

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1	โฉนด	956	14099	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	3	14.00	1114.00	660	735,240												735,240	735,240				
2	โฉนด	958	18898	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	2	63.00	263.00	490	128,870												128,870	128,870				
3	โฉนด	826	4655	ม.1 ต.ควนศรี	1	11	1	84.00	4584.00	150	687,600												687,600	687,600				
4	โฉนด	808	4640	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	3	33.00	1533.00	150	229,950												229,950	229,950				
5	โฉนด	953	9921	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	0	59.00	2859.00	150	428,850												428,850	428,850				
6	โฉนด	951	5036	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	2	73.00	1873.00	150	280,950												280,950	280,950				
7	โฉนด	949	5034	ม.1 ต.ควนศรี	1	8	1	48.00	3348.00	150	502,200												502,200	502,200				
8	โฉนด	3739	32568	ม.1 ต.ควนศรี	1	1	0	0.00	400.00	660	264,000												264,000	264,000				
9	โฉนด	3198	12140	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	30.10	30.10	750	22,575	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	100	6,550	393,000	60	298,680	94,320	116,895	116,895	-	116,895	0.02	
10	โฉนด	952	5037	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	0	66.00	1266.00	660	835,560												835,560	835,560				
11	โฉนด	948	5033	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	0	7.00	1207.00	150	181,050												181,050	181,050				
12	โฉนด	3068	24129	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	0	96.00	896.00	150	134,400												134,400	134,400				
13	โฉนด	947	5032	ม.1 ต.ควนศรี	1	9	3	34.00	3934.00	150	590,100												590,100	590,100				
14	โฉนด	945	10651	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	2	87.00	2,687.00	470	1,262,890												1,262,890	1,262,890				
15	โฉนด	3065	24130	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	1	91.00	2,591.00	150	388,650												388,650	388,650				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
16	โฉนด	824	4654	ม.1 ต.ควนศรี	1	19	0	71.00	7,671.00	150	1,150,650												1,150,650	1,150,650			
17	โฉนด	823	4653	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	1	91.00	2,591.00	660	1,710,060												1,710,060	1,710,060			
18	โฉนด	828	4657	ม.1 ต.ควนศรี	1	8	0	64.00	3,264.00	560	1,827,840												1,827,840	1,827,840			
19	โฉนด	827	4656	ม.1 ต.ควนศรี	1	1	3	97.00	797.00	150	119,550												119,550	119,550			
20	โฉนด	979	24526	ม.1 ต.ควนศรี	5	4	3	27.00	1,927.00	560	1,079,120																
					2							2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	100	6,550	884,250	8	70,740	813,510	813,510	813,510	10,000,000	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	560	18,900												18,900	18,900	-	18,900	0.02
					1	4	2	93.25	1,893.25	560	1,060,220												1,060,220	1,060,220			
21	โฉนด	2742	18879	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	3	67.00	2,367.00	560	1,325,520												1,325,520	1,325,520			
22	โฉนด	961	5040	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	2	61.00	1,861.00	150	279,150												279,150	279,150			
23	โฉนด	2755	19560	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	0	0.00	800.00	150	120,000												120,000	120,000			
24	โฉนด	2754	19559	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	0	0.00	800.00	150	120,000												120,000	120,000			
25	โฉนด	2753	19558	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	0	0.00	800.00	150	120,000												120,000	120,000			
26	โฉนด	2752	19557	ม.1 ต.ควนศรี	2	2	0	0.00	800.00	150	120,000												120,000	120,000			
27	โฉนด	962	7616	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	3	15.00	2,715.00	150	407,250												407,250	407,250			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
28	โฉนด	963	7617	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	3	83.00	1,983.00	400	793,200												793,200	793,200			
29	โฉนด	3591	31468	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	0	0.00	800.00	660	528,000												528,000	528,000			
30	โฉนด	3736	32558	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	0	0.00	800.00	660	528,000												528,000	528,000			
31	โฉนด	971	5046	ม.1 ต.ควนศรี	5	3	0	38.30	1,238.30	660	817,278																
					2	0	0	21.00	21.00	660	13,860	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.00	100	6,550	550,200	10	55,020	495,180	509,040	509,040	50,000,000	-	-
					1	3	0	17.30	1,217.30	660	803,418												803,418	803,418			
32	โฉนด	3074	24139	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	2	45.70	1,845.70	150	276,855												276,855	276,855			
33	โฉนด	965	7915	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	2	44.00	1,044.00	150	156,600												156,600	156,600			
34	โฉนด	967	5043	ม.1 ต.ควนศรี	5	6	1	63.00	2,563.00	470	1,204,610																
					2							4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110.00	100	6,550	720,500	1	7,205	713,295	713,295	713,295	10,000,000	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	470	12,925												12,925	12,925	-	12,925	0.02
					1	6	1	35.50	2,535.50	470	1,191,685												1,191,685	1,191,685			
35	โฉนด	976	7932	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	0	93.00	1,293.00	150	193,950												193,950	193,950			
36	โฉนด	973	5048	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	0	15.00	2,015.00	150	302,250												302,250	302,250			
37	โฉนด	2764	19987	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	0	0.00	1,600.00	150	240,000												240,000	240,000			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
38	โฉนด	969	5045	ม.1 ต.ควนศรี	1	18	1	77.00	7,377.00	150	1,106,550												1,106,550	1,106,550				
39	โฉนด	968	5044	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	2	8.00	1,008.00	150	151,200													151,200	151,200			
40	โฉนด	3648	32206	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	0	19.00	1,219.00	560	682,640													682,640	682,640			
41	โฉนด	829	4658	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	0	20.00	1,220.00	560	683,200													683,200	683,200			
42	โฉนด	760	4596	ม.1 ต.ควนศรี	1	8	3	52.00	3,552.00	150	532,800													532,800	532,800			
43	โฉนด	977	22926	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	1	97.00	2,197.00	150	329,550													329,550	329,550			
44	โฉนด	2849	23216	ม.1 ต.ควนศรี	1	11	0	0.00	4,400.00	240	1,056,000													1,056,000	1,056,000			
45	โฉนด	3602	31632	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	1	6.30	106.30	150	15,945													15,945	15,945			
46	โฉนด	3186	28507	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	0	0.00	800.00	150	120,000													120,000	120,000			
47	โฉนด	3603	31633	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	1	50.00	150.00	150	22,500													22,500	22,500			
48	โฉนด	759	4594	ม.1 ต.ควนศรี	1	15	3	19.00	6,319.00	150	947,850													947,850	947,850			
49	โฉนด	2825	22855	ม.1 ต.ควนศรี	1	8	3	52.00	3,552.00	150	532,800													532,800	532,800			
50	โฉนด	761	4595	ม.1 ต.ควนศรี	1	22	0	35.00	8,835.00	470	4,152,450													4,152,450	4,152,450			
51	โฉนด	758	4593	ม.1 ต.ควนศรี	1	14	2	21.00	5,821.00	240	1,397,040													1,397,040	1,397,040			
52	โฉนด	757	4592	ม.1 ต.ควนศรี	1	10	1	62.00	4,162.00	240	998,880													998,880	998,880			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
66	โฉนด	784	4617	ม.1 ต.ควนศรี	1	11	1	63.00	4,563.00	150	684,450											684,450	684,450				
67	โฉนด	774	4608	ม.1 ต.ควนศรี	1	17	0	30.00	6,830.00	240	1,639,200											1,639,200	1,639,200				
68	โฉนด	3344	30184	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	0	24.00	2,424.00	240	581,760											581,760	581,760				
69	โฉนด	767	4602	ม.1 ต.ควนศรี	1	17	1	61.00	6,961.00	560	3,898,160											3,898,160	3,898,160				
70	โฉนด	3732	30183	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	2	2.00	2,202.00	200	440,400											440,400	440,400				
71	โฉนด	3177	28139	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	0	29.80	29.80	1,000	29,800											29,800	29,800				
72	โฉนด	770	4605	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	2	93.00	2,693.00	290	780,970											780,970	780,970				
73	โฉนด	769	4604	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	1	58.00	2,158.00	200	431,600											431,600	431,600				
74	โฉนด	768	4603	ม.1 ต.ควนศรี	1	26	3	52.00	10,752.00	200	2,150,400											2,150,400	2,150,400				
75	โฉนด	515	4122	ม.1 ต.ควนศรี	1	10	1	95.00	4,195.00	290	1,216,550											1,216,550	1,216,550				
76	โฉนด	2794	19901	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	3	89.00	3,189.00	200	637,800											637,800	637,800				
77	โฉนด	934	5021	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	3	42.00	1,142.00	240	274,080											274,080	274,080				
78	โฉนด	804	4636	ม.1 ต.ควนศรี	1	11	2	10.30	4,610.30	470	2,166,841	6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	100	6,550	884,250	15	176,850	707,400	2,874,241	2,874,241	50,000,000	-	-
79	โฉนด	750	4585	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	3	94.00	3,194.00	150	479,100											479,100	479,100				
80	โฉนด	3962	36103	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	1	16.60	2,116.60	150	317,490											317,490	317,490				
81	โฉนด	2711	18339	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	2	21.00	1,821.00	150	273,150											273,150	273,150				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
82	โฉนด	932	5020	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	1	36.00	2,136.00	200	427,200												427,200	427,200					
83	โฉนด	2783	20062	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	0	22.00	2,422.00	150	363,300													363,300	363,300				
84	โฉนด	753	4588	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	2	19.00	2,219.00	200	443,800													443,800	443,800				
85	โฉนด	752	4587	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	1	29.00	2,529.00	240	606,960													606,960	606,960				
86	โฉนด	935	5022	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	1	29.70	129.70	380	49,286													49,286	49,286				
87	โฉนด	1030	9680	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	3	70.00	2,370.00	240	568,800													568,800	568,800				
88	โฉนด	978	22927	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	2	40.00	1,040.00	200	208,000													208,000	208,000				
89	โฉนด	3792	33248	ม.1 ต.ควนศรี	1	1	2	35.60	635.60	150	95,340													95,340	95,340				
90	โฉนด	517	4123	ม.1 ต.ควนศรี	1	10	3	14.00	4,314.00	150	647,100													647,100	647,100				
91	โฉนด	518	15946	ม.1 ต.ควนศรี	1	11	0	7.10	4,407.10	150	661,065													661,065	661,065				
92	โฉนด	432	3701	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	0	61.00	2,061.00	660	1,360,260													1,360,260	1,360,260				
93	โฉนด	3219	28723	ม.1 ต.ควนศรี	4	0	0	28.20	28.20	1,000	28,200													28,200	28,200	-	28,200	0.30	
94	โฉนด	3747	32848	ม.1 ต.ควนศรี	4	0	0	56.10	56.10	1,000	56,100													56,100	56,100	-	56,100	0.30	
95	โฉนด	3733	33170	ม.1 ต.ควนศรี	4	9	1	89.00	3,789.00	310	1,174,590													1,174,590	1,174,590	-	1,174,590	0.30	
96	โฉนด	3734	32975	ม.1 ต.ควนศรี	4	25	0	50.00	10,050.00	210	2,110,500													2,110,500	2,110,500	-	2,110,500	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
97	โฉนด	3735	32976	ม.1 ต.ควนศรี	4	6	0	55.00	2,455.00	150	368,250												368,250	368,250	-	368,250	0.30	
98	โฉนด	812	4642	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	0	47.00	1,247.00	150	187,050													187,050	187,050			
99	โฉนด	811	9687	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	3	53.00	3,153.00	150	472,950													472,950	472,950			
100	โฉนด	796	4628	ม.1 ต.ควนศรี	1	10	1	80.00	4,180.00	150	627,000													627,000	627,000			
101	โฉนด	795	4627	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	3	91.00	1,591.00	560	890,960													890,960	890,960			
102	โฉนด	85	2208	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	1	99.00	999.00	200	199,800													199,800	199,800			
103	โฉนด	3587	31369	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	3	93.00	393.00	200	78,600													78,600	78,600			
104	โฉนด	3683	32310	ม.1 ต.ควนศรี	1	1	2	0.00	600.00	200	120,000													120,000	120,000			
105	โฉนด	819	4649	ม.1 ต.ควนศรี	1	9	3	61.00	3,961.00	470	1,861,670													1,861,670	1,861,670			
106	โฉนด	802	4634	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	1	65.00	965.00	150	144,750													144,750	144,750			
107	โฉนด	2642	12329	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	0	0.00	1,600.00	150	240,000													240,000	240,000			
108	โฉนด	2624	10996	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	0	0.00	1,600.00	470	752,000													752,000	752,000			
109	โฉนด	944	5030	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	1	91.30	2,991.30	470	1,405,911													1,405,911	1,405,911			
110	โฉนด	2622	10859	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	3	31.00	1,131.00	750	848,250													848,250	848,250			
111	โฉนด	2623	10860	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	0	44.00	1,244.00	150	186,600													186,600	186,600			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
125	โฉนด	3784	33147	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	2	74.90	274.90	880	241,912												241,912	241,912				
126	โฉนด	3790	33322	ม.1 ต.ควนศรี	1	1	2	1.40	601.40	330	198,462													198,462	198,462			
127	โฉนด	1020	5082	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	2	55.00	1,855.00	380	704,900													704,900	704,900			
128	โฉนด	1018	5080	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	2	3.00	2,203.00	560	1,233,680													1,233,680	1,233,680			
129	โฉนด	1143	8174	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	0	0.00	2,800.00	750	2,100,000													2,100,000	2,100,000			
130	โฉนด	987	9924	ม.1 ต.ควนศรี	1	10	3	63.00	4,363.00	630	2,748,690													2,748,690	2,748,690			
131	โฉนด	994	5060	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	0	65.00	2,865.00	880	2,521,200													2,521,200	2,521,200			
132	โฉนด	995	5061	ม.1 ต.ควนศรี	1	8	0	15.00	3,215.00	150	482,250													482,250	482,250			
133	โฉนด	988	9679	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	3	88.00	2,788.00	150	418,200	8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99.00	100	6,550	648,450	15	129,690	518,760	936,960	936,960	50,000,000	-	-	
134	โฉนด	1180	9943	ม.1 ต.ควนศรี	1	12	1	43.00	4,943.00	310	1,532,330													1,532,330	1,532,330			
135	โฉนด	1154	5106	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	0	25.00	1,625.00	240	390,000													390,000	390,000			
136	โฉนด	1155	5107	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	0	22.00	1,622.00	240	389,280													389,280	389,280			
137	โฉนด	2860	23390	ม.1 ต.ควนศรี	1	11	3	52.00	4,752.00	380	1,805,760													1,805,760	1,805,760			
138	โฉนด	1157	5109	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	2	96.00	1,896.00	150	284,400													284,400	284,400			
139	โฉนด	1172	5127	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	2	81.00	3,081.00	150	462,150													462,150	462,150			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
154	โฉนด	1187	5137	ม.1 ต.ควนศรี	1	13	0	53.00	5,253.00	150	787,950											787,950	787,950				
155	โฉนด	1192	9945	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	2	22.00	2,622.00	1,350	3,539,700											3,539,700	3,539,700				
156	โฉนด	1190	5140	ม.1 ต.ควนศรี	1	8	3	55.00	3,555.00	150	533,250											533,250	533,250				
157	โฉนด	1189	5139	ม.1 ต.ควนศรี	1	15	2	87.00	6,287.00	150	943,050											943,050	943,050				
158	โฉนด	1126	5091	ม.1 ต.ควนศรี	5	10	0	20.00	4,020.00	150	603,000																
					2	0	0	52.00	52.00	150	7,800	10	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	192.00	100	6,550	1,257,600	60	1,169,568	88,032	95,832	95,832	50,000,000	-	-
					2							11	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.00	100	6,550	733,600	5	36,680	696,920	696,920	696,920	50,000,000	-	-
					1	9	3	68.00	3,968.00	150	595,200											595,200	595,200				
159	โฉนด	1195	5143	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	2	46.00	2,246.00	150	336,900											336,900	336,900				
160	โฉนด	3975	36349	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	0	96.30	2,496.30	150	374,445											374,445	374,445				
161	โฉนด	762	4597	ม.1 ต.ควนศรี	1	1	0	59.00	459.00	150	68,850											68,850	68,850				
162	โฉนด	421	3692	ม.1 ต.ควนศรี	1	1	3	77.20	777.20	880	683,936											683,936	683,936				
163	โฉนด	511	4166	ม.1 ต.ควนศรี	5	1	2	38.90	638.90	880	562,232																
					2							12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56.00	100	6,550	366,800	23	132,048	234,752	234,752	234,752	10,000,000	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	880	12,320											12,320	12,320	-	12,320	0.02	
					1	1	2	24.90	624.90	880	549,912											549,912	549,912				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
176	โฉนด	1146	5370	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	2	69.10	269.10	880	236,808											236,808	236,808					
177	โฉนด	1175	5129	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	3	78.00	3,178.00	150	476,700												476,700	476,700				
178	โฉนด	998	5064	ม.1 ต.ควนศรี	1	14	2	85.00	5,885.00	750	4,413,750												4,413,750	4,413,750				
179	โฉนด	996	5062	ม.1 ต.ควนศรี	1	11	1	90.00	4,590.00	150	688,500												688,500	688,500				
180	โฉนด	997	5063	ม.1 ต.ควนศรี	1	19	1	64.00	7,764.00	150	1,164,600												1,164,600	1,164,600				
181	โฉนด	1000	5066	ม.1 ต.ควนศรี	1	10	0	72.00	4,072.00	150	610,800												610,800	610,800				
182	โฉนด	1131	5096	ม.1 ต.ควนศรี	1	11	0	13.00	4,413.00	150	661,950												661,950	661,950				
183	โฉนด	1132	5097	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	3	95.00	2,795.00	150	419,250												419,250	419,250				
184	โฉนด	1135	5099	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	2	37.00	2,637.00	150	395,550												395,550	395,550				
185	โฉนด	1134	5098	ม.1 ต.ควนศรี	1	8	1	25.00	3,325.00	150	498,750												498,750	498,750				
186	โฉนด	1002	5068	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	3	1.00	1,901.00	150	285,150												285,150	285,150				
187	โฉนด	1001	5067	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	3	93.00	1,993.00	150	298,950												298,950	298,950				
188	โฉนด	1015	5079	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	0	28.00	2,028.00	150	304,200												304,200	304,200				
189	โฉนด	1008	5072	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	2	62.00	2,262.00	150	339,300												339,300	339,300				
190	โฉนด	3095	25124	ม.1 ต.ควนศรี	1	1	2	0.00	600.00	150	90,000												90,000	90,000				
191	โฉนด	3561	31025	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	2	0.00	200.00	150	30,000												30,000	30,000				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
192	โฉนด	2866	23357	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	3	25.00	1,925.00	310	596,750											596,750	596,750					
193	โฉนด	1133	9941	ม.1 ต.ควนศรี	1	14	1	24.00	5,724.00	1,350	7,727,400												7,727,400	7,727,400				
194	โฉนด	3787	33150	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	2	59.80	259.80	880	228,624												228,624	228,624				
195	โฉนด	3785	33148	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	2	69.60	269.60	880	237,248												237,248	237,248				
196	โฉนด	1129	5094	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	0	40.00	2,840.00	150	426,000												426,000	426,000				
197	โฉนด	1382	5378	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	2	16.00	2,616.00	150	392,400												392,400	392,400				
198	โฉนด	1014	5078	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	1	71.00	2,571.00	150	385,650												385,650	385,650				
199	โฉนด	3788	33151	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	2	20.90	220.90	150	33,135												33,135	33,135				
200	โฉนด	1380	5376	ม.1 ต.ควนศรี	1	21	2	36.00	8,636.00	150	1,295,400												1,295,400	1,295,400				
201	โฉนด	1013	5077	ม.1 ต.ควนศรี	1	9	2	2.00	3,802.00	150	570,300												570,300	570,300				
202	โฉนด	1130	5095	ม.1 ต.ควนศรี	1	14	2	20.00	5,820.00	150	873,000												873,000	873,000				
203	โฉนด	2960	30289	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	0	10.00	2,410.00	150	361,500												361,500	361,500				
204	โฉนด	1011	5075	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	2	49.00	3,049.00	150	457,350												457,350	457,350				
205	โฉนด	1381	5377	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	1	20.00	2,120.00	150	318,000												318,000	318,000				
206	โฉนด	1003	5069	ม.1 ต.ควนศรี	1	8	2	9.00	3,409.00	150	511,350												511,350	511,350				
207	โฉนด	1010	5074	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	2	16.00	1,016.00	150	152,400												152,400	152,400				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
217	โฉนด	803	4635	ม.1 ต.ควนศรี	5	5	2	46.00	2,246.00	150	336,900																										
					2	0	0	49.50	49.50	150	7,425	17	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	100	6,550	2,593,800	50	2,204,730	389,070	396,495	396,070	50,000,000	-	-										
					1	5	1	96.50	2,196.50	150	329,475											329,475	329,475														
218	โฉนด	936	9920	ม.1 ต.ควนศรี	5	13	3	3.00	5,503.00	200	1,100,600																										
					2	0	0	45.00	45.00	200	9,000	18	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	100	6,550	2,358,000	60	2,004,300	353,700	362,700	362,700	50,000,000	-	-										
					1	13	2	58.00	5,458.00	200	1,091,600																										
219	โฉนด	748	4583	ม.1 ต.ควนศรี	5	10	1	57.00	4,157.00	240	997,680																										
					2	0	0	56.00	56.00	240	13,440	19	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	224.00	100	6,550	1,467,200	10	146,720	1,320,480	1,333,920	1,333,920	50,000,000	-	-										
					1	10	1	1.00	4,101.00	240	984,240																										
220	โฉนด	514	4121	ม.1 ต.ควนศรี	5	5	3	70.00	2,370.00	380	900,600																										
					2	0	0	71.25	71.25	380	27,075	20	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	50	6,550	2,161,500	52	1,837,275	324,225	351,300	351,300	50,000,000	-	-										
					2							21	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	10	668,100	66,810	66,810	10,000,000	-	-											
					1	5	2	98.75	2,298.75	380	873,525																										
221	โฉนด	773	4607	ม.1 ต.ควนศรี	5	24	0	40.00	9,640.00	310	2,988,400																										
					2	0	0	19.50	19.50	310	6,045	22	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	100	6,550	353,700	15	176,850	176,850	182,895	182,895	50,000,000	-	-										
					2							23	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24.00	100	6,550	157,200	8	12,576	144,624	144,624	144,624	50,000,000	-	-										
					1	24	0	20.50	9,620.50	310	2,982,355																										

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
228	โฉนด	954	5038	ม.1 ต.ควนศรี	5	4	0	94.00	1,694.00	660	1,118,040																							
					2	0	0	13.50	13.50	660	8,910	30	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,550	353,700	40	247,590	106,110	115,020	115,020	50,000,000	-	-							
					1	4	0	80.50	1,680.50	660	1,109,130											1,109,130	1,109,130											
229	โฉนด	955	5039	ม.1 ต.ควนศรี	5	0	2	46.00	246.00	750	184,500																							
					2	0	0	29.25	29.25	750	21,938	31	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117.00	100	6,550	766,350	15	153,270	613,080	635,018	635,018	50,000,000	-	-							
					1	0	2	16.75	216.75	750	162,563												162,563	162,563										
230	โฉนด	3974	36348	ม.1 ต.ควนศรี	5	3	0	0.00	1,200.00	380	456,000																							
					2	0	0	71.50	71.50	380	27,170	32	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	286.00	100	6,550	1,873,300	49	1,423,708	449,592	476,762	476,762	50,000,000	-	-							
					1	2	3	28.50	1,128.50	380	428,830												428,830	428,830										
231	โฉนด	777	4611	ม.1 ต.ควนศรี	5	5	2	79.00	2,279.00	200	455,800																							
					2	0	0	18.00	18.00	200	3,600	33	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	5	23,580	448,020	451,620	451,620	50,000,000	-	-							
					1	5	2	61.00	2,261.00	200	452,200												452,200	452,200										
232	โฉนด	776	4610	ม.1 ต.ควนศรี	5	17	3	0.00	7,100.00	400	2,840,000																							
					2	0	0	52.50	52.50	400	21,000	34	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	210.00	100	6,550	1,375,500	15	275,100	1,100,400	1,121,400	1,121,400	50,000,000	-	-							
					1	17	2	47.50	7,047.50	400	2,819,000												2,819,000	2,819,000										

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
237	โฉนด	779	4613	ม.1 ต.ควนศรี	5	3	2	4.00	1,404.00	660	926,640																							
					2	0	0	37.25	37.25	660	24,585	40	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	30	235,800	235,800	260,385	260,385	50,000,000	-	-							
					2							41	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77.00	100	6,550	504,350	20	151,305	353,045	353,045	353,045	50,000,000	-	-							
					1	3	1	66.75	1,366.75	660	902,055												902,055	902,055										
238	โฉนด	1125	9926	ม.1 ต.ควนศรี	5	27	0	77.00	10,877.00	470	5,112,190																							
					2	0	0	101.25	101.25	470	47,588	42	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	100	6,550	3,340,500	20	2,505,375	835,125	882,713	882,713	50,000,000	-	-							
					2							43	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150.00	100	6,550	982,500	8	78,600	903,900	903,900	903,900	10,000,000	-	-							
					1	26	3	75.75	10,775.75	470	5,064,603												5,064,603	5,064,603										
239	โฉนด	766	4601	ม.1 ต.ควนศรี	5	18	3	2.00	7,502.00	400	3,000,800																							
					2	0	0	37.50	37.50	400	15,000	44	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	100	6,550	1,965,000	20	1,473,750	491,250	506,250	506,250	50,000,000	-	-							
					1	18	2	64.50	7,464.50	400	2,985,800												2,985,800	2,985,800										
240	โฉนด	3066	24131	ม.1 ต.ควนศรี	5	23	0	15.00	9,215.00	400	3,686,000																							
					2	0	0	59.00	59.00	400	23,600	45	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	100	6,550	2,829,600	50	2,405,160	424,440	448,040	448,040	50,000,000	-	-							
					2							46	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20.00	100	6,550	131,000	3	3,930	127,070	127,070	127,070	50,000,000	-	-							
					1	22	3	56.00	9,156.00	400	3,662,400												3,662,400	3,662,400										
241	โฉนด	981	5050	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	0	20.00	2,820.00	560	1,579,200																							

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี
หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
242	โฉนด	997	5063	ม.1 ต.ควนศรี	5	19	1	64.00	7,764.00	150	1,164,600																						
					2							47	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	384.00	100	6,550	2,515,200	8	201,216	2,313,984	2,313,984	2,313,984	10,000,000	-	-						
					2	0	0	48.00	48.00	150	7,200												7,200	7,200	-	7,200	0.02						
					2	0	0	9.00	9.00	150	1,350	48	ห้องแถว	ตึก	2	36.00	100	6,650	239,400	20	71,820	167,580	168,930	168,930									
					1	0	0	5.00	5.00	150	750	49	โรงเรียนสตรี	ตึก	1	20.00	100	2,000	40,000	20	12,000	28,000	28,750	28,750									
					1	0	0	5.00	5.00	150	750	50	โรงเรียนสตรี	ตึก	1	20.00	100	2,000	40,000	20	12,000	28,000	28,750	28,750									
					1	0	0	94.50	94.50	150	14,175	51	โรงเรียนสตรี	ตึก	1	378.00	100	2,000	756,000	20	226,800	529,200	543,375	543,375									
					1	1	0	32.00	432.00	150	64,800	52	โรงเรียนสตรี	ตึก	1	1,728.00	100	2,000	3,456,000	20	1,036,800	2,419,200	2,484,000	2,484,000									
					1	0	0	48.00	48.00	150	7,200	53	โรงเรียนสตรี	ตึก	1	192.00	100	2,000	384,000	20	115,200	268,800	276,000	276,000									
					1	17	3	22.50	7,122.50	150	1,068,375												1,068,375	1,068,375									
243	โฉนด	1376	5373	ม.1 ต.ควนศรี	5	0	0	83.00	83.00	750	62,250																						
					2	0	0	77.00	77.00	750	57,750													57,750	57,750	-	57,750	0.02					
					2							54	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126.00	100	6,550	825,300	22	280,602	544,698	544,698	544,698	10,000,000	-	57,750	-					
					3	0	0	6.00	6.00	750	4,500	55	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	24.00	100	6,550	157,200	22	53,448	103,752	108,252	108,252	-	108,252	-	108,252	0.30				
244	โฉนด	980	24529	ม.1 ต.ควนศรี	5	9	3	39.00	3,939.00	470	1,851,330																						
					2	0	0	45.00	45.00	470	21,150	56	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	100	6,550	2,358,000	20	1,768,500	589,500	610,650	610,650	50,000,000	-	-	-	-				
					2	0	0	42.00	42.00	470	19,740													19,740	19,740	-	19,740	0.02					
					1	9	2	94.00	3,894.00	470	1,830,180													1,830,180	1,830,180	-	-	-	-				
					2							57	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.00	100	6,550	1,100,400	5	55,020	1,045,380	1,045,380	1,045,380	-	1,045,380	-	1,045,380	0.02				

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																	
245	โฉนด	1016	9940	ม.1 ต.ควนศรี	5	1	3	92.00	792.00	2,500	1,980,000																											
					2	1	3	74.00	774.00	2,500	1,935,000	58	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.00	100	6,550	1,048,000	20	314,400	733,600	2,668,600	2,668,600	50,000,000									-				
					3	0	0	18.00	18.00	2,500	45,000	59	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	100	2,500	180,000	15	36,000	144,000	189,000	189,000	-											0.30		
246	โฉนด	3822	34738	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	0	92.40	1,692.40	756	1,279,454																											
247	โฉนด	2827	22883	ม.1 ต.ควนศรี	5	0	0	80.00	80.00	1,000	80,000																											
					2	0	0	69.50	69.50	1,000	69,500	60	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	119.00	100	6,550	779,450	14	140,301	639,149	708,649	708,649	50,000,000										-	-		
					3	0	0	10.50	10.50	1,000	10,500	61	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	42.00	100	6,550	275,100	12	38,514	236,586	247,086	247,086	-										0.30			
248	โฉนด	2828	22884	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	67.00	67.00	1,000	67,000	62	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	154.00	100	6,550	1,008,700	12	141,218	867,482	934,482	934,482	50,000,000													
249	โฉนด	2829	22885	ม.1 ต.ควนศรี	3	1	1	53.00	553.00	880	486,640	63	สำนักงาน	ตึก	3	160.00	100	7,050	1,128,000	10	112,800	1,015,200	1,501,840	1,501,840	-											0.30		
250	โฉนด	3290	29151	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	2	8.00	208.00	880	183,040	64	คลังสินค้า	ตึก	3	350.00	100	5,600	1,960,000	6	117,600	1,842,400	2,025,440	2,025,440	-											0.30		
251	โฉนด	2830	22886	ม.1 ต.ควนศรี	5	1	0	37.00	437.00	880	384,560																											
					3	0	0	90.00	90.00	880	79,200	65	คลังสินค้า	ตึก	3	360.00	100	5,600	2,016,000	15	403,200	1,612,800	1,692,000	1,692,000	-												0.30	
					3	0	0	92.00	92.00	880	80,960	66	คลังสินค้า	ตึก	3	368.00	100	5,600	2,060,800	10	206,080	1,854,720	1,935,680	1,935,680	-													0.30
					1	0	2	55.00	255.00	880	224,400																											
252	โฉนด	1396	5388	ม.1 ต.ควนศรี	1	13	2	92.00	5,492.00	150	823,800																											
253	โฉนด	3194	28028	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	0	0.00	1,600.00	150	240,000																											
254	โฉนด	3752	33129	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	1	39.00	2,539.00	150	380,850																											

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
255	โฉนด	1194	5142	ม.1 ต.ควนศรี	1	18	1	3.00	7,303.00	150	1,095,450													1,095,450	1,095,450	-	1,095,450	0.01	
256	โฉนด	1191	9944	ม.1 ต.ควนศรี	5	11	2	90.00	4,690.00	2,200	10,318,000																		
					1	6	2	90.00	2,690.00	2,200	5,918,000														5,918,000	5,918,000	-	-	-
					3	5	0	0.00	2,000.00	2,200	4,400,000														4,400,000	4,400,000	-	4,400,000	0.30
					3							67	สถานีบริการน้ำมัน	ตึก	3	32.00	100	5,350	171,200	3	5,136	166,064	166,064	166,064	-	166,064	0.30		
					3							68	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	96.00	100	7,300	700,800	3	21,024	679,776	679,776	679,776	-	679,776	0.30		
					3							69	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	33.98	100	6,550	222,569	3	6,677	215,892	215,892	215,892	-	215,892	0.30		
					3							70	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.57	100	6,450	622,877	3	18,686	604,190	604,190	604,190	-	604,190	0.30		
					3							71	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	49.00	100	6,550	320,950	3	9,629	311,322	311,322	311,322	-	311,322	0.30		
					3							72	ตลาด	ตึก	3	230.00	100	3,500	805,000	3	24,150	780,850	780,850	780,850	-	780,850	0.30		
					3							73	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	49.00	100	6,550	320,950	3	9,629	311,322	311,322	311,322	-	311,322	0.30		
					3							74	สถานีบริการน้ำมัน	ตึก	3	520.00	100	5,350	2,782,000	3	83,460	2,698,540	2,698,540	2,698,540	-	2,698,540	0.30		
					3							75	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	88.00	100	5,550	488,400	3	14,652	473,748	473,748	473,748	-	473,748	0.30		
					2							76	ตึกแถว	ตึก	2	128.00	100	7,550	966,400	3	28,992	937,408	937,408	937,408	-	937,408	0.02		
					3							77	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	100	6,050	242,000	3	7,260	234,740	234,740	234,740	-	234,740	0.30		
257	โฉนด	3307	30090	ม.1 ต.ควนศรี	1	1	2	0.00	600.00	750	450,000													450,000	450,000				
258	โฉนด	3650	32081	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	1	84.80	184.80	660	121,968														121,968	121,968			
259	โฉนด	3649	32080	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	0	20.30	20.30	150	3,045														3,045	3,045			
260	โฉนด	3616	31795	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	0	24.10	24.10	1,000	24,100														24,100	24,100			
261	โฉนด	3584	31428	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	0	85.00	1,685.00	150	252,750														252,750	252,750			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
262	โฉนด	3552	30716	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	3	64.80	1,164.80	660	768,768												768,768	768,768				
263	โฉนด	2914	23901	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	33.00	33.00	2,500	82,500	78	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	306,056	306,056	-	306,056	0.30	
264	โฉนด	2915	23902	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	32.00	32.00	2,500	80,000	79	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	303,556	303,556	-	303,556	0.30	
265	โฉนด	2916	23903	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	32.00	32.00	2,500	80,000	80	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	303,556	303,556	-	303,556	0.30	
266	โฉนด	2917	23904	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	31.00	31.00	2,500	77,500	81	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	301,056	301,056	-	301,056	0.30	
267	โฉนด	2918	23905	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	31.00	31.00	2,500	77,500	82	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	301,056	301,056	-	301,056	0.30	
268	โฉนด	2919	23906	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	30.00	30.00	2,500	75,000	83	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	298,556	298,556	-	298,556	0.30	
269	โฉนด	2920	23917	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	30.00	30.00	2,500	75,000	84	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	298,556	298,556	-	298,556	0.30	
270	โฉนด	2921	23918	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	29.00	29.00	2,500	72,500	85	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	296,056	296,056	-	296,056	0.30	
271	โฉนด	2922	23919	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	29.00	29.00	2,500	72,500	86	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	296,056	296,056	-	296,056	0.30	
272	โฉนด	2923	23920	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	28.00	28.00	2,500	70,000	87	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	293,556	293,556	-	293,556	0.30	
273	โฉนด	2924	23921	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	27.00	27.00	2,500	67,500	88	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	291,056	291,056	-	291,056	0.30	
274	โฉนด	2925	23922	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	27.00	27.00	2,500	67,500	89	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	291,056	291,056	-	291,056	0.30	
275	โฉนด	2926	23923	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	26.00	26.00	2,500	65,000	90	ตึกแถว	ตึก	3	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	288,556	288,556	-	288,556	0.30	
276	โฉนด	2927	23924	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	26.00	26.00	2,500	65,000	91	ตึกแถว	ตึก	2	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	288,556	288,556	-	288,556	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	โฉนด	2928	23925	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	25.00	25.00	2,500	62,500	92	ตึกแถว	ตึก	2	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	286,056	286,056	-	286,056	0.02
278	โฉนด	2929	23926	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	25.00	25.00	2,500	62,500	93	ตึกแถว	ตึก	2	31.50	100	7,550	237,825	6	14,270	223,556	286,056	286,056	-	286,056	0.02
279	โฉนด	2930	23927	ม.1 ต.ควนศรี	5	0	0	26.00	26.00	2,500	65,000												65,000	65,000	-	65,000	0.30
280	โฉนด	2931	23928	ม.1 ต.ควนศรี	5	0	0	25.00	25.00	2,500	62,500												62,500	62,500	-	62,500	0.30
281	โฉนด	29013	23900	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	34.00	34.00	2,500	85,000	94	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	220,900	220,900	-	220,900	0.30
282	โฉนด	2900	23907	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	30.00	30.00	2,500	75,000	95	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	210,900	210,900	-	210,900	0.30
283	โฉนด	2901	23908	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	41.00	41.00	2,500	102,500	96	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	238,400	238,400	-	238,400	0.30
284	โฉนด	2902	23909	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	40.00	40.00	2,500	100,000	97	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	235,900	235,900	-	235,900	0.30
285	โฉนด	2903	23910	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	39.00	39.00	2,500	97,500	98	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	233,400	233,400	-	233,400	0.30
286	โฉนด	2904	23911	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	39.00	39.00	2,500	97,500	99	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	233,400	233,400	-	233,400	0.30
287	โฉนด	2905	23912	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	38.00	38.00	2,500	95,000	100	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	230,900	230,900	-	230,900	0.30
288	โฉนด	2906	23913	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	37.00	37.00	2,500	92,500	101	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	228,400	228,400	-	228,400	0.30
289	โฉนด	2907	23914	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	37.00	37.00	2,500	92,500	102	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	228,400	228,400	-	228,400	0.30
290	โฉนด	2909	23916	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	36.00	36.00	2,500	90,000	103	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	225,900	225,900	-	225,900	0.30
291	โฉนด	2970	23897	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	35.00	35.00	2,500	87,500	104	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	223,400	223,400	-	223,400	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
292	โฉนด	2911	23898	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	35.00	35.00	2,500	87,500	105	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	223,400	223,400	-	223,400	0.02
293	โฉนด	2912	23899	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	34.00	34.00	2,500	85,000	106	ตึกแถว	ตึก	3	20.00	100	7,550	151,000	10	15,100	135,900	220,900	220,900	-	220,900	0.02
294	โฉนด	3569	31024	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	0	0.00	1,600.00	330	528,000												528,000	528,000			
295	โฉนด	807	4639	ม.1 ต.ควนศรี	5	12	3	49.00	5,149.00	560	2,883,440																
					2	0	0	15.00	15.00	560	8,400	107	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100	6,550	786,000	40	668,100	117,900	126,300	126,300	50,000,000	-	-
					1	12	3	34.00	5,134.00	560	2,875,040												2,875,040	2,875,040			
296	โฉนด	809	4641	ม.1 ต.ควนศรี	5	1	0	94.00	494.00	660	326,040																
					2	0	0	24.00	24.00	660	15,840	108	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	24	238,944	389,856	405,696	405,696	50,000,000	-	-
					1	1	0	70.00	470.00	660	310,200												310,200	310,200			
297	โฉนด	964	5041	ม.1 ต.ควนศรี	5	5	1	18.00	2,118.00	400	847,200																
					2							109	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110.00	100	6,550	720,500	25	288,200	432,300	443,300	443,300	10,000,000	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	400	2,000	110	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	20.00	100	6,550	131,000	1	1,310	129,690	131,690	131,690	-	131,690	0.30
					2	0	0	27.50	27.50	400	11,000												12,800	12,800	-	12,800	0.02
					1	5	0	85.50	2,085.50	400	834,200												834,200	834,200			
298	โฉนด	2729	18408	ม.1 ต.ควนศรี	5	1	1	54.00	554.00	290	160,660																
					2	0	0	25.00	25.00	290	7,250	111	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100	6,550	655,000	13	104,800	550,200	557,450	557,450	50,000,000	-	-
					1	1	1	29.00	529.00	290	153,410												153,410	153,410			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี
หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
299	โฉนด	509	4119	ม.1 ต.ควนศรี	5	6	1	82.00	2,582.00	750	1,936,500																								
					2	0	0	37.50	37.50	750	28,125	112	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150.00	100	6,550	982,500	20	294,750	687,750	715,875	715,875	50,000,000	-	-								
					1	6	1	44.50	2,544.50	750	1,908,375																								
300	โฉนด	755	4590	ม.1 ต.ควนศรี	1	13	2	64.00	5,464.00	560	3,059,840																								
301	โฉนด	2826	22882	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	62.00	62.00	1,000	62,000	113	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	15	125,760	503,040	565,040	565,040	50,000,000	-	-								
302	โฉนด	3677	32339	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	19.90	19.90	150	2,985																								
												114	บ้านแถว	ตึก	2	156.00	100	6,750	1,053,000	8	84,240	968,760	968,760	968,760	10,000,000	-	-								
303	โฉนด	3678	32340	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	20.20	20.20	150	3,030																								
												115	บ้านแถว	ตึก	2	160.00	100	6,750	1,080,000	8	86,400	993,600	993,600	993,600	10,000,000	-	-								
304	โฉนด	3520	30312	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	26.10	26.10	150	3,915																								
												116	บ้านแถว	ตึก	2	80.00	100	6,750	540,000	8	43,200	496,800	496,800	496,800	1,000,000	-	-								
305	โฉนด	3676	32338	ม.1 ต.ควนศรี	3	0	0	20.20	20.20	150	3,030																								
												117	บ้านแถว	ตึก	2	78.00	100	6,750	526,500	8	42,120	484,380	484,380	484,380	1,000,000	-	-								
306	โฉนด	3175	28137	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	39.30	39.30	1,000	39,300	118	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75.00	100	6,550	491,250	13	78,600	412,650	451,950	451,950	50,000,000	-	-								
307	โฉนด	1198	5146	ม.1 ต.ควนศรี	5	8	3	59.40	3,559.40	630	2,242,422																								
					2	0	0	51.00	51.00	630	32,130	119	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99.00	100	6,550	648,450	3	19,454	628,997	661,127	661,127	50,000,000	-	-								
					2							120	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	100	6,550	825,300	70	701,505	123,795	123,795	123,795	50,000,000	-	-								
					2							121	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	84.00	100	6,550	550,200	10	220,080	330,120	330,120	330,120	50,000,000	-	-								
					1	8	3	8.40	3,508.40	630	2,210,292																								

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
308	โฉนด	3517	30309	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	76.20	76.20	150	11,430	122	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150.00	100	6,550	982,500	10	98,250	884,250	895,680	895,680			
309	โฉนด	3751	32851	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	0	30.40	30.40	1,000	30,400	123	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100	6,550	314,400	1	3,144	311,256	341,656	341,656	50,000,000	-	-
310	โฉนด	3746	32847	ม.1 ต.ควนศรี	4	0	0	56.20	56.20	1,000	56,200											56,200	56,200	-	56,200	0.30	
311	โฉนด	3086	24209	ม.1 ต.ควนศรี	4	0	0	30.60	30.60	1,000	30,600											30,600	30,600	-	30,600	0.30	
312	โฉนด	3088	24211	ม.1 ต.ควนศรี	4	0	0	28.50	28.50	1,000	28,500											28,500	28,500	-	28,500	0.30	
313	โฉนด	513	4120	ม.1 ต.ควนศรี	1	15	1	57.00	6,157.00	240	1,477,680	124	บ้านเดี่ยว	ตึก	1	64.00	100	6,550	419,200	6	25,152	394,048	1,871,728	1,871,728	50,000,000	-	-
314	โฉนด	1374	5371	ม.1 ต.ควนศรี	5	5	2	81.80	2,281.80	750	1,711,350																
					2	0	0	40.50	40.50	750	30,375	125	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.00	100	6,550	550,200	4	22,008	528,192	558,567	558,567	50,000,000	-	-
					2							126	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	156.00	100	6,550	1,021,800	4	40,872	980,928	980,928	980,928	50,000,000	-	-
					1	5	2	41.30	2,241.30	750	1,680,975											1,680,975	1,680,975				
315	โฉนด	1389	5384	ม.1 ต.ควนศรี	5	12	2	62.10	5,062.10	410	2,075,461																
					2	0	0	72.00	72.00	410	29,520	127	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216.00	100	6,550	1,414,800	35	848,880	565,920	595,440	595,440	50,000,000	-	-
					2							128	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,550	471,600	8	37,728	433,872	433,872	433,872	50,000,000	-	-
					1	12	1	90.10	4,990.10	410	2,045,941												2,045,941	2,045,941			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
326	โฉนด	1199	5147	ม.1 ต.ควนศรี	5	12	0	0.00	4,800.00	240	1,152,000																								
					2	0	0	91.50	91.50	240	21,960	138	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	100	6,550	884,250	40	618,975	265,275	287,235	287,235	50,000,000	-	-								
					2							139	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	15	125,760	503,040	503,040	503,040	50,000,000	-	-								
					2							140	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	100	6,550	884,250	10	88,425	795,825	795,825	795,825	10,000,000	-	-								
					1	11	3	8.50	4,708.50	240	1,130,040												1,130,040	1,130,040											
327	โฉนด	3292	29261	ม.1 ต.ควนศรี	5	3	0	0.00	1,200.00	330	396,000																								
					2	0	0	33.75	33.75	330	11,138	141	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	100	6,550	884,250	8	88,425	795,825	806,963	806,963	50,000,000	-	-								
					1	2	3	66.25	1,166.25	330	384,863													384,863	384,863										
328	โฉนด	1160	5112	ม.1 ต.ควนศรี	5	6	2	28.00	2,628.00	440	1,156,320																								
					2	0	0	54.00	54.00	440	23,760	142	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216.00	100	6,550	1,414,800	13	226,368	1,188,432	1,212,192	1,212,192	50,000,000	-	-								
					1	6	1	74.00	2,574.00	440	1,132,560													1,132,560	1,132,560										
329	โฉนด	1137	5101	ม.1 ต.ควนศรี	5	10	2	50.00	4,250.00	290	1,232,500																								
					2	0	0	98.50	98.50	290	28,565	143	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	588.00	100	6,550	3,851,400	5	385,140	3,466,260	3,494,825	3,494,825	50,000,000	-	-								
					2							144	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,550	235,800	5	11,790	224,010	224,010	224,010	50,000,000	-	-								
					2							145	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64.00	100	6,550	419,200	30	209,600	209,600	209,600	209,600	50,000,000	-	-								
					1	10	1	51.50	4,151.50	292	1,212,238													1,212,238	1,212,238										

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
391	โฉนด	972	5047	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	3	56.90	356.90	150	53,535	233	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45.00	100	6,550	294,750	44	224,010	70,740	124,275	124,275	50,000,000	-	-	
392	โฉนด	2758	19563	ม.1 ต.ควนศรี	5	2	0	48.00	848.00	330	279,840																	
					2	0	0	27.00	27.00	330	8,910	234	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,550	707,400	7	49,518	657,882	666,792	666,792	50,000,000	-	-	
					1	2	0	21.00	821.00	330	270,930																	
393	โฉนด	974	7618	ม.1 ต.ควนศรี	5	4	3	35.00	1,935.00	660	1,277,100																	
					2	0	0	27.00	27.00	660	17,820																	
					2							235	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	100	6,550	1,414,800	50	1,202,580	212,220	212,220	212,220	10,000,000	-	17,820	0.02
					1	4	3	8.00	1,908.00	660	1,259,280																	
394	โฉนด	959	9922	ม.1 ต.ควนศรี	5	8	0	80.00	3,280.00	560	1,836,800																	
					2	0	1	18.50	118.50	560	66,360	236	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,550	943,200	1	9,432	933,768	1,000,128	1,000,128	50,000,000	-	-	
					2							237	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,550	235,800	10	23,580	212,220	212,220	212,220	50,000,000	-	-	
					2							238	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,550	943,200	7	66,024	877,176	877,176	877,176	50,000,000	-	-	
					2							239	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150.00	100	6,550	982,500	15	196,500	786,000	786,000	786,000	10,000,000	-	-	
					1	7	3	61.50	3,161.50	560	1,770,440																	
395	โฉนด	960	9923	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	0	37.00	2,437.00	560	1,364,720	240	บ้านเดี่ยว	ตึก	1	72.00	100	6,550	471,600	20	141,480	330,120	1,694,840	1,694,840	50,000,000	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
418	โฉนด	1167	5119	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	1	93.00	1,793.00	150	268,950												268,950	268,950				
419	โฉนด	1165	5117	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	3	75.00	2,375.00	240	570,000													570,000	570,000			
420	โฉนด	1164	5116	ม.1 ต.ควนศรี	1	11	2	25.40	4,625.40	290	1,341,366													1,341,366	1,341,366			
421	โฉนด	1162	5114	ม.1 ต.ควนศรี	1	10	3	92.00	4,392.00	380	1,668,960													1,668,960	1,668,960			
422	โฉนด	1158	5110	ม.1 ต.ควนศรี	1	9	3	96.00	3,996.00	380	1,518,480													1,518,480	1,518,480			
423	โฉนด	1142	8173	ม.1 ต.ควนศรี	1	1	3	46.00	746.00	290	216,340													216,340	216,340			
424	โฉนด	1128	5093	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	0	97.00	1,297.00	470	609,590													609,590	609,590			
425	โฉนด	1127	5092	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	2	38.00	1,838.00	400	735,200													735,200	735,200			
426	โฉนด	1032	5090	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	0	85.00	2,885.00	240	692,400													692,400	692,400			
427	โฉนด	1022	8169	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	0	65.00	2,065.00	150	309,750													309,750	309,750			
428	โฉนด	1019	5081	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	1	16.00	1,316.00	560	736,960													736,960	736,960			
429	โฉนด	1017	8487	ม.1 ต.ควนศรี	1	2	0	17.70	817.70	750	613,275													613,275	613,275			
430	โฉนด	1006	15975	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	1	47.00	147.00	1,650	242,550													242,550	242,550			
431	โฉนด	999	5065	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	3	37.00	2,337.00	150	350,550													350,550	350,550			
432	โฉนด	946	5031	ม.1 ต.ควนศรี	1	12	3	81.00	5,181.00	150	777,150													777,150	777,150			
433	โฉนด	940	5026	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	2	74.00	2,274.00	150	341,100													341,100	341,100			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
434	โฉนด	821	4651	ม.1 ต.ควนศรี	1	5	0	59.00	2,059.00	150	308,850												308,850	308,850				
435	โฉนด	820	4650	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	3	16.00	1,916.00	150	287,400													287,400	287,400			
436	โฉนด	810	9686	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	3	13.00	3,113.00	150	466,950													466,950	466,950			
437	โฉนด	792	4624	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	0	69.80	1,269.80	660	838,068													838,068	838,068			
438	โฉนด	3325	29595	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	1	12.00	1,312.00	1,350	1,771,200													1,771,200	1,771,200			
439	โฉนด	2572	9518	ม.1 ต.ควนศรี	2	0	3	24.50	324.50	660	214,170	257	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	100	6,550	1,008,700	30	857,395	151,305	365,475	365,475	50,000,000	-	-	
440	โฉนด	2573	9519	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	2	21.00	1,421.00	750	1,065,750													1,065,750	1,065,750			
441	โฉนด	2571	9517	ม.1 ต.ควนศรี	1	1	3	19.00	719.00	660	474,540													474,540	474,540			
442	โฉนด	2838	22868	ม.1 ต.ควนศรี	1	7	2	12.00	3,012.00	150	451,800													451,800	451,800			
443	โฉนด	2786	20066	ม.1 ต.ควนศรี	1	0	2	40.00	240.00	470	112,800													112,800	112,800			
444	โฉนด	2751	19955	ม.1 ต.ควนศรี	1	6	2	46.00	2,646.00	1,550	4,101,300													4,101,300	4,101,300			
445	โฉนด	2750	19956	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	1	76.00	1,776.00	1,550	2,752,800													2,752,800	2,752,800			
446	โฉนด	2749	19954	ม.1 ต.ควนศรี	1	17	0	75.00	6,875.00	150	1,031,250													1,031,250	1,031,250			
447	โฉนด	2674	15407	ม.1 ต.ควนศรี	1	4	3	1.00	1,901.00	150	285,150													285,150	285,150			
448	โฉนด	2673	15406	ม.1 ต.ควนศรี	1	3	0	72.00	1,272.00	150	190,800													190,800	190,800			

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
457	โฉนด	1193	5141	ม.1 ต.ควนศรี	5	14	3	89.00	5,989.00	150	898,350												898,350	898,350	-	898,350	0.30
					2							262	ห้องแถว	ตึก	2	18.00	100	6,650	119,700	4	4,788	114,912	114,912	114,912	-	114,912	0.02
					3							263	สำนักงาน	ตึก	3	324.00	100	7,050	2,284,200	4	91,368	2,192,832	2,192,832	2,192,832	-	2,192,832	0.30
					3							264	สำนักงาน	ตึก	3	180.00	100	7,050	1,269,000	4	50,760	1,218,240	1,218,240	1,218,240	-	1,218,240	0.30
					3							265	ภัตตาคาร	ตึก	3	81.00	100	6,450	522,450	4	20,898	501,552	501,552	501,552	-	501,552	0.30
					2							266	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	100	6,550	393,000	4	15,720	377,280	377,280	377,280	-	377,280	0.02
					2							267	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99.00	100	6,550	648,450	4	25,938	622,512	622,512	622,512	-	622,512	0.02
					2							268	ห้องแถว	ตึก	2	360.00	100	6,650	2,394,000	4	95,760	2,298,240	2,298,240	2,298,240	-	2,298,240	0.02
					2							269	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	16.00	100	6,550	104,800	4	4,192	100,608	100,608	100,608	-	100,608	0.02
					2							270	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100	6,550	314,400	4	12,576	301,824	301,824	301,824	-	301,824	0.02
					2							271	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	4	25,152	603,648	603,648	603,648	-	603,648	0.02
					2							272	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	4	25,152	603,648	603,648	603,648	-	603,648	0.02
					2							273	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	4	25,152	603,648	603,648	603,648	-	603,648	0.02
					2							274	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100	6,550	628,800	4	25,152	603,648	603,648	603,648	-	603,648	0.02
					2							275	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.00	100	6,550	733,600	4	29,344	704,256	704,256	704,256	-	704,256	0.02
					2							276	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.00	100	6,550	550,200	4	22,008	528,192	528,192	528,192	-	528,192	0.02
					2							277	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56.00	100	6,550	366,800	4	14,672	352,128	352,128	352,128	-	352,128	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ทิ้งอยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลควนศรี อำเภอ บ้านนาสาร จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หมู่ที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
458	โฉนด	1005	10438	ม.1 ต.ควนศรี	3	13	3	80.00	5,580.00	1,550	8,649,000												8,649,000	8,649,000	-	8,649,000	0.30
					3							278	สถานีน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	40.50	100	5,350	216,675	5	10,834	205,841	205,841	205,841	-	205,841	0.30
					3							279	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	180.00	100	7,300	1,314,000	5	65,700	1,248,300	1,248,300	1,248,300	-	1,248,300	0.30
					3							280	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	45.00	100	6,550	294,750	5	14,738	280,013	280,013	280,013	-	280,013	0.30
					3							281	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	180.00	100	7,300	1,314,000	5	65,700	1,248,300	1,248,300	1,248,300	-	1,248,300	0.30
					3							282	ภัตตาคาร	ตึก	3	79.80	100	6,450	514,710	5	25,736	488,975	488,975	488,975	-	488,975	0.30
					3							283	สถานีน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	566.70	100	5,350	3,031,845	5	151,592	2,880,253	2,880,253	2,880,253	-	2,880,253	0.30
					3							284	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	23.76	100	6,050	143,748	5	7,187	136,561	136,561	136,561	-	136,561	0.30
					3							285	คลังสินค้า	ตึก	3	182.00	100	5,600	1,019,200	5	50,960	968,240	968,240	968,240	-	968,240	0.30
					2							286	ตึกแถว	ตึก	2	280.00	100	7,550	2,114,000	5	105,700	2,008,300	2,008,300	2,008,300	-	2,008,300	0.02
					3							287	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	100	6,450	1,161,000	5	58,050	1,102,950	1,102,950	1,102,950	-	1,102,950	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม, 2 ที่อยู่อาศัย, 3 อื่นๆ, 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ, 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท