365	50,000,000	-	-
					2							158	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32.00	100	6,550	209,600	3	6,288	203,312	203,312	203,312	50,000,000	-	-
					1	21	2	23.50	8,623.50	470	4,053,045																
439	โฉนด	3936	35687	ม.2 ต.ควนศรี	5	4	2	14.00	1,814.00	400	725,600																
					2	0	0	75.00	75.00	400	30,000	159	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	600.00	100	6,550	3,930,000	70	2,986,800	943,200	973,200	973,200	50,000,000	-	-
					1	4	1	39.00	1,739.00	400	695,600																
440	โฉนด	3212	28774	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	76.80	176.80	660	116,688	160	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	256.00	100	6,550	1,676,800	6	100,608	1,576,192	1,692,880	1,692,880	50,000,000	-	-
					2							161	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100	6,550	314,400	6	18,864	295,536	295,536	295,536	50,000,000	-	-
441	โฉนด	1483	6128	ม.2 ต.ควนศรี	5	17	1	96.10	6,996.10	400	2,798,440																
					3	0	1	80.00	180.00	400	72,000	162	คลังสินค้า	ตึก	3	720.00	100	3,300	2,376,000	25	950,400	1,425,600	1,497,600	1,497,600	-	1,497,600	0.30
					1	17	0	16.10	6,816.10	400	2,726,440																
442	โฉนด	429	3698	ม.2 ต.ควนศรี	1	21	0	56.00	8,456.00	400	3,382,400																
443	โฉนด	3935	35686	ม.2 ต.ควนศรี	1	10	1	21.00	4,121.00	400	1,648,400																

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
444	โฉนด	3305	29523	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	48.00	48.00	1,000	48,000													48,000	48,000	-	48,000	0.30
445	โฉนด	405	3676	ม.2 ต.ควนศรี	5	3	1	50.00	1,350.00	560	756,000																	
					2	0	0	64.00	64.00	560	35,840	163	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.00	100	6,550	1,048,000	8	83,840	964,160	1,000,000	1,000,000	50,000,000	-	-	
					2							164	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	20	188,640	440,160	440,160	440,160	10,000,000	-	-	
					1	3	0	86.00	1,286.00	560	720,160													720,160	720,160			
446	โฉนด	305	3632	ม.2 ต.ควนศรี	5	5	1	36.00	2,136.00	240	512,640																	
					2	0	0	90.00	90.00	240	21,600	165	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	360.00	100	6,550	2,358,000	19	660,240	1,697,760	1,719,360	1,719,360	50,000,000	-	-	
					1	5	0	46.00	2,046.00	240	491,040													491,040	491,040			
447	โฉนด	303	3630	ม.2 ต.ควนศรี	5	6	3	52.00	2,752.00	200	550,400																	
					2	0	0	52.00	52.00	200	10,400	166	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	100	6,550	1,886,400	50	1,603,440	282,960	293,360	293,360	50,000,000	-	-	
					2							167	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64.00	100	6,550	419,200	5	20,960	398,240	398,240	398,240	50,000,000	-	-	
					1	6	3	0.00	2,700.00	200	540,000													540,000	540,000			
448	โฉนด	391	3665	ม.2 ต.ควนศรี	5	9	1	17.20	3,717.20	240	892,128																	
					2	0	0	25.00	25.00	240	6,000	168	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	100	6,550	1,310,000	56	1,113,500	196,500	202,500	202,500	50,000,000	-	-	
					1	9	0	92.20	3,692.20	240	886,128														886,128	886,128		

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
449	โฉนด	2746	18908	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	11.00	111.00	750	83,250	169	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	560.00	100	6,550	3,668,000	9	330,120	3,337,880	3,421,130	3,421,130	50,000,000	-	-
450	โฉนด	2747	18909	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	37.00	37.00	750	27,750												27,750	27,750			
451	โฉนด	403	3674	ม.2 ต.ควนศรี	5	11	3	88.00	4,788.00	240	1,149,120																
					2	0	0	45.00	45.00	240	10,800	170	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,550	1,179,000	20	353,700	825,300	836,100	836,100	50,000,000	-	-
					1	11	3	43.00	4,743.00	240	1,138,320												1,138,320	1,138,320			
452	โฉนด	3500	29746	ม.2 ต.ควนศรี	5	2	0	0.00	800.00	330	264,000																
					2	0	0	18.00	18.00	330	5,940	171	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	1	4,716	466,884	472,824	472,824	50,000,000	-	-
					1	1	3	82.00	782.00	330	258,060												258,060	258,060			
453	โฉนด	308	3635	ม.2 ต.ควนศรี	5	2	1	32.00	932.00	330	307,560																
					2	0	0	60.00	60.00	330	19,800	172	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00	100	6,550	1,572,000	14	157,200	1,414,800	1,434,600	1,434,600	50,000,000	-	-
					1	2	0	72.00	872.00	330	287,760												287,760	287,760			
454	โฉนด	401	3672	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	96.00	196.00	200	39,200	173	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128.00	100	6,550	838,400	20	251,520	586,880	626,080	626,080	50,000,000	-	-
455	โฉนด	402	3673	ม.2 ต.ควนศรี	1	2	0	24.00	824.00	150	123,600												123,600	123,600			
456	โฉนด	306	3633	ม.2 ต.ควนศรี	5	5	3	40.00	2,340.00	560	1,310,400																
					2	0	0	30.00	30.00	560	16,800	174	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	36	487,320	298,680	315,480	315,480	50,000,000	-	-
					1	5	3	10.00	2,310.00	560	1,293,600												1,293,600	1,293,600			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
457	โฉนด	408	3679	ม.2 ต.ควนศรี	5	4	2	74.00	1,874.00	560	1,049,440																					
					2	0	0	83.75	83.75	560	46,900	175	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200.00	100	6,550	1,310,000	50	995,600	314,400	361,300	361,300	50,000,000	-	-					
					2							176	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	100	6,550	884,250	27	389,070	495,180	495,180	495,180	50,000,000	-	-					
					1	4	1	90.25	1,790.25	349	624,797											624,797	624,797									
458	โฉนด	409	3680	ม.2 ต.ควนศรี	5	13	3	39.00	5,539.00	350	1,938,650																					
					2	0	0	86.25	86.25	350	30,188	177	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	345.00	100	6,550	2,259,750	10	225,975	2,033,775	2,063,963	2,063,963	50,000,000	-	-					
					1	13	2	52.75	5,452.75	350	1,908,463	178	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	168.00	100	2,000	336,000	2	20,160	315,840	2,224,303	2,224,303								
459	โฉนด	410	3681	ม.2 ต.ควนศรี	1	21	2	49.00	8,649.00	150	1,297,350	179	บ้านเดี่ยว	ตึก	1	126.00	100	6,550	825,300	20	82,530	742,770	2,040,120	2,040,120								
460	โฉนด	3926	35596	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	11.50	111.50	1,100	122,650	180	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	210.00	100	6,550	1,375,500	1	13,755	1,361,745	1,484,395	1,484,395	50,000,000	-	-					
461	โฉนด	2567	8938	ม.2 ต.ควนศรี	5	12	0	57.10	4,857.10	350	1,699,985																					
					2	0	1	18.25	118.25	350	41,388	181	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162.00	100	6,550	1,061,100	38	700,326	360,774	402,162	402,162	50,000,000	-	-					
					2							182	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	228.00	100	6,550	1,493,400	13	238,944	1,254,456	1,254,456	1,254,456	50,000,000	-	-					
					2							183	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.00	100	6,550	524,000	8	41,920	482,080	482,080	482,080	50,000,000	-	-					
					2							184	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.00	100	6,550	550,200	15	110,040	440,160	440,160	440,160	50,000,000	-	-					
					1	11	3	38.85	4,738.85	350	1,658,598																					

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
462	โฉนด	582	4184	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	2	1.60	601.60	1,250	752,000													752,000	752,000			
463	โฉนด	528	4130	ม.2 ต.ควนศรี	5	5	3	95.00	2,395.00	150	359,250																	
					2	0	0	42.00	42.00	150	6,300	185	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.00	100	6,550	1,100,400	36	682,248	418,152	424,452	424,452	50,000,000	-	-	
					1	5	3	53.00	2,353.00	150	352,950													352,950	352,950			
464	โฉนด	506	4117	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	42.00	42.00	2,000	84,000	186	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	300.00	100	6,550	1,965,000	23	707,400	1,257,600	1,341,600	1,341,600	50,000,000	-	-	
465	โฉนด	3601	3601	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	43.00	43.00	2,000	86,000	187	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.00	100	6,550	196,500	23	70,740	125,760	211,760	211,760	50,000,000	-	-	
					2							188	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24.00	100	6,550	157,200	1	1,572	155,628	155,628	155,628	50,000,000	-	-	
466	โฉนด	532	4133	ม.2 ต.ควนศรี	1	1	3	12.00	712.00	2,000	1,424,000													1,424,000	1,424,000			
467	โฉนด	533	4134	ม.2 ต.ควนศรี	5	10	1	76.00	4,176.00	1,250	5,220,000																	
					2	0	0	77.50	77.50	1,250	96,875	189	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	98.00	100	6,550	641,900	45	487,844	154,056	250,931	250,931	50,000,000	-	-	
					2							190	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	21.00	100	6,550	137,550	45	104,538	33,012	33,012	33,012	50,000,000	-	-	
					2							191	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.00	100	6,550	196,500	45	149,340	47,160	47,160	47,160	50,000,000	-	-	
					2							192	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	25	314,400	471,600	471,600	471,600	50,000,000	-	-	
					2							193	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90.00	100	6,550	589,500	7	41,265	548,235	548,235	548,235	50,000,000	-	-	
					1	10	0	98.50	4,098.50	1,250	5,123,125													5,123,125	5,123,125			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
468	โฉนด	522	4127	ม.2 ต.ควนศรี	5	6	1	90.00	2,590.00	400	1,036,000																									
					2	0	0	49.00	49.00	400	19,600	194	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	100	6,550	2,567,600	70	2,182,460	385,140	404,740	404,740	50,000,000	-	-									
					1	6	1	41.00	2,541.00	400	1,016,400																									
469	โฉนด	526	4128	ม.2 ต.ควนศรี	5	1	3	6.00	706.00	150	105,900																									
					2	0	0	26.25	26.25	150	3,938	195	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105.00	100	6,550	687,750	55	522,690	165,060	168,998	168,998	50,000,000	-	-									
					1	1	2	79.75	679.75	150	101,963																									
470	โฉนด	520	4125	ม.2 ต.ควนศรี	5	11	2	57.40	4,657.40	400	1,862,960																									
					2	0	0	97.00	97.00	400	38,800	196	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	588.00	100	6,550	3,851,400	33	2,156,784	1,694,616	1,733,416	1,733,416	50,000,000	-	-									
					2							197	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	22.00	100	6,550	144,100	5	7,205	136,895	136,895	136,895	50,000,000	-	-									
					2							198	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	2	9,432	462,168	462,168	462,168	50,000,000	-	-									
					1	11	1	60.40	4,560.40	400	1,824,160																									
471	โฉนด	524	4168	ม.2 ต.ควนศรี	5	1	2	81.00	681.00	160	108,960																									
					2	0	0	33.75	33.75	160	5,400	199	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	100	6,550	884,250	45	672,030	212,220	217,620	217,620	-	217,620	0.02									
					1	1	2	47.25	647.25	160	103,560																									

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
472	โฉนด	580	4183	ม.2 ต.ควนศรี	5	17	3	33.00	7,133.00	200	1,426,600																						
					2	0	0	12.00	12.00	200	2,400	200	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100	6,550	314,400	50	238,944	75,456	77,856	77,856	50,000,000	-	-						
					1	17	3	21.00	7,121.00	200	1,424,200																						
473	โฉนด	751	4586	ม.2 ต.ควนศรี	5	5	2	7.00	2,207.00	660	1,456,620																						
					2	0	0	35.00	35.00	660	23,100																						
					2							201	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	100	6,550	393,000	17	94,320	298,680	298,680	298,680	10,000,000	-	-						
					2							202	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.00	100	6,550	524,000	7	36,680	487,320	487,320	487,320	10,000,000	-	-						
					1	5	1	72.00	2,172.00	660	1,433,520																						
474	โฉนด	441	3645	ม.2 ต.ควนศรี	5	6	2	10.00	2,610.00	660	1,722,600																						
					2	0	1	56.00	156.00	660	102,960	203	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	570.00	100	6,550	3,733,500	11	1,269,390	2,464,110	2,567,070	2,567,070	50,000,000	-	-						
					2							204	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,550	353,700	20	106,110	247,590	247,590	247,590	50,000,000	-	-						
					1	6	0	54.00	2,454.00	660	1,619,640																						
475	โฉนด	574	4566	ม.2 ต.ควนศรี	5	7	1	31.20	2,931.20	150	439,680																						
					2	0	0	30.00	30.00	150	4,500	205	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	21	251,520	534,480	538,980	538,980	50,000,000	-	-						
					1	7	1	1.20	2,901.20	150	435,180																						

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
476	โฉนด	523	4167	ม.2 ต.ควนศรี	5	8	2	60.00	3,460.00	1,100	3,806,000																							
					2	0	0	24.00	24.00	1,100	26,400	206	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	2	12,576	616,224	642,624	642,624	50,000,000	-	-							
					1	8	2	36.00	3,436.00	1,100	3,779,600																							
477	โฉนด	140	7931	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	21.80	121.80	2,000	243,600	207	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117.00	100	6,550	766,350	8	61,308	705,042	948,642	948,642	50,000,000	-	-							
					2							208	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	27.00	100	6,550	176,850	8	14,148	162,702	162,702	162,702	50,000,000	-	-							
					2							209	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	18.00	100	6,550	117,900	8	9,432	108,468	108,468	108,468	50,000,000	-	-							
478	โฉนด	2718	18353	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	32.00	32.00	150	4,800																							
479	โฉนด	1401	10398	ม.2 ต.ควนศรี	5	18	0	89.00	7,289.00	1,050	7,653,450																							
					2	0	0	50.00	50.00	1,050	52,500	210	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	100	6,550	2,620,000	40	2,227,000	393,000	445,500	445,500	50,000,000	-	-							
					1	18	0	39.00	7,239.00	1,050	7,600,950																							
480	โฉนด	309	3636	ม.2 ต.ควนศรี	5	4	2	38.00	1,838.00	560	1,029,280																							
					2	0	0	35.00	35.00	560	19,600	211	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.00	100	6,550	917,000	3	27,510	889,490	909,090	909,090	50,000,000	-	-							
					1	4	2	3.00	1,803.00	560	1,009,680																							
481	โฉนด	444	3656	ม.2 ต.ควนศรี	5	3	3	59.00	1,559.00	1,250	1,948,750																							
					2	0	0	60.00	60.00	1,250	75,000	212	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00	100	6,550	1,572,000	40	1,100,400	471,600	546,600	546,600	50,000,000	-	-							
					1	3	2	99.00	1,499.00	1,250	1,873,750																							

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
482	โฉนด	443	3655	ม.2 ต.ควนศรี	5	4	2	9.00	1,809.00	1,250	2,261,250																								
					2	0	0	50.00	50.00	1,250	62,500	213	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.00	100	6,550	1,048,000	5	52,400	995,600	1,058,100	1,058,100	50,000,000	-	-								
					2							214	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	20	235,800	550,200	550,200	550,200	10,000,000	-	-								
					1	4	1	89.00	1,789.00	1,250	2,236,250																								
483	โฉนด	2940	23715	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	72.00	72.00	1,750	126,000	215	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	136.00	100	6,550	890,800	30	445,400	445,400	571,400	571,400	50,000,000	-	-								
					2							216	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,550	707,400	30	353,700	353,700	353,700	353,700	50,000,000	-	-								
484	โฉนด	2719	18354	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	31.00	31.00	150	4,650	217	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	100	6,550	393,000	20	117,900	275,100	279,750	279,750	50,000,000	-	-								
485	โฉนด	298	3625	ม.2 ต.ควนศรี	5	4	2	93.00	1,893.00	820	1,552,260																								
					2	0	0	60.00	60.00	820	49,200																								
					2							218	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00	100	6,550	1,572,000	20	471,600	1,100,400	1,100,400	1,100,400	10,000,000	-	-								
					1	4	2	33.00	1,833.00	820	1,503,060																								
486	โฉนด	3944	35999	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	1	0.60	1,300.60	940	1,222,564																								
487	โฉนด	3947	36002	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	1	0.60	1,300.60	940	1,222,564																								
488	โฉนด	382	3659	ม.2 ต.ควนศรี	1	15	1	94.00	6,194.00	200	1,238,800																								

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
489	โฉนด	3946	31001	ม.2 ต.ควนศรี	5	3	1	0.60	1,300.60	940	1,222,564																							
					2	0	0	19.25	19.25	940	18,095	219	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77.00	100	6,550	504,350	5	25,218	479,133	497,228	497,228	50,000,000	-	-							
					1	3	0	81.35	1,281.35	940	1,204,469																							
490	โฉนด	3945	36000	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	1	0.60	1,300.60	940	1,222,564																							
491	โฉนด	2939	23714	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	36.00	36.00	2,000	72,000																							
					2							220	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	125.00	100	6,550	818,750	8	65,500	753,250	753,250	753,250	10,000,000	-	-							
492	โฉนด	571	4176	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	52.90	152.90	1,500	229,350																							
					2							221	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	245.00	100	6,550	1,604,750	35	962,850	641,900	641,900	641,900	10,000,000	-	-							
493	โฉนด	139	7930	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	1	51.30	151.30	1,500	226,950																							
494	โฉนด	3948	36003	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	94.80	94.80	940	89,112	222	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	172.50	100	6,550	1,129,875	17	271,170	858,705	947,817	947,817	50,000,000	-	-							
495	โฉนด	1549	5867	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	26.00	26.00	2,000	52,000	223	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200.00	100	6,550	1,310,000	20	393,000	917,000	969,000	969,000	50,000,000	-	-							
496	โฉนด	1543	5866	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	1	10.00	110.00	1,500	165,000																							
497	โฉนด	3220	28724	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	41.50	41.50	650	26,975																							
					2							224	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	100	6,550	393,000	14	70,740	322,260	322,260	322,260	-	-	322,260	0.02						
498	โฉนด	3062	23998	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	1	14.80	114.80	150	17,220	225	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,550	1,179,000	10	117,900	1,061,100	1,078,320	1,078,320	50,000,000	-	-							

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
499	โฉนด	3087	24210	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	28.50	28.50	1,000	28,500	226	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64.00	100	6,550	419,200	10	41,920	377,280	405,780	405,780	50,000,000	-	-
500	โฉนด	625	4215	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	45.00	45.00	150	6,750	227	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	15	157,200	628,800	635,550	635,550	50,000,000	-	-
501	โฉนด	615	4575	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	2	1.00	1,401.00	150	210,150												210,150	210,150			
502	โฉนด	610	4573	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	2	95.00	295.00	380	112,100												112,100	112,100			
503	โฉนด	542	4143	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	3	76.00	1,576.00	290	457,040												457,040	457,040			
504	โฉนด	541	4142	ม.2 ต.ควนศรี	1	3	3	52.00	1,552.00	330	512,160												512,160	512,160			
505	โฉนด	538	4139	ม.2 ต.ควนศรี	1	4	1	41.00	1,741.00	200	348,200												348,200	348,200			
506	โฉนด	2577	9317	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	38.00	38.00	2,000	76,000												76,000	76,000			
507	โฉนด	2853	23459	ม.2 ต.ควนศรี	1	0	0	74.70	74.70	150	11,205												11,205	11,205			
508	โฉนด	2721	18873	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	1	20.00	120.00	2,500	300,000												300,000	300,000	-	300,000	0.30
509	โฉนด	2722	18874	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	57.00	57.00	2,500	142,500												142,500	142,500	-	142,500	0.30
510	โฉนด	2723	18875	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	57.00	57.00	2,500	142,500												142,500	142,500	-	142,500	0.30
511	โฉนด	2726	18876	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	30.00	30.00	2,500	75,000												75,000	75,000	-	75,000	0.30
512	โฉนด	2727	18877	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	30.00	30.00	2,500	75,000												75,000	75,000	-	75,000	0.30
513	โฉนด	2728	18878	ม.2 ต.ควนศรี	4	0	0	31.00	31.00	2,500	77,500												77,500	77,500	-	77,500	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
หมู่ที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
514	โฉนด	521	4126	ม.2 ต.ควนศรี	5	5	2	43.00	2,243.00	400	897,200																				
					2	0	0	82.00	82.00	400	32,800	228	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	328.00	100	6,550	2,148,400	5	107,420	2,040,980	2,073,780	2,073,780	-	2,073,780	0.02				
					1	5	1	61.00	2,161.00	400	864,400												864,400	864,400							
515	โฉนด	276	3604	ม.2 ต.ควนศรี	2	0	0	75.00	75.00	1,750	131,250	229	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	15	94,320	377,280	508,530	508,530	-	508,530	0.02				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท